



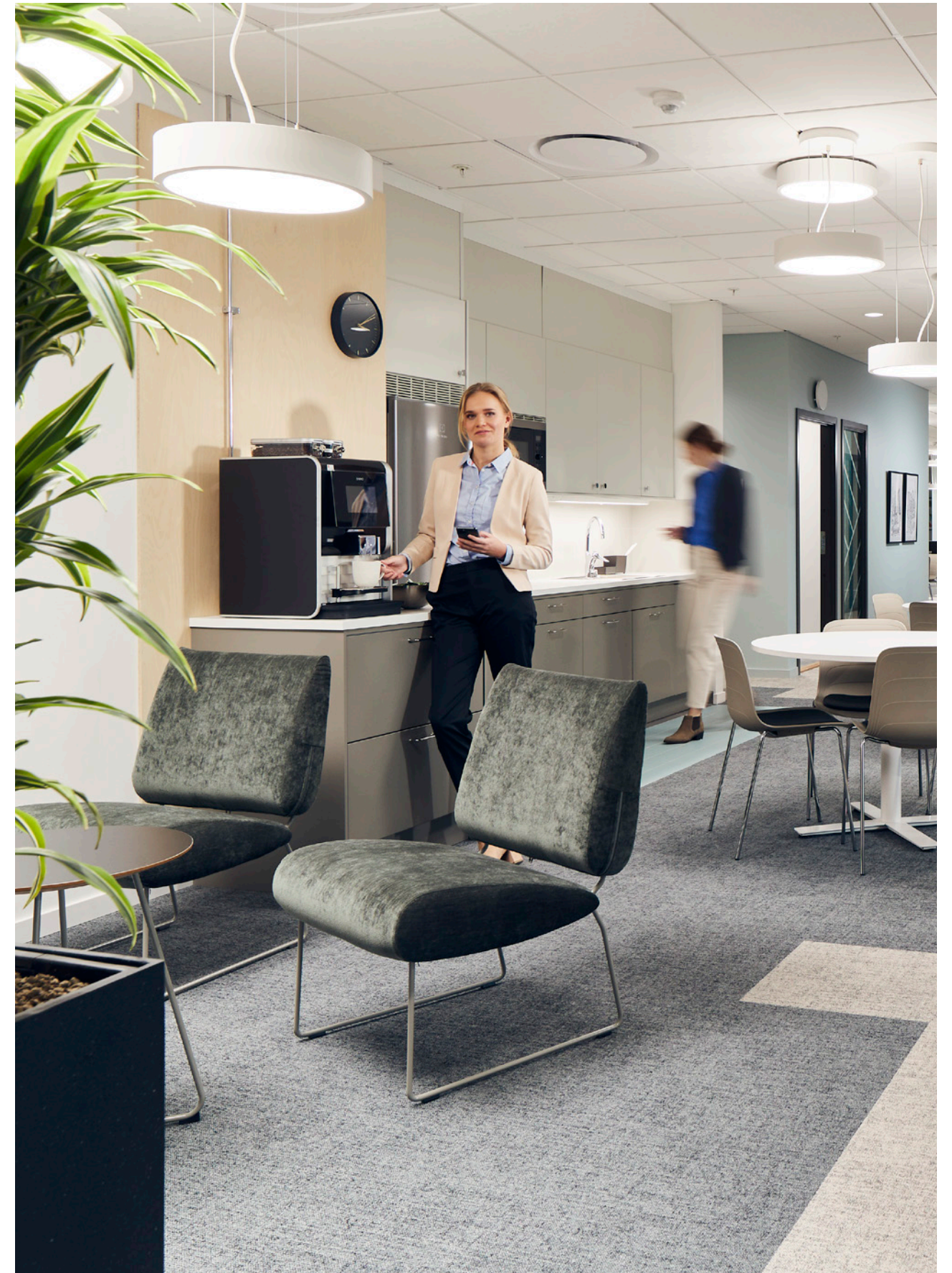
Gottsunda
KONTORSHOTELL



Uppsalas allra finaste

Vare sig ditt företag är nystartat eller det är dags för en filial, så hamnar du helt rätt i Uppsalas nyaste och modernaste kontorshotell. Uppsala är en energifylld plats, precis som Gottsunda Kontorshotell. Med högst funktionella kontorsutrymmen och småföretagarprofil kommer du som hyresgäst att vara utrustad för att prestera effektivt med ett inbyggt nätverk nära till hands.

Här finns bekväma platser, modern design och effektiv teknik. Dessutom finns tillgång till parkering, reception, postboxar och ett antal andra tjänster. Värt att nämna är även den trevliga interiöra miljön med smakfulla materialval. Du som hyresgäst kan vara säker på att Gottsunda Kontorshotell levererar.



