

Värdeutlåtande avseende del av fastigheten Eda 1:1 i Eda kommun

1. Uppdraget

Uppdragsgivare	Trafikverket genom Patrik Strömgren.
Syfte	Värderingen syftar till att bedöma de aktuella delearnas marknadsvärde som tomt med inriktning industriändamål/upplag. Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset vid en normal försäljning på den öppna marknaden. Marknadsvärdet kan inte bestämmas utan endast bedömas.
Värderingsobjekt	Värderingsobjekt är del av fastigheten Eda Eda 1:1. Marken är tänkt att förvärfvas av företag som bedriver sophantering/skrot.
Förutsättningar	I uppdraget ingår att värdera 2 alternativ benämnda primär- och sekundärområde. Utförd besiktning är ej av sådan karaktär att den uppfyller säljarens upplysningsplikt eller köparens undersökningsplikt enligt JB 4:19. Någon undersökning av eventuellt förekommande miljöskador på mark inom värderingsobjektet har inte utförts i samband med föreliggande värdebedömning.
Värdetidpunkt	Värdetidpunkt är april månad 2019.
Besiktning	Området är besiktigt i fält 2019-04-26

2. Objektsbeskrivning

Lagfaren ägare	Trafikverket
Fastighetstyp	Ej känd (järnväg)
Läge	Området är beläget i södra änden på Charlottenbergs samhälle
Planförhållanden	Finns en stadsplan från 50-talet på norra spetsen av den berörda delen i sekundäralternativet. Planen anger järnvägsändamål som användning. På övriga området gäller enligt uppgift en fördjupad översiktsplan, som endast anger utredningsområde utan särskild inriktning.
Rättsliga förhållanden m m	För fler uppgifter om fastigheten se vidare utdrag från fastighetsregistret som finns bilagd.

3. Tomtbeskrivning

Tomtens egenskaper Den tomt som är tänkt att avstyckas består idag av skogsmark bevuxen till större delen av äldre björk- och tallskog. Arealen är bedömd med hjälp av uppgifter från Trafikverket Enligt dessa uppgår arealen på det som benämns primärområdet till 3,1 ha och det som benämns sekundärområdet till 4,4 ha-

4. Värdering

Allmänt Geografiskt ligger området nära både centrum och det stora handelsområdet i Charlottenberg. Ser man på de närmaste omgivningarna, så består dom i väster av en deponi och mindre industrifastigheter. Järnvägen ligger i direkt anslutning i öster.

Värderingsmetod Vid försäljning av mark avsedd för tomt värderas fastigheter lämpligast genom **ortsprismetoden** som bygger på jämförelser med köp av liknande nyligen försålda obebyggda tomter. Köpeskillingarna kan antingen jämföras direkt eller ställas i relation till någon egenskap hos fastigheterna, t ex köpeskillning/tomtareal. Värdering med ortsprismetoden som grund kompletteras dock alltid med värderingsmannens marknadskännedom.

Värdering När det gäller värdering av industrimark är även i en normalt fungerande fastighetsmarknad antalet försäljningar ofta få och svåranalyserade. Marknaden har under lång tid karakteriserats av en liten efterfrågan och avsaknad av genomförda försäljningar. Detta förhållande visar att i rådande fastighetsmarknad är efterfrågan liten.

I det här fallet har försäljningar av industritomter i området studerats. Detta resulterade i 12 köp, med köpeskillingar mellan 10-27 kr/m³sk. I samtliga fall utom ett var kommunen inblandas som antingen köpare eller säljare.

Det prisregister som användes heter "Real estate" och täcker in alla köp där det finns en ansökan om lagfart. Urvalskriterier var försäljningar som skett år 2000 och senare i Eda kommun.

Eftersom det finns så få jämförelseobjekt kan endast visst stöd tas av dessa. Därutöver måste en uppskattning av värdet göras.

Aktuella områden består av några hektar mark bevuxen med skog. Virkesförrådet uppgår till ca 120 m³sk/ha. Skogen domineras idag av äldre björk urhuggen till en timmerställning. Om man bara ser till skog/skogsmarksvärdet bedöms priset till ca 4 kr/m² dvs 40 000 kr/ha.

