

Utdragsdatum	2023-10-02			
Fastighet	VÄRMDÖ ÄLVSBY 1:119 Godkänd FR: 2020-10-09 Godkänd IR: 2020-02-24 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2023-09-29			
Distrikt	Värmdö			
Ursprung	VÄRMDÖ ÄLVSBY 1:85			
Adress	Älvsbyvägen 9B 13952 Värmdö		Kommundel: Värmdö	
Areal	Land: 2 857 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 2 857 kvm	
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6581869.9	701201.1	2857
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder		Datum	Aktbeteckning
	Avstyckning		2019-05-21	0120-2018/130
Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
	Last	Avtalsservitut Beskr: Område	Se beskrivning	D202000061272:1.1
Planer och bestämmelser	Planer		Datum	Aktbeteckning
	Detaljplan		2015-03-25	0120-P16/1
	För del av älvsby 1:13 m fl			
	Registreringsdatum: 2016-02-09			
	Senast ändrad: 2022-12-14			
Lagfarter	Lagfart		Inskr.dag	Aktbeteckning
	19590402-0038 Karlsson Bo Varvsvägen 2 13462 Ingarö Andel: 1/1		1988-11-30	88/58361
	Köp 1988-06-01, Andel: 1/1		1988-11-30	88/58361
Inteckningar	Inga inteckningar hittades hos lantmäteriet			

Inskrivning	Nr	Inskr.dag	Aktnummer	Typ
	1	2020-02-14	D-2020-00061272:1	Avtalsservitut
	Område			
Taxering	Taxeringsenhet: 432 - Industrienhet lager			
	Id för tax.enhet:	739898-1	Markvärde:	1 571 tkr
	Taxering genomförd:	2020	Byggnadsvärde:	1 126 tkr
			Summa taxvärde:	2 697 tkr
			Areal:	2 857 kvm
	Hel registerfastighet			
Värderingsenheter	Industrimark			
	Tax.värde:	1 571 tkr	Riktvärde byggrätt:	- kr/kvm
	Areal:	2 857 kvm	Byggrätt ovan mark:	- kvm
	Riktvärdesomr:	120 116		
	Lager värderad enl avkast.metoden			
	Tax.värde:	1 126 tkr	Klassificering std:	Normala
	Yta:	720 kvm	Saneringsmogen:	true
	Nybyggnadsår:	1989	Om/tillbyggnadsår:	-
	Värdeår:	1989		
Anmärkningar	Jordregistersocken m.fl.	Socken: Värmdö		