

GRANITHÖJDEN 2

GATANS KÖK & BAR

CENTRAL LOKAL VID NYA GATAN

I Centrala Nacka, intill Nacka Forum, på gångavstånd till kommande tunnelbanestation Nacka centrum och granne med den nya stadsparken uppför Botrygg 137 lägenheter och ett flertal lokaler i markplan.

Kvarteret Nya Gatan ligger i Centrala Nacka, den nya stadsdel som byggs från Järlahöjden i väster till Skvaltan i öster. Stadsdelen planeras levande och öppen med inbjudande offentliga stråk och platser, där det kommer vara enkelt att hitta och ta sig fram, oavsett om man väljer att gå, cykla, köra bil eller åka kollektivt.

Lokalen har ingång och generösa skyltfönster mot en lokalgata. Den flexibla planlösningen färdigställs i samråd med hyresgästen.

Läs gärna mer på vår projektsida:
projekt.botrygg.se/brfnyagatan/

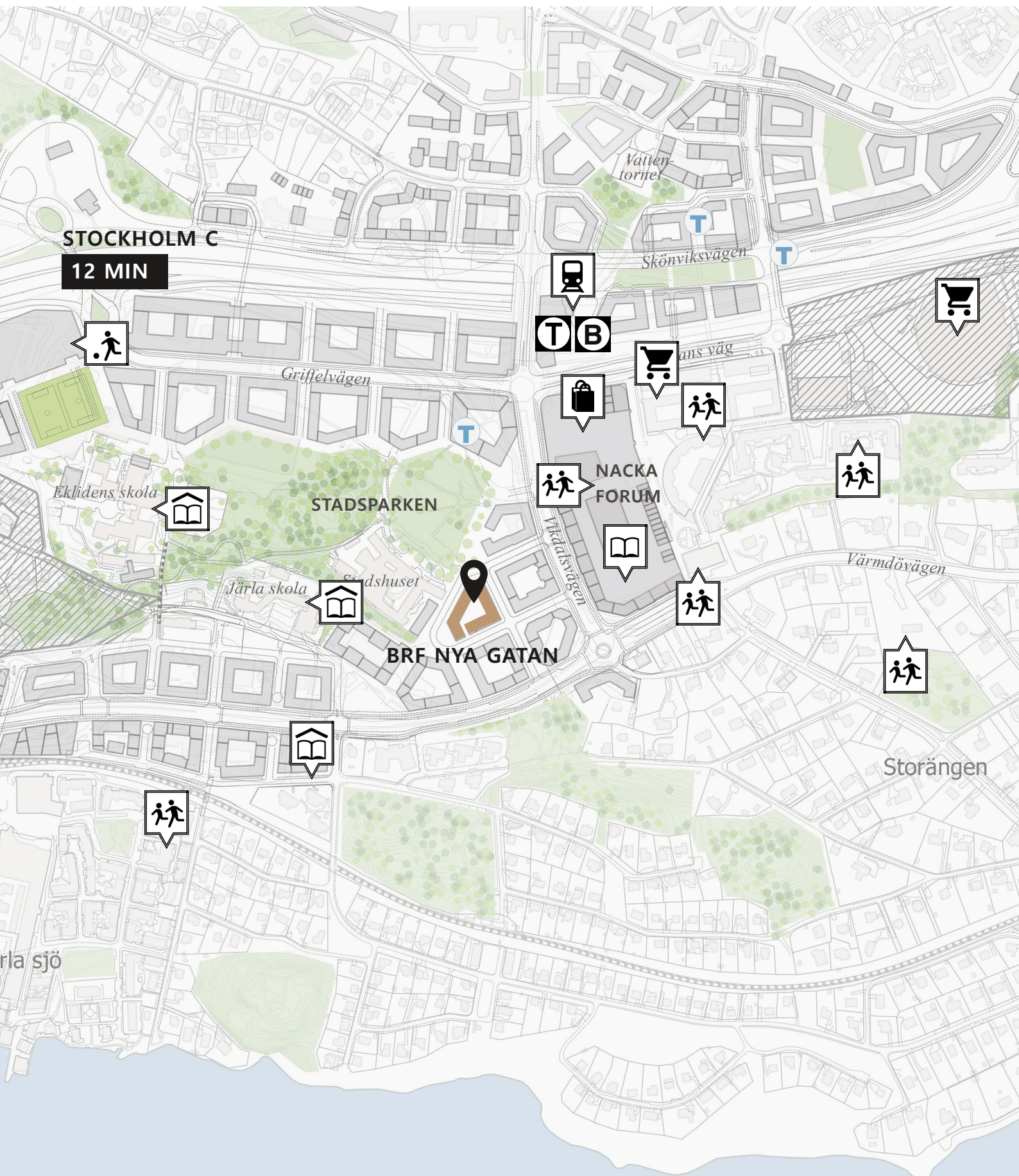
Det går även bra att kontakta mig direkt.

