



SOLO

Ny kontorshub för innovation i Science Village Lund

KONCEPTFAS 2

SKANSKA

 **TENGBOM**

AGENDA *KONCEPTFAS 2*

FORMANALYS

FÖRUTSÄTTNINGAR - DAGSLJUS / SOLVÄRME

MODULPRINCIP + PROGRAMFÖRDELNING

SITUATIONSPLAN + GRÖNSKA

ORGANIC - FÖRÄDLING

INSPIRATION - FASADGESTALTNING, MATERIALITET + RUMSLIGHETER

FORMANALYS



FASTIGHETSAVTRYCKET

CA 1000 m²



ORGANISKT AVTRYCK

CA 940 m²



ORGANISKT AVTRYCK



FORMANPASSNING FASTIGHET



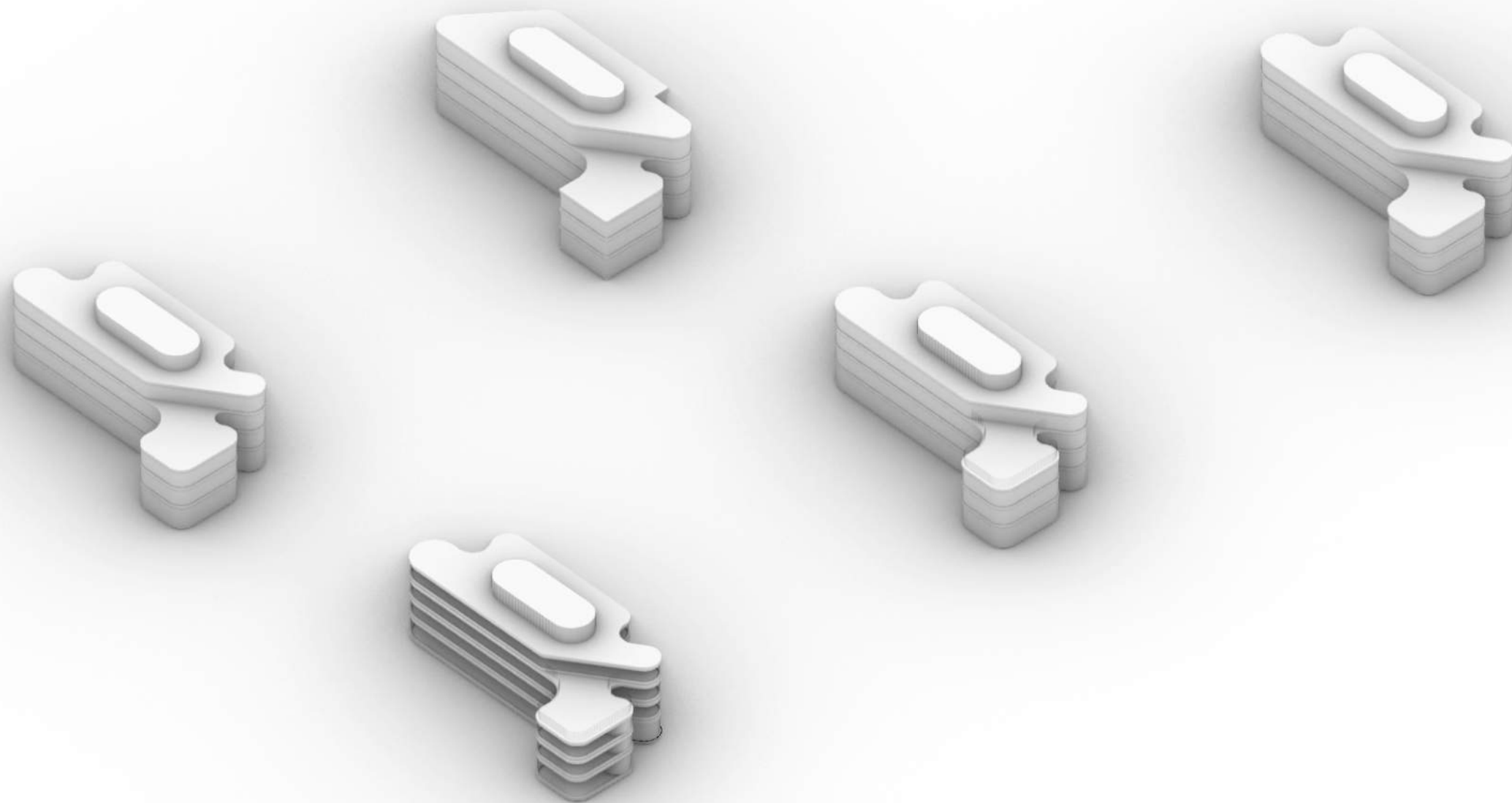
ORGANISKT AVTRYCK



FÖRDELNING PÅ 4 PLAN