I det här fallet rör det sig om mark som köparen tänkt för sophantering/skrot. Ett värde bör ligga över det skogliga värdet även om det idag är klassat som utredningsområde respektive mark för järnvägsändamål.

Slutsatser Med beaktande av vad som framförts ovan samt värderingsobjektets läge och de iakttagelser som gjorts på plats, bedöms marknadsvärdet för del av Eda Eda 1:1 till 15 kr/m² det vill säga totalt

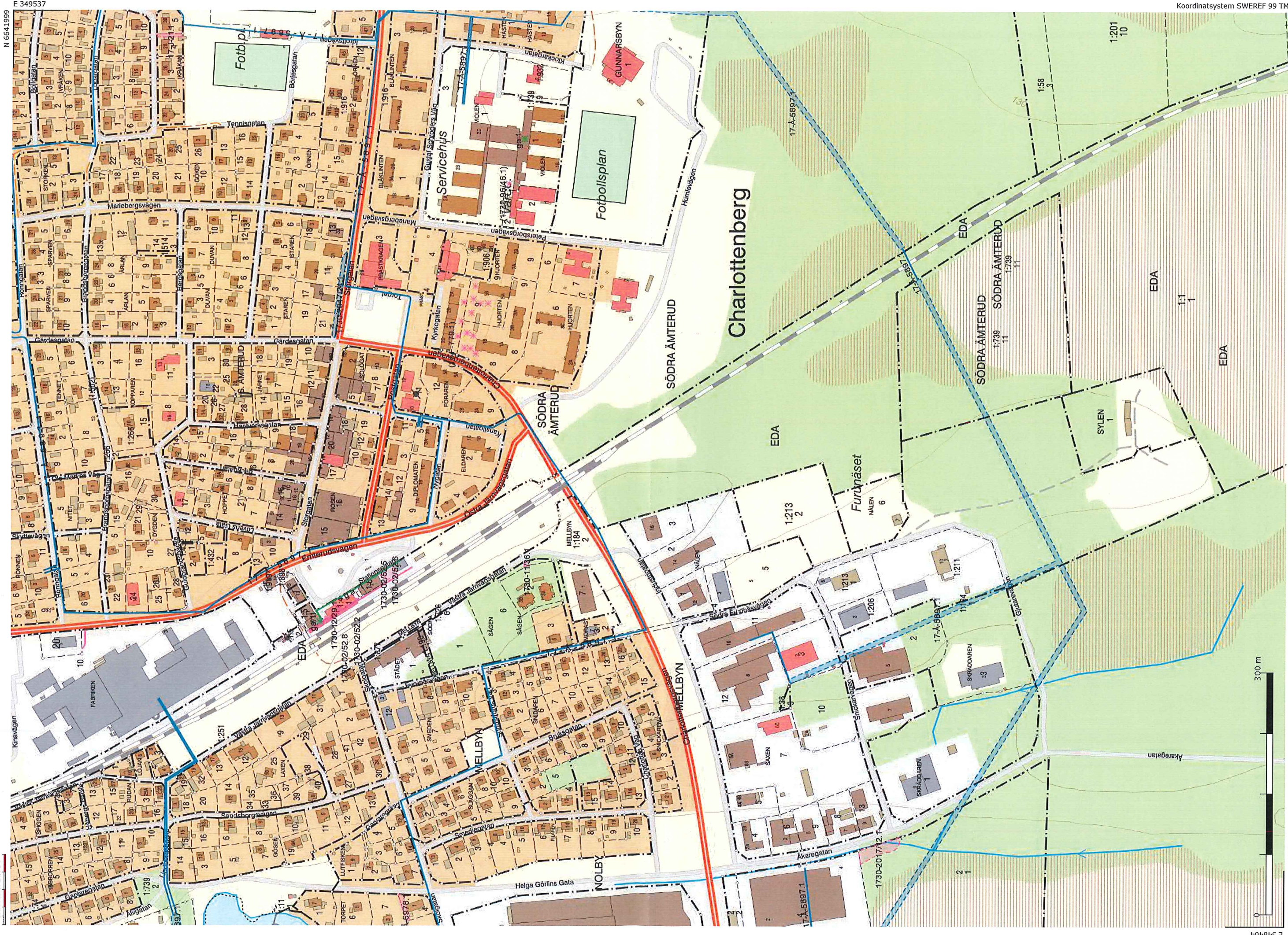
Primärområde 15 kr * 31 000 m² = 465 000 kronor.
Sekundärområde 15 kr * 44 000 m² = 660 000 kronor