Med vänliga hälsning



Marcus Larsson
010-516 30 29
marcus.larsson@botrygg.se





 Förskola

 Livsmedelsbutik

 Grundskola

 Idrottshall

 Köpcentrum

 Resecentrum

 Bibliotek

KVARTERSPLAN



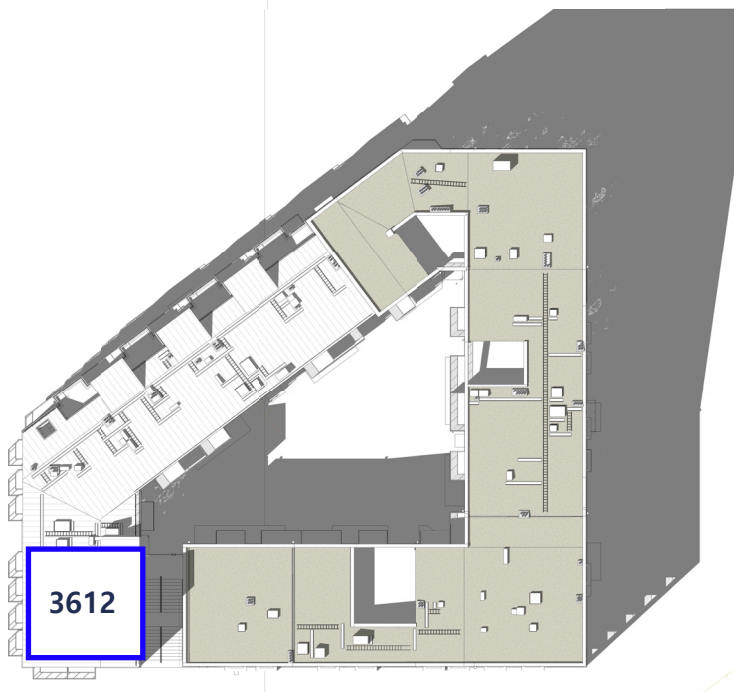
Översikt över kvarteret.

Markerade ytor för möjlig uteservering, beslutas av kommunen.