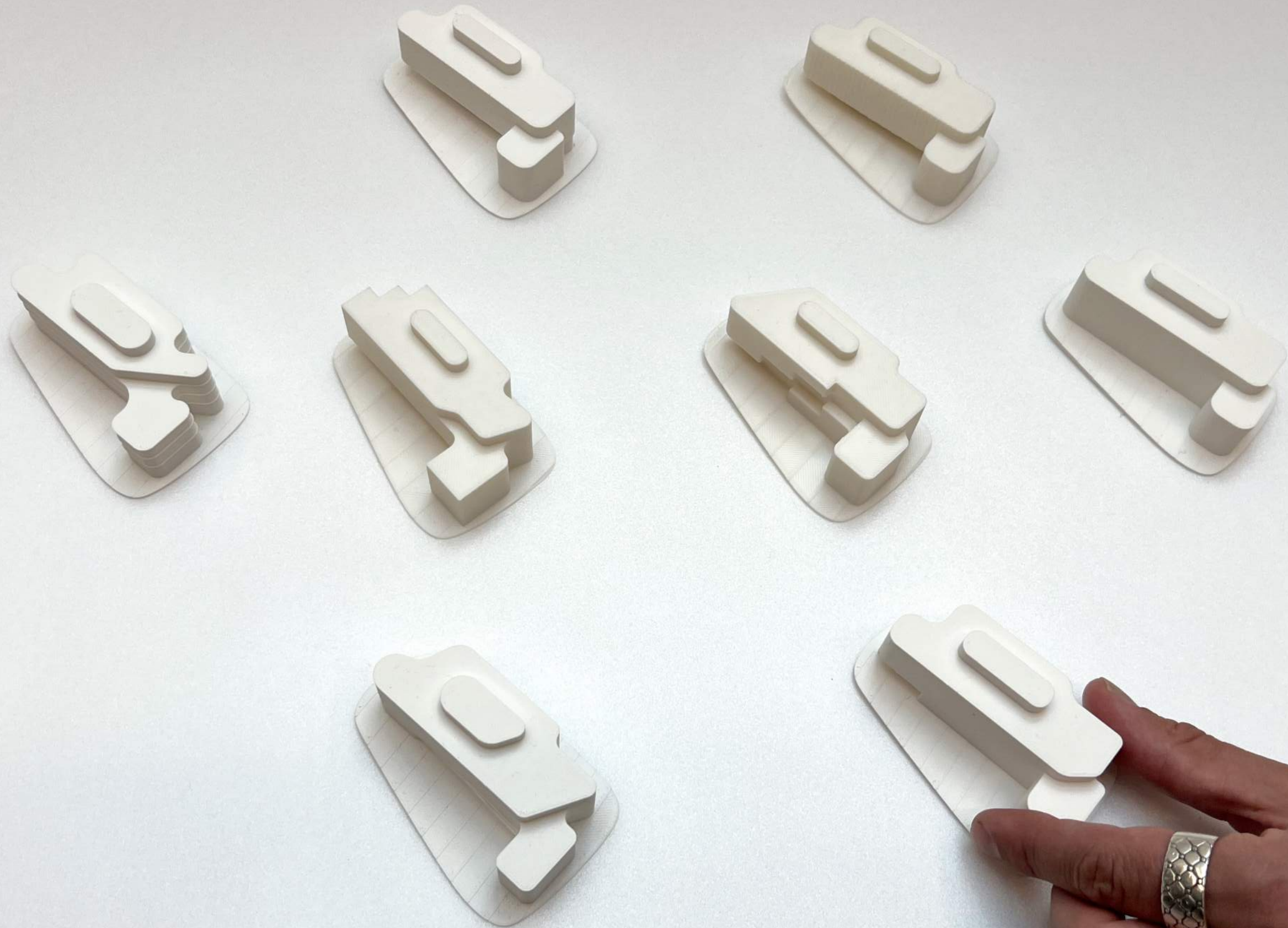
CA 3600 M² BTA

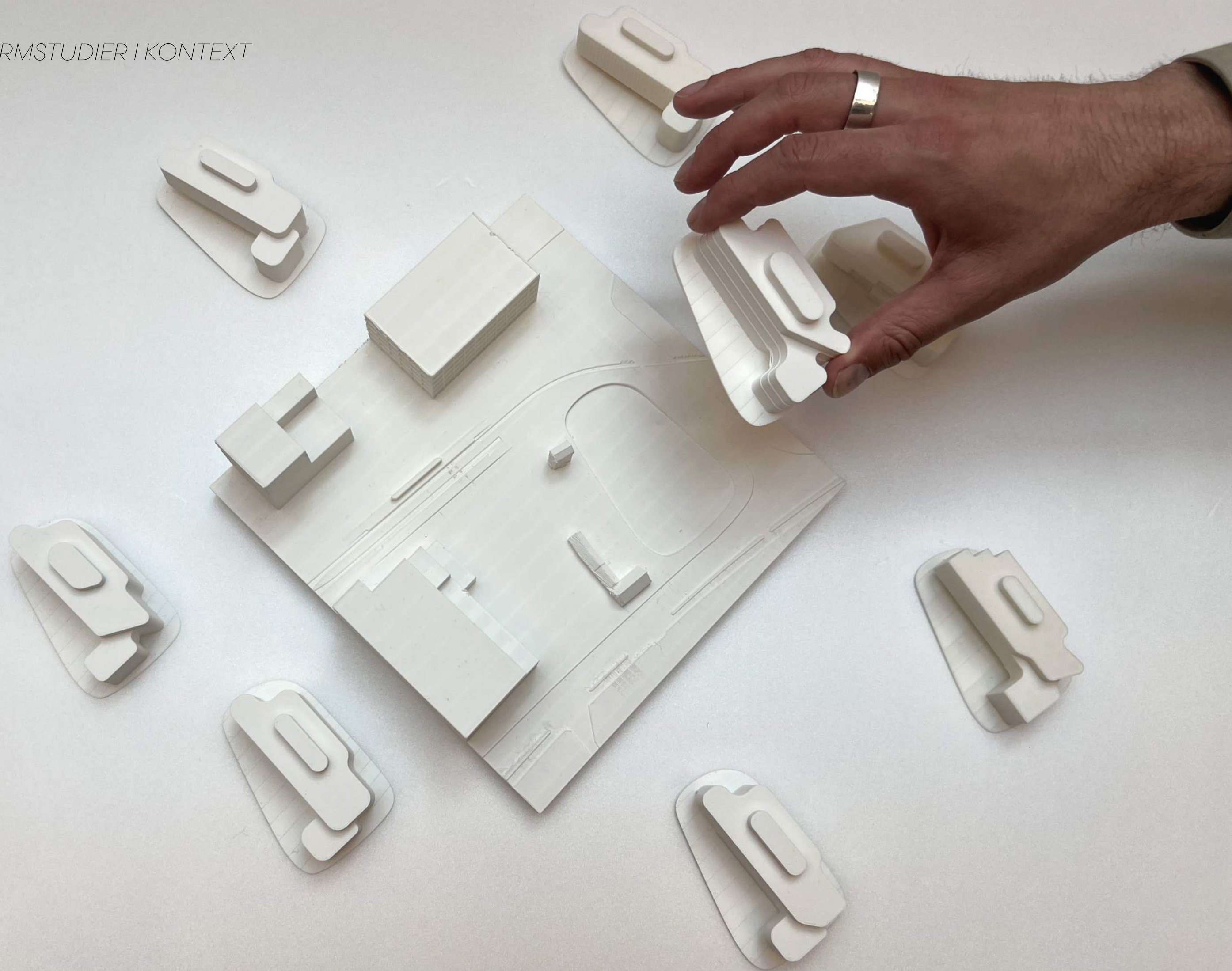


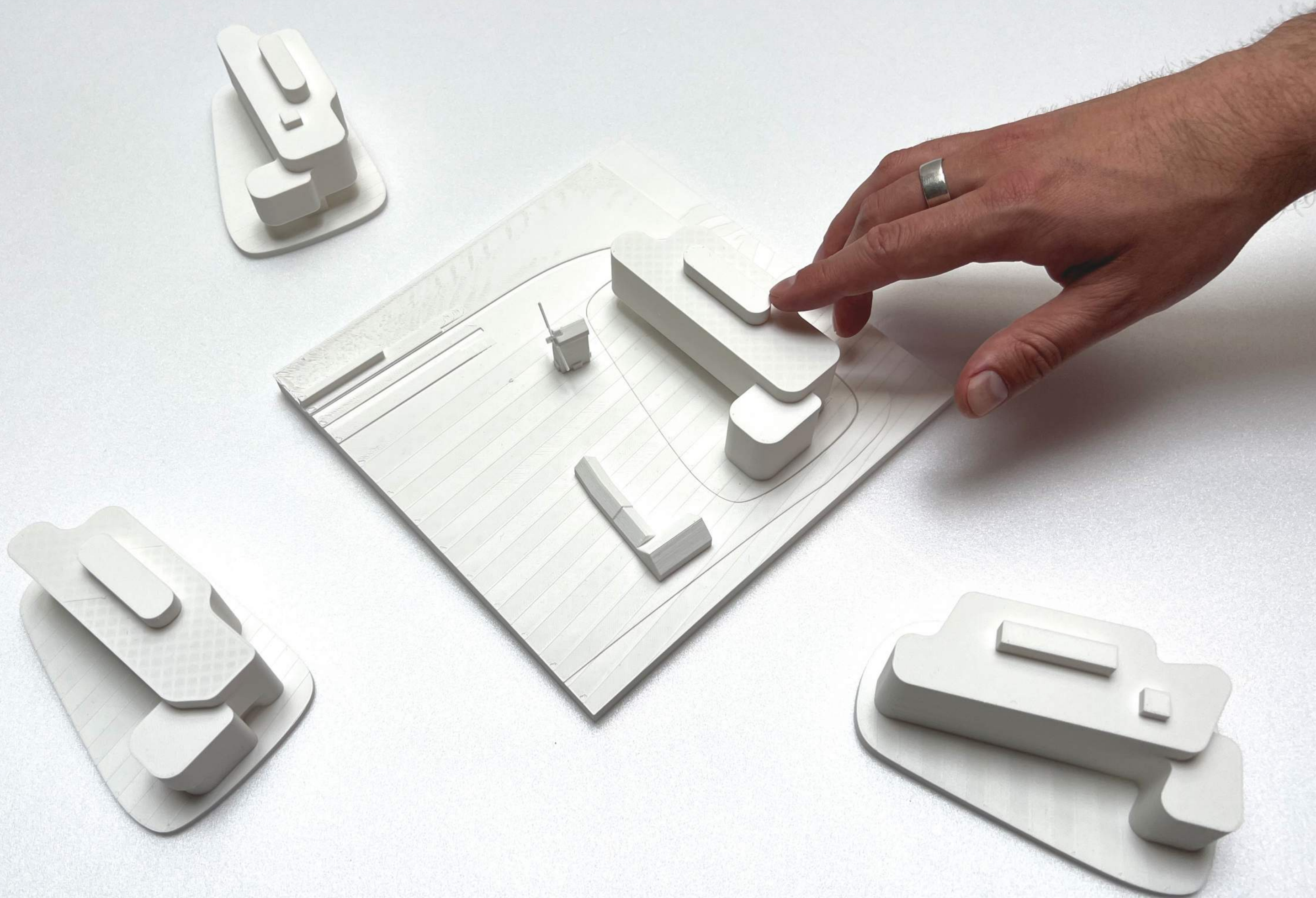




DIGITAL FORM BLIR FYSISK FORM



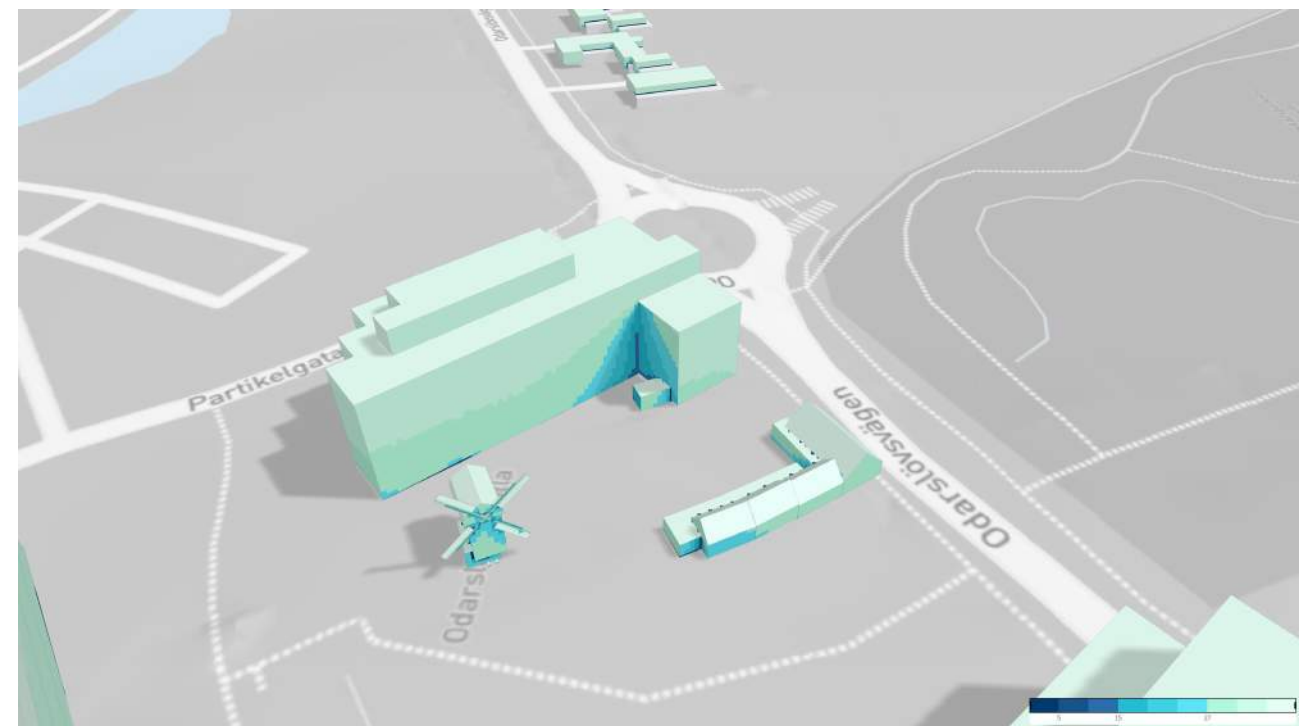
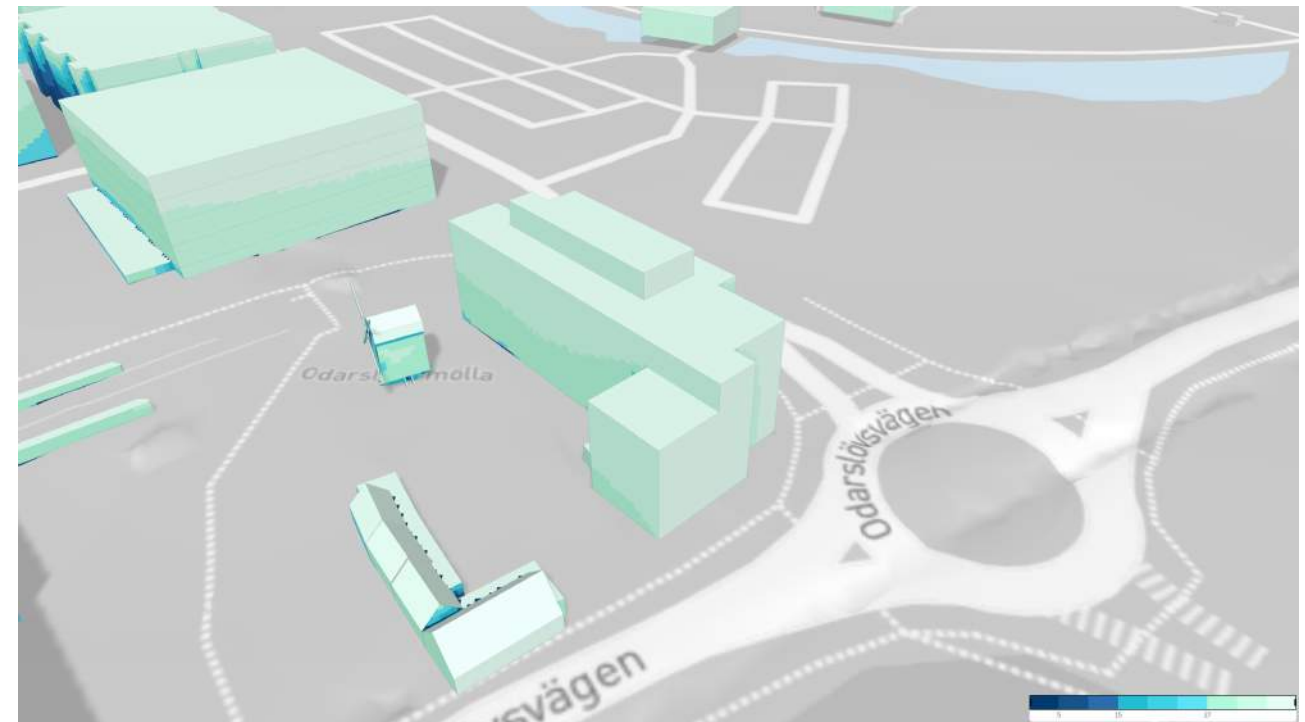
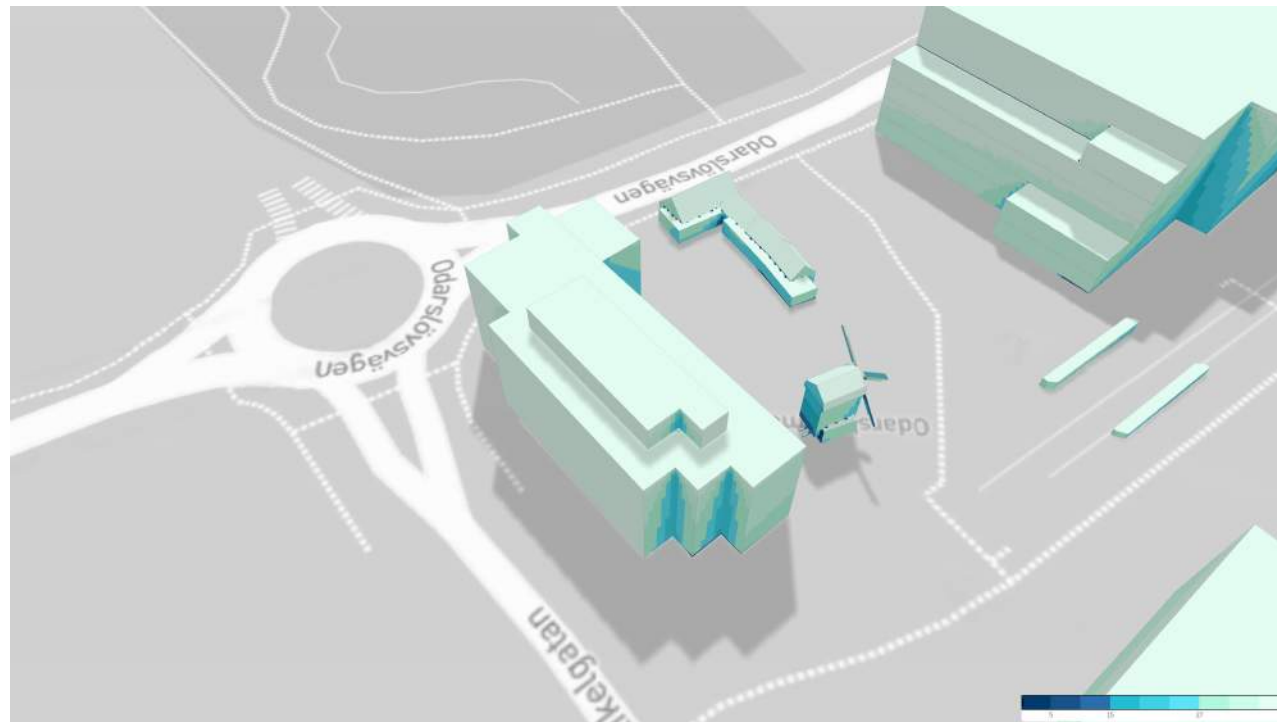




FÖRUTSÄTTNINGAR – **DAGSLJUS / SOLVÄRME**

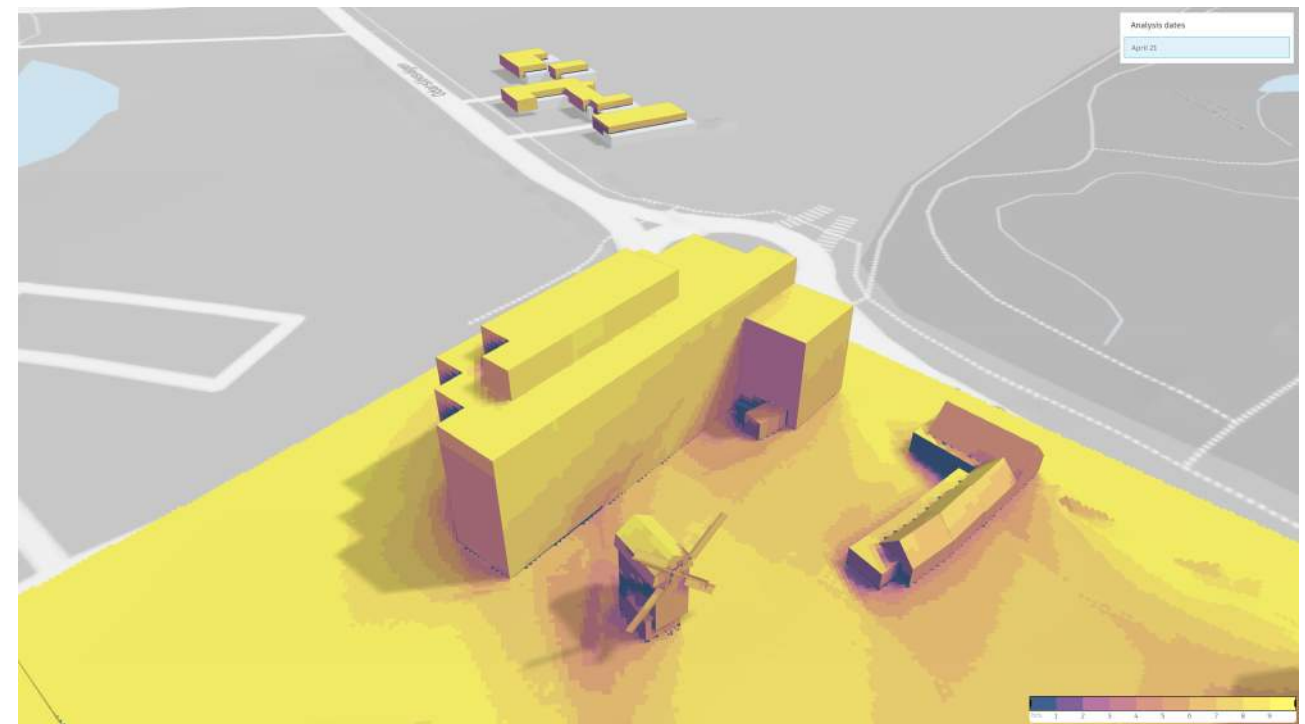
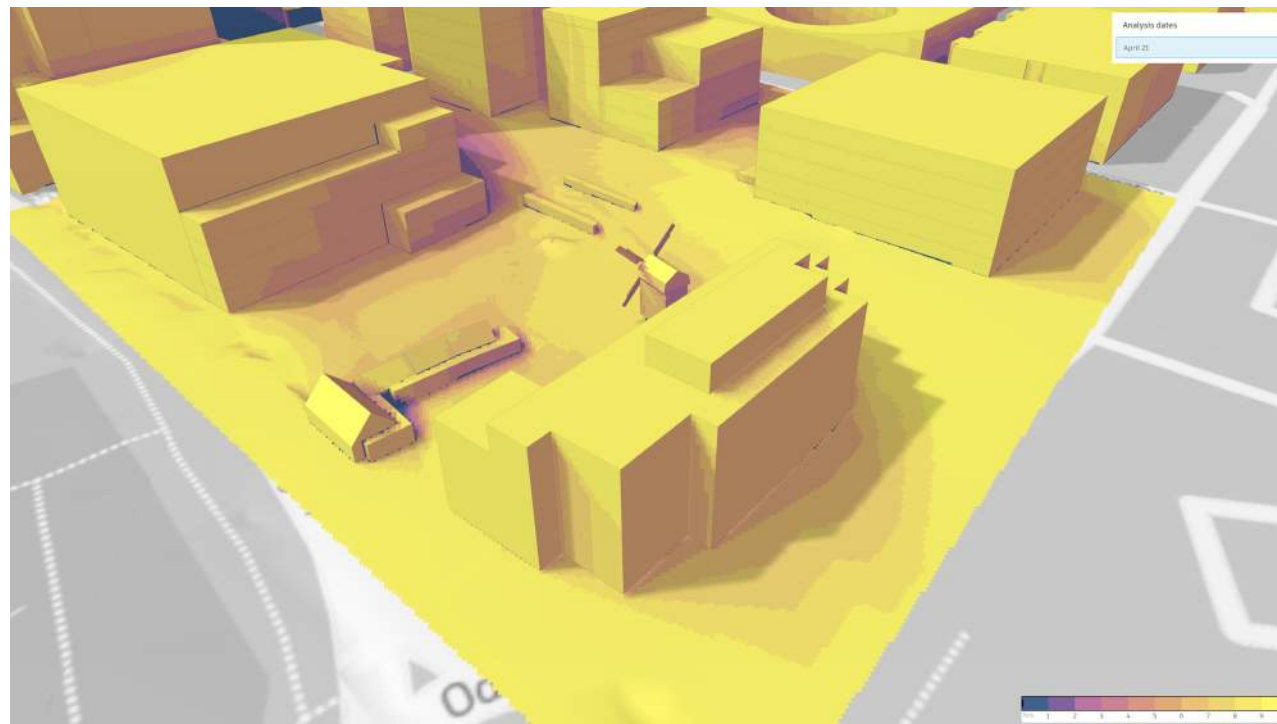
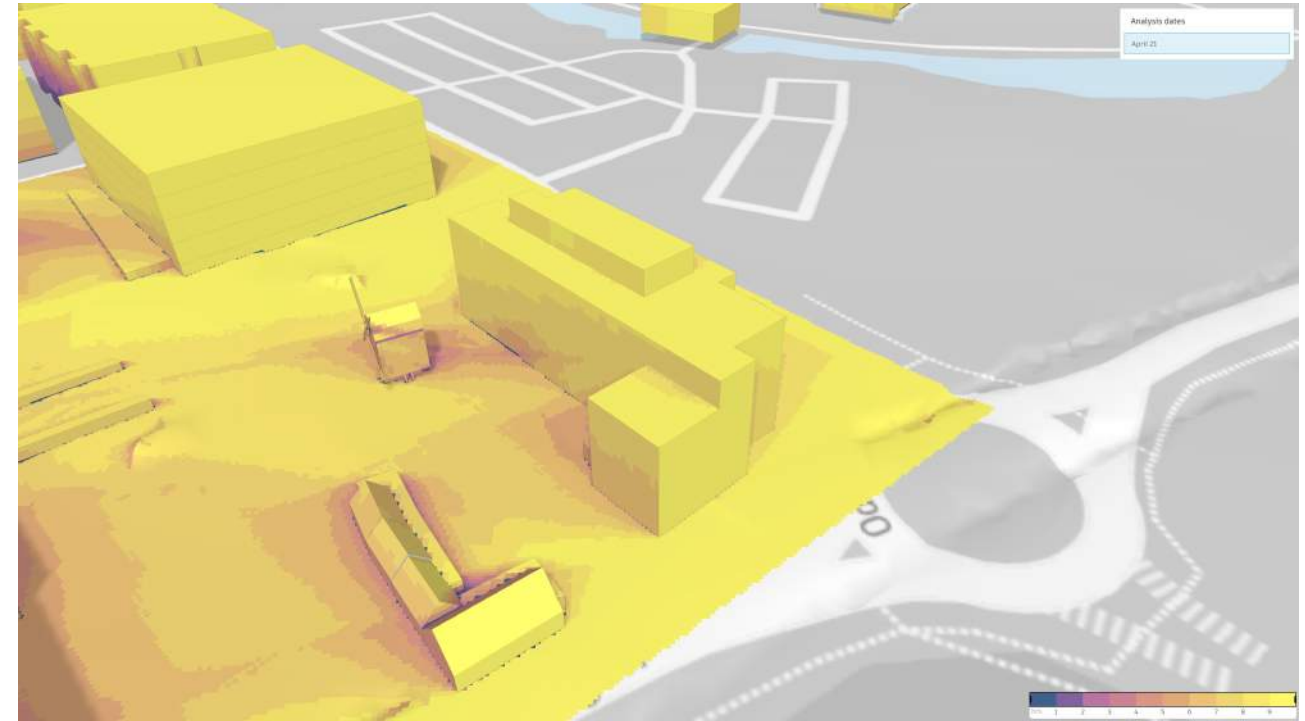
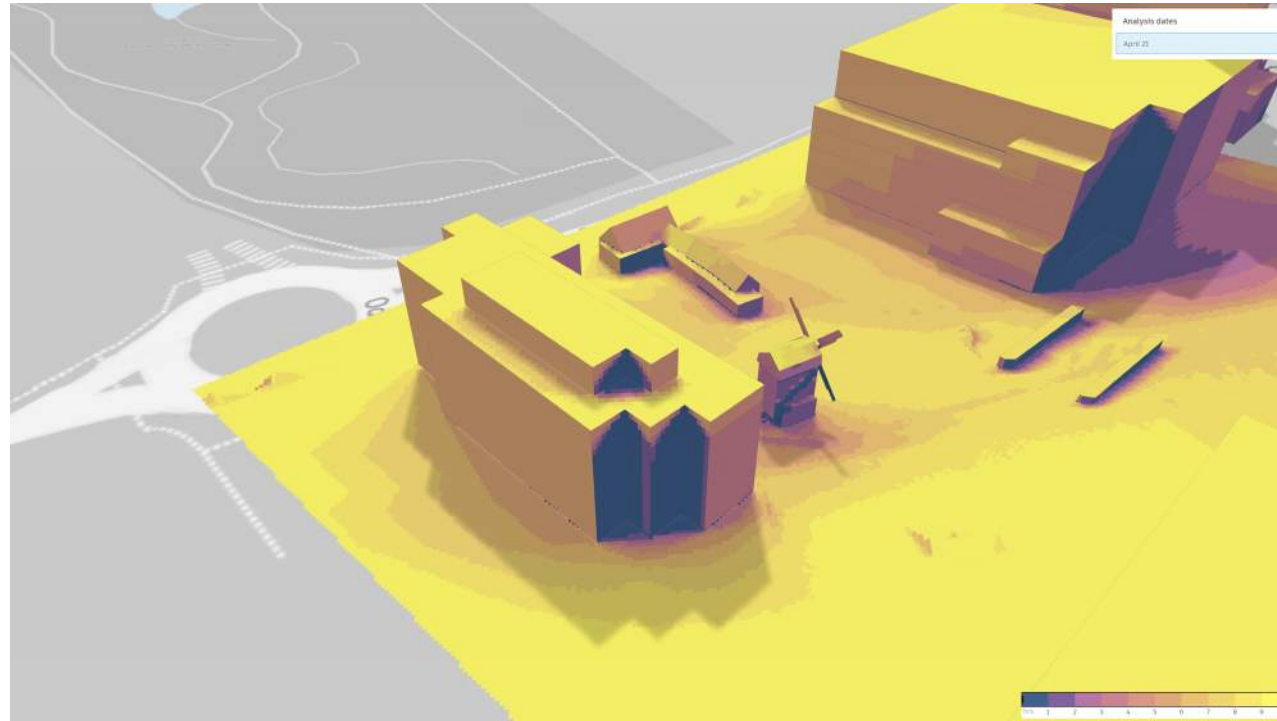
FÖRUTSÄTTNINGAR - DAGSLJUSPOTENTIAL