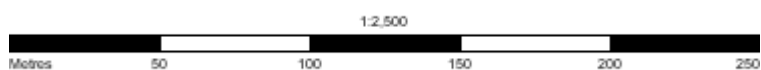
Karlstad 2019-04-26

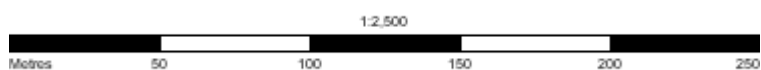


Björn Nilsson
Värderingsman/Skogsmästare

Bilaga Karta
Foto
Utdrag ur fastighetsregistret









Fastighet

Beteckning: EDA EDA 1:1 Nyckel: 909a6a71-3f11-90ec-e040-ed8f66444c3f Status: Gällande Distrikt: Eda 213076 Länskod: 17 Kommunkod: 30	Jordnaturen krono: Nej Förvärvstillstånd glesbygd: Nej Förvärvstillstånd omarrondering: Nej Preliminär typkod: Outredda andelar i samfällighet: Ja Ägarlägenhetfastighet: Nej Urholkas av ägarlägenhetfastighet: Nej	Senaste ändringen i Fastighetsregistret: 2015-03-06 Senaste ändringen i inskrivningsdelen: 2003-03-05 13:00 Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen: 2019-04-24 Innehåller allvarligt fel: Nej Ofullständig rättighets redovisning: Ja 3D-utrymme: Nej Urholkas av 3D-utrymme: Nej
--	---	--

Skattetal

Ingen information finns

Lagfarter

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
202100-6297 Trafikverket 78189 BORLÄNGE		1875-11-29	

Anmärkningar

Informationsgruppkod	Löpnummer	Anmärkning
03	3	Socken: Eda

Adress

Stationsgatan 5 67332 Charlottenberg

Pågående ärenden - allmänna delen

Ajourföring pågår i Fastighetsregistrets allmänna del: Nej

Förrättningsstatus

Ingen information
finns

Lägen

Område	N E (SWEREF 99 TM)	Registerkarta	Övrigt
1	6640541,1 349181,7		Typ: Enhetsområde Sämjedelad: Nej Järnvägsområde: Nej Andelsområde: Nej Osäkert läge: Nej Ytkvalitet: Korrekt ytgeometri
4	6646016,6 347028,7		Typ: Enhetsområde Sämjedelad: Nej Järnvägsområde: Nej Andelsområde: Nej Osäkert läge: Nej Ytkvalitet: Korrekt ytgeometri
6	6642063,6 348523,1		Typ: Enhetsområde Sämjedelad: Nej Järnvägsområde: Nej Andelsområde: Nej Osäkert läge: Nej Ytkvalitet: Korrekt ytgeometri
7	6630967,8 352543,1		Typ: Enhetsområde Sämjedelad: Nej Järnvägsområde: Nej Andelsområde: Nej Osäkert läge: Nej Ytkvalitet: Korrekt ytgeometri
8	6630466,4 352497,4		Typ: Enhetsområde Sämjedelad: Nej Järnvägsområde: Nej Andelsområde: Nej Osäkert läge: Nej Ytkvalitet: Korrekt ytgeometri

Areal

Totalt:61.0039 kvm

Land:61.0039 kvm

Vatten:0 kvm

Osäker totalarea:Nej

Tomträttsinnehav

Ingen information finns

Gruppinformation

Ingen information finns

Inskrivna avtalsrättigheter

Nr	Typ	Inskrivningsdag	Akt	Övrigt
1	Avtalsservitut GÅNG OCH CYKELVÄG	1992-03-19	Dagboksnummer: 92/3181	Beslut: Beviljad

