

FÖRKLARINGAR

Alla mått i mm
Mått är preliminära, kontroll av dessa tas på plats.

Ritning baserad på underlag tillhandahållna av Green Group.

Relevant konsultsamordning ej utförd.
Ritningen skall ej betraktas som bygghandling.

 Nya väggar ansluts inte till ovanliggande bjälklag utan ansluts till nytt undertak på angiven höjd.

 Nya dörrar.

Brand
Utlåtande och förslag på åtgärder för brandskydd skall inhämtas innan entreprenad.

Ny spiraltrappa för utrymning av garage ska utredas. Trappa leder förslagsvis upp och in till Green Storage alternativt till planet under.

Utrymningsdörr från Green Storage intilligande lokal får larmas, ej låsas eller blockeras. Passage minst 900 mm bred ska hållas fri från hinder för utrymning in till trapphus.

Anpassning Skalskydd - För att tillgodose Green Storage utrymningsväg via denna lokal behövs en komplettering av skalskyddet. För att hålla trapphuset tillgänglig för utrymning kan förslagsvis dessa jalousier styras upp när lokalen larmas av, lösning bör studeras vidare.

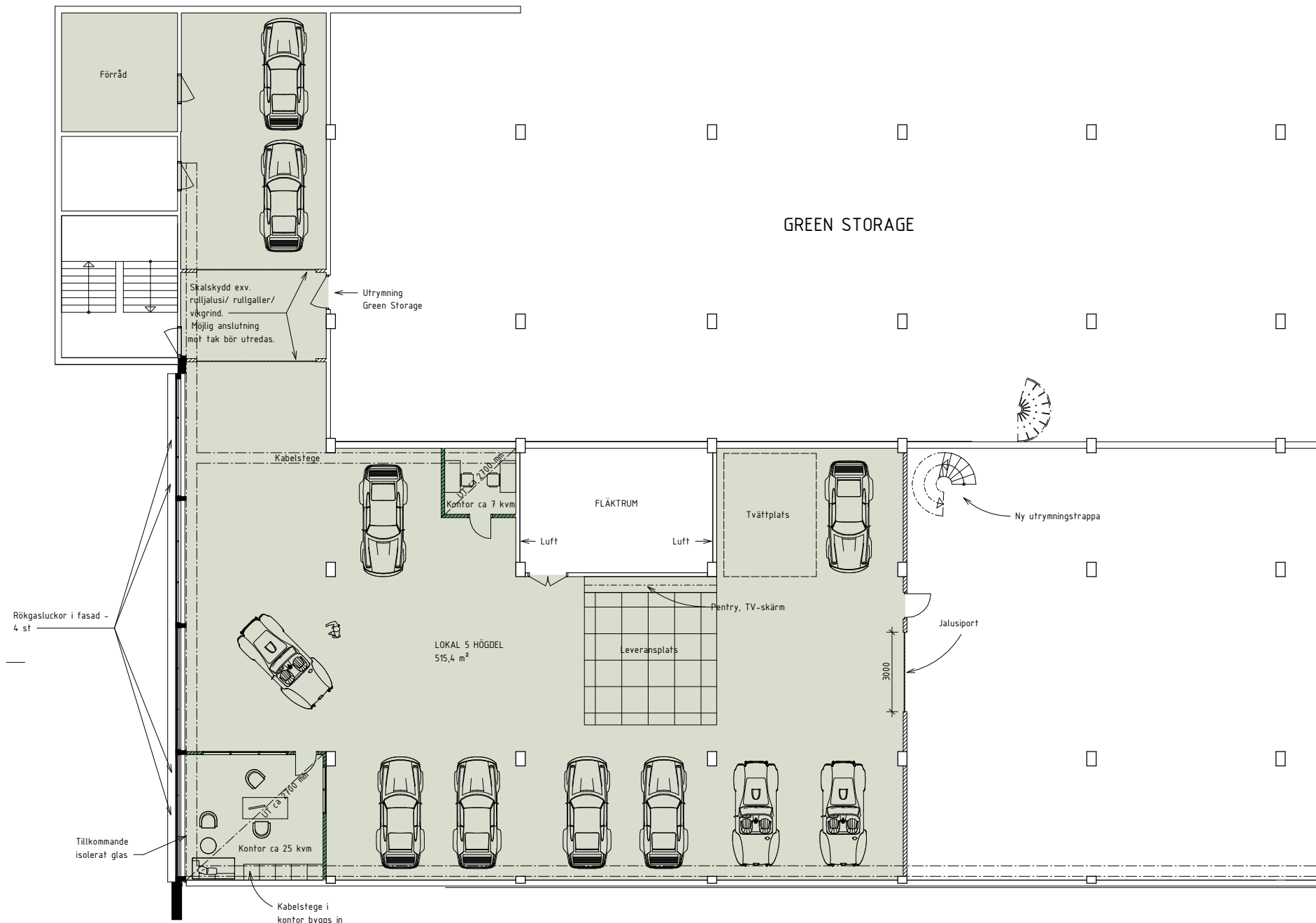
Behov av rökgasluckor mot tak genom vägg mellan lokal och garage behöver utredas.

Övriga byggåtgärder som inte redovisas som kan behöva utföras eller utredas:

Avlopp
Lämpligt läge för tvättplats och pentry samt anslutning till avlopp och oljeavskiljare bör utredas.

Leveransplats
Golvbeläggning av granitplattor.

Kontorsrum
Till- och frånluft
Rumsklimat
Anpassning av sprinkler
Ev anpassning av ventilation
För kontor mot fasad tillkommande isolerat glas med lämplig anslutning mot insida befintlig fasad. Vertikal avskiljning från garage under för att undvika nersmutsning.



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN		
KALKYLUNDERLAG					
GREEN GROUP AB					
HUVUDSTA 3:11					
☒	A Axeloth Arkitekter AB	tel. 0708378537			
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTR. AV	HANDLÄGGARE			
	AB				
DATUM	ANSVARIG				
2021-12-15					
Ekelund Group					
Plan 3					
Lokal 5					
Lokal för bilförsäljning					
SKALA	NUMMER	BET			
A1 1:100	A-40-1-032				
A3 1:200					