



Akt nr:
0582-88/34

AU\$0582-88/34

Fastighetsbildningsmyndigheten

Norrköpings lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år 1988	Dnr E1 118844
Ärende Avstyckning från från Guldsmiden 2 samt anläggningsförrättning avseende uthus- byggnad berörande Guldsmiden 2 och Lotten A.	
Registerområde S:t Laurentii, Söderköping	
Kommun Söderköping	Län Söderköping

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

LÄNS- ÖSTERGÖTLANDS Lantmäteriverksamhet	
Ink	88-07-04
Dnr	8069

Till akten hör

..... 1 band

..... 35 nummerade sidor

..... 1 st (A4) inneliggande karta

..... - annan karta

05 82-88/34

Ärende

Avstyckning från Guldsmeden 2 samt anläggningsförrättning berörande Guldsmeden 2 och styckningslotten A.

Kommun

Söderköping

Län

Östergötland

Registerområde

S:t Laurentii, Söderköping

Registreringsbevis

Registreringsdatum

1988-07-08

För fastighetsregistermyndigheten

Förrättningslantmätare

Per-Olof Andersson
Per-Olof Andersson

Fastighet, område mm

Fig

Area hektar, m²

delarea

± ändring/summa

Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

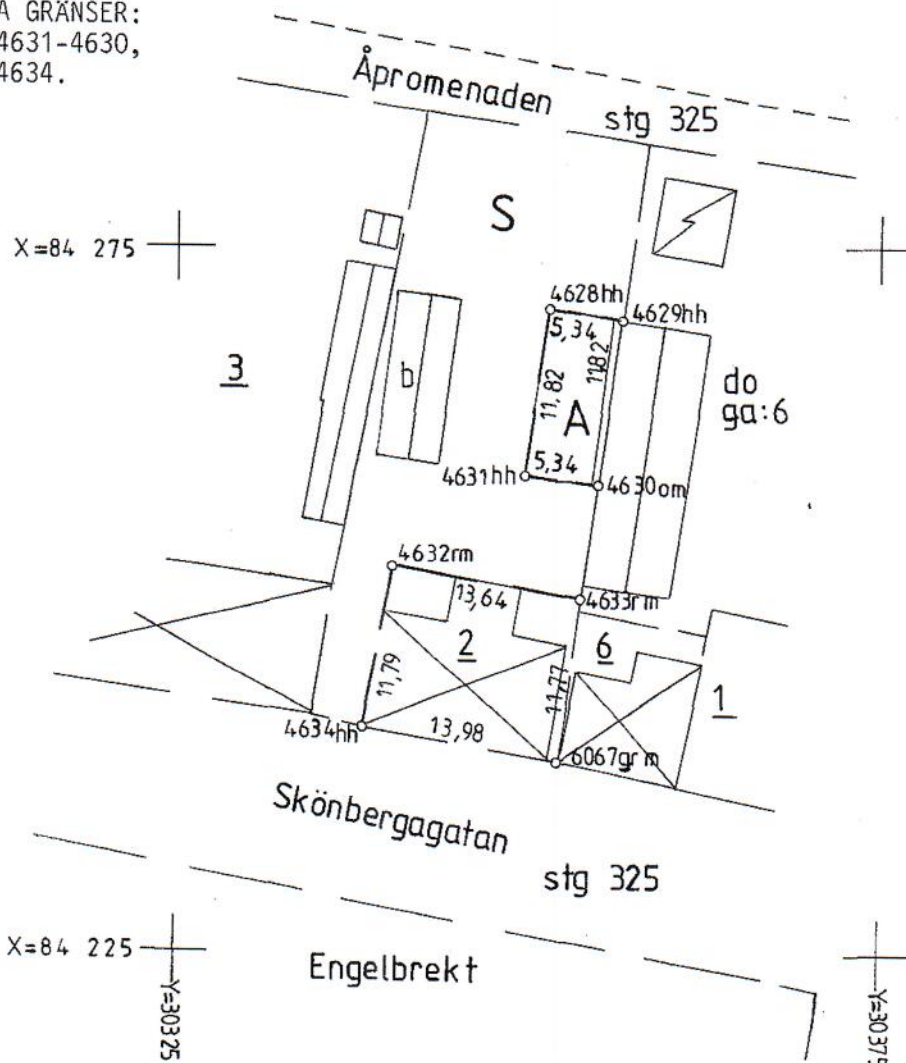
Lotten A = Guldsmeden 8

" S = litt dx

Gemensamhetsanläggning = Söderköping
ga:20

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, AKTBIL. BE 1.
TEKNISK BESKRIVNING, AKTBIL. BE 2.

NYTILLKOMNA GRÄNSER:
4629-4628-4631-4630,
4633-4632-4634.



Framställd genom
nymätning

För det tekniska innehållet svarar

Lars Weström/byråingenjör

Skala

1:500

Mätklass

II

Koordinatsystem

2,5V64:15RT06

Reg karta, lägesangivning

586 6680

Beteckningsstandard

4-6B-4

Mätning

Beräkning

Kartering

Ritn redigering

0582-88/34

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESLUT

Sida

Aktbilaga

1

AB

Norrköpings lantmäteridistrikt

Datum

1988-07-01

Dnr

E1 118844

Ärende

Anläggningsförrättning avseende uthusbyggnad berörande Guldsmeden 2 och styckningslotten A

Kommun

Söderköping

Län

Östergötland

Registreringsdatum

1988-07-08

Registerområde

S:t Laurentii, Söderköping

☒ Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret

För fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = Söderköping ga: 20Anläggningsbeslut

