

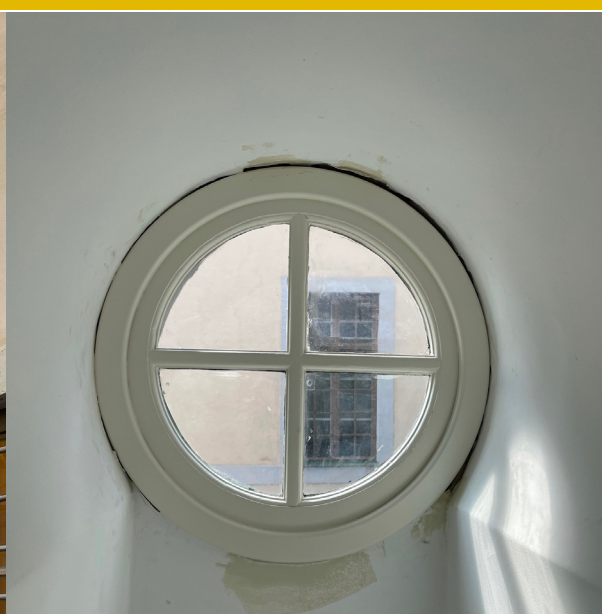


Att hyra: Kontorslokal med karaktär i Gamla stan

Statens fastighetsverk hyr ut nyrenoverade kontorslokaler på Österlånggatan i Gamla stan i Stockholm. Lokalen ligger på vinden i Norra Bankohuset, Sveriges Riksbanks sedelmagasin som uppfördes 1772. I källaren finns tillhörande pausrum med omklädningsrum med dusch och bastu samt förråd och arkiv.

Kontaktperson: Ulrika Dayan, Statens fastighetsverk
Tel: 010 478 72 83
E-post: ulrika.dayan@sfv.se

Hemsida: www.sfv.se/ledigalokaler





Unik kontorslokal i mysiga Gamla stan.

Fakta

Adress	Österlånggatan 53
Byggår	1772
Lokalarea	ca 613 + 287 kvadratmeter Lokalerna är dimensionerade för 30 arbetsplatser. I källaren finns duschrum med bastu och yta för möten. Här finns också förråd och arkiv.
Arkitekt	Carl Johan Cronstedt
Tillträde	1 februari 2022
Kommunikationer	Flera busslinjer och T-bana i närområdet.
Parkering	Begränsat med gatuparkering nära fastigheten.
Övrigt	Lokalen lämpar sig för kontor. Centralkyla finns i lokalerna. Byggnaden är statligt byggnadsminne.

Norra Bankohuset Österlånggatan 53, Gamla stan

613 kvadratmeter kontorslokal med magasinkänsla i fantastisk miljö i Sveriges Riksbanks gamla sedelmagasin. Lokalen ligger på plan 5 och består av flera rum som lämpar sig för kontorslandskap. Lokalerna är nyrenoverade och tillgänglighetsanpassade. I källaren finns en lokal om 287 kvadratmeter med duschrum med bastu. Här finns också utrymme för förråd och arkiv. Närhet till restuaranger, kaféer och Gamla stans folkliv och utbud.





Norra Bankogränd i Gamla stan.



Norra Bankohuset

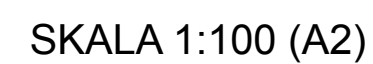
Norra Bankohuset byggdes som magasin för Sveriges Riksbank i slutet av 1700-talet men består idag av moderna kontor.

