

VÄSTERGÅRD

2025-10-21

01



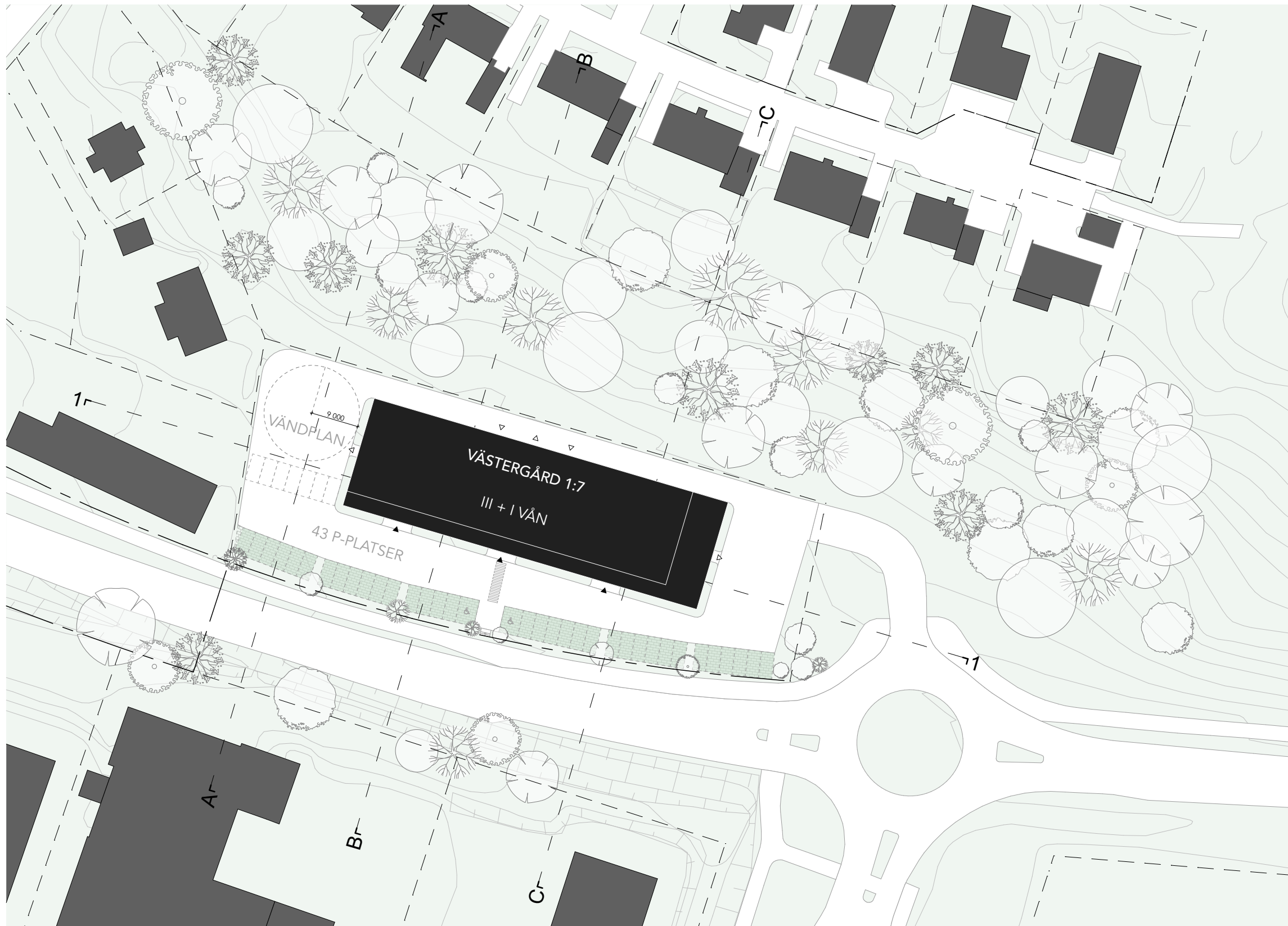
projekt
innehåll
datum
skala

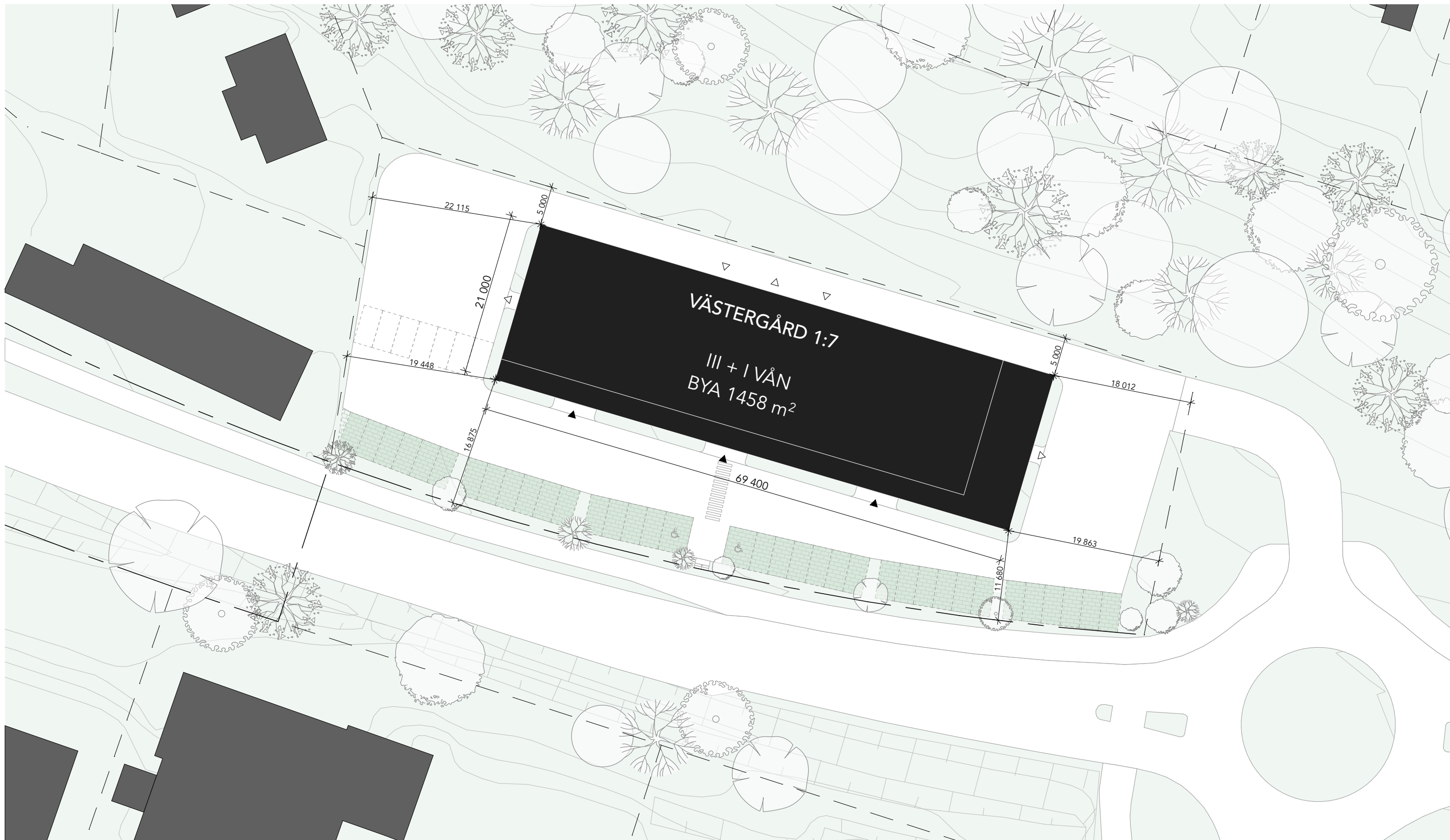
Västergård
INTRO
2025-10-21
1:2