1. Ändamål, läge, storlek och beskaffenhet

Gemensamhetsanläggningen skall inrättas och bestå av uthusbyggnad enligt bifogad karta, litt b.

2. Deltagande fastigheter

Lotten A - Guldsmeden 8

I anläggningens utförande och drift skall delta Guldsmeden 2 och Lotten A.

De deltagande fastigheterna utgör tillsammans en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3. Upplåtet utrymme

Lotten 5 - litt dx

För anläggningen upplåtes hela uthusbyggnaden och det utrymme denna upptar på marken, inom lotten 5 (enbart tjänande)

4. Tid för utförande

Anläggningen är utförd.

~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~

Beslut om andelstal

Kostnader för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande.

Fastighet	Andelstal
Guldsmeden 2	4
Lotten A	1

I tjänsten

Per-Olof Andersson
Per-Olof Andersson
Förrättningslantmätare

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

1

BE

Datum

Dnr

Norrköpings lantmäteridistrikt

1988-07-01

E1 118844*

Ärende

Kommun

Län

Avstyckning från Guldsmeden 2 samt
anläggningsförrättning avseende ut-
husbyggnad berörande Guldsmeden 2 och
lotten A

Söderköping

Östergötland

Registreringsdatum

Dnr

1988-07-08

8:69/88

Registerområde

☒ Uppgift om åtgärd för-
rättningen avsett har in-
förts i fastighetsregistret

Per-Olof Andersson
För fastighetsregistermyndigheten

S:t Laurentii, Söderköping

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
<u>Lotten A = Guldsmeden 8</u>			63	Bo Peterson Nybrogatan 3 614 00 SÖDERKÖPING 03-210
<u>Nybildning av samfällighet</u>				
<u>Lotten S = litt dx</u>			522	
Lotten S är samfälld för lotten A samt stamfastigheten Guldsmeden 2 Andelar: $\frac{1}{2}$ vardera				
Guldsmeden 2 innehåller efter avstyckningen:			163	Ulf Danielsson Skönbergagatan 9 614 00 SÖDERKÖPING 03-220
I tjänsten				
<i>Per-Olof Andersson</i> Per-Olof Andersson Förrättningslantmätare				

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Norrköpings lantmäteridistrikt

TEKNISK BESKRIVNING
1988-04-18

Aktbil. BE 2
Dnr 118844

Avstyckning från Guldsmeden 2 samt anläggningsförrättning rörande styckningslotten och Guldsmeden 2 i S:t Laurentii församling, Söderköpings kommun.

