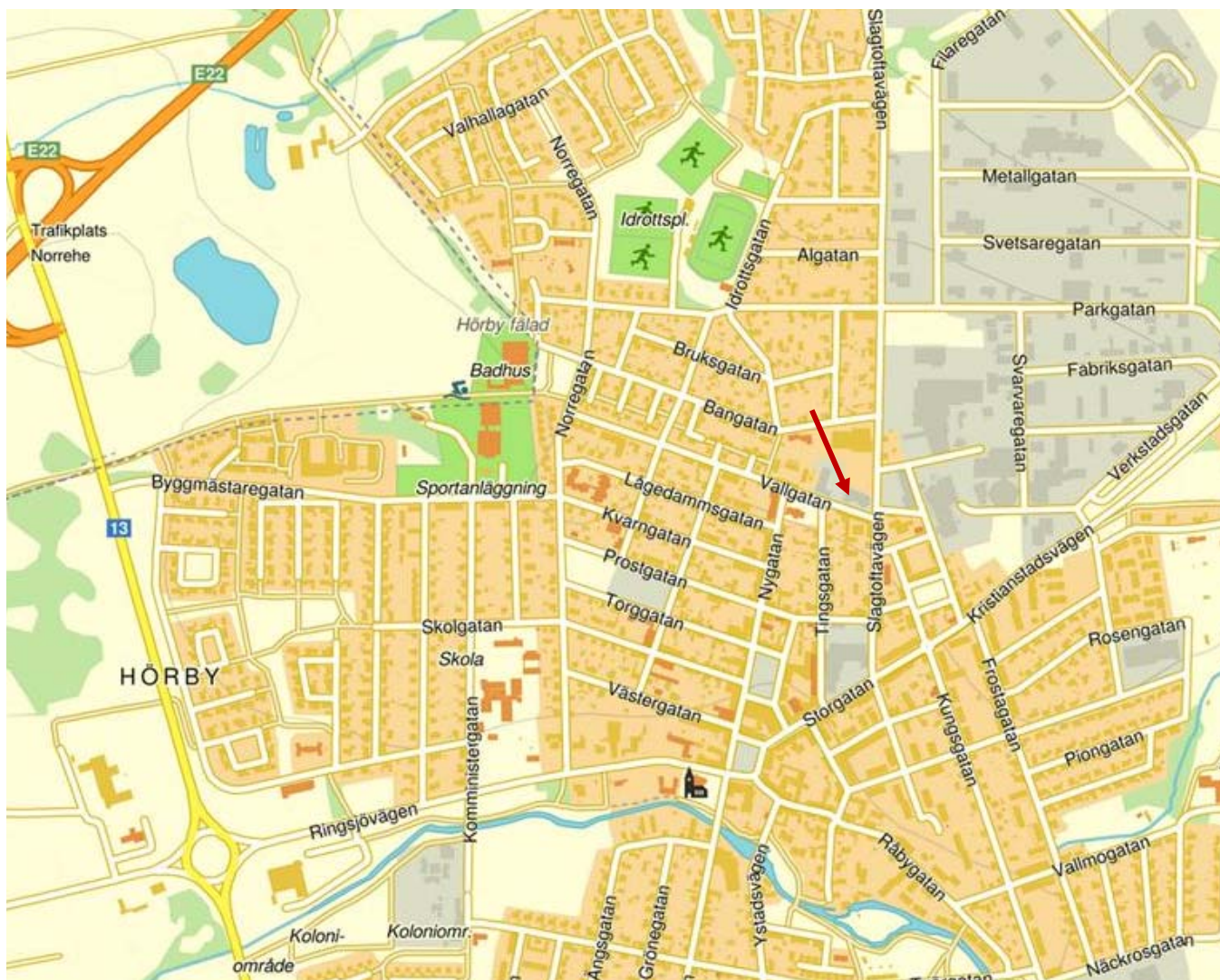


LOKAL HÖRBY





LOKAL HÖRBY

Lokal om 410 kvm på Vallgatan i Hörby med skyltläge mot Vallgatan och Slagtoftavägen.

Ca 410 kvm på Vallgatan 2A, Hörby. Lokalen är inredd 2018, planlösning enligt bilagd ritning. Stort kök/matsal, tvättstuga, nio kontorsrum, två möjliga kontorsrum utan fönster, tre toaletter och ett omklädningsrum med dusch. Lokalen är handikappanpassad då den har inretts för daglig verksamhet.

Uppvärmning via luft/vattenvärmepump från 2018 och ventilation med värmeåtervinning. Tillhörande p-platser.

Beläget strax norr om Hörby centrum med ca 500 m till busstorget. Närhet till såväl restauranger som närbutiker och annan service.