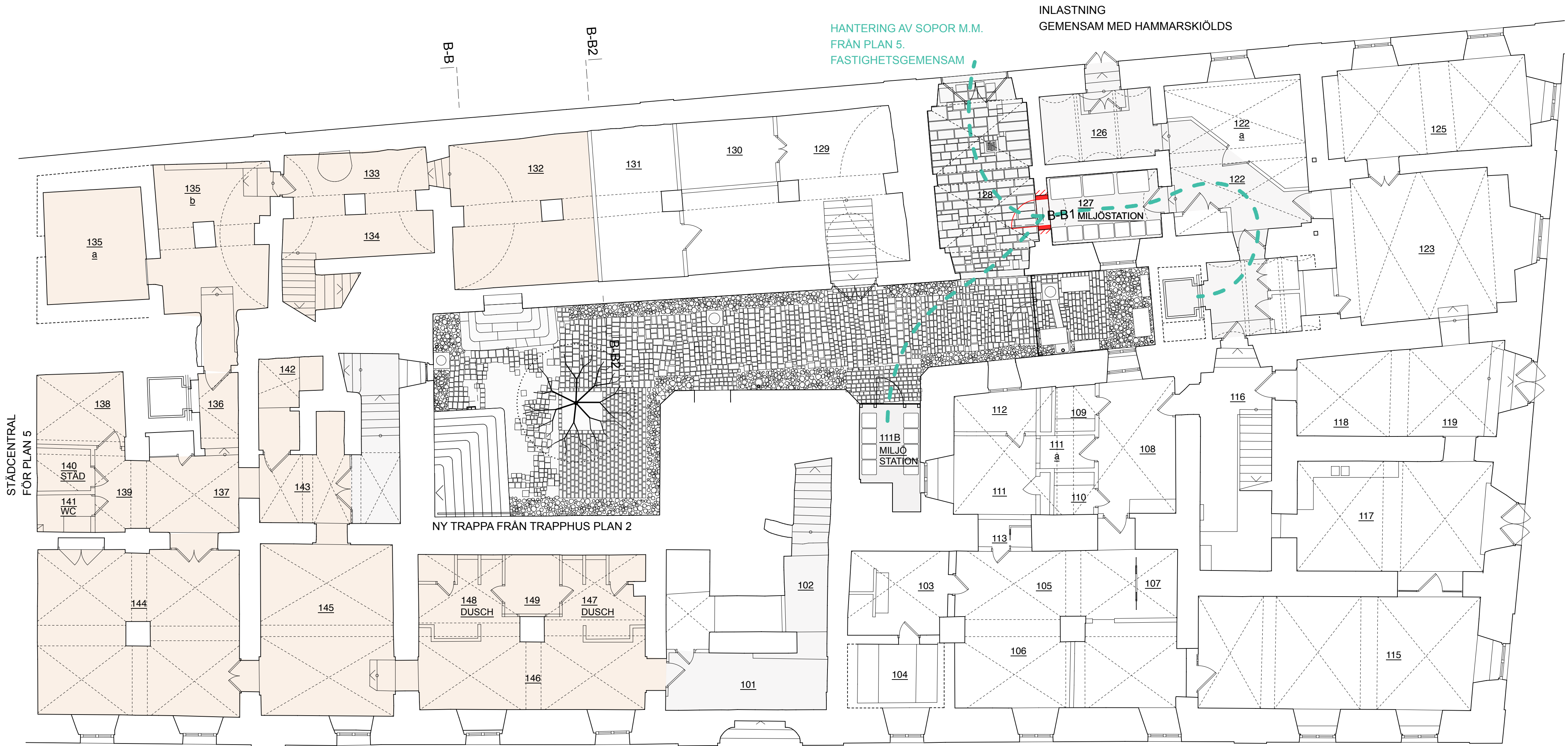
Norra Bankohuset byggdes för Riksens Ständers Bank som 1866 blev Sveriges Riksbank. Byggnaden uppfördes när kv Pluto med Södra Bankohuset stod klart. Den äldsta delen från 1772 är en magasinbyggnad mot Norra Bankogränd i två våningar i en sträng klassicerande stil.

Kvarteret byggdes sedan ut etappvis mellan 1803 och 1824 efter ritningar av arkitekt C C Gjörwell. Huset fick ett våningsplan till och de båda Bankohusen förbands med en gångbro. Den odecorerade, slutna magasin-karaktern behölls. 1856 ritade J F Åbom den mer utsmyckade fasaden mot Skeppsbron.

Sveriges första sedeltryckeri

Magasinet uppfördes för förvaring av kopparmyntplåtar. Med tillbyggnaderna tillkom tjänsterum och expeditionsloualer. År 1830 inrättades Sveriges första sedeltryckeri i de undre våningarna vilket innebar en ständig brandfara. Sedan riksbanken flyttade år 1905 har huset använts som kontor.





LOKALER, INLASTNING OCH MILJÖSTATION FÖR PLAN 5

YTTRE ZON MED SKYDDSKLASS xxx
TRAPPHUS SFV

SKALA 1:100 (A2)

NORRA BANKO PLAN 1
SKISS HGA
2020.02.14 CW