

**PROFORMA BALANSRÄKNING****Educta AB****Org. nr 556746-0281**

Bolagets beräknade balansräkning per 2019-03-31

<b>Tillgångar:</b>		<b>Skulder:</b>	
Kassa	50 000 kr	Aktiekapital (bundet)	100 000 kr
Byggnader och mark	1 877 826 kr	Fritt eget kapital	51 000 kr
Uppskrivning 171231	1 067 560 kr	Kortfristiga skulder	- kr
Fordringar	250 000 kr		94 386 kr
<b>Totalt:</b>	<b>3 245 386 kr</b>	Skulder till kreditinstitut	3 000 000 kr
		<b>Totalt:</b>	<b>3 245 386 kr</b>

**Beräkning av preliminär köpeskilling**

Eget kapital i bolaget	151 000 kr
Värde för fastigheter	14 000 000 kr
Minskat med bokfört värde	- 2 945 386 kr

**Köpeskilling 11 205 614 kr****Taxeringsvärdet 2018****7 289 000 kr**

Preliminärt värde

**Skattemässigt restvärde för fastigheterna**

Anskaffningsvärde byggnad och mark	2 318 814 kr
Ack. avskrivning 2017-12-31	- 389 333 kr
Beräknad avskrivning 2018	- 41 324 kr
Beräknad avskrivning 2019-03-31	- 10 331 kr
Skattemässigt restvärde 2019-03-31	1 877 826 kr