

**Fastighet**

<b>Beteckning</b> Bollebygd Tullebo 1:49	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2003-06-04	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2016-07-20	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2019-04-15
<b>Nyckel:</b> 140648758	<b>UUID:</b> 909a6a6c-f07b-90ec-e040-ed8f66444c3f		
<b>Distrikt</b> Bollebygd Socken: Bollebygd	<b>Distriktskod</b> 107073		

**Adress**

**Adress**  
Hindåsvägen 205  
438 98 Hindås

**Läge, karta**

<b>Område</b> 1	<b>N</b> (SWEREF 99 TM) 6399104.0	<b>E</b> (SWEREF 99 TM) 350313.7
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

**Areal**

<b>Område</b>	<b>Totalareal</b>	<b>Därav landareal</b>	<b>Därav vattenareal</b>
<b>Totalt</b>	4 290 kvm	4 290 kvm	

**Lagfart**

<b>Ägare</b> 556453-4427	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 2011-11-11	<b>Akt</b> 29825
-----------------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------

Nedsjöns Förvaltnings AB  
Box 26  
430 63 Hindås

Fusion: 2008-08-29  
Ingen köpeskilling redovisad.

**Inteckningar**

Totalt antal inteckningar: 6  
Totalt belopp: 1.090.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	20.000 SEK	1952-05-28	620
2	15.000 SEK	1974-06-12	5033
3	100.000 SEK	1976-09-22	7273
4	100.000 SEK	1987-04-15	6194
6	205.000 SEK	2011-11-08	29336
7	650.000 SEK	2016-07-20	2016-00337814:1

**Inskrivningar**

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
5	Avtalsservitut vatten- och avloppsbrunn	2003-05-13	13825

**Rättigheter**

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last Bildningsåtgärd: Uppgift saknas Beskrivning: Vatten-och avloppsbrunn	Avtalsservitut	1443IM-03/13825.1

**Taxeringsuppgifter****Taxeringsenhet**

Industrienhet, annan övrig byggnad (433)

258858-4

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Industritillhör saknas

Taxeringsvärde	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
Taxeringsår	2013	682.000 SEK	511.000 SEK
			171.000 SEK

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyp
556453-4427 Nedsjöns Förvaltnings AB Box 26 430 63 Hindås	1/1	Aktiebolag	Lagfart eller Tomträtt

**Värderingsenhet industrimark 060297310.**

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Riktvärde tomtareal
171.000 SEK	1443900	40 SEK/kvm
Tomtareal	Byggrätt ovan mark	
4 290 kvm		

**Värderingsenhet industribyggnad värderad enl. produktionskostnadsmetoden 071055310.**

Taxeringsvärde	Bruttoarea ovan mark	Typ av byggnad
511.000 SEK	400 kvm	Övriga
Återanskaffningskostnad	Nybyggnadskostnad	Värdeår
1.945.000 SEK	1.300.000 SEK	2000
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	
2000		

**Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter**

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

**Åtgärd**

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1952-02-09	15-BOA-1154

### Ursprung

Bollebygd Tullebo 1:3

### Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
Borås Tullebo 1:49	1995-01-09	1535-1
P-Bollebygd Tullebo 1:49	1990-06-06	1583-700

### Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Telefon: 0771-63 63 63