Kontorsrum

Gottsunda Kontorshotell är helt nybyggt och har en trevlig interiör miljö med smakfulla och hållbara materialval.

Kontorsrummen är inredda med funktionella höj- och sänkbara skrivbord, kontorsstol, besöksstol och förvaringsmöbel. Alla kontorsrum är låsbara så att du tryggt kan förvara dina och bolagets tillhörigheter i rummet. En mycket viktig funktion i hela lokalen är förstås den stabila och välfungerande internetuppkopplingen. Det finns rum lämpliga för en upp till fyra personer.

Kontorshotellet har två pentryn med mikrovågsugnar och tillhörande matbord samt tillgång till kaffe och te i fikarums-miljö. Här finns telefon- och samtalsrum samt stationer för att skriva ut och kopiera. Här finns toaletter och dusch i anslutning till entrén. Till kontoret hör ett eget postfack.

Besökare till Gottsunda Kontorshotell har tre timmars fri parkering. Som hyresgäst i Gottsunda Kontorshotell har du möjlighet att köpa månadskort till Gottsunda Centrums parkering. Du har även möjlighet att hyra en garageplats (med reservation för tillgång).

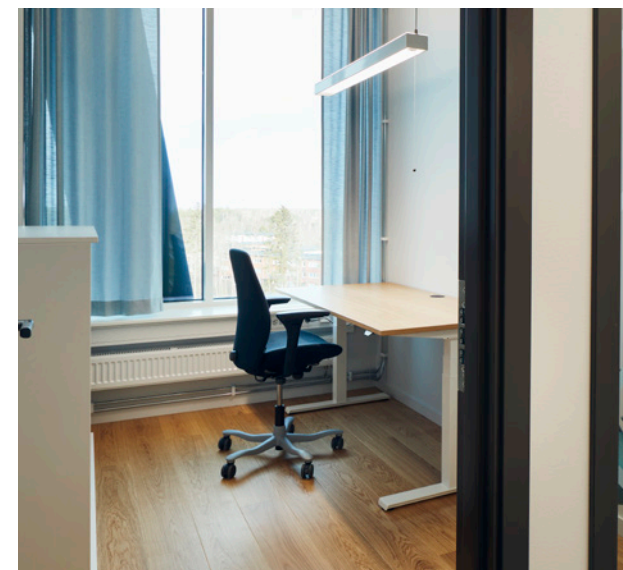




Skrivbordsplats

I det öppna kontorslandskapet har du ditt egna skrivbord och ditt egna låsbara skåp. Rummet är öppet och ljust med en hel fönstervägg som ger fint ljusinsläpp och härlig utsikt.

Utrustning: Höj- och sänkbart skrivbord, kontorsstol och förvaringsskåp. Förstklassig dagsljusbelysning, wifi, internet via nätverksuttag, el, värme och ventilation.



Kontorsrum 1 person

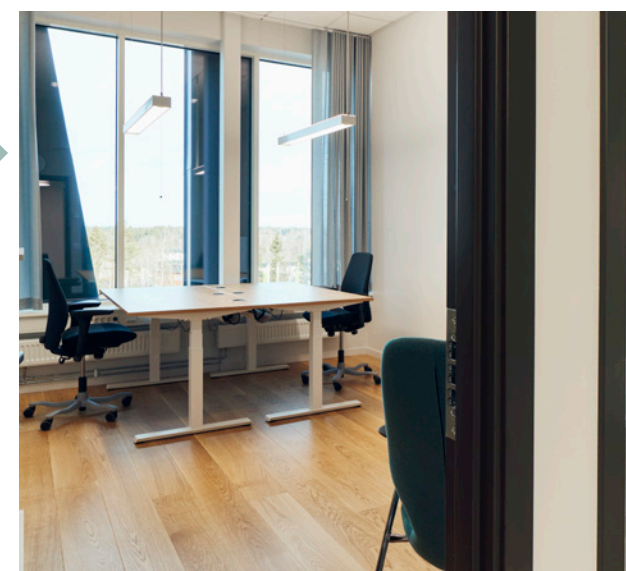
Smakfulla rum på ca 7 m² för dig som vill arbeta självständigt.

Utrustning: Höj- och sänkbart skrivbord, kontorsstol, besöksstol och förvaringsmöbel. Förstklassig dagsljusbelysning, wifi, internet via nätverksuttag, el, värme och ventilation.

Kontorsrum 2 personer

Stilrena rum på ca 16 m² för er som vill arbeta två i samma rum.

Utrustning: Höj- och sänkbara skrivbord, kontorsstolar, besöksstolar och bord samt förvaringsmöbler. Förstklassig dagsljusbelysning, wifi, internet via nätverksuttag, el, värme och ventilation.