Rättigheter

Ändamål	Förhållande	Typ	Beteckning	Beskrivning
SE BESKRIVNING	Last	Avtalsservitut	17-IM3-92/3181.1	GÅNG OCH CYKELVÄG
STARKSTRÖM	Last	Ledningsrätt	17-Å-5897.1	
			1784-92/13	
			1784-88/67	
			1784-91/131	
			1784-89/23	
			1784-85/66	
			17-Å-6546	
			1784-90/78	
			1784-89/56	
			1784-93/51	
			1784-86/4	
			1784-88/123	
			1784-89/80	
			1784-91/21	

1730-91/28
1730-91/3
1730-91/10
17-Å-6113
17-Å-6214
1730-92/28
1730-88/10
1730-92/18
1730-90/57
17-Å-7093
1730-85/58
17-Å-6437
1730-91/19
1730-85/61
1730-91/82
1730-85/25
1730-90/46
1730-93/23
1730-85/13
1730-92/54
1730-88/74
1730-88/3
1730-88/79
1730-90/9
1730-85/12
1730-85/36
17-Å-7611
1730-87/2
17-Å-7116

1730-91/80
1730-87/7
1730-92/39
17-Å-7794
1730-91/55
1730-92/4
17-Å-6123
1730-93/26
1730-93/27
1730-85/57
17-Å-6019
1730-86/56
1730-91/66
17-Å-6992
1730-87/28
1730-90/1
1730-91/63
1730-93/2
1766-85/67
17-Å-6927
1766-88/62
1766-92/13
1730-90/59
1730-93/37
1730-93/57
1784-94/45
1730-94/48
1784-95/19
1730-95/21

1784-95/49
1730-95/23
1730-95/26
1730-95/29
1784-95/88
1730-95/38
1730-96/16
1730-96/24
1730-96/36
1784-96/92
1730-96/43
1730-96/46
1783-96/84
1784-97/33
1784-97/48
1730-97/23
1730-97/48
1730-98/2
1730-98/7
1730-98/11
1730-98/14
1730-98/26
1730-98/48
1730-98/45
1737-99/4
1766-99/8
1766-99/56
1766-99/56
1784-99/75

1730-99/38
1784-99/79
1730-99/54
1730-00/6
1784-00/75
1730-01/2
1730-01/16
1730-00/34
1784-01/23
1766-01/19
17-DNR-01/48
1730-02/32
1730-02/45
1784-02/7
1784-02/46
1730-03/33
1730-03/39
1730-04/19
1730-04/40
1730-04/50
1730-03/43
1730-05/12
1784-05/22
1730-05/23
1784-05/47
1784-05/47
1784-05/72
1730-06/39
1730-06/51

1730-05/7
1730-05/57
1730-06/62
1784-06/66
1730-07/40
1784-07/73
1730-07/53
1730-07/31
1730-07/64
1730-08/33
1730-08/46
1730-08/47
1730-08/20
1730-08/71
1730-08/71
1730-09/23
1730-09/24
1730-09/13
1730-09/14
1730-09/14
1730-07/67
1730-09/74
1730-10/13
1766-10/18
1766-10/18
1730-10/37
1730-10/51
1784-11/49
1730-11/32

			1730-11/51	
			1730-11/53	
			1766-11/75	
			1784-12/42	
			1730-13/3	
			1730-12/42	
			1730-12/48	
			1730-13/14	
			1730-13/35	
			1730-13/38	
			1730-14/11	
			1730-13/20	
			1730-14/23	
			1730-14/36	
			1784-14/57	
			1730-15/30	
			1730-16/13	
			1730-2017/12	
			1730-2017/33	
			1730-2018/15	
			1730-2018/30	
			1730-2018/36	
			1730-2018/26	
DAGVATTENLEDNIN G	Last	Officialservitut	1730-02/52.3	RÄTT ATT NYTTJA BEFINTLIG DAGVATTENLEDNIN G LÄNGS PERRONGEN, C PÅ FÖRRÄTTNINGSKA RTAN