Möjligheten till god tillgång till dagsljus är väldigt hög. De potentiella riskområdena är i byggnadsvolymens innerhörn.



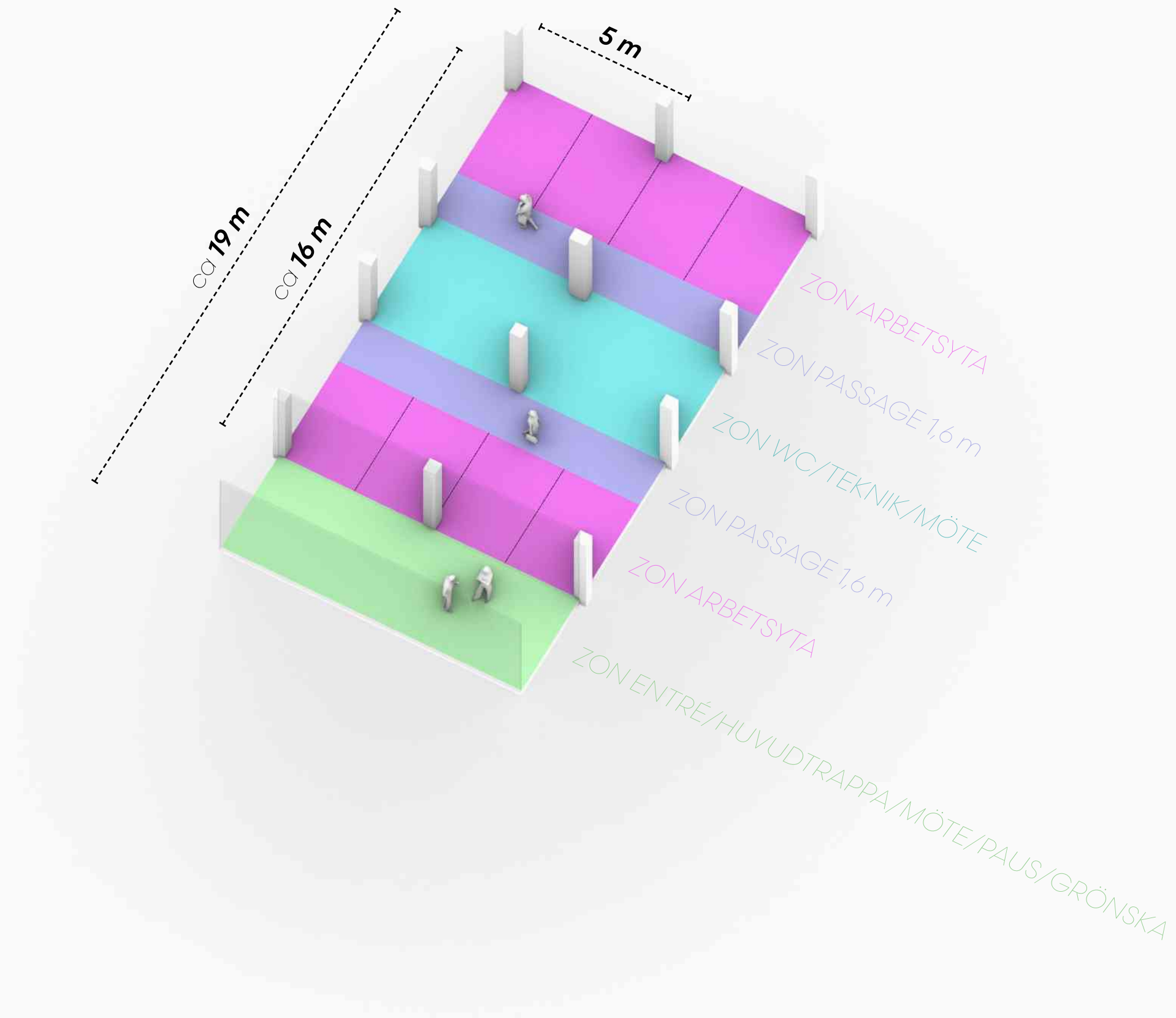
FÖRUTSÄTTNINGAR - SOLVÄRMELAST

De mest utsatta fasaderna är de som vetter mot sydöst respektive sydväst. Här kan åtgärder krävas för att minska solvärmelastens inverkan på byggnaden.