Kontorsrum 4 personer

Luftiga rum på ca 28 m² för er som vill arbeta tre till fyra personer i samma rum.

Utrustning: Höj- och sänkbara skrivbord, kontorsstolar, besöksstolar och bord samt förvaringsmöbler. Förstklassig dagsljusbelysning, wifi, internet via nätverksuttag, el, värme och ventilation.



Konferenslokaler

Som hyresgäst i Gottsunda Kontorshotell har du fri tillgång till allmännytor och samtalsrum. Dessutom finns tillgång till ett antal konferensrum av varierande storlek som du kan boka mot en extra kostnad. Flera av våra konferensrum har milsvid utsikt. När du bokar ett konferensrum för halv- eller heldag finns även möjlighet att beställa catering till mötet.



Konferensrum Waldegård

Ett representativt konferensrum på 50 m² med stort konferensbord som har plats för 16 personer i styrelsesittning.

Utrustning: Projektor (inkl högtalare), wifi, whiteboard, ordförandeklubba, papper och pennor samt kylskåp. Möjlighet till catering.



Konferensrum Bryggarn

Ett smakfullt konferensrum på 30 m² med plats för 8 personer.

Utrustning: Projektor (inkl högtalare), wifi, whiteboard, papper och pennor. Möjlighet till catering.

Konferensrum Påven

Ett elegant konferensrum på 30 m² med plats för 8 personer.

Utrustning: Projektor (inkl högtalare), wifi, whiteboard, papper och pennor. Möjlighet till catering.



Konferensrum Totte

Ett modernt konferensrum på 17 m² med plats för 8 personer.

Utrustning: Projektor (inkl högtalare), wifi, whiteboard, papper och pennor.

Konferensrum Thorszelius

Ett fräscht lite mindre konferensrum på 12 m² med plats för 6 personer.

Utrustning: Wifi, whiteboard, papper och pennor.





Service

Uppsala Kommuns Fastighetsaktiebolag sköter service och uthyrning av Gottsunda Kontorshotell och finns på samma våningsplan. Receptionen är tillgänglig för serviceärenden, felanmälningar och generella förfrågningar. Receptionisten finns tillgänglig under kontorstid.



Gottsundaområdet har mycket bra förbindelser till övriga Uppsala. Ett stort antal busslinjer och fina cykelvägar knyter ihop Gottsunda med övriga Uppsala och den nya spårväg som planeras i Uppsala kommer att stanna utanför knuten. Goda möjligheter att parkera vid centrumet gör det lätt att ta bilen hit.

Gottsunda Centrum

Gottsunda Centrum är Uppsalas näst största köpcentrum med 3,5 miljoner besökare varje år. I och omkring Gottsunda Centrum finns ett stort antal restauranger och butiker. Här finns flera livsmedelsbutiker, apotek och Systembolaget. Dessutom finns all upptänklig service inklusive ATG, paketutlämning och uttagsautomater.

Restaurangutbudet är omfattande med bland annat Uppsalakändisarna Feskarn och Triller, Hinode Sushi, Frasses, Indian Khusboo, Kens och Subway. Här äter man både lunch och middag. I Gottsunda Centrum finns också Gottsunda Kulturhus med bland annat bibliotek och teater. I centrumet finns också Gottsundabadet, gym, samt både vårdcentral och folktandvård.

Gottsunda är en pulserande stadsdel med stor företagssamhet, en mångfald av människor och ett rikt kulturliv. En av stadsdelens styrkor är naturen och närheten till Mälaren, Gipen, grönområden och kolonilotter. Området har stor potential och är en viktig del i Uppsalas utveckling.





Uppsala Kommuns Fastighetsaktiebolag

Uppsala Kommuns Fastighetsaktiebolag är ett allmännyttigt fastighetsbolag som har till uppgift att äga, utveckla och förvalta centrumanläggningar, bostäder och lokaler inom Uppsala kommun. Bolaget ska också tillgodose små företags behov av lokaler i Uppsala. Uppsala Kommuns Fastighets AB ägs till 100 % av Uppsala kommun.

Uppsala Kommuns Fastighetsaktiebolag ska vara en motor i utvecklingen av lokala stadsdels- och tätortscentrum och stärka den sociala sammanhållningen i kommunen. Vår drivkraft är att skapa mötesplatser för människor i våra stadsdelscentrum. Mötesplatser där man kan handla, äta och umgås med sin familj och sina vänner.

Hör av dig till oss så berättar vi mer och visar dig vilka möjligheter som finns i Gottsunda Kontorshotell!



Kontakt:

Sofia Petersson
079-098 19 30
sofia.petersson@uppsalafastighets.se



Gottsunda
KONTORSHOTELL

Valthornsvägen 3B, 756 50 Uppsala, Telefon 018-40 00 20
www.gottsundakontorshotell.se