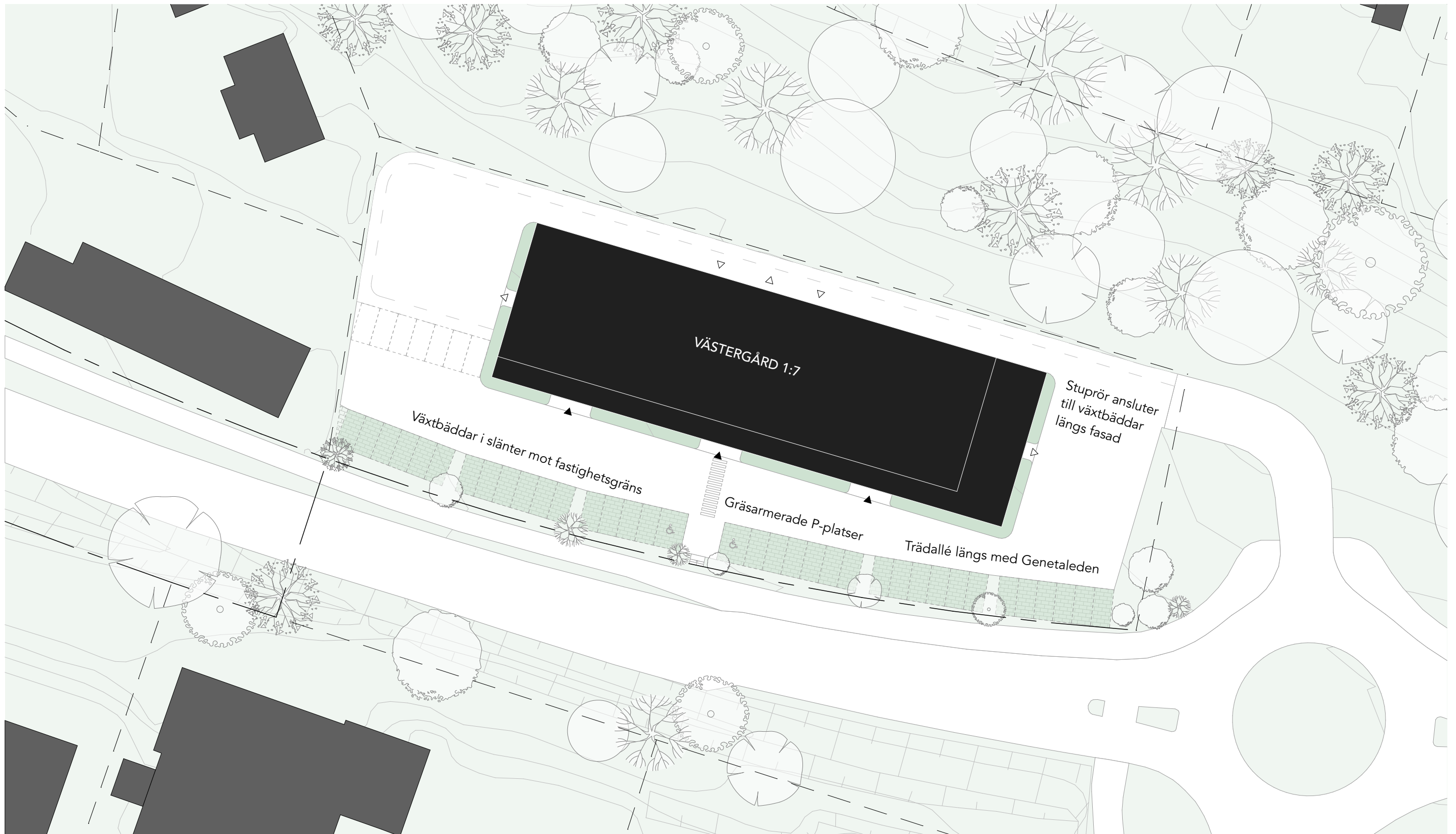
SCOTT RASMUSSEN KÄLLANDER
JOHAN KÄLLANDER

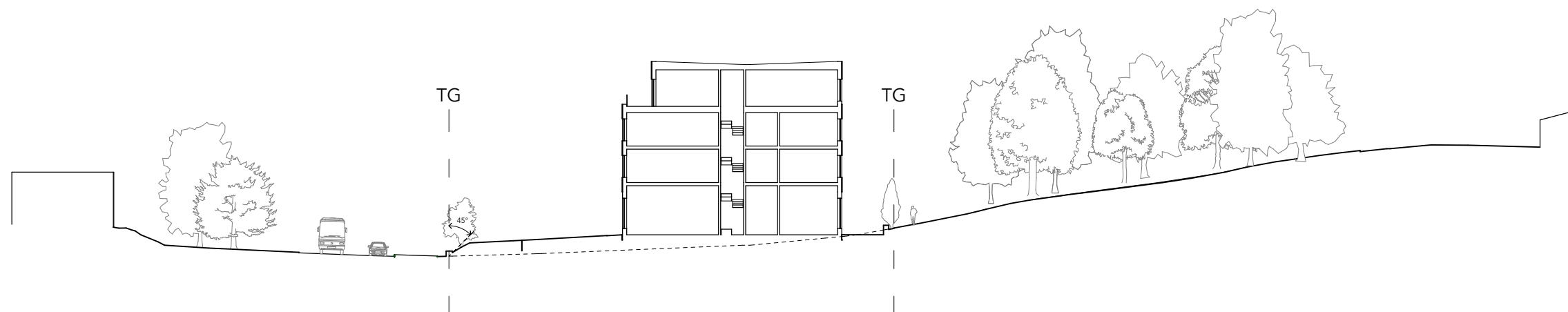


VANADISVÄGEN 29
113 23 STOCKHOLM

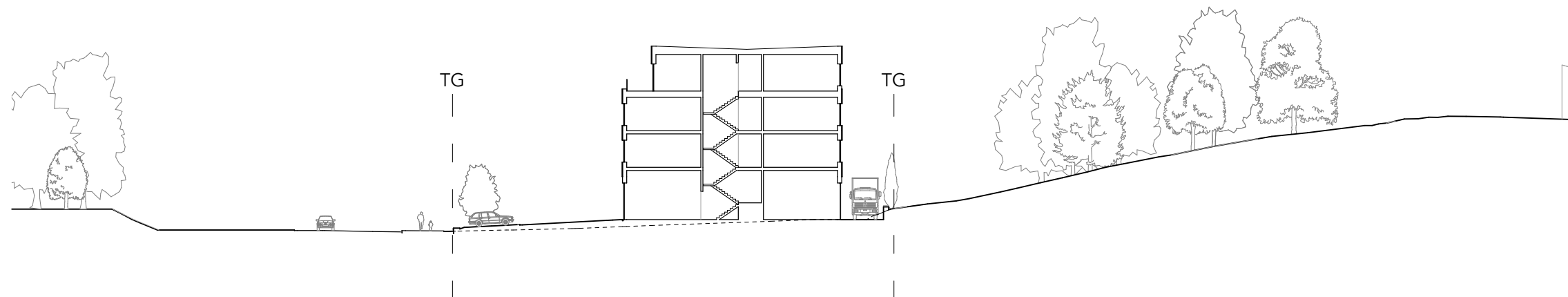