SOLSTUDIE



Solsida och
skuggsida
Juni kl 12.00



Solsida och
skuggsida
Juni kl 15.00



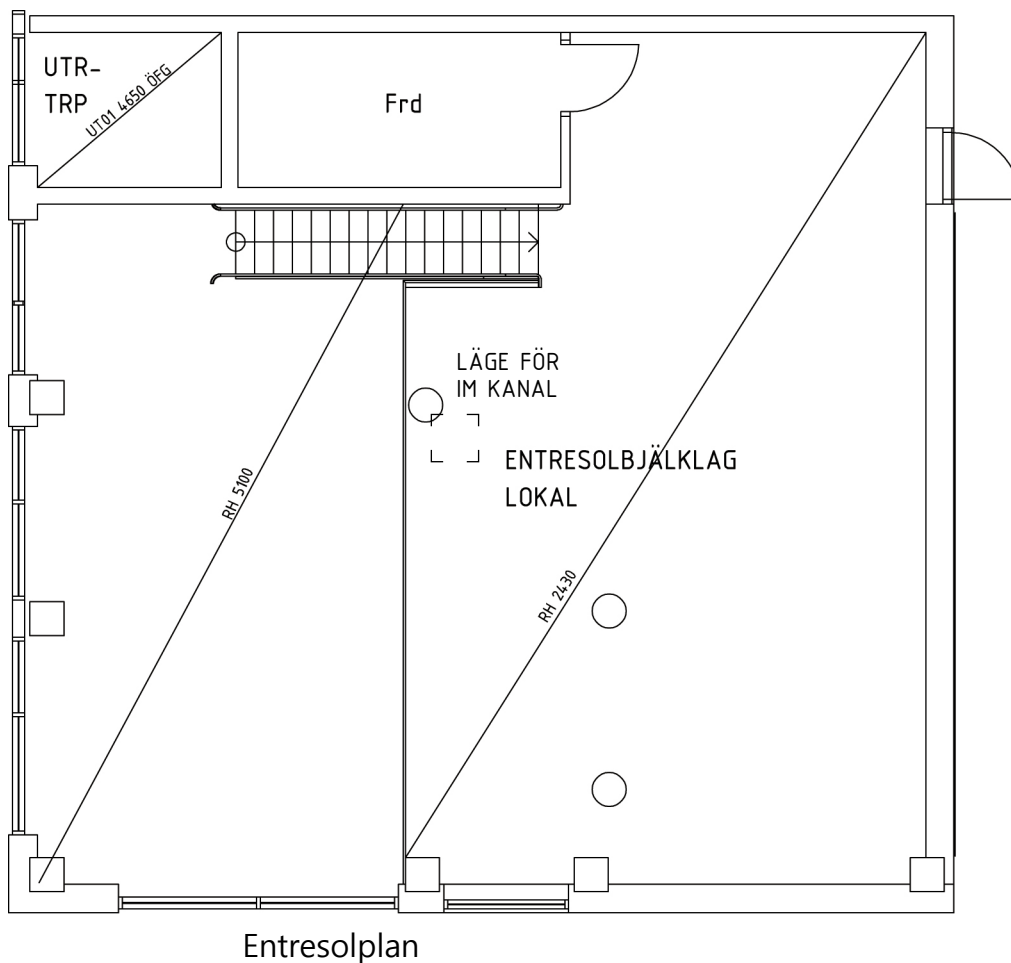
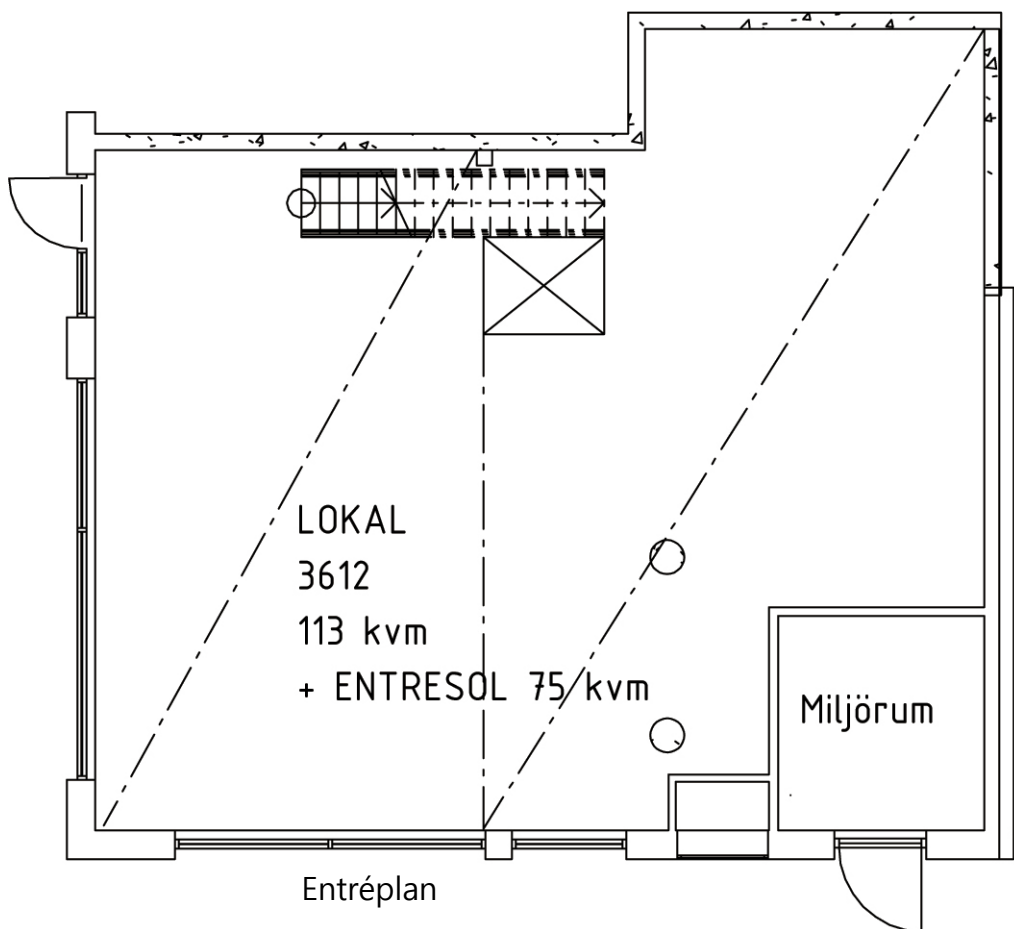
Solsida och
skuggsida
Juni kl 18.00

Lokal **3612**

Area **188**

Granithöjden 2

Lämpar sig för restaurang



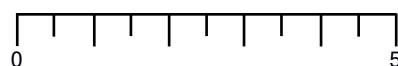
Läge i fastigheten



Fasadillustration



METER



Skala