KOORDINATFÖRTECKNING

System 2,5 gon V, 64:15 RT 06

Punkt	X	Y	Markering
Polygonpunkter			
3032	84222.216	30380.754	rmd
3034	84256.260	30218.211	rmd
Gränspunkter			
4628	84270.687	30351.387	hh
4629	84269.922	30356.672	hh
4630	84258.227	30354.967	om
4631	84258.992	30349.684	hh
4632	84252.461	30340.346	rm
4633	84250.117	30353.787	rm
4634	84240.852	30338.316	hh
6067	84238.469	30352.090	grm

rm = rör i mark
rmd = rör i mark med däcksel
grm = gammalt rör i mark
om = omarkerad

I tjänsten

Lars Weström

Lars Weström
Mätningsschef

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida

Aktbilaga

Datum

1 (2)

PR

Dnr

Norrköpings lantmäteridistrikt

1988-07-01

118844

Ärende	Avstyckning från Guldsmeden 2 samt anläggningsförrättning avseende uthusbyggnad berörande Guldsmeden 2 och lotten A		
	Registerområde S:t Laurentii	Kommun Söderköping	Län Östergötland
Förrättningslantmätare	Namn Per-Olof Andersson		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning ☒ utan sammanträde ☐ med sammanträde
Sakägare	Namn m m Ulf Danielsson, sökande, ägare till Guldsmeden 2. Bo Peterson, sökande, ägare till lotten A, enligt köpekontrakt, aktbil B.		
Yrkande	Se ansökningarna, aktbil A1 och A2, köpekontrakt, aktbil B, överenskommelse om avstyckning, aktbil C och överenskommelse, aktbil D1 och D2.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl: <u>Fastighetsbildning</u> Ändamål: Helårsbostad. Styckningslotten är obebyggd och är lämplig för sitt ändamål. Fastighetsbildningen överensstämmer med ändring av stadsplan fastställd 1988-01-27, men inte med den gamla planen. Byggnadsnämndens medgivande, aktbil E, Avstyckningen grundas på ansökningarna, aktbil A1 och A2 samt köpekontrakt, aktbil B, Överenskommelse om avstyckning enligt 10 kap 8 § fastighetsbildningslagen, aktbil C. <u>Gemensamhetsanläggning</u> Anläggningen inrättas med stöd av överenskommelse enligt 16 § anläggningslagen mellan sakägarna, aktbil D. Fördelarna med den yrkade gemensamhetsanläggningen överväger de kostnader och olägenheter som anläggningen medför. Anläggningen kan inrättas enligt bestämmelserna i 8-11 §§ anläggningslagen. Beslut: Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.		

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida

2

Aktbilaga

PR

Datum

1988-07-01

Dnr

E1 118844

Norrköpings lantmäteridistrikt

	Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen. Gemensamhetsanläggning, se aktbil AB.
Tillträde	Tillträde till det för gemensamhetsanläggningen upplåtna utrymmet skall ske när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.
Ersättningsbeslut	Skäl: Överenskommelse om ersättning, aktbil D. Anläggningens inrättande är utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 16 § andra stycket anläggningslagen. Beslut: Någon ersättning skall inte betalas.
Fördelning av förrättningskostnader	Bo Peterson, Nybrogatan 3, 614 00 Söderköping betalar hela förrättningskostnaden.
Aktmottagare	Bo Peterson.
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till Linköpings tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 365, 581 03 LINKÖPING. Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen, annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast fredagen den 29 juli 1988. Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras i förrättningen och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens dagboksnummer (dnr), se ovan. Vid protokollet <i>Per-Olof Andersson</i> Per-Olof Andersson
Protokollet uppsatt 1988-07-01	
<i>Per-Olof Andersson</i> Förrättningslantmätare	