PARKERING	Last	Officialservitut	1730-02/52.6	RÄTT ATT NYTTJA BEFINTLIG PARKERINGSPLATS , F PÅ FÖRRÄTTNINGSKA RTAN
			1730-03/24	
UNDERHÅLL AV FASAD	Last	Officialservitut	1730-02/52.9	RÄTT ATT NYTTJA TJÄNANDE FASTIGHET FÖR UNDERHÅLLSÅTGÄ RDER PÅ BYGGNAD (FASADMM).
			1730-03/24	
UTRYMME	Last	Officialservitut	1730-86/35.1	
JÄRNVÄGSÖVERFA RT VIA VÄG	Last	Officialservitut	1730-89/31.1	
VÄG	Last	Officialservitut	1730-89/41.1	
UTRYMME	Last	Officialservitut	1730-93/20.2	
STARKSTRÖM	Last	Ledningsrätt	1730-93/25.1	
			1730-93/37	
			1783-96/84	
			1737-99/4	
			1730-99/38	
			1730-02/32	
			1730-07/40	
			1730-07/65	
			1730-08/71	
			1730-08/60	
			1730-16/27	
			1730-2018/15	
VATTENLEDNING MM	Last	Ledningsrätt	1730-93/9.1	
			1730-01/20	
			1730-10/50	

PLANK	Last	Officialservitut	1730-12/29.1	RÄTT ATT BEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA PLANK
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-54/1213.1	BRUNN MM
			17-EDA-1336	
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-58/690.1	TRYCKBANKAR
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-58/803.1	TRYCKBANKAR
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-59/1204.1	TRYCKBANKAR MM
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-63/108.1	VILLA
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-94/10280.1	PARKERING MM
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-95/408.1	VÄG
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	17-IM3-95/409.1	PLATTFORM MM
KRAFTFÖRSÖRJNING GSANLÄGGNING	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.2	RÄTT ATT FÖR JÄRNVÄGSTRAFIKÄ NDAMÅL BIBEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA BEFINTLIGA KRAFTFÖRSÖRJNING GSANLÄGGNINGAR (ELCENTRAL I BYGGNAD SE D PÅ AKTBIL KA, KABLAR, STOLPAR MED KONTAKTLEDNING SBRYGGOR SE B PÅ AKTBIL KA, LUFTLEDNINGAR, MANÖVERDON, VÄRMEPOSTER, TRANSFORMATORE R OCH FÄSTANORDNINGAR RFÖR ANLÄGGNINGEN).

SIGNALANLÄGGNING	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.4	RÄTT ATT FÖR JÄRNVÄGSTRAFIKÄ NDAMÅL BIBEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA BEFINTLIGA SIGNALANLÄGGNINGAR (KABLAR, SIGNALER, SIGNALSKÅP, MANÖVERDON, FÄSTANORDNINGAR FÖR ANLÄGGNINGEN, SIGNALSTÄLLVERK)
PARKERING	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.5	RÄTT ATT NYTTJA BEFINTLIG PARKERINGSPLATSE PÅ FÖRRÄTTNINGSKARTAN
1730-03/24				
TRAFIKANTINFORMATIONSANLÄGGNING	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.7	RÄTT ATT FÖR JÄRNVÄGSTRAFIKS ÄNDAMÅL BIBEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA BEFINTLIG TRAFIKANTINFORMATION SUTRUSTNING INOM ALLMÄNNA UTRYMMEN (KABLAR, TAVLOR, SKYLTAR, HÖGTALARANLÄGGNINGAR, MONITORER, KLOCKOR).