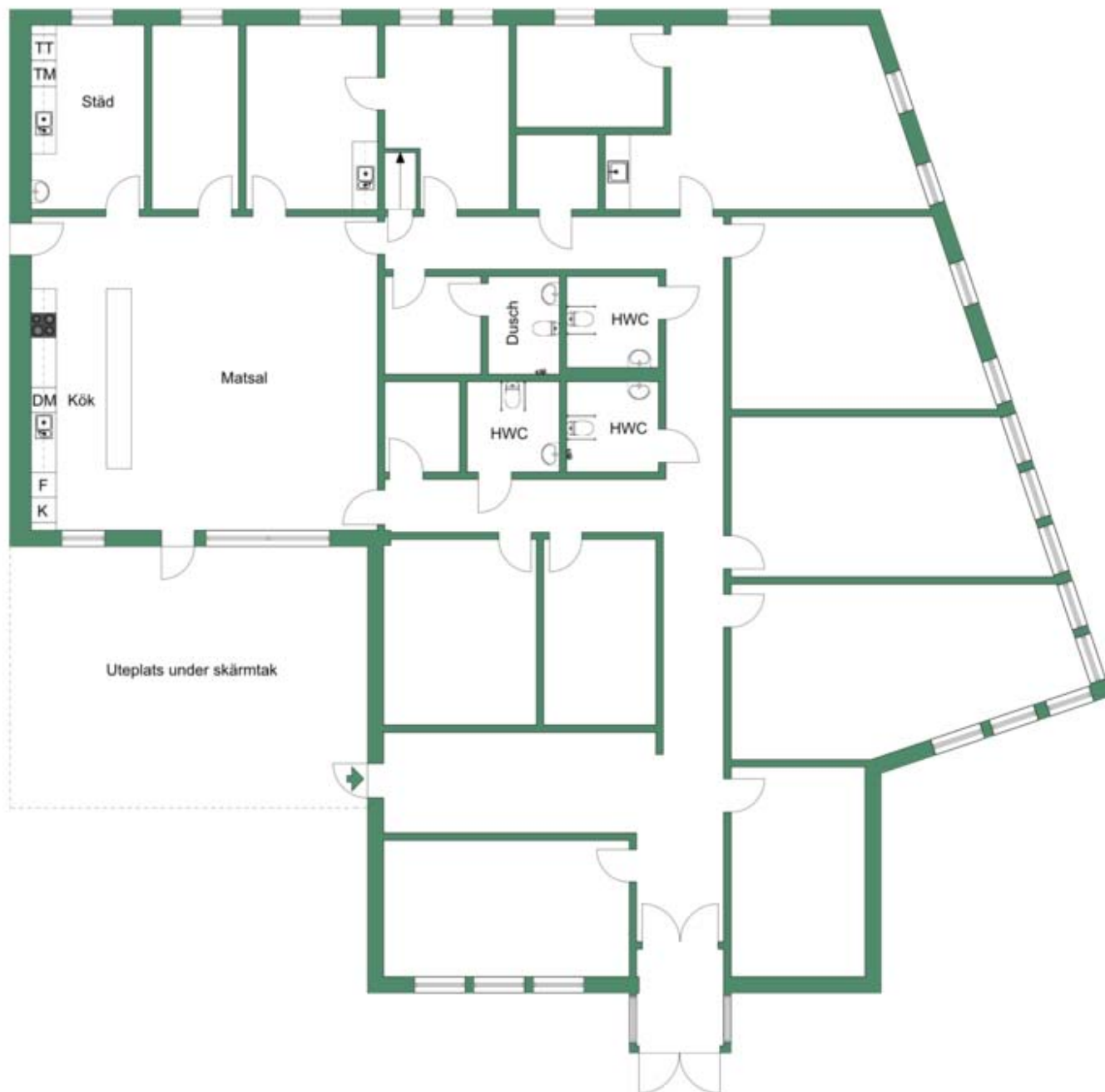
Hyra: 22 500:-/månad + moms (659:- m²/år)
Hyresgästen står samtliga driftkostnader såsom fiber, el och uppvärmning.
Avtalstid enligt överenskommelse.

Tillträde enligt överenskommelse.

För mer information och visning kontakta:

Gustaf Magnusson-Kroon
gustaf@skanegardar.se
046-19 5 58
0708-53 84 34

Vallgatan 2A



Viss avvikelse kan förekomma. Skala och mått kan avvika från verkligheten.



” Kök och matsal” 61,5 kvm



Matsal



Tvättstuga



Kontor med vask



Kontor/konferensrum





Huvudkontor Lund

Bredgatan 25, 222 21 Lund, 046-19 04 40
www.skanegardar.se - info@skanegardar.se

Kristianstad - Stridsvagnsvägen 14, 291 39 Kristianstad

Jönköping - Huskvarnavägen 80, 554 54 Jönköping

Uddevalla - Museigatan 2, 451 50 Uddevalla