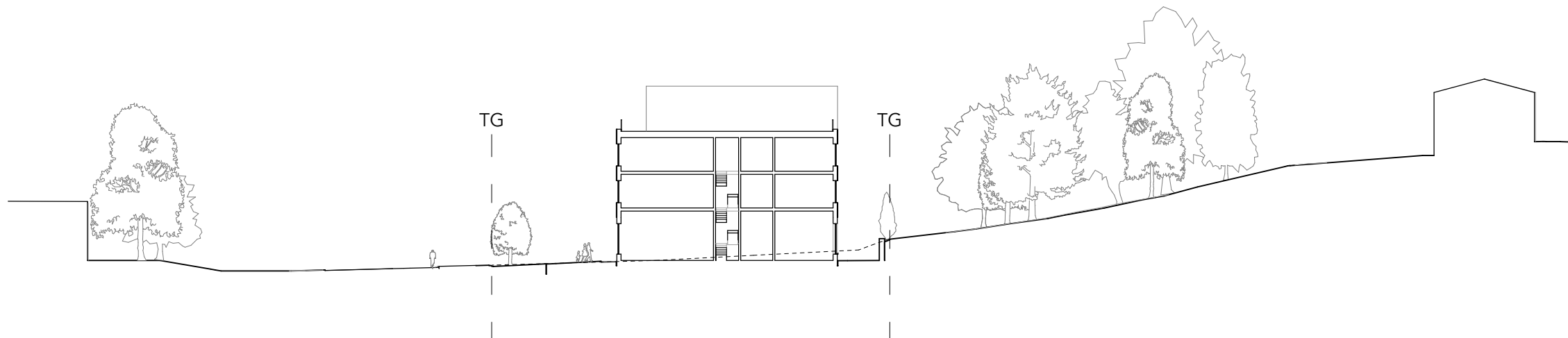




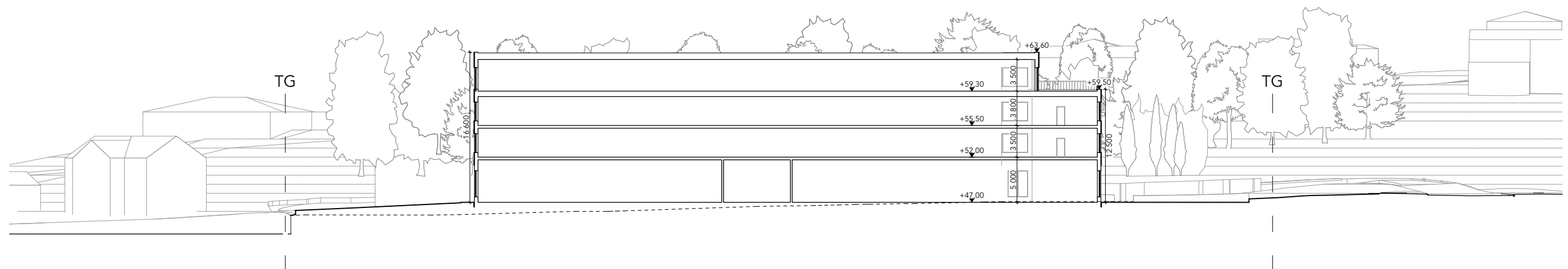
Marksektion A



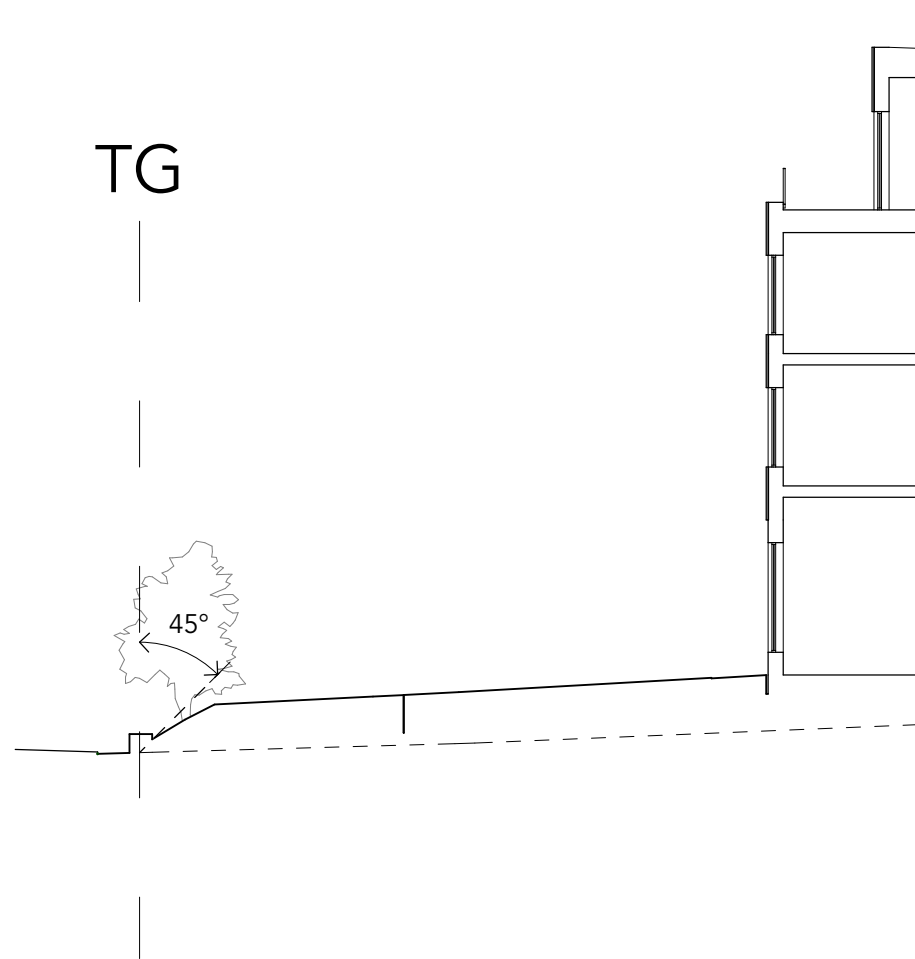
Marksektion B



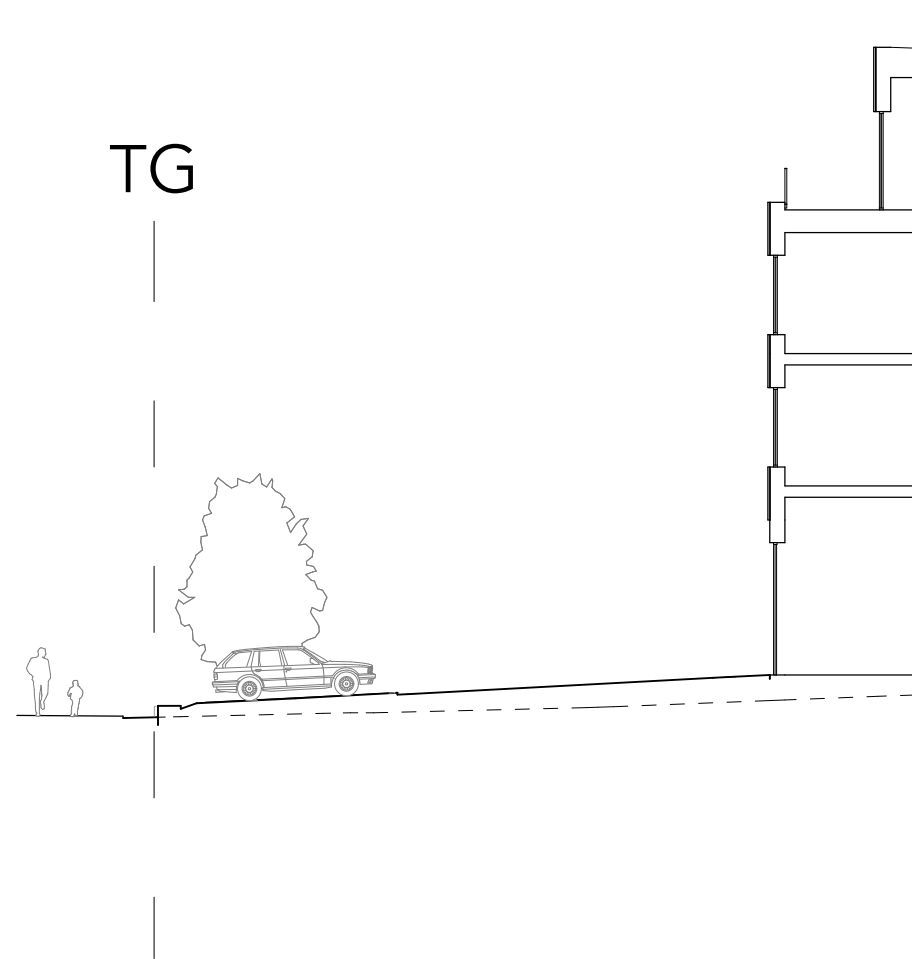