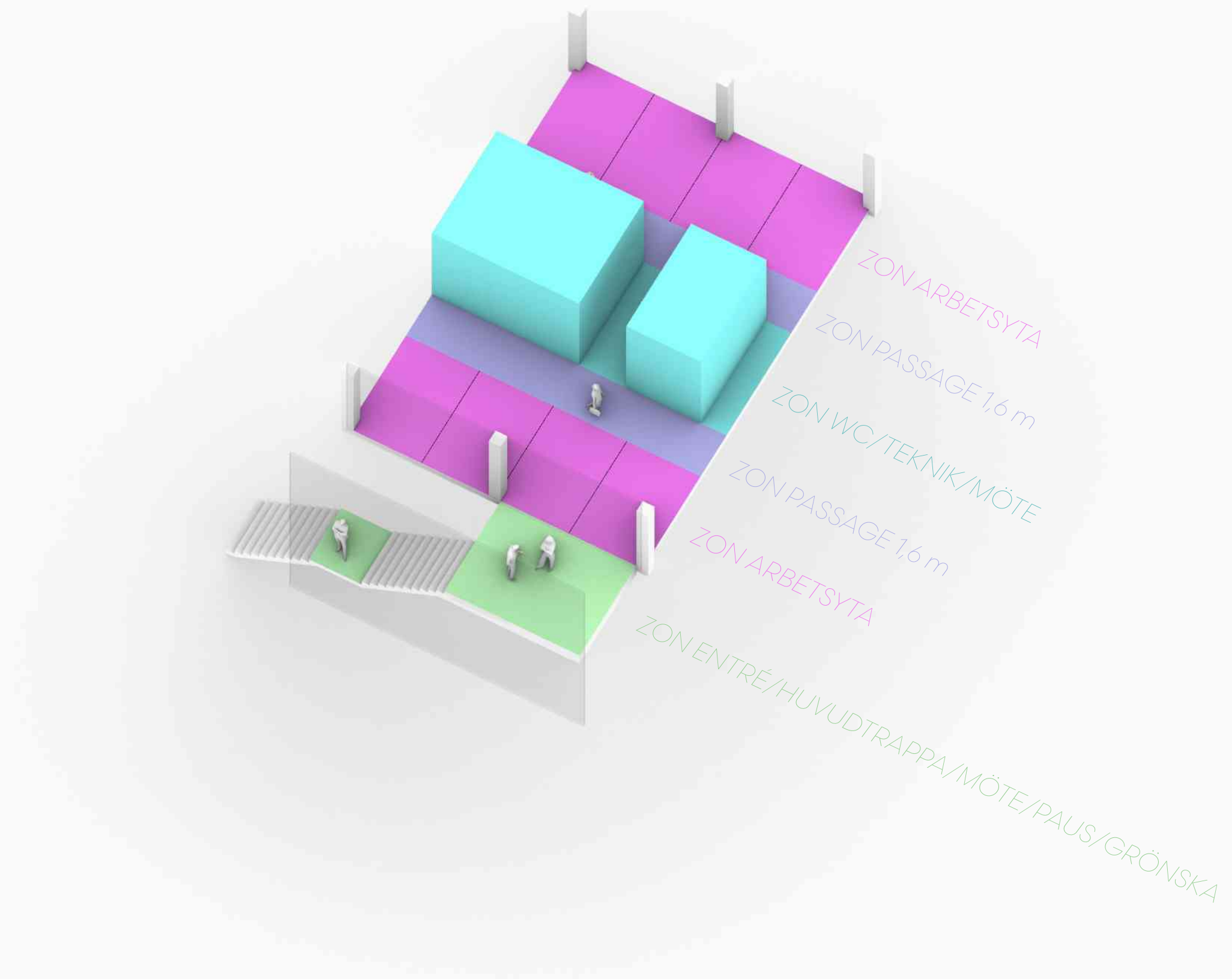


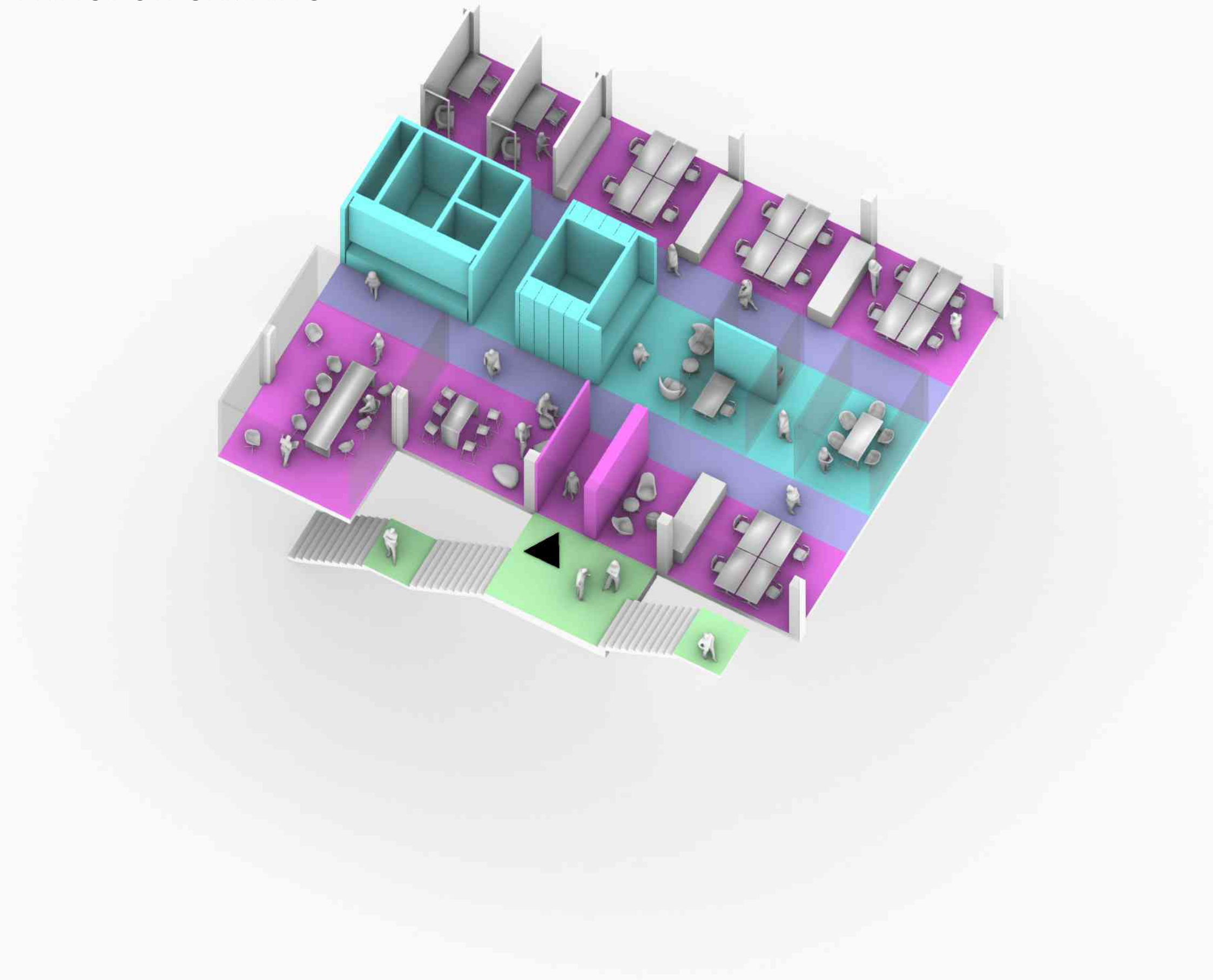
MODUL + **PROGRAM**

MODULPRINCIP - STOMME 5 M

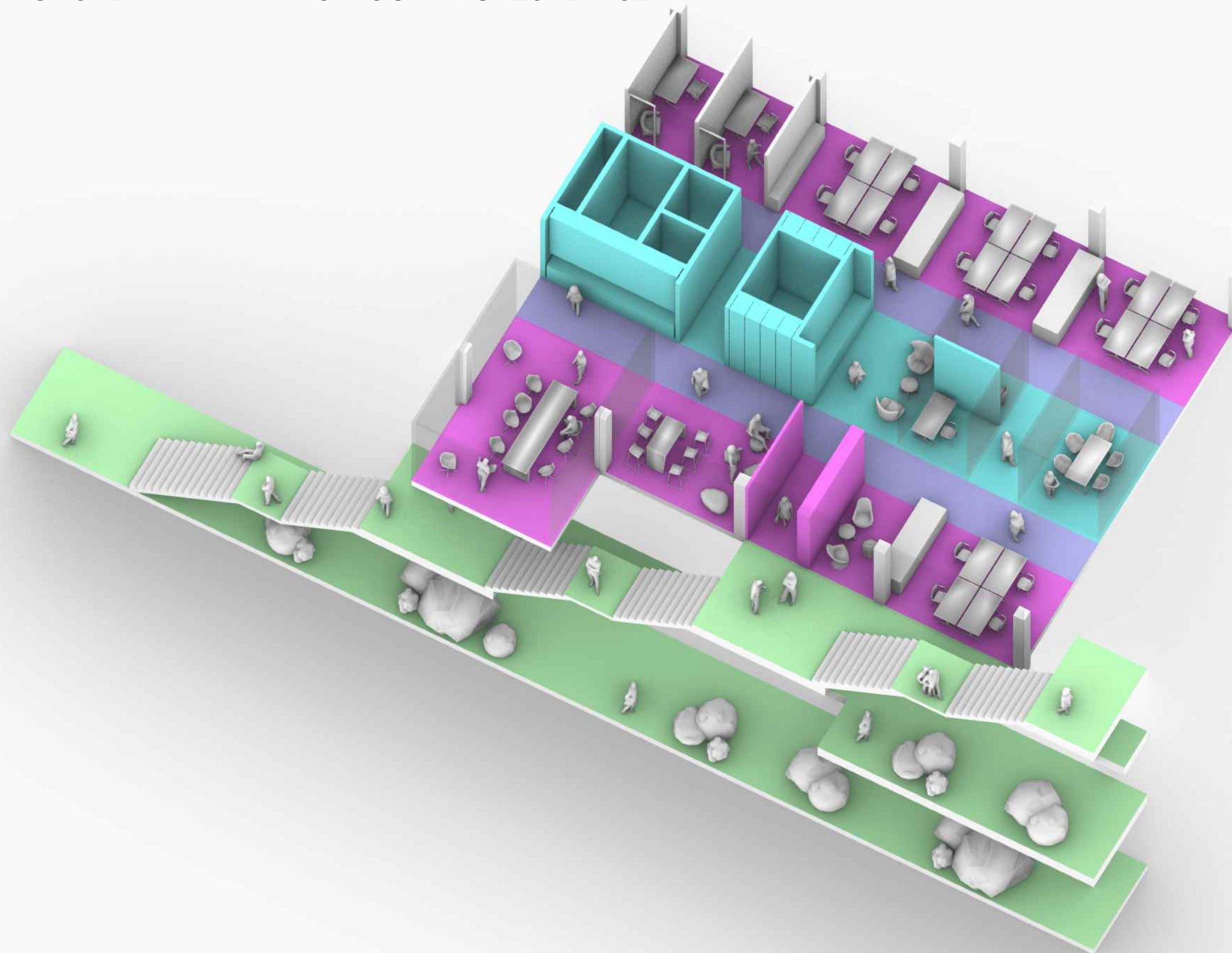


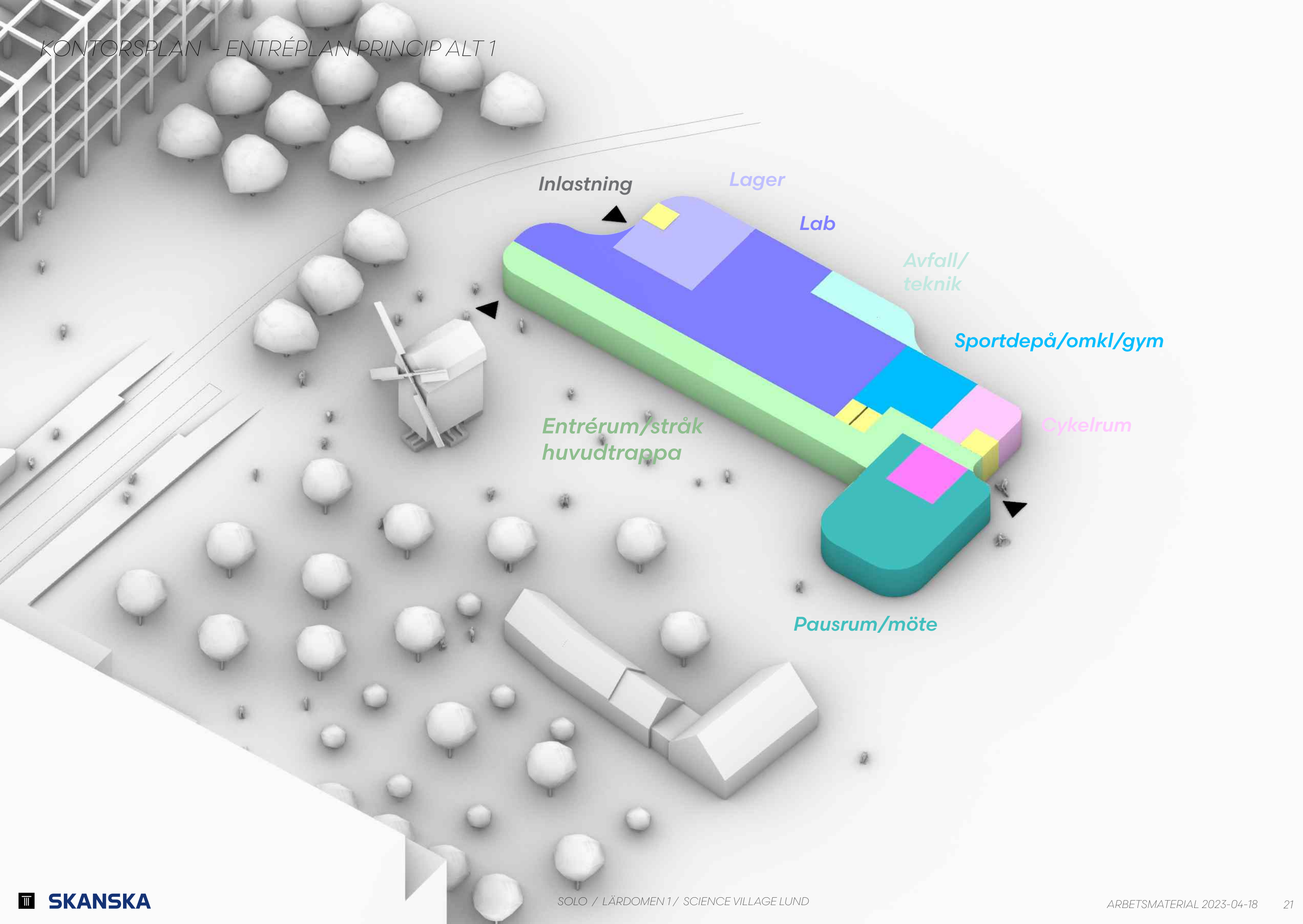
MODULPRINCIP - KOMPAKT KÄRNA + TRAPPRUM

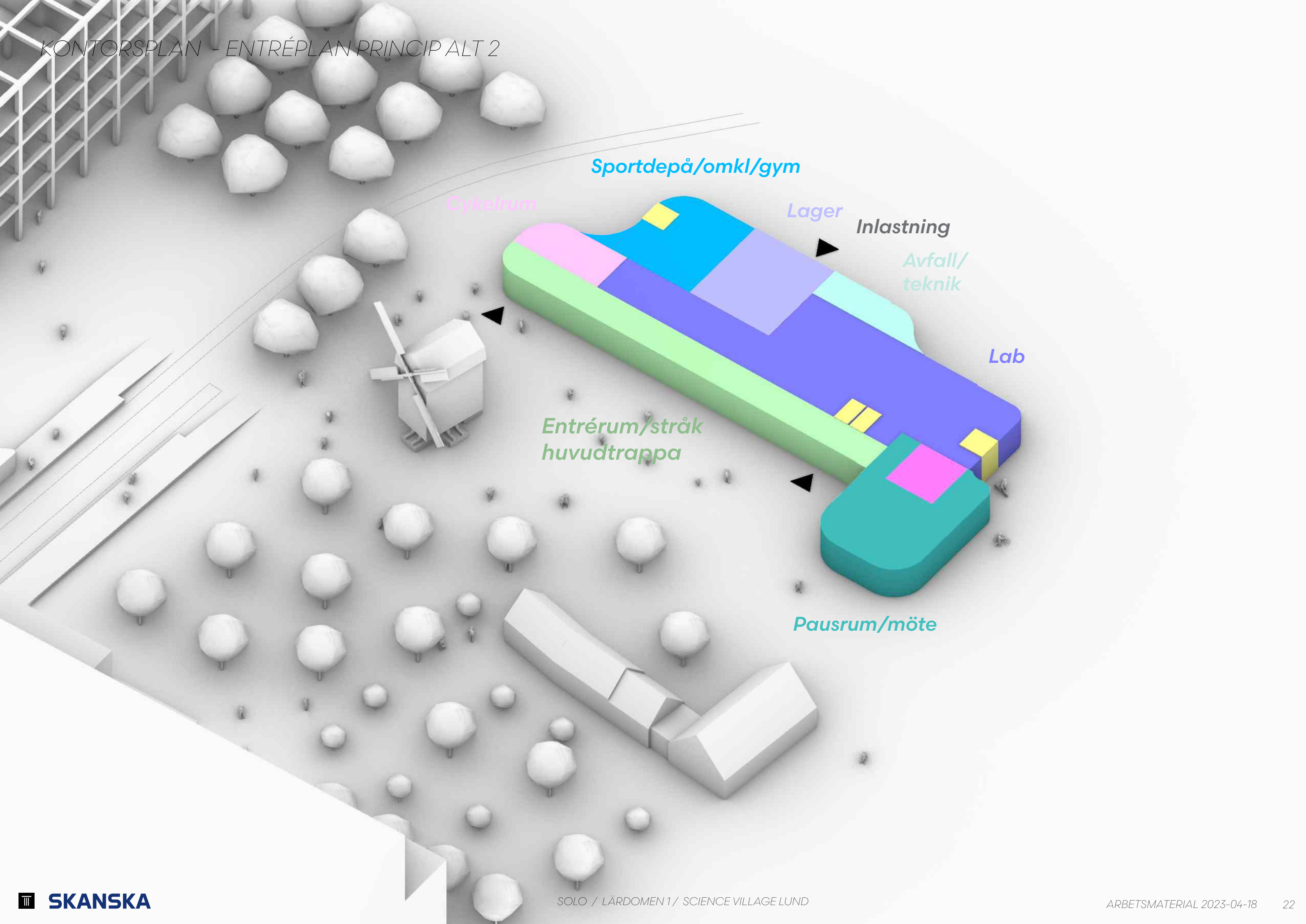


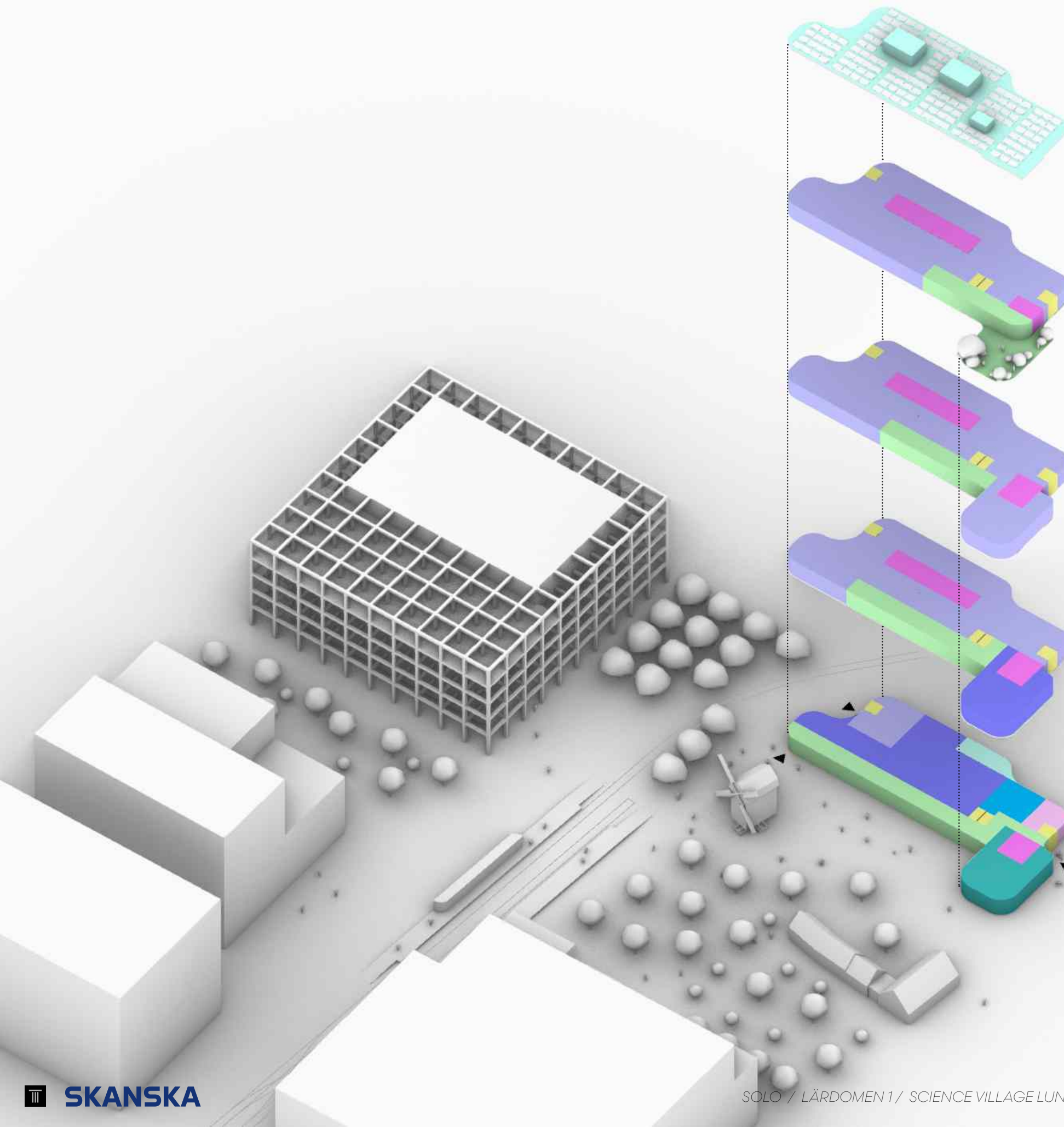


KONTORSPLAN + TRAPPRUM SOM MÖTESPLATSER









TAKPLAN

Teknik
Solcellsanläggning

PLAN 4

Kontorsytor
Takträdgård
Huvudtrappa/mötesyta
Hiss/utrymningstrappor
Pentry/wc/förråd

