



### NYBYGGNADSKARTA

#### MOTALA KOMMUN

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Upprättad: 2021-11-10

Fastighet: OLIVEHULT 10:228  
Område: Borensberg Belägenhetsadress skall beslutas av PMN 2021-12-09

Areal: 7099 kvm

Detaljplan: DP 665 lagakraft: 2017-07-11 höjdsystem i detaljplan: RH2000  
Fastigheten överensstämmer med detaljplan

ÄDP: finns ej  
Fastighetsplan: finns ej

**GATOR OCH PARKER** Blivande höjder på allmän mark är tagna 2021-11-04 av Lantmäterienheten

Datum 2021-11-04 Sign. SZ

Blivande höjd +00.00  
Befintlig höjd +00.00

**VATTEN OCH AVLOPP** Uppgifter lämnade av TEKNISKA SERVICEFÖRVALTNINGEN, Nätenheten

Datum 2021-11-09 Sign. AB

Förbindelsepunkt är belägen 0,5 m utanför fastighetsgräns om ej annat föreskrivs, se ● på kartan

Servisledningar för vatten och avlopp

| Förbindelsepunkt (Fp) avser projekterade eller befintliga ledningar | Se anm. | Nivå på vattengång vid Fp | Uppdämnings- Tryck (V) vid Fp | Servis- ledningens dimension |
|---------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Spilvatten                                                          | -       | +102,30                   | +103,10                       | PVC 160                      |
| Dagvatten                                                           | 1.      | -                         | -                             | -                            |
| Dricksvatten                                                        | -       | -                         | 21 MVP                        | PE 40                        |

Anmärkning:  
1. Dagvatten ska så långt som möjligt infiltrera och/eller fördröjas innan det avleds till förbindelsepunkt.  
Makadamdiket ligger med ca 5 promilles lutning.

-

**OBS! Fyllningsarbete pågår.**  
Höjder lämnade av Lantmäterienheten var aktuella 2021-11-04

### TECKENFÖRKLARING

|         |                                                      |         |               |
|---------|------------------------------------------------------|---------|---------------|
| —       | Traktgräns, kvarterstraktgräns eller fastighetsgräns | - - - - | Väg           |
| ⊠       | Bostadsbyggnad                                       | — —     | Stödmur       |
| ▢       | Uthusbyggnad                                         | — —     | Staket        |
| ▢       | Övrig byggnad                                        | — —     | Häck          |
| ▢       | Uterum                                               | — —     | Strandlinje   |
| ▢       | Skärmtak                                             | — —     | Ägoslagsgräns |
| ▢       | Altan                                                | — —     | Dike          |
| *       | Rättigheter (punkt)                                  | — —     | Slänt         |
| - - - - | Rättigheter (linje)                                  |         |               |
| - - - - | Rättigheter (yta)                                    |         |               |
| +00.00  | Befintlig markhöjd inom fastighet                    |         |               |
| ○       | Gränspunkt, Trappa                                   |         |               |
| ✕       | Barr, löv träd                                       |         |               |
| □       | El/Teleskåp, Belysningsstolpe/Teleplint              |         |               |

**KARTA** Uppgifter lämnade av LANTMÄTERIENHETEN

Datum 2021-11-05 Sign. TF Format A2L

Koordinatsystem SWEREF 99 15 00  
Höjdsystem RH 2000

Telefon 0141-22 50 00 Lösen: 0 :-

**BILAGA**  
Planbestämmelser