PLATTFORMSTAK	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.8	RÄTT ATT FÖR JÄRNVÄGSTRAFIKÄ NDAMÅL BIBEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA BEFINTLIGA PLATTFORMSTAK, INFÄSTNINGAR, ARMATUR INKL KABLAGE OCH HÄNGRÄNNOR INKL STUPRÖR, SE H PÅ FÖRRÄTTNINGSKA RTAN
1730-03/24				
VÄG	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.10	RÄTT ATT TA VÄG ÖVER EDA 1:4 MED SYFTE ATT SÄKERSTÄLLA ANGÖRING TILL HÄRSKANDE FASTIGHET OCH TILLGÅNG TILL ALLMÄNNA UTRYMMEN (STATIONSHÅLLNIN G)
TELEANLÄGGNING	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.11	RÄTT ATT FÖR JÄRNVÄGSTRAFIKÄ NDAMÅL BIBEHÅLLA, UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA BEFINTLIGA TELEANLÄGGNING AR (KABLAR, TELESKÅP, MASTER, FÄSTANORDNINGA R FÖR ANLÄGGNINGEN). EXEMPEL PÅ BELÄGENHET SE BILAGA AF4.
1730-03/24				

TEKNIKUTRYMMEN I BYGGNADER	Förmån	Officialservitut	1730-02/52.12	RÄTT ATT UTNYTTJA, BIBEHÅLLA OCH FÖRNYA TEKNISK UTRUSTNING MED TILLHÖRANDE KABELSYSTEM I UTRYMME SE BILAGA AF3, SAMT RÄTT ATT TA VÄG FÖR DRIFT OCH UNDERHÅLL AV DÄR BEFINTLIGA UTRUSTNING.
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	1730IM-05/19295.1	DETEKTORKUR
SE BESKRIVNING	Förmån	Avtalsservitut	1730IM-12/24924.1	TRAFIKANTINFORM ATIONSANLÄGGNIN G

Andel i gemensamhetsanläggningar

Beteckning	Andelstal
EDA SÖDRA ÄMTERUD GA:10	
EDA EDA GA:1	1

Andel i samfälligheter

Ingen information finns

Åtgärder

Löpnr	Åtgärd	Datum	Anteckning	Littera	Akt
1	Sammanläggning	1957-05-03			17-EDA-1336
2	Fastighetsbestäm ning	1972-10-13			17-F-741
3	Fastighetsreglerin g	1975-04-04			17-K-276
4	Fastighetsreglerin g	1978-08-18			17-Y-413
5	Ledningsåtgärd	1983-03-11			17-Å-5897

6	Fastighetsreglerin g	1986-06-19		1730-86/35
7	Fastighetsreglerin g	1986-08-15		1730-86/43
8	Fastighetsreglerin g	1987-10-09		1730-87/57
9	Fastighetsreglerin g	1987-10-09	FIG 4	1730-87/58
10	Fastighetsreglerin g	1989-10-06		1730-89/40
11	Fastighetsreglerin g	1989-10-12		1730-89/41
12	Fastighetsreglerin g	1992-07-22		1730-92/44
13	Ledningsåtgärd	1993-02-10		1730-93/9
14	Fastighetsreglerin g	1993-03-18		1730-93/13
15	Fastighetsreglerin g, Anläggningsåtgär d	1993-04-07		1730-93/20
16	Ledningsåtgärd	1993-04-22		1730-93/25
17	Fastighetsreglerin g	1994-01-13		1730-94/3
18	Fastighetsreglerin g	1994-05-13		1730-94/13
19	Fastighetsreglerin g	1994-12-14		1730-94/46
20	Fastighetsreglerin g	1995-07-07		1730-95/28
21	Fastighetsreglerin g	1996-09-24		1730-96/23
22	Fastighetsreglerin g	1998-07-27		1730-98/22
23	Fastighetsreglerin g	1999-05-20		1730-99/13
24	Fastighetsreglerin g	2001-05-31		1730-00/34

25	Fastighetsreglerin g	2003-03-03	1730-02/52
26	Fastighetsreglerin g, Anläggningsåtgär d	2003-05-26	1730-03/24
27	Fastighetsreglerin g	2010-12-15	1730-10/57
28	Fastighetsreglerin g	2012-12-17	1730-12/29
29	Fastighetsreglerin g	2013-12-20	1730-13/19

Urholkas av

Ingen information finns

Historik

Typ	Beteckning	Beskrivning
Ursprung	EDA CHARLOTTENBERGS STATIONSUTVIDG 1:1	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:88	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:89	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:90	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:91	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:92	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:93	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:94	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:95	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:96	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:97	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:98	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:99	
Ursprung	EDA HAMMAR 1:105	