PLAN 3

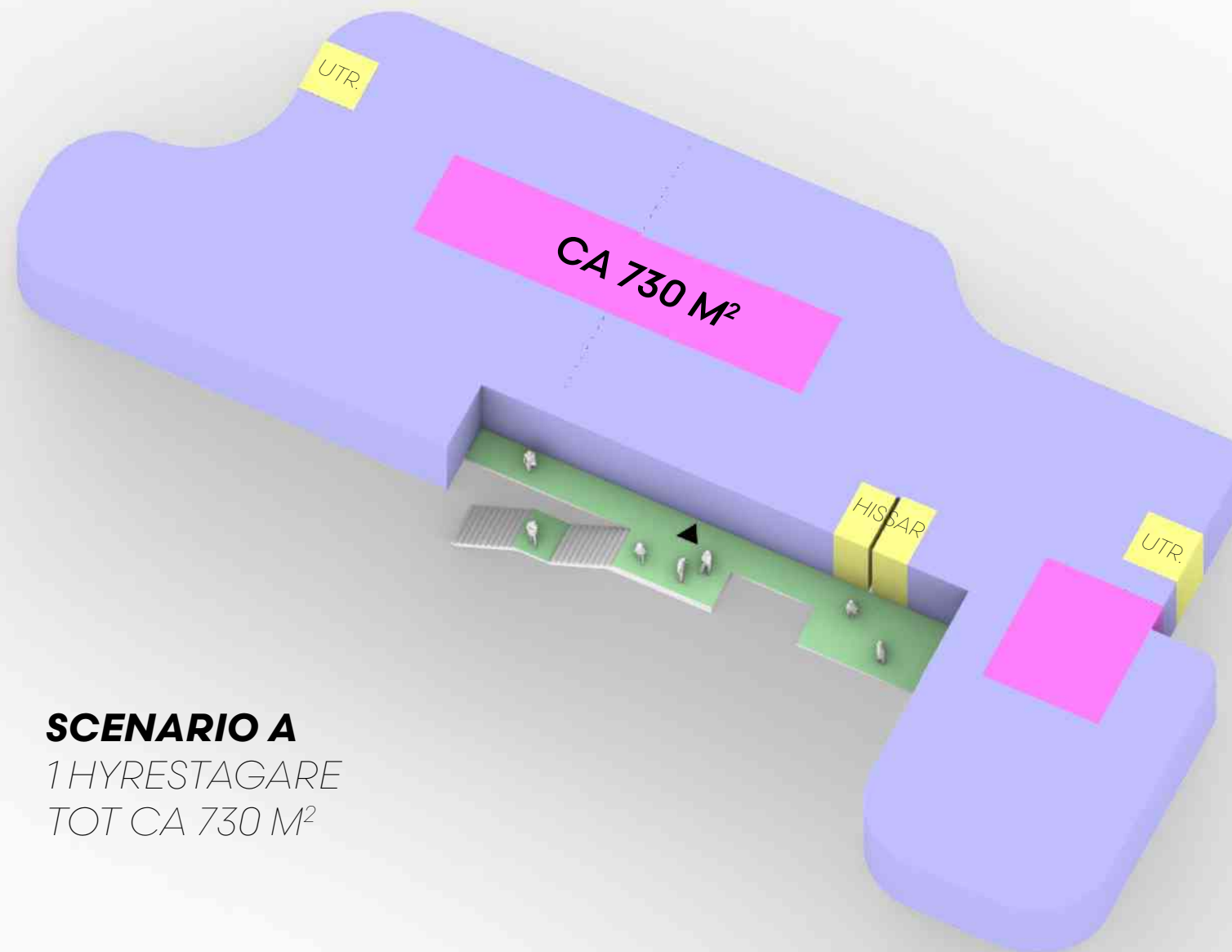
Kontorsytor
Huvudtrappa/mötesyta
Hiss/utrymningstrappor
Pentry/wc/förråd

PLAN 2

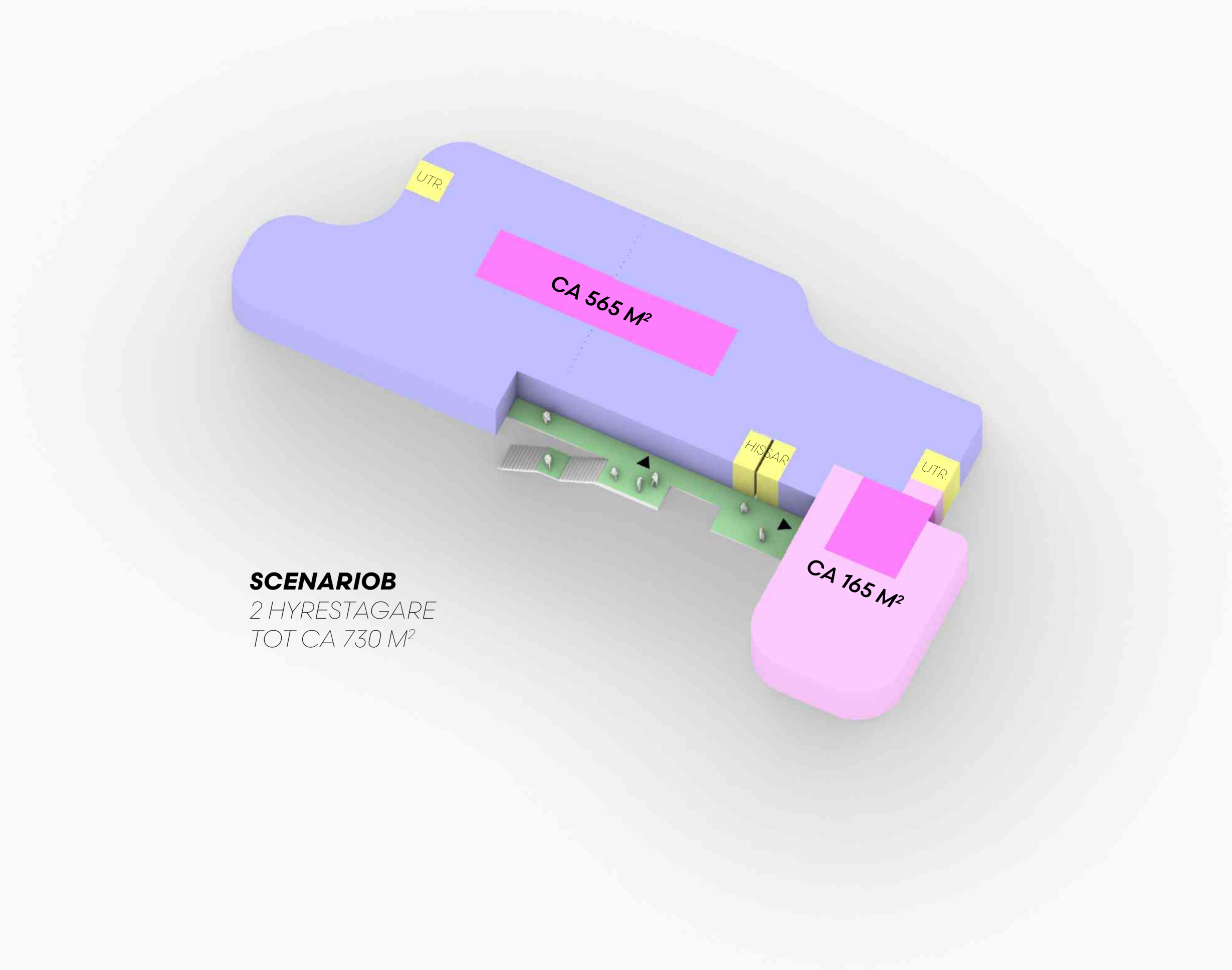
Kontorsytor
Lab
Huvudtrappa/mötesyta
Hiss/utrymningstrappor
Pentry/wc/förråd

ENTRÉPLAN

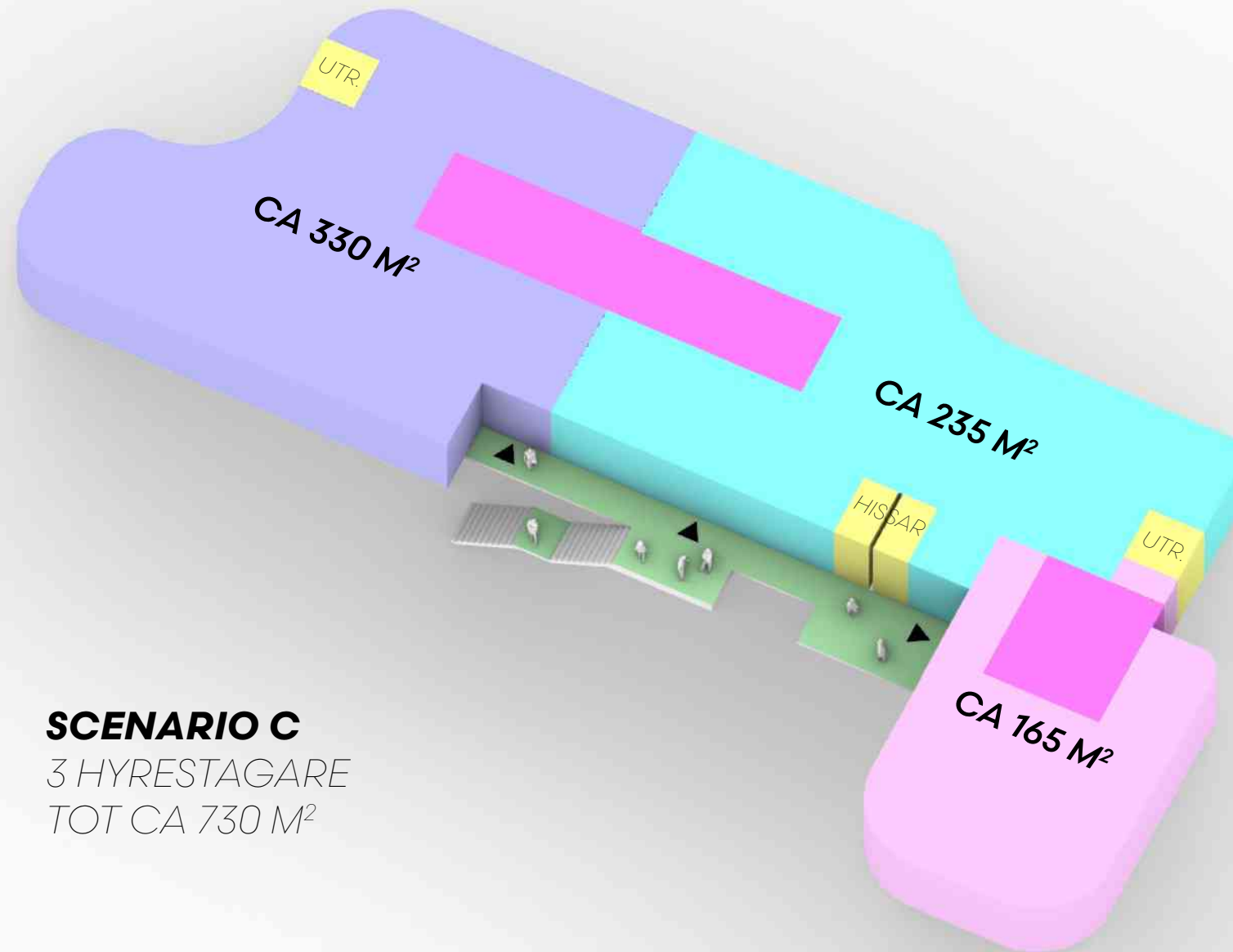
Lab/wc/teknik
Cykelrum
Sportdepå/omklädning/gym
Inlastning
Storförråd
Huvudtrappa/mötesyta
Paurum/matrum
Hiss/utrymningstrappor
Pentry/wc/teknik



SCENARIO A
1 HYRESTAGARE
TOT CA 730 M²



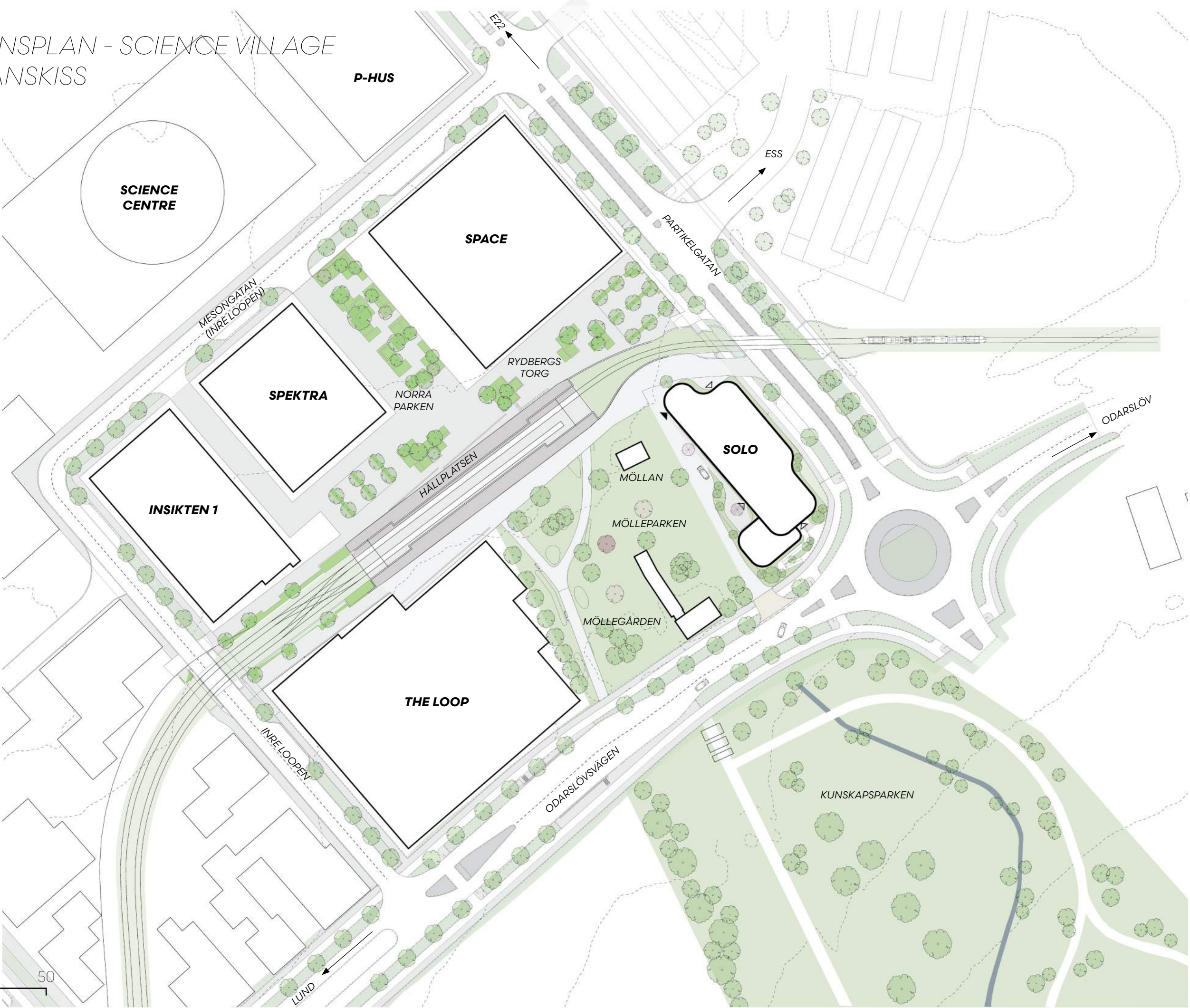
SCENARIOB
2 HYRESTAGARE
TOT CA 730 M²



SCENARIO C
3 HYRESTAGARE
TOT CA 730 M²

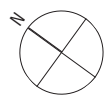
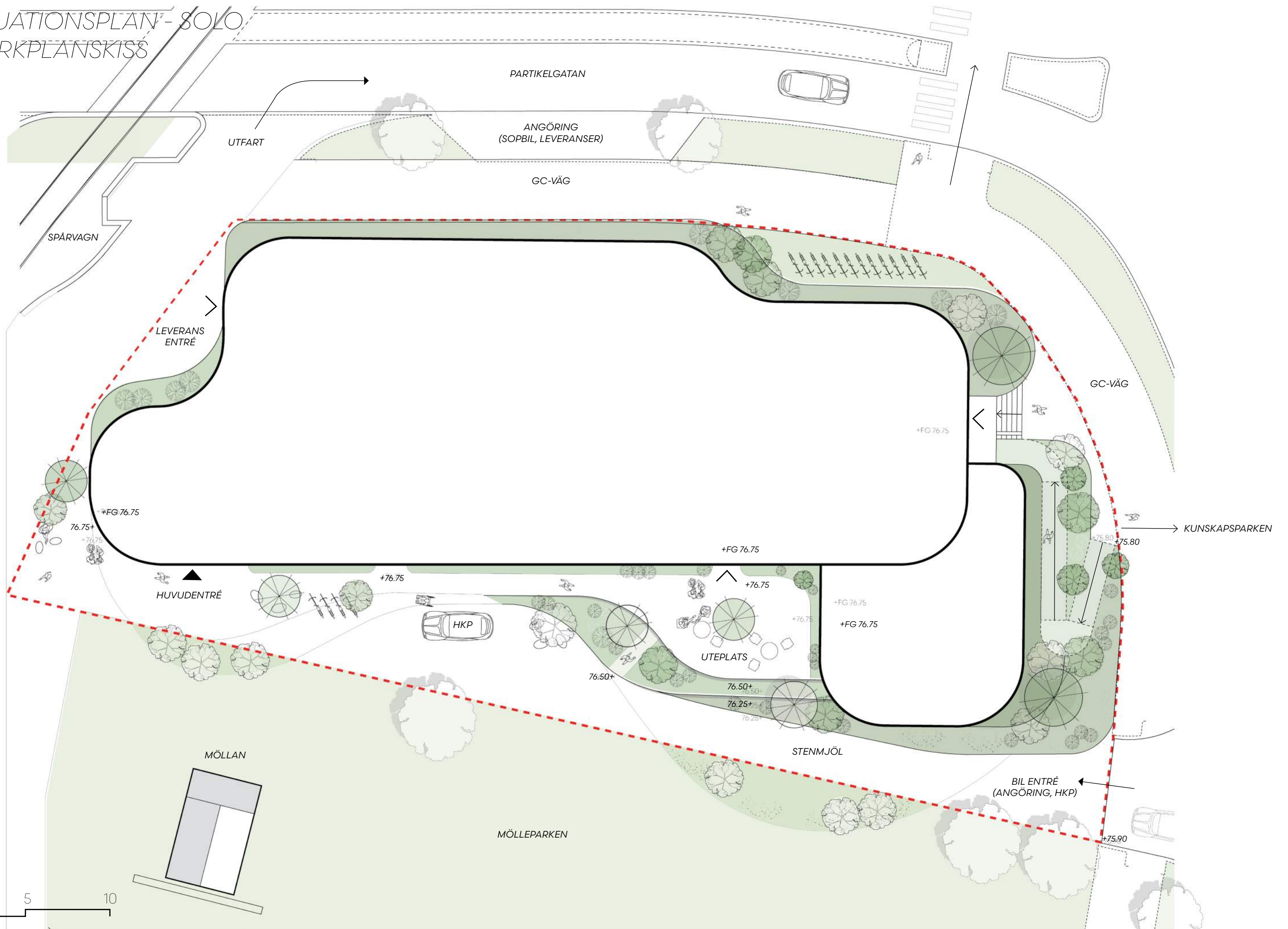
SITUATIONSPLAN + NYA LANDSKAPET

