

3100 m²

Sandböljan

211 20 Malmö

Sandböljan

PLATS FÖR KREATIVITET OCH HANTVERK

**Sandböljan är en öppen och tillåtande plats
där företag inom hantverk och kreativitet
kan växa tillsammans.**

PÅ FEL SIDA JÄRNVÄGEN, i skuggan av Västkvstvägens viadukt och i skärningspunkten mellan tre hamnområden ligger Sandböljan. En tårtbitsformad industritomt med anor från 1920-talet. Här skapas just nu en plats där verksamheter inom hantverk och kreativitet kan växa tillsammans. Med vackra lokaler med stort ljusinsläpp och utrymme för tex produktion, lager och showroom. På den gemensamma gårdsplanen ska en liten park anläggas, där man kan umgås, koppla av eller kanske ställa till med fest. Välkommen till Sandböljan!



1,6 km

FRIHAMNEN

SANDBÖLJAN

CENTRAL-STATIONEN

GAMLA STADEN

CAROLIKVARTEREN

SLUSSEN

RÖRSJÖSTADEN

MIDHEM

GAMLA VÄSTER

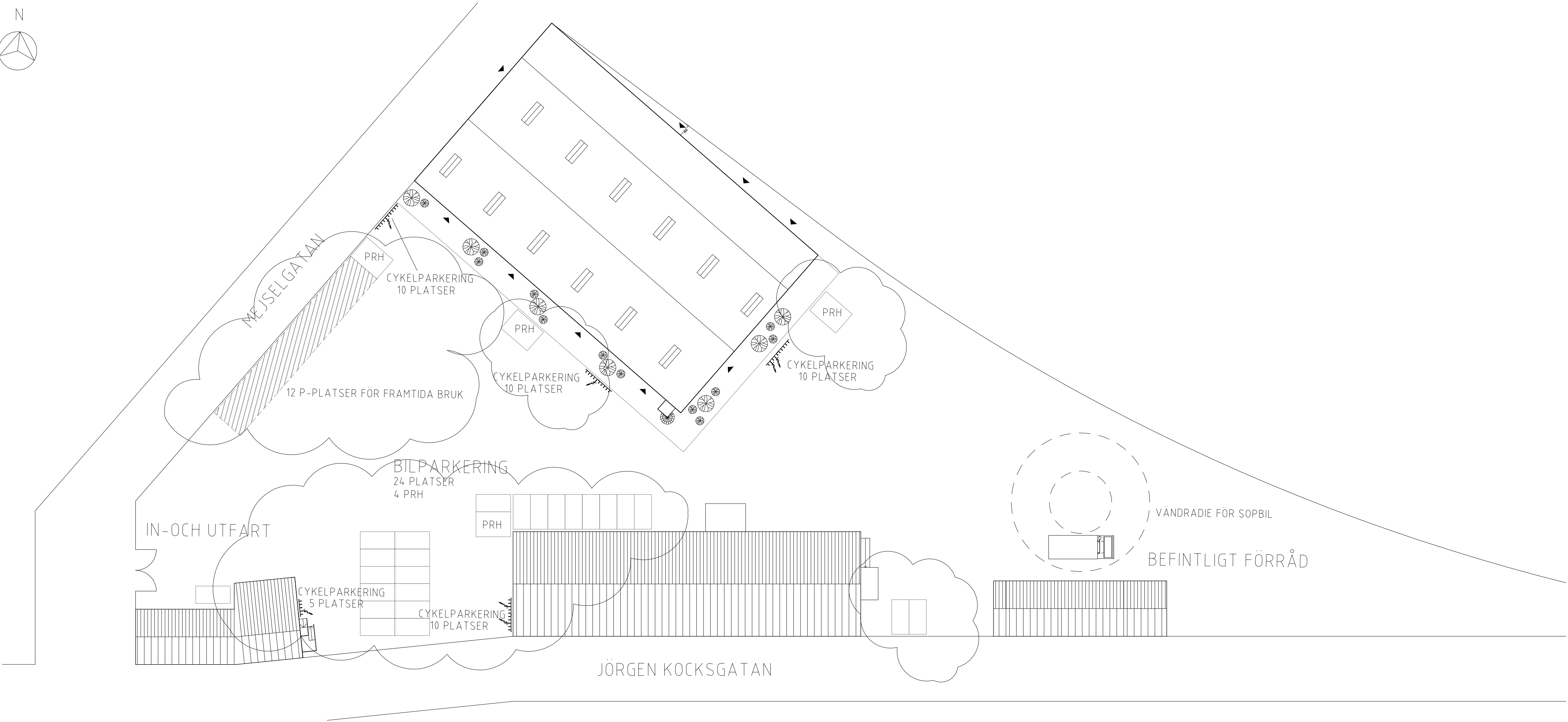
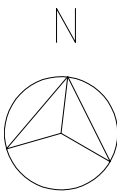
Sandbōljan