Ursprung	EDA HAMMAR 1:106
Ursprung	EDA LEROT 1:10
Ursprung	EDA LEROT 1:15
Ursprung	EDA LEROT 1:16
Ursprung	EDA LEROT 1:17
Ursprung	EDA LEROT 1:18
Ursprung	EDA LILLA HÖG 1:21
Ursprung	EDA LILLA HÖG 1:22
Ursprung	EDA LILLA HÖG 1:23
Ursprung	EDA LILLA HÖG 1:24
Ursprung	EDA LILLA HÖG 1:25
Ursprung	EDA MELLBYN 1:115
Ursprung	EDA MELLBYN 1:116
Ursprung	EDA MELLBYN 1:138
Ursprung	EDA MELLBYN 1:139
Ursprung	EDA MELLBYN 1:140
Ursprung	EDA MELLBYN 1:141
Ursprung	EDA MELLBYN 1:142
Ursprung	EDA MELLBYN 1:143
Ursprung	EDA MELLBYN 1:144
Ursprung	EDA MELLBYN 1:145
Ursprung	EDA MELLBYN 1:146
Ursprung	EDA MELLBYN 1:147
Ursprung	EDA MELLBYN 1:148
Ursprung	EDA MELLBYN 1:149
Ursprung	EDA MELLBYN 1:154
Ursprung	EDA MELLBYN 1:155
Ursprung	EDA MELLBYN 1:156
Ursprung	EDA MELLBYN 1:157

Ursprung	EDA MELLBYN 1:158
Ursprung	EDA MELLBYN 1:159
Ursprung	EDA MELLBYN 1:161
Ursprung	EDA MELLBYN 1:162
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:59
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:91
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:92
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:94
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:95
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:96
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:97
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:98
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:99
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:100
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:101
Ursprung	EDA NORRA ÄMTERUD 1:102
Ursprung	EDA SJÖGERVÅL 1:23
Ursprung	EDA STORA HÖG 1:77
Ursprung	EDA STORA HÖG 1:78
Ursprung	EDA STORA HÖG 1:79
Ursprung	EDA STORA HÖG 1:80
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:108
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:146
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:288
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:534
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:535
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:536
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:537
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:538

Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:539
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:540
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:541
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:542
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:543
Ursprung	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:551
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:103
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:104
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:105
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:106
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:107
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:108
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:109
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:110
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:111
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:112
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:113
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:114
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:115
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:116
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:117
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:118
Ursprung	EDA VITTENSTEN 1:119
Ursprung	EDA ÅS 1:190
Ursprung	EDA ÅS 1:191
Ursprung	EDA ÅS 1:192
Ursprung	EDA ÅS 1:193
Ursprung	EDA ÅS 1:194
Ursprung	EDA ÅS 1:195

Ursprung	EDA ÅS 1:196	
Ursprung	EDA ÅS 1:197	
Ursprung	EDA ÅS 1:198	
Ursprung	EDA ÅS 1:199	
Ursprung	EDA ÅS 1:200	
Ursprung	EDA ÅS 1:201	
Ursprung	EDA ÅS 1:202	
Ursprung	EDA ÅS 1:203	
Ursprung	EDA ÅS 1:221	
Avskild mark	EDA EDA 1:2	Ej sammanläggning/avstyckning
Avskild mark	EDA EDA 1:3	Ej sammanläggning/avstyckning
Avskild mark	EDA EDA 1:4	Ej sammanläggning/avstyckning
Avskild mark	EDA MELLBYN 2:1	Lotten har ingått i sammanläggning (DEL AV)
Avskild mark	EDA SÖDRA ÄMTERUD 1:639	Lotten har ingått i sammanläggning och avskilts från samfällighet vari stamfastigheten har andel (FRÅN SAMF, DEL AV)

Tidigare beteckningar

Ingen information finns

Äldre beteckningar

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
S-EDA EDA 1:1	1989-06-07	1784-89/1