SITUATIONSPLAN - SCIENCE VILLAGE
MARKPLANSKISS

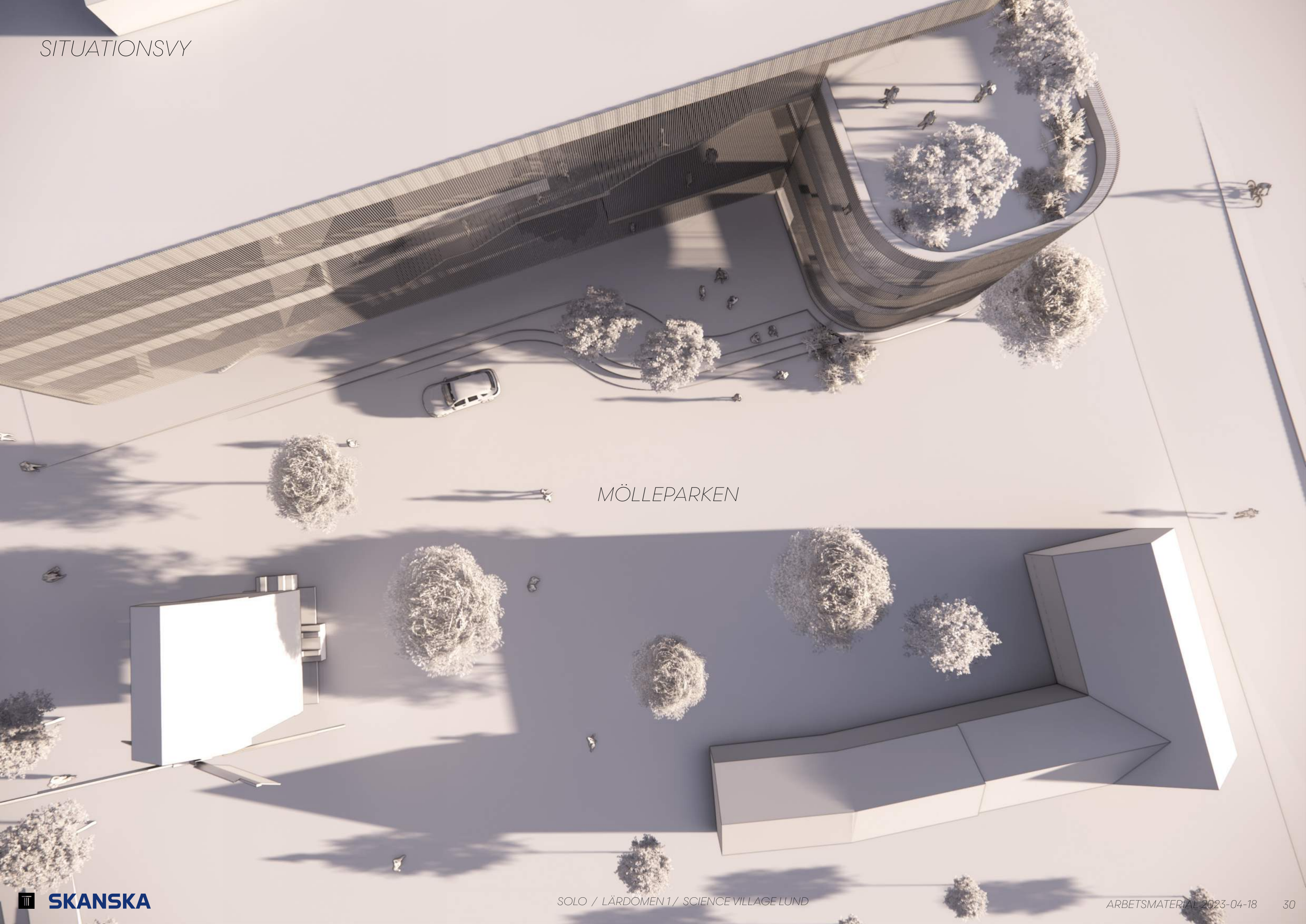


0 10 25 50

SITUATIONSPLAN - SOLO MARKPLANSKISS



0 5 10

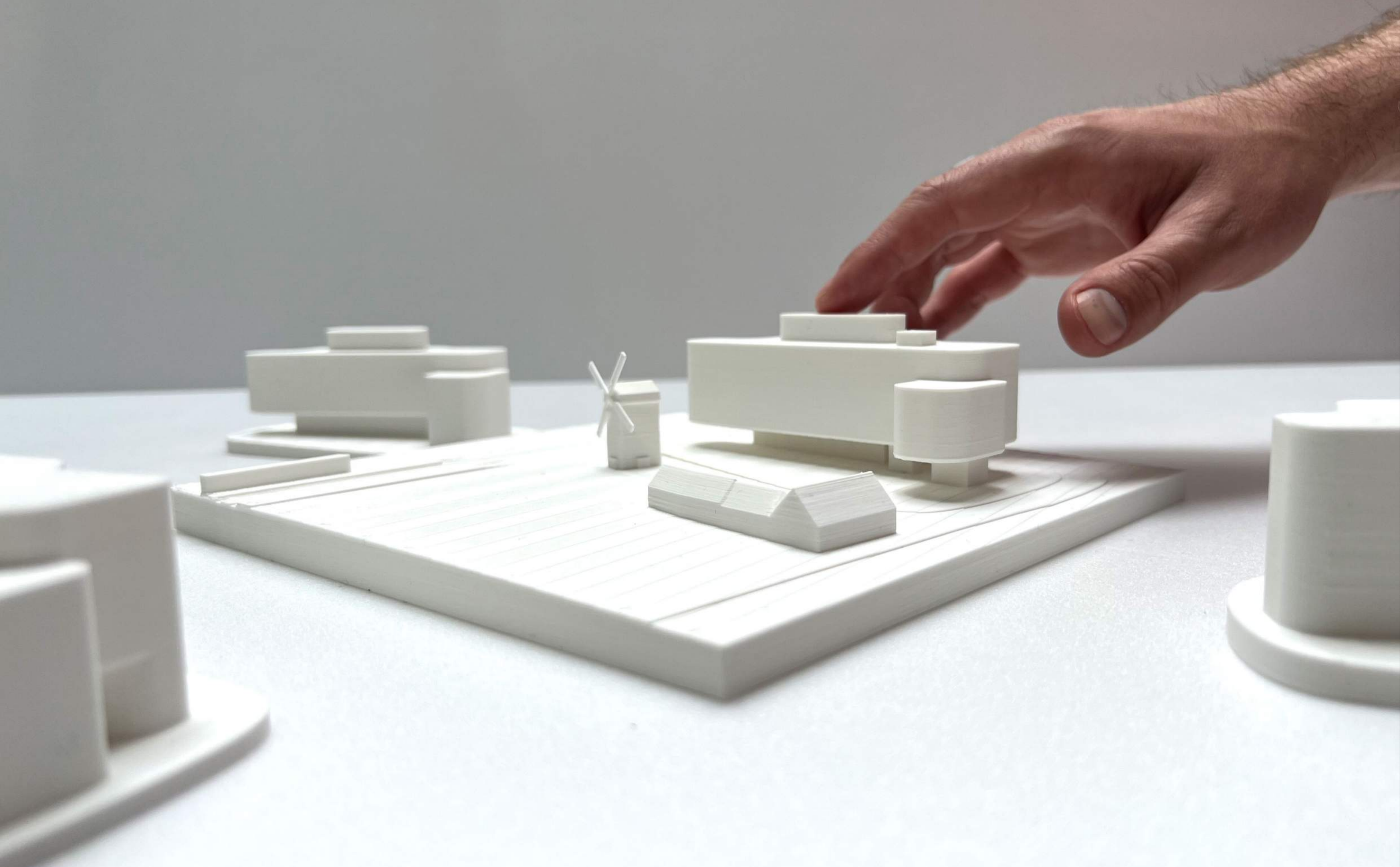


MÖLLEPARKEN

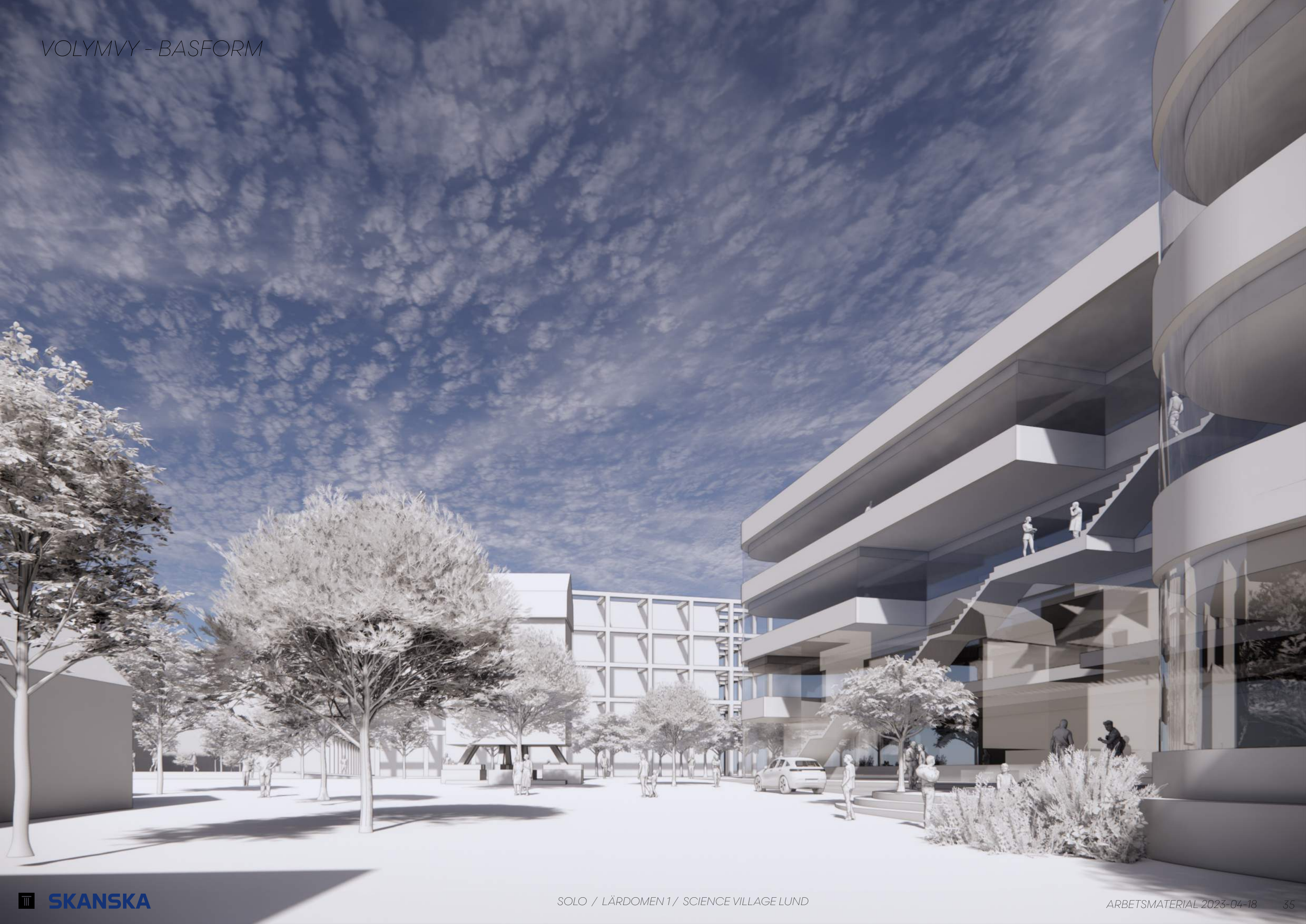
DET NYA LANDSKAPET
INSPIRATION



ORGANIC – **FÖRÄDLING**







PRINCIPSEKTION - TVÄRSNITT



SOLCELLER

SOLCELLER

