

**HALLSTAHAMMAR HALLSTA 1:21**

<b>Utdragsdatum</b>	2018-11-14		
<b>Fastighet</b>	HALLSTAHAMMAR HALLSTA 1:21 Godkänd FR: 2000-03-01 Godkänd IR: 2007-02-21 Aktualitetsdatum IR: 2018-11-09		
<b>Distrikt</b>	Hallstahammar		
<b>Tidigare beteckning</b>	<b>Fastighet</b>	<b>Aktbeteckning</b>	
	U-HALLSTAHAMMAR HALLSTA 1:21	19-ARJ-388	
<b>Ursprung</b>	HALLSTAHAMMAR HALLSTA 1:12		
<b>Adress</b>	Olbergavägen 2 73430 Hallstahammar	Kommundel: Hallstahammar	
<b>Areal</b>	Land: 9 719 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 9 719 kvm
<b>Koordinater fastighet</b>	<b>Omr.</b>	<b>N-koord</b>	<b>E-koord</b>
	1	6609861.1	568642.9
			<b>Karta</b>
			-HALLSTAH
<b>Åtgärder</b>	<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b>	<b>Datum</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	Avstyckning	1977-12-23	19-HAA-1183
	Fastighetsreglering (FIG 15)	1985-02-08	19-HAA-1364
	Fastighetsreglering	2000-03-01	1961-377
<b>Rättigheter grunduppgifter</b>	<b>Rättsfh.</b>	<b>Typ av rättighet</b>	<b>Ändamål</b>
	Last	Officialservitut	Väg
			<b>Aktbeteckning</b>
			1961-377.1
<b>Planer och bestämmelser</b>	<i>Inga planer eller bestämmelser.</i>		
<b>Lagarter</b>	<b>Lagfart</b>	<b>Inskr.dag</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	556422-5380	2007-02-21	07/3448
	At Brandskydd Aktiebolag		
	38 73422 Hallstahammar		
	Andel 1/1		
	Köpeskilling 2 500 000		
	Avser hela fastigheten		
	Köp , Andel 1/1	2007-02-21	07/3448

<b>Tidigare lagfart/tomträtt</b>	<b>Lagfart/Tomträtt</b>	<b>Inskr.dag</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	Lagfaren ägare 212000-2064 Hallstahammars Kommun Box 506 73427 Hallstahammar		78/3275
	Köp, Andel 1/1 Överlåten andel 1/1		
	Lagfaren ägare 19610530-6937 Levin, Magnus Boda 5 73492 Hallstahammar Köpeskilling 2 100 000 Avser hela fastigheten	2007-01-22	07/1386
	Köp 2007-01-22, Andel 1/1 Överlåten andel 1/1		

<b>Inteckningar</b>	<b>Nr</b>	<b>Belopp</b>	<b>Inskr.dag</b>	<b>Aktnummer</b>	<b>Anm.</b>
	1	2 000 000 SEK	2007-02-21	07/3449	
	Antal sökta inteckningar: 1		Summa: 2 000 000 SEK		

<b>Taxering</b>	Taxeringsenhet: 432 - Industrienhet lager		
Id för tax.enhet:	239820-7	Markvärde:	874 tkr
Taxering genomförd:	2013	Byggnadsvärde:	1 650 tkr
		Summa taxvärde:	2 524 tkr
		Areal:	9 719 kvm
	Hel registerfastighet		

<b>Värderingsenheter</b>	<b>Industrimark</b>			
	Tax.värde:	874 tkr	Riktvärde byggrätt:	- kr/kvm
	Area:	9 719 kvm	Byggrätt ovan mark:	- kvm
	Riktvärdesomr:	1961052		
	<b>Kontor värderad enl avkast.metoden</b>			
	Tax.värde:	1 078 tkr	Klassificering std:	Enkla
	Yta:	637 kvm		
	Nybyggnadsår:	1978	Om/tillbyggnadsår:	-
	Värderingsår:	1978		
	Saneringsmogen:	Nej		
	<b>Lager värderad enl avkast.metoden</b>			
	Tax.värde:	572 tkr	Klassificering std:	Enkla
	Yta:	560 kvm		
	Nybyggnadsår:	1978	Om/tillbyggnadsår:	-
	Värderingsår:	1978		
	Saneringsmogen:	Nej		