Marksektion C



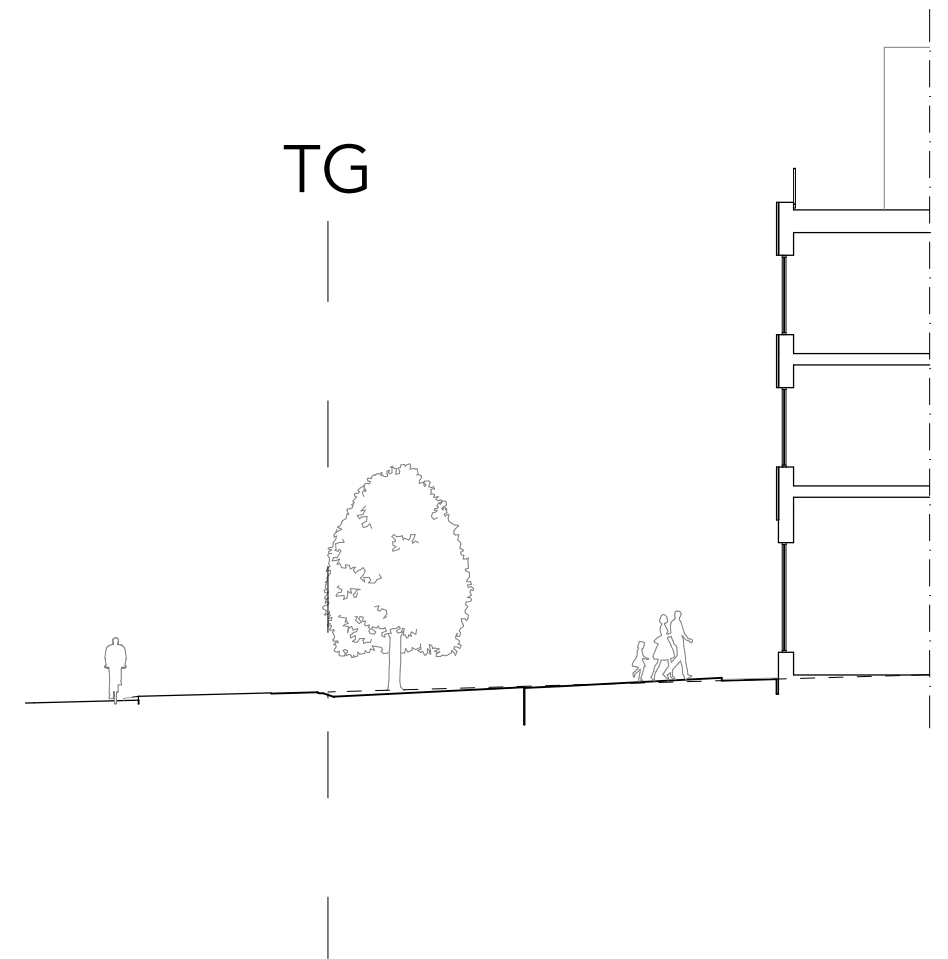
Marksektion 1



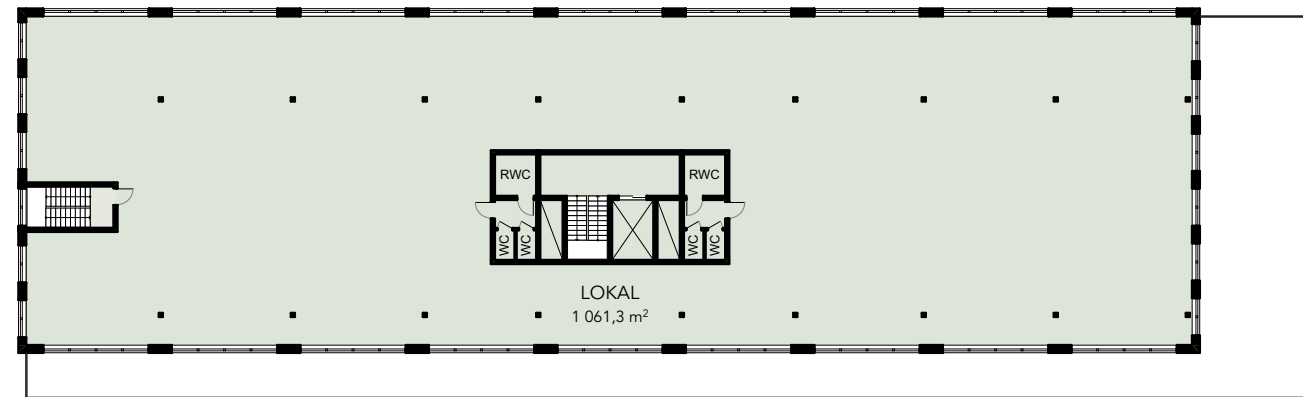
Marksektion A



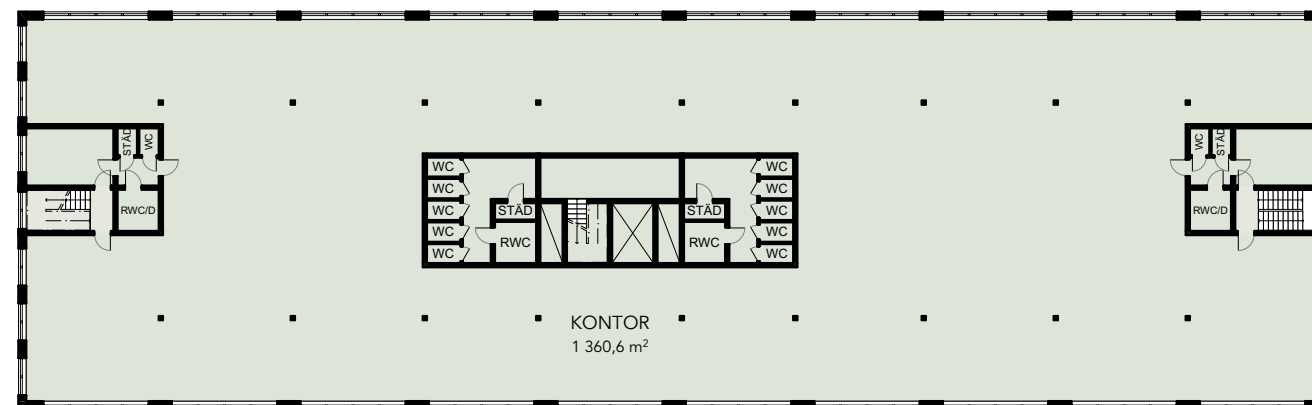
Marksektion B