KONTOR

KONFERENS

+89.25

MÖTE

KONTOR

+85.25

TAKTERRASS

KONTOR

MÖTE

+81.25

TRAPP-
RUM

MÖTE

LAB

LAB

+FG 76.75

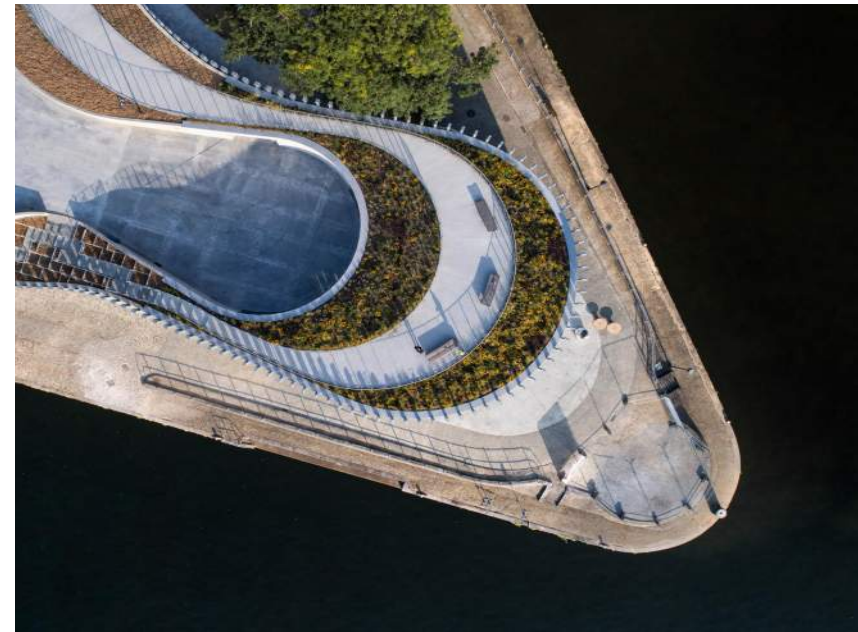
MÖTE

PAUSRUM

LAB

MÖLLEPARKEN

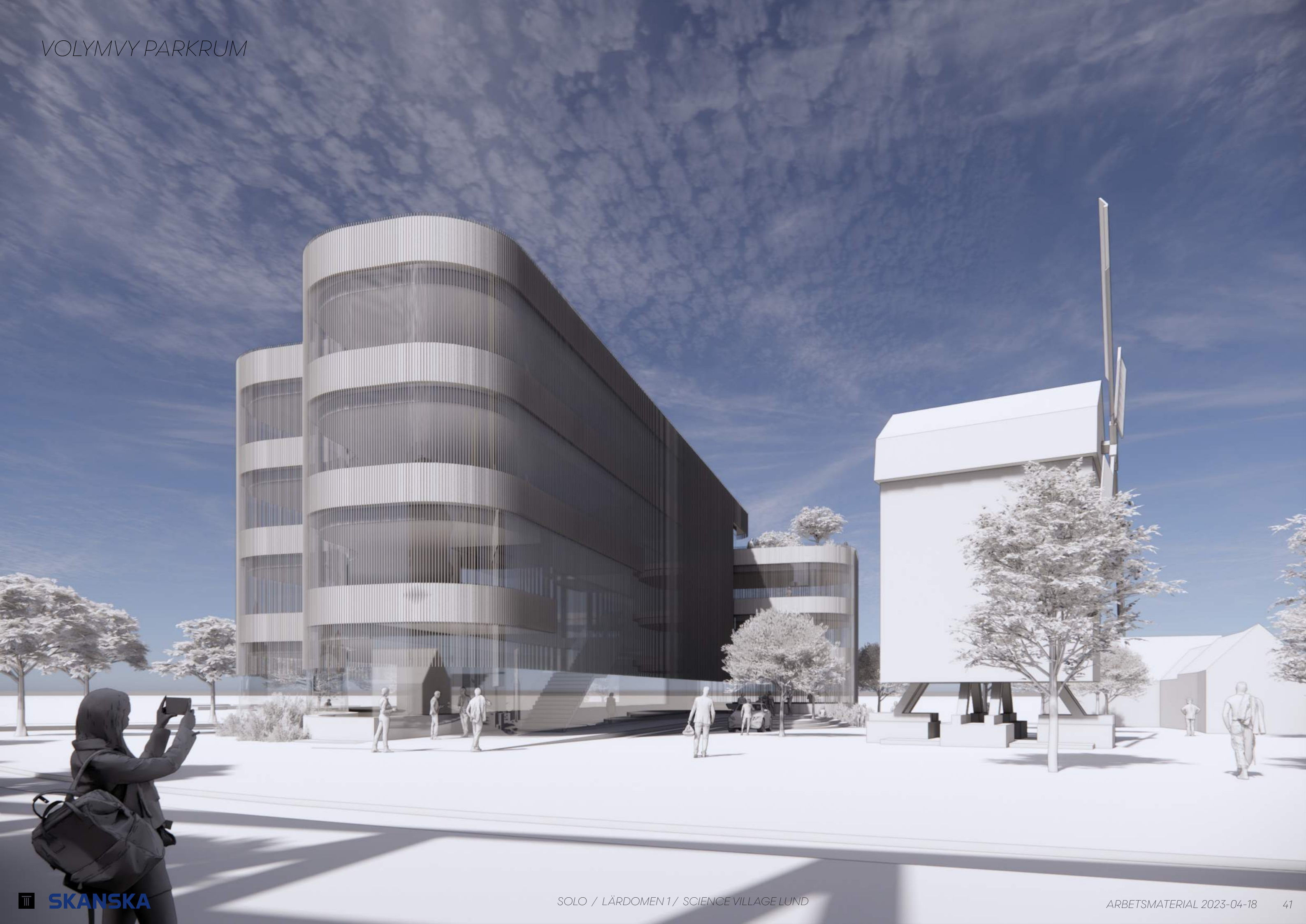
FASADGESTALTNING - INSPIRATION













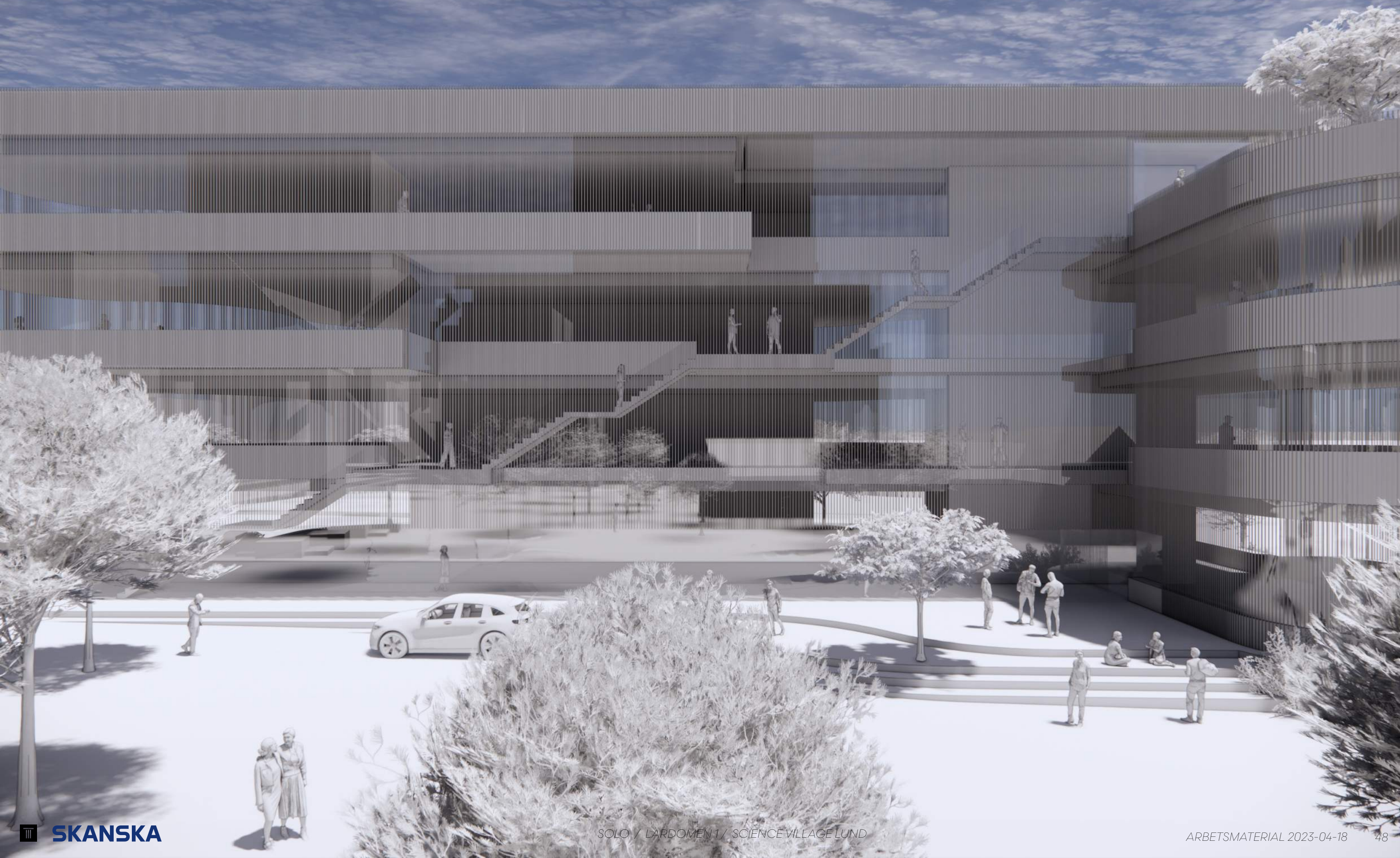






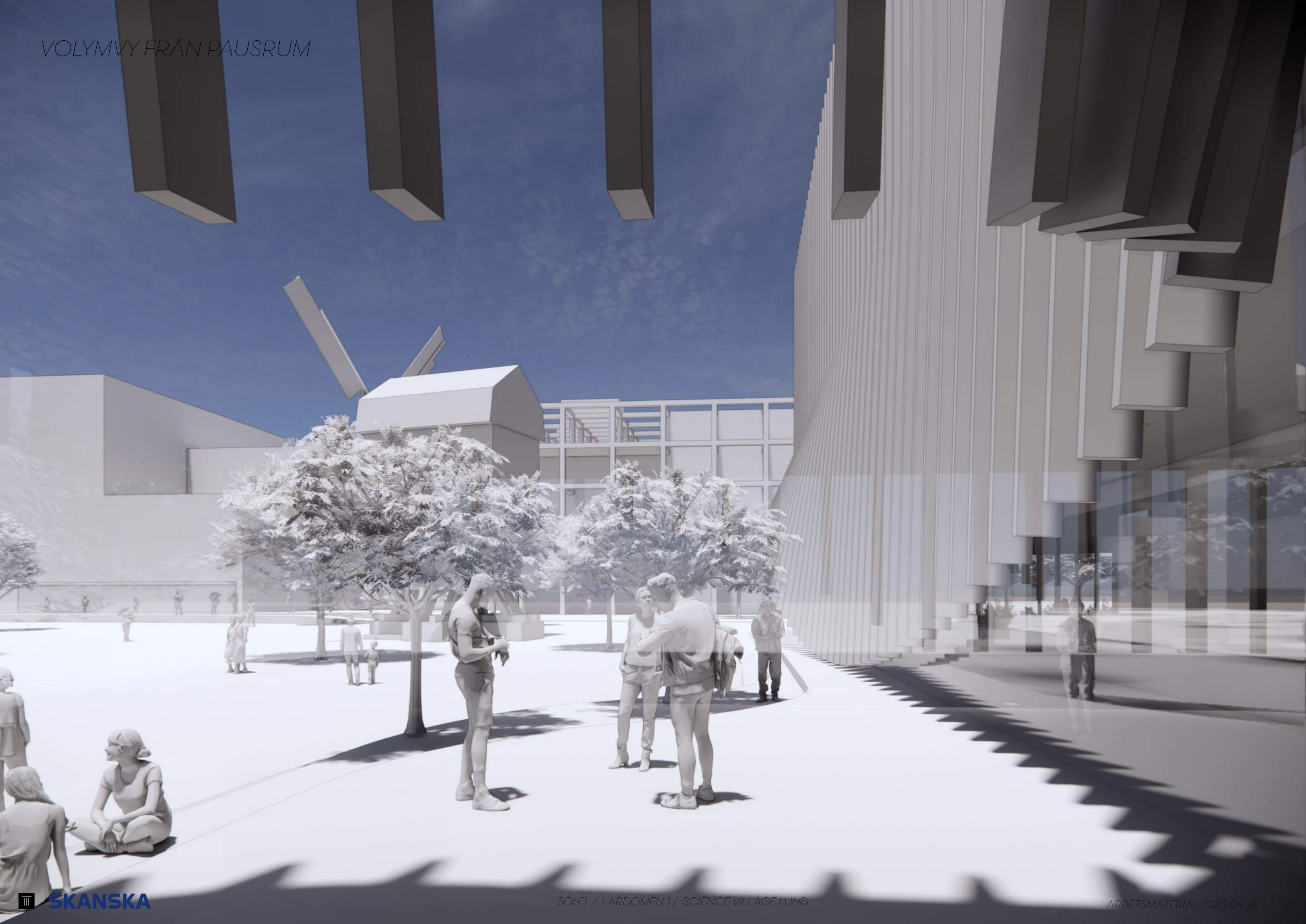


