

Utdragsdatum	2023-11-29	
Fastighet	STRÄNGNÄS MISTELN 3	
	Godkänd FR: 2020-01-03	
	Godkänd IR: 2023-08-16	
	Beräknat aktualitetsdatum IR: 2023-11-29	
Distrikt	Strängnäs domkyrkodistrikt	
Ursprung	STRÄNGNÄS BRESSHAMMAR 1:1	
Adress	Stavlundsvägen 15G 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13E 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15A 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13B 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13C 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13D 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15F 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13A 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15I 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13H 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13F 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15K 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15H 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15C 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15E 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15B 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13G 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15D 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15L 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 15J 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
	Stavlundsvägen 13I 64552 Strängnäs	Kommundel: Tosterö
Areal	Land: 3 893 kvm	Vatten: - kvm
	Totalt: 3 893 kvm	

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6585077.1	616137.4	3893
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder		Datum	Aktbeteckning
	Avstyckning		2018-04-06	0486-2017/88
Rättigheter grunduppgifter	Inga rättigheter kunde hittas.			
Planer och bestämmelser	Planer		Datum	Aktbeteckning
	Detaljplan		2012-10-01	0486-P13/2
	Bresshammar 1:1,del av,mfl stavlund,tosterö			
	Registreringsdatum: 2013-05-07			
	Senast ändrad: 2021-04-19			
Lagfarter	Lagfart		Inskr.dag	Aktbeteckning
	559197-7953 Framläget 1 Ab Box 90 18205 Djursholm Andel: 1/1		2021-09-08	D-2021-00393250:1
	Köp 2021-09-01, Andel: 1/1 Köpeskilling 200 000 SEK Avser hela fastigheten		2021-09-08	D-2021-00393250:1
Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart		Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare 559095-7907 Framskrovet Ab Box 90 