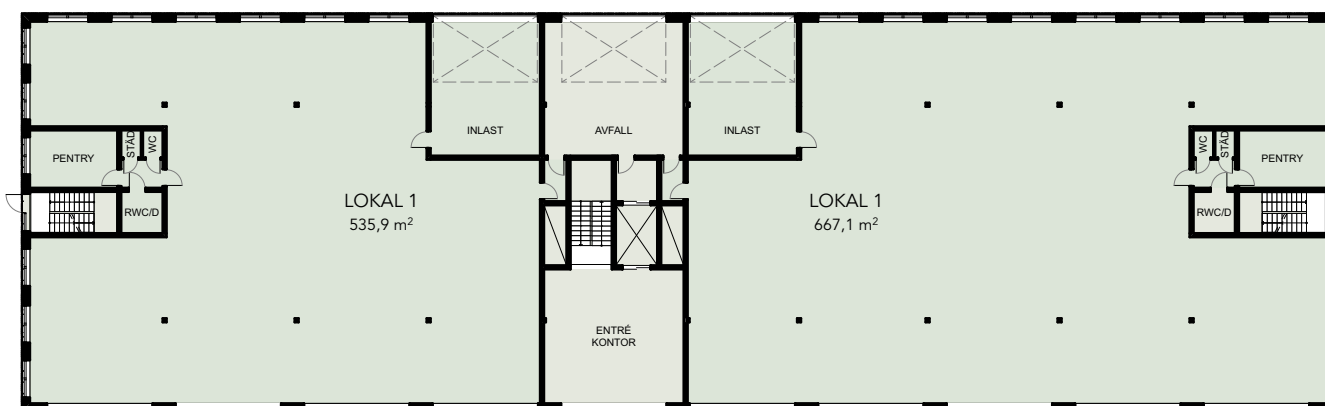
Marksektion C



KUNGSVÅNING LOKAL



TYPPLAN KONTOR



ENTRÉPLAN LOKALER

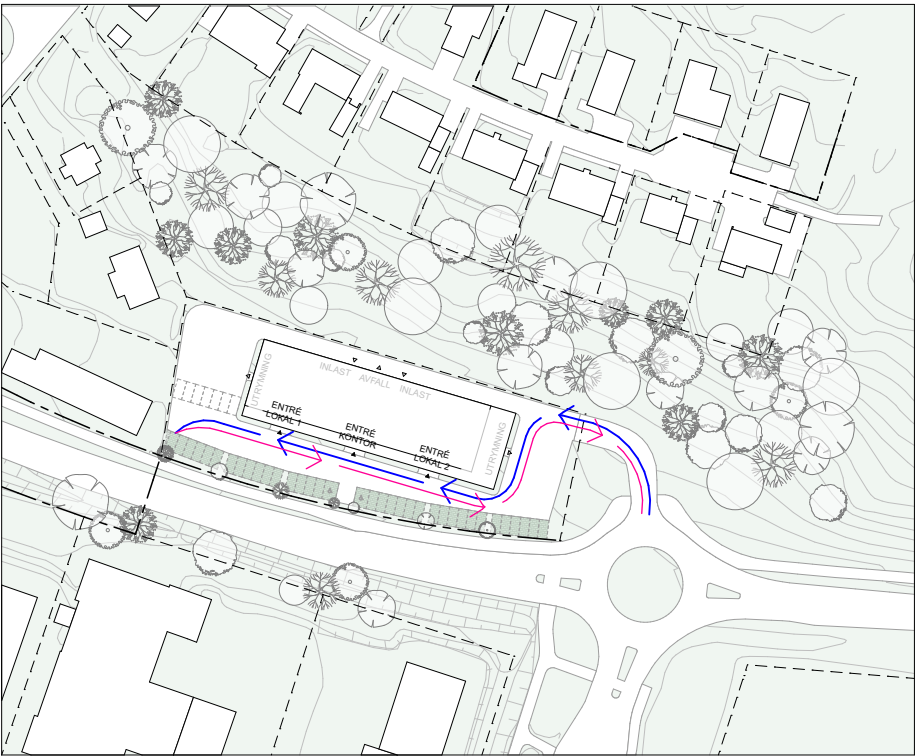
LOGISTIK

PARKERING