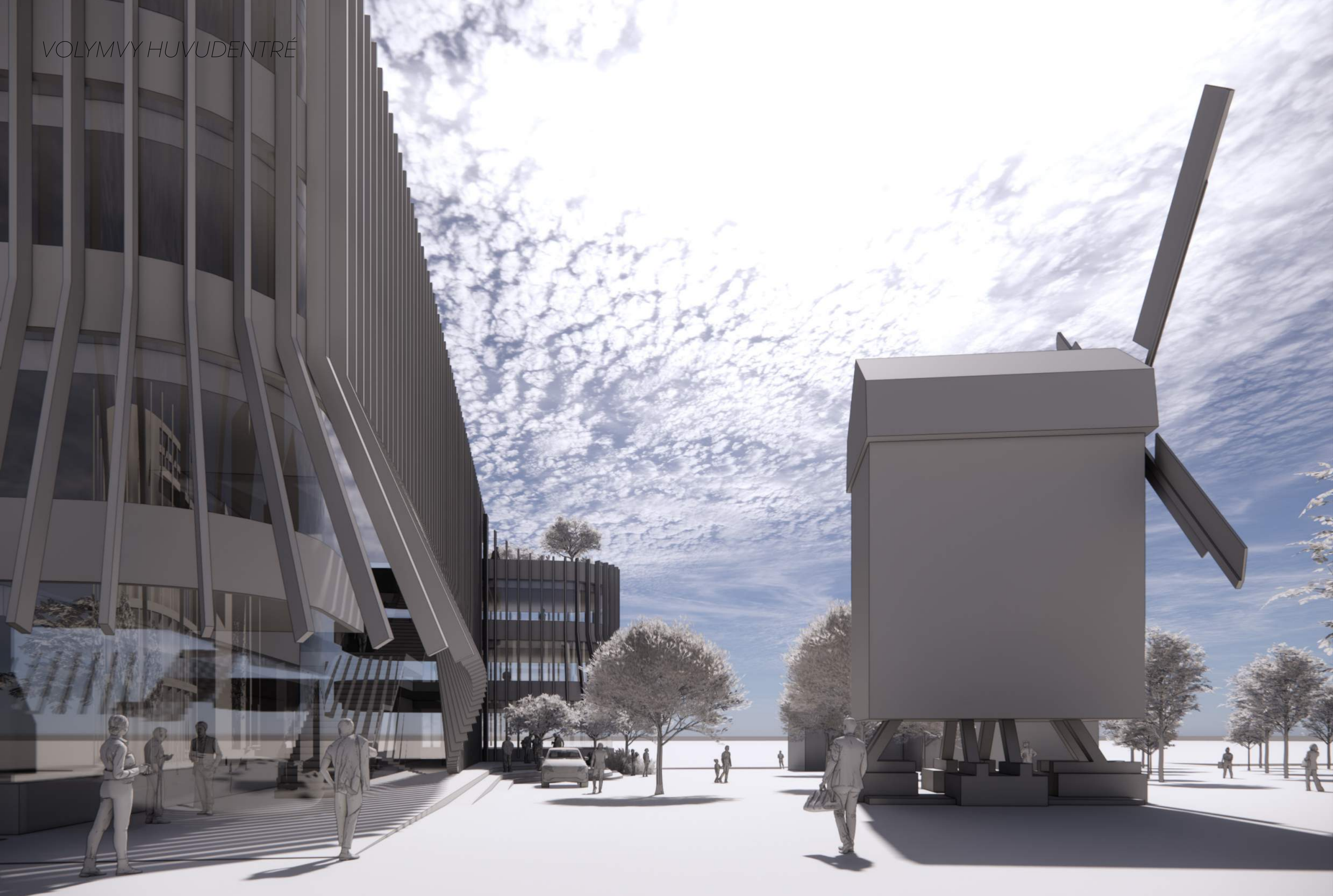


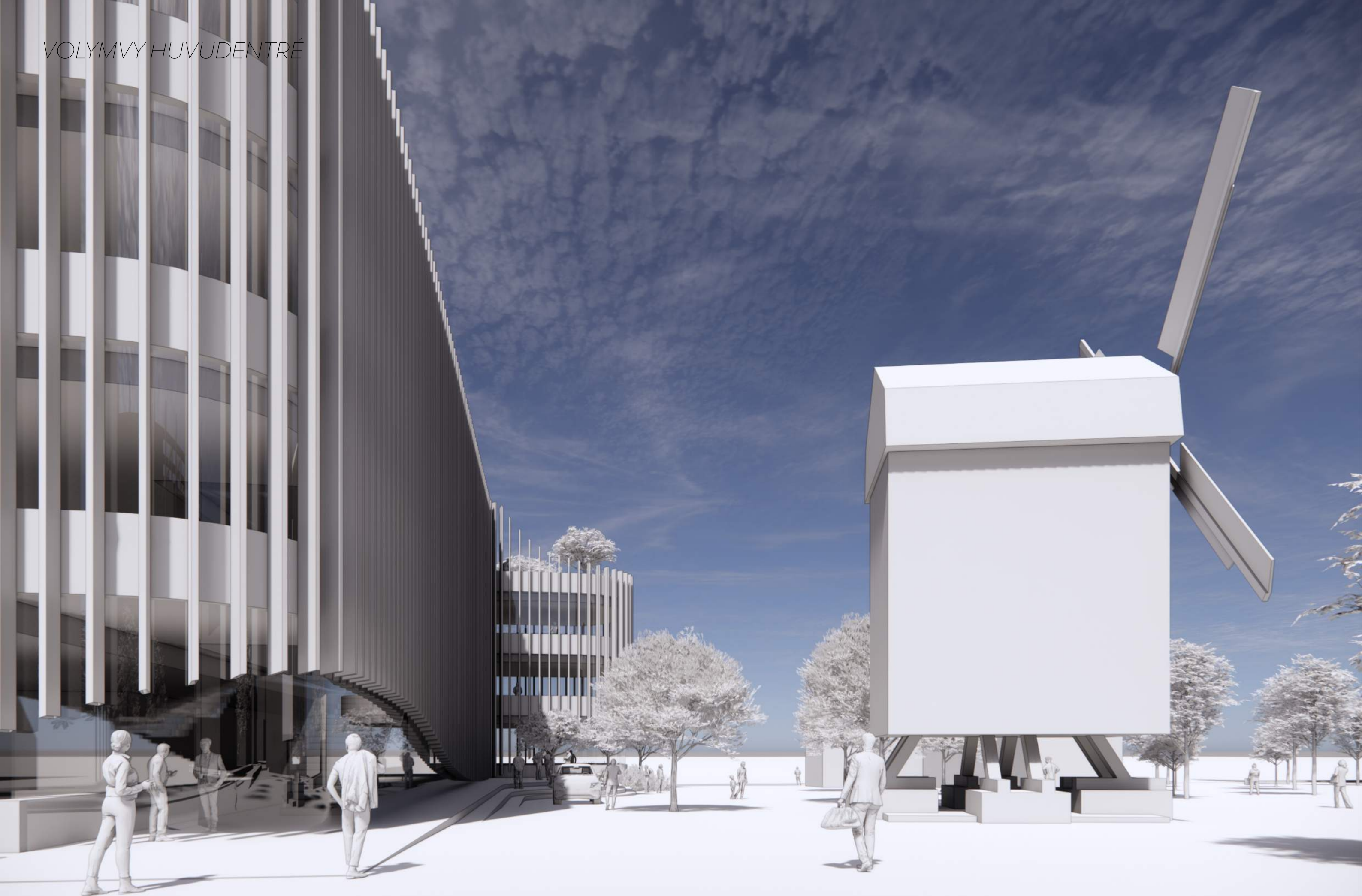


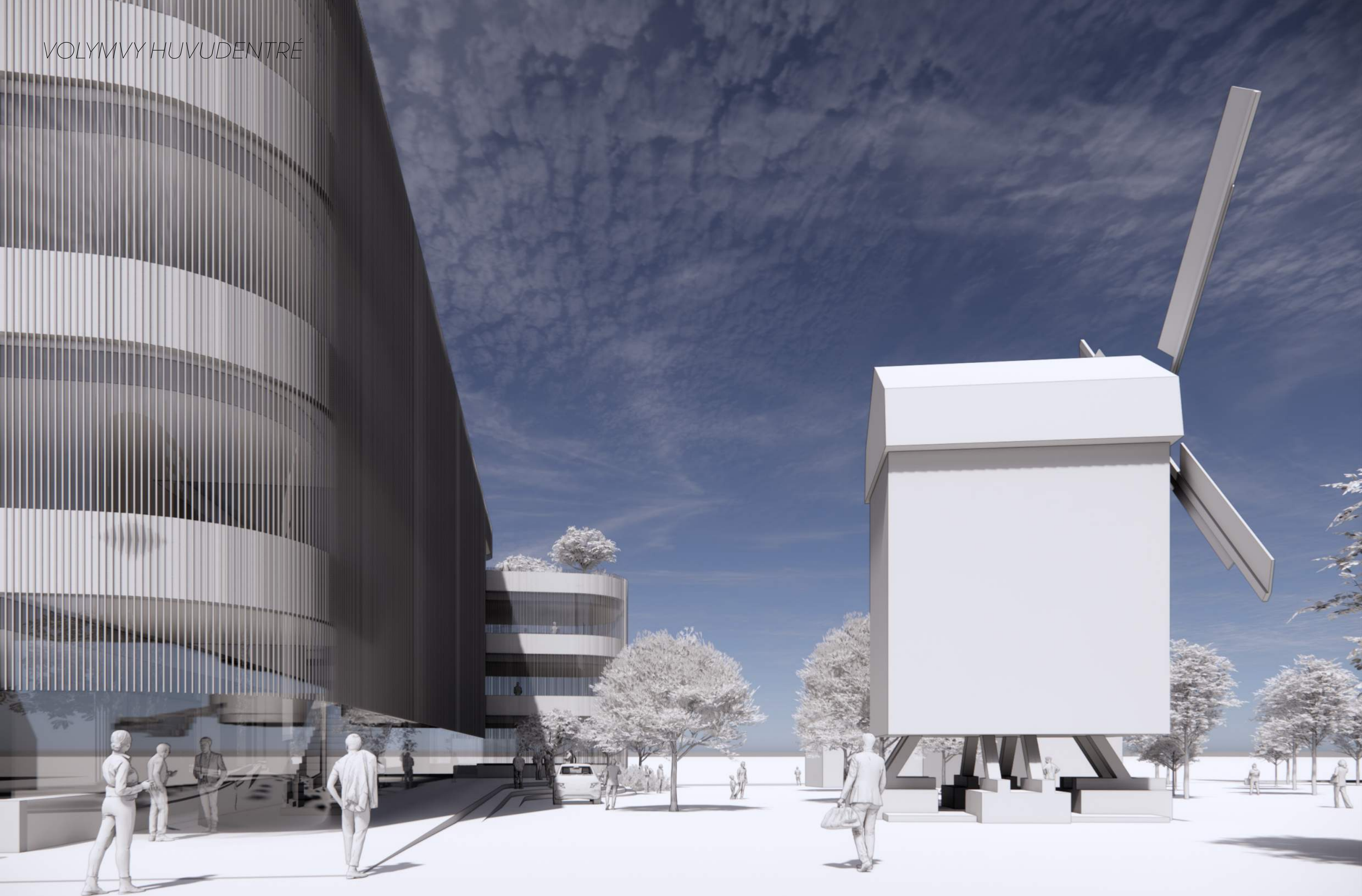










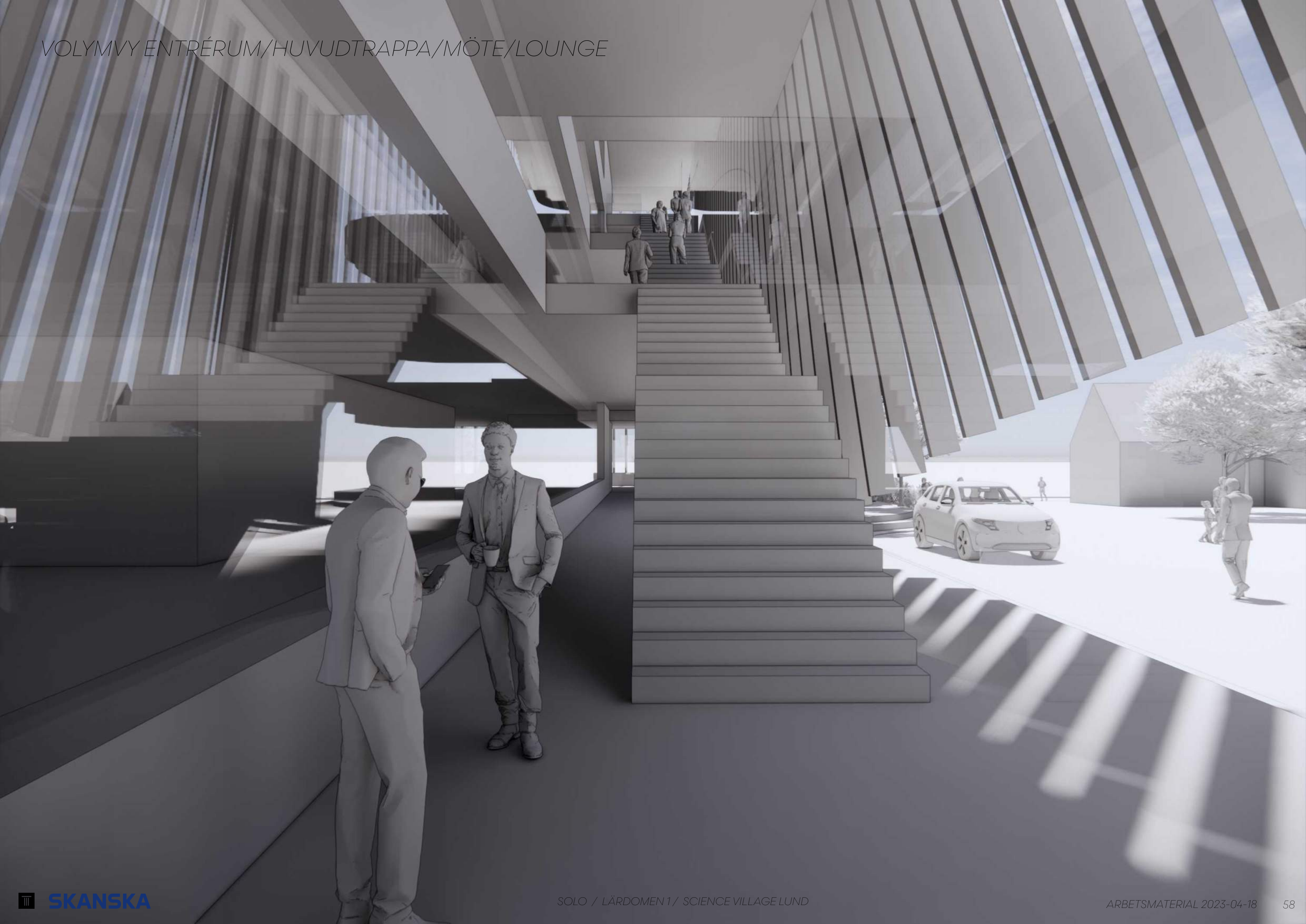


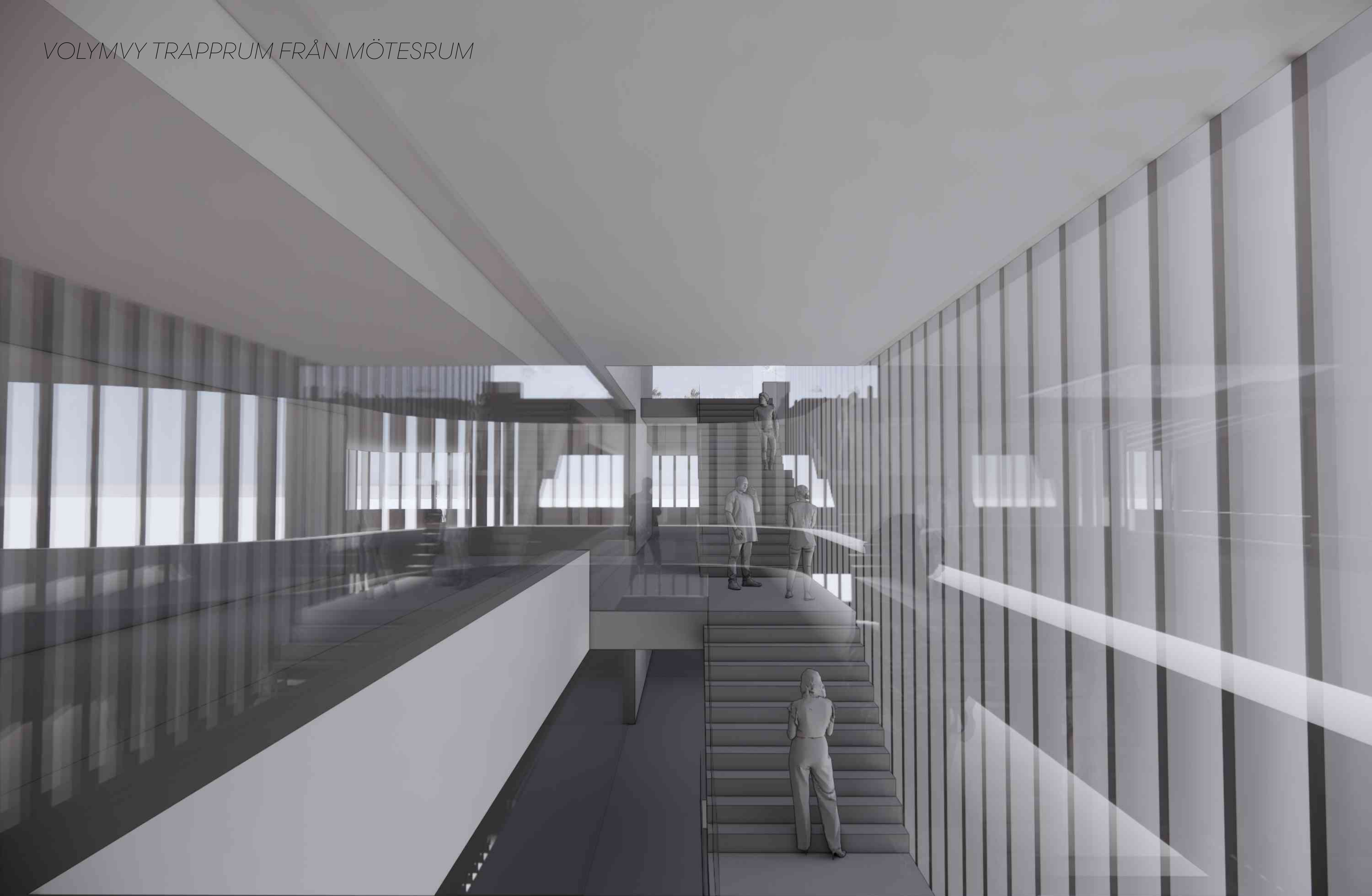






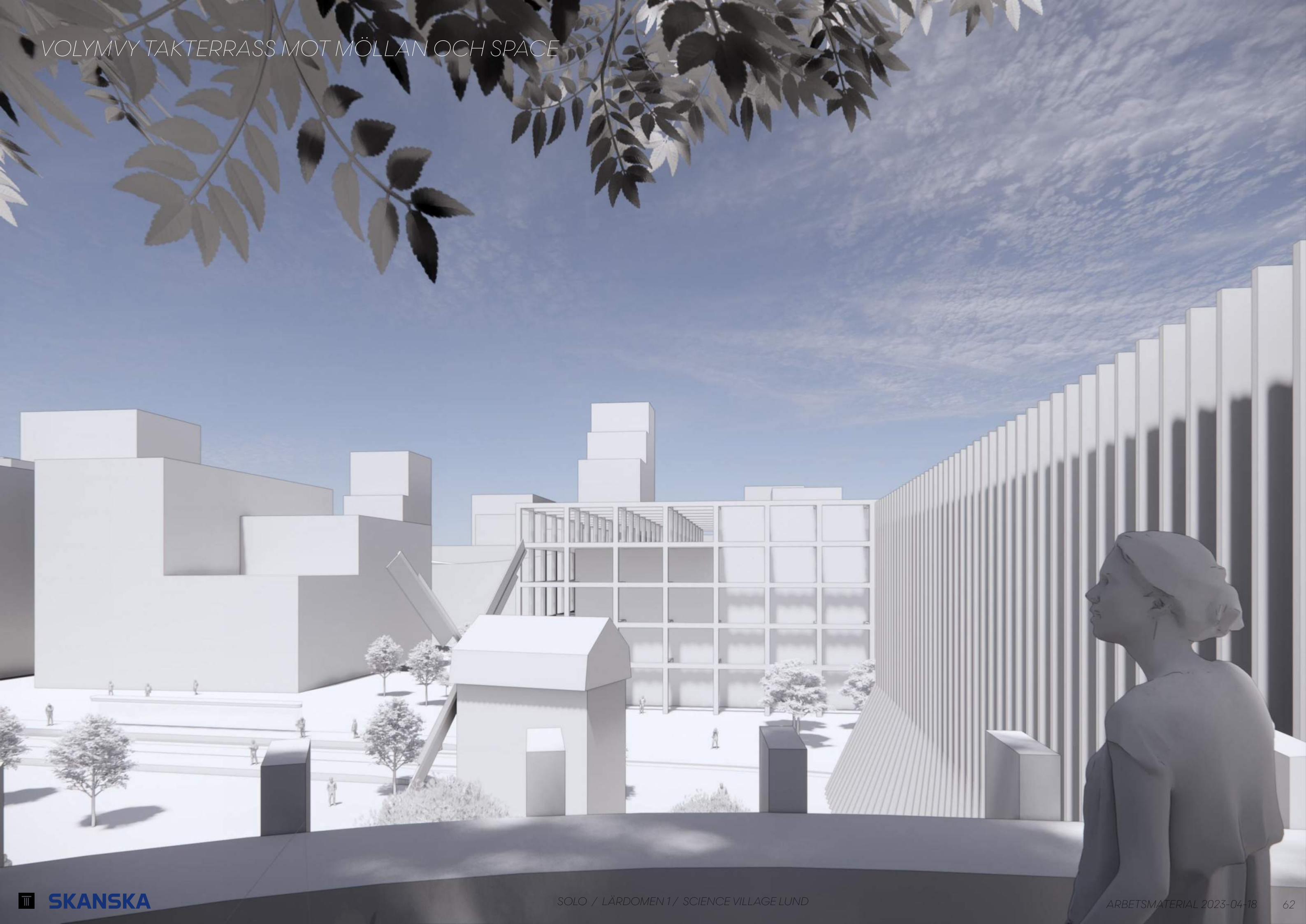
VOLYMOVY ENTRÉRUM/HUVUDTRAPPA/MÖTE/LOUNGE











MATERIALITET OCH RUMSLIGHETER - INSPIRATION