Sandbōljan



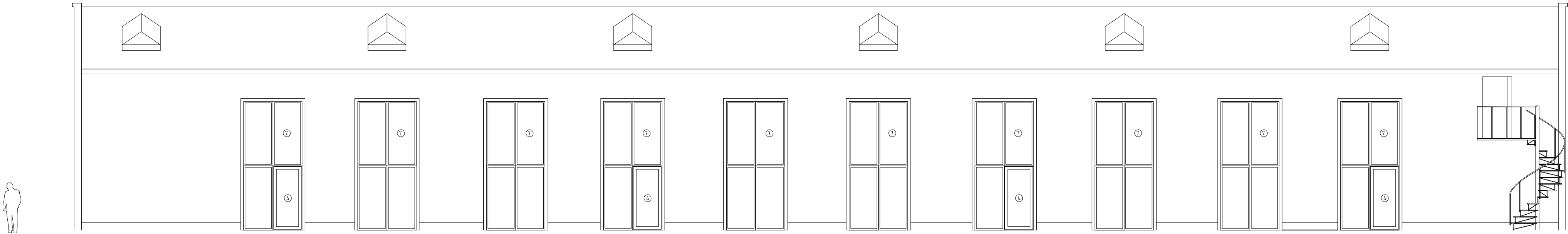
TOMTKARTA



FASAD MOT SYDVÄST

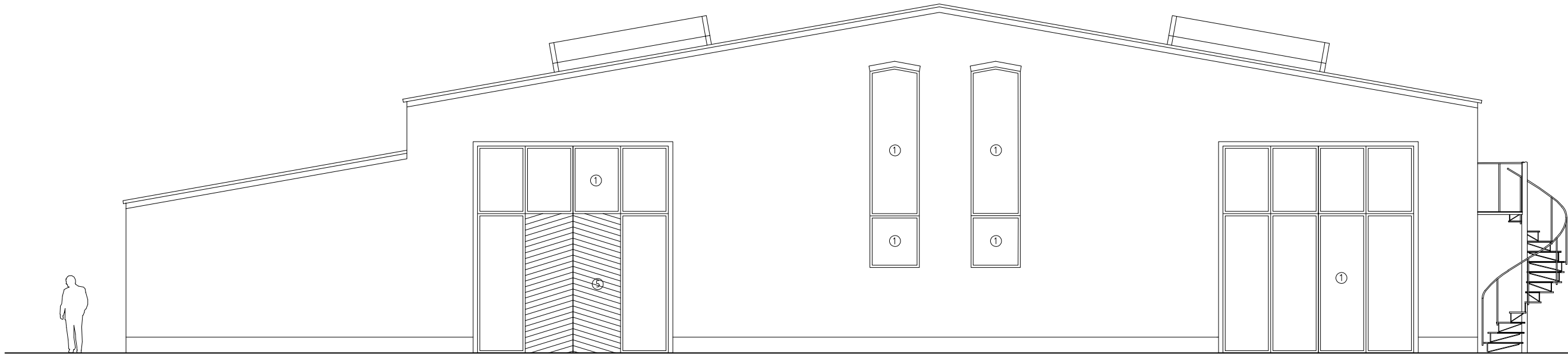


FASAD MOT SYDÖST

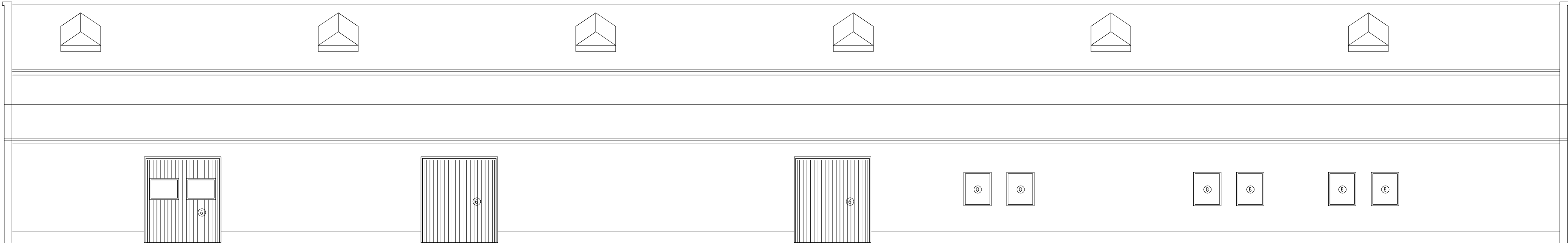


FASAD MOT SYDVÄST

FASAD MOT NORDOST

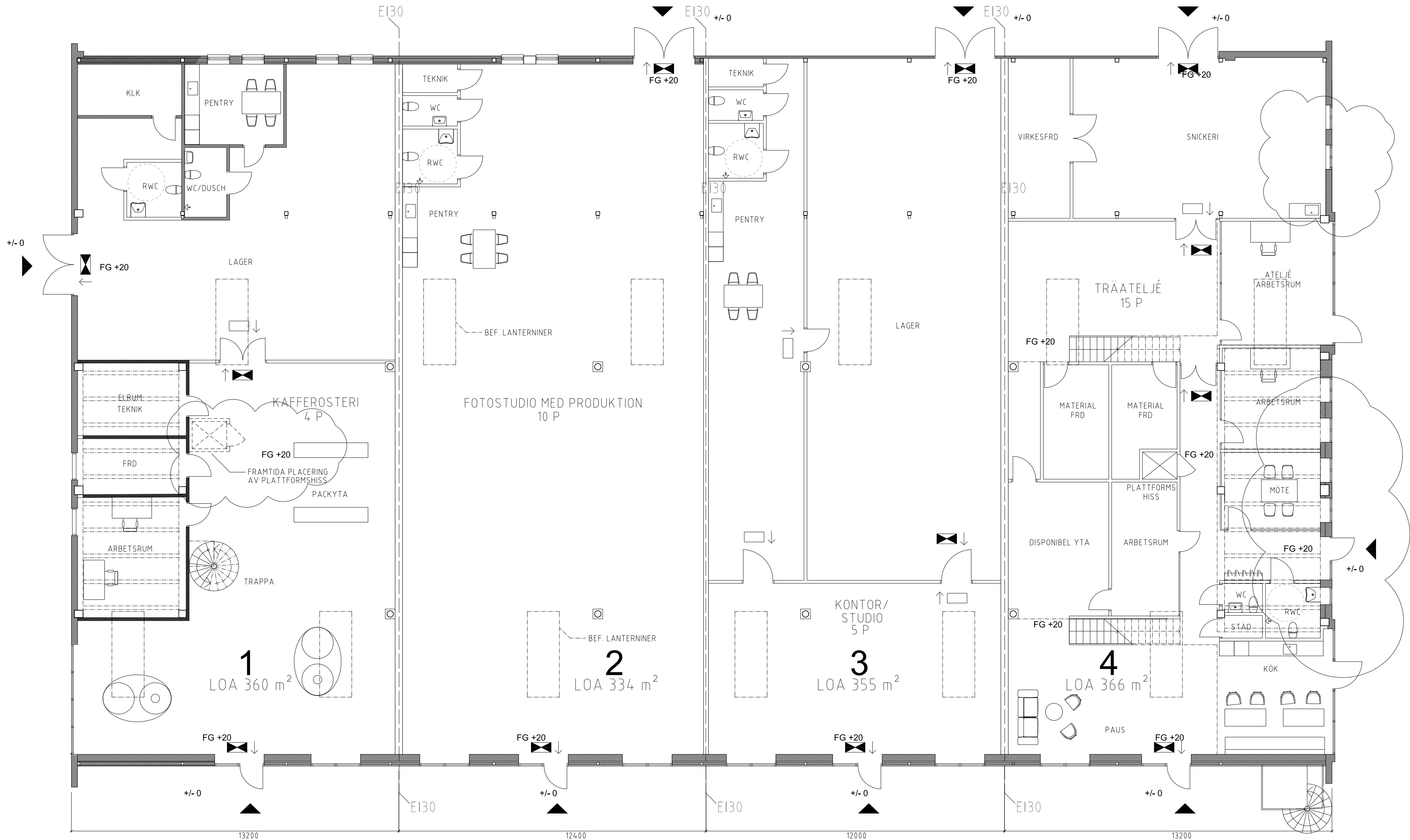
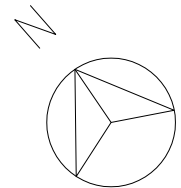


FASAD MOT NORDVÄST



FASAD MOT NORDOST

ENTRÉPLAN



ENTRÉPLAN

BTA 1467 m²(TOTAL 1729m²)

LOA 1425m²(TOTAL 1675 m²)

Sandböljan

Sandböljan AB
Mejselgatan 3 211 20 Malmö
info@sandboljan.se
0704-548656

CHRISTOFER ELIASSON