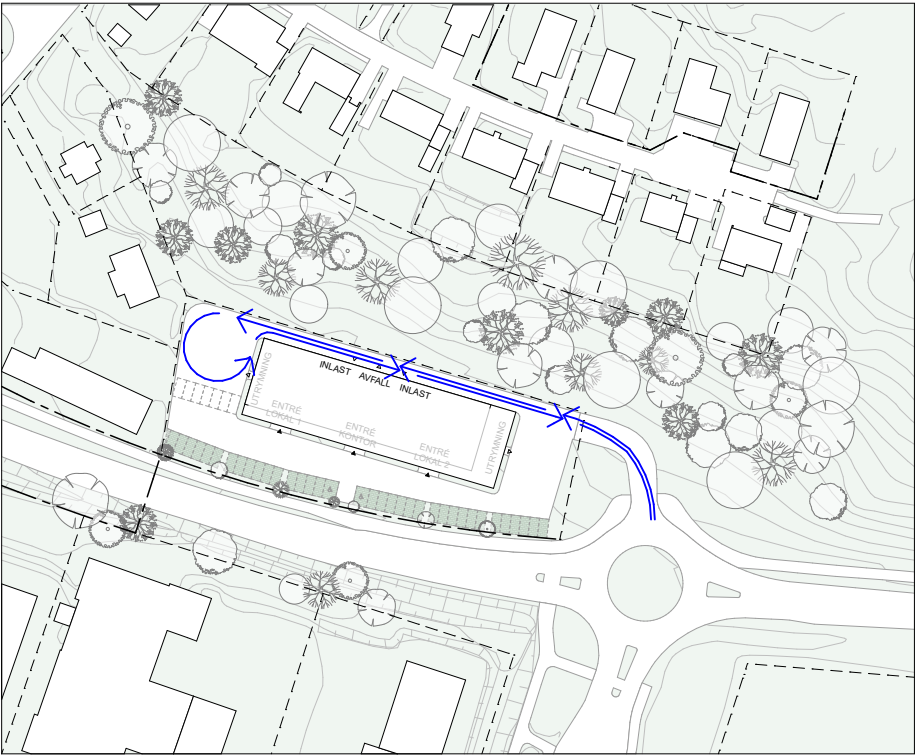
Parkeringsplatser finns framför byggnaden och nås via rondellens avfart. Här finns plats för såväl de som arbetar i byggnaden som besökare till verksamheterna.

LEVERANSER & AVFALL

Inlast till butikerna och avfallsrum finns på baksidan av byggnaden. På så sätt kan leverans- och sopbilar stå still en längre tid utan att hindra trafik från övriga besökare.

