

**Ditt nästa
kontor?**

Stortorget 29

204kvm, Centrum



VASAKRONAN

Välkommen till en bättre värld

Stortorget 29

Centrum



Ledig yta:

204 m²

Typ: Kontor

Antal arbetsplatser: 10–12

Tillträde: Enligt överenskommelse



Historia



Buss
200 m



Tåg
200 m

Charmigt kontor på bästa läge!

Här kan du välkomna dina besökare via en av Malmös vackraste entréer. Med toppenadress vid Stortorget kan vi erbjuda en fin kontorslokal med plats för ca 10–12 medarbetare.

Lokalen är rumsindeldad med ett trevligt, gemensamt pentry. Det finns sex, ljusa och rymliga kontorsrum i varierande storlek. Flera av rummen har plats för flera medarbetare.

Rummen delas av med moderna glaspartier samtidigt som ursprungsdetaljer som snickerier och stuckaturer är bevarade. Lokalen har även förråd, städtrum och två toaletter. Hela lokalen har fiskbensparkett. Här får du och dina medarbetare även tillgång till en gemensam terrass på samma våning.

Välkommen att kontakta oss för mer information om objektet eller för att boka en visning!





Stuckatur och fiskbensparkett



Ljust och rymligt



Mötesrum



Sekelskifteshus

Kontor i centrala Malmö

Sekelskifteshus vid Stortorget. Spatiösa kontorslokaler med karaktär. Fastigheten är belägen på Stortorget i direkt anslutning till gågatan med butiker, restauranger och all tänkbara service.

Närservice

Fastigheten ligger centralt med närhet till restauranger, butiker och kommunikationer.

Kommunikationer

Det tar två minuter att gå till Centralstationen och nya stationen för Citytunneln. Därifrån går bussar, pågatåg, regionaltåg, X2000 samt Öresundståget som enkelt tar dig till Kastrup, Köpenhamn och kontinenten. Från Centralstationen går även flygbussar till Sturup. Parkeringsmöjligheter finns i närbeläget P-hus. Besöks-parkering finns på Stortorget.





Sex skäl att välja Vasakronan som hyresvärd

1

Personlig service

Vi vet att du vill ha en personlig relation med någon som inte bara kan fastighetsförvaltning utan också förstår dina behov och din affär. Det tror vi är en viktig nyckel till en god och långsiktig relation.

2

På plats i huset

Vi jobbar med egen personal även i driften av fastigheterna. Våra drifttekniker och tekniska förvaltare kan sina hus väl och är sällan långt borta om du behöver hjälp eller om något inte fungerar som det ska.

3

Storlek ger valmöjligheter

En hyresvärd som har mycket att välja på ger flexibilitet när era behov förändras. Ni kanske behöver utöka med fler arbetsplatser? Eller det kanske är dags att flytta närmare city? Vi erbjuder flest lokalmöjligheter i Sverige.

4

Hållbarhet på riktigt

Vasakronan är ett av världens första klimatneutrala fastighetsbolag och är ISO 14001-certifierade sedan länge. Flera av våra hus är miljöklassade enligt GreenBuilding eller LEED. För att involvera hyresgästerna i miljöarbetet erbjuder vi gröna hyresavtal och andra gröna tjänster.

5

Låt oss sköta allt utom er kärnverksamhet

Många av våra hyresgäster vill fokusera på det de gör bäst, och låter oss och vår samarbetspartner Coor Service Management sköta resten. Vi kan erbjuda de flesta kontorsnära tjänster, till exempel telefoni, reception, vaktmästeri och restaurang.

6

Hitta praktisk info om din fastighet dygnet runt

På Vasakronan.se hittar du vår unika service, Hyresgästinfo, som ger dig praktisk information om det mesta i din fastighet. Var du kan parkera cykeln eller bilen, hur ventilation och belysning fungerar, eller var miljöstationen ligger. Hyresgästinfo finns också som mobilapp.

Kontaktperson:

Malin Carlsson

040-691 71 45

072-710 74 65

malin.carlsson@vasakronan.se

www.vasakronan.se



VASAKRONAN

Välkommen till en bättre värld