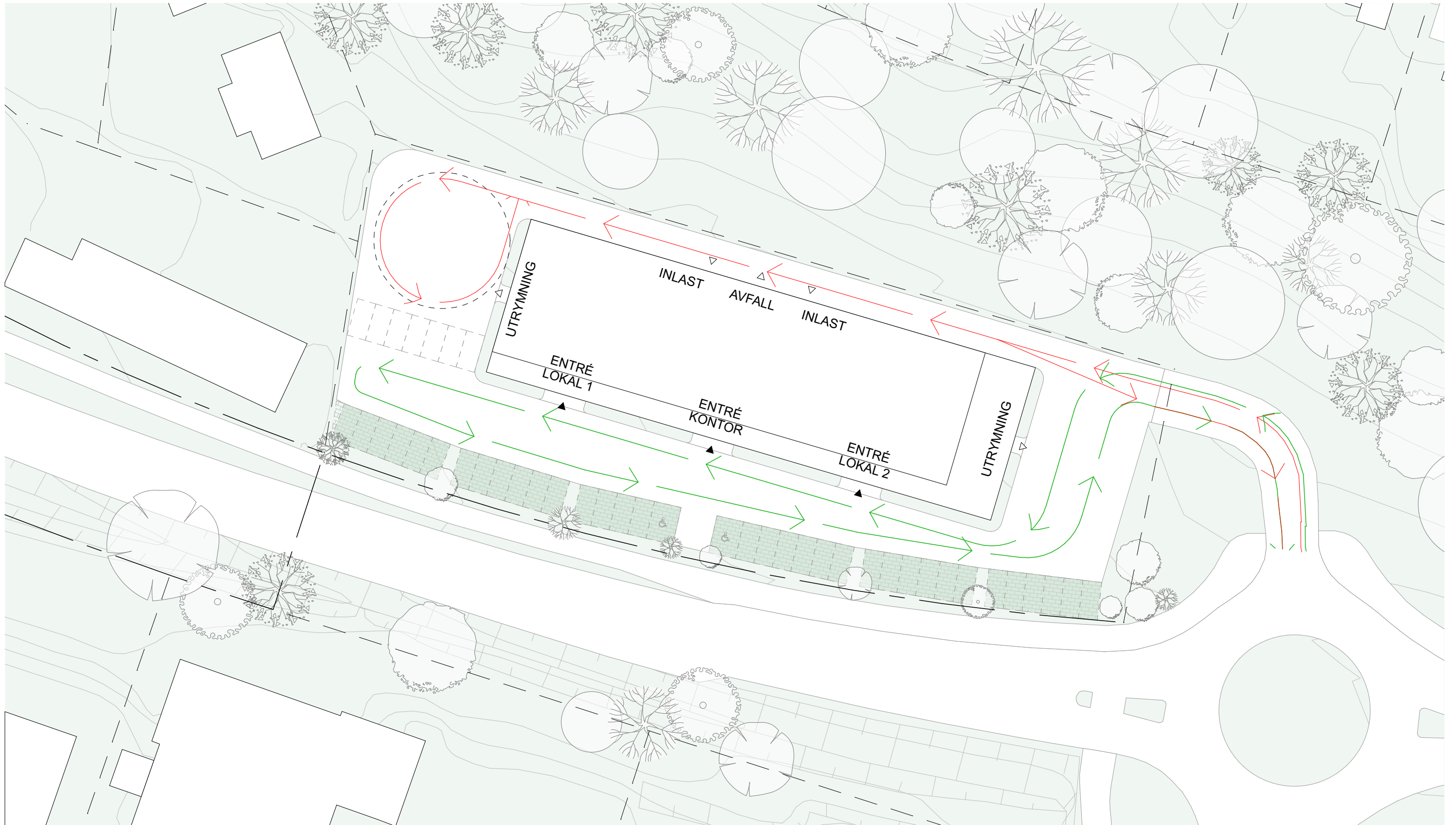


BESÖKARE & PERSONAL



LEVERANSER & AVFALL



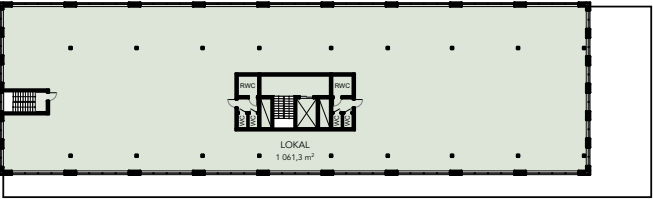


YTSAMMANSTÄLLNING

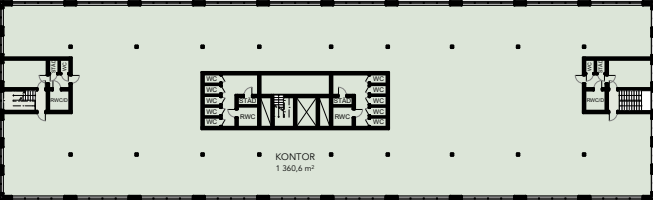
BTA	
Våning	Yta
Plan 10, Entréväning	1 457,40
Plan 11, Våning 1 Tr	1 457,40
Plan 12, Våning 2 Tr	1 457,40
Plan 13, Kungsvåning	1 137,50
	5 509,70 m²

LOA	
Våning	Yta
Plan 10, Entréväning	
	535,94
	667,06
Plan 11, Våning 1 Tr	
	1 360,60
Plan 12, Våning 2 Tr	
	1 360,60
Plan 13, Kungsvåning	
	1 061,28
	4 985,48 m²

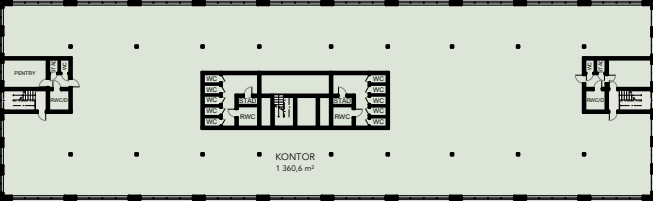
PLAN 13
KUNGSVÅNING



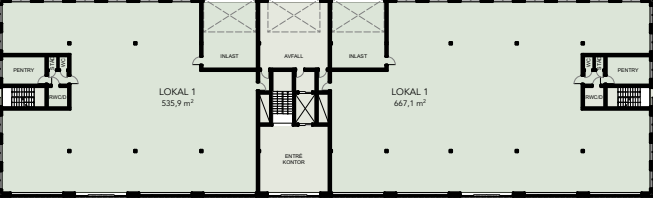
PLAN 12
KONTOR



PLAN 11
KONTOR



PLAN 10
ENTRÉPLAN





KUNGSVÅNING
Indragen våning med takterrass

RÄCKE
Pinnräcke, svart metall

FASAD
Slät plåt, lackad svart

FASADBAND
Sinusplåt, lackad svart

FÖNSTER
Aluminium, lackad svart

ENTRÉPARTIER
Aluminium, obehandlad

SOCKELVÅNING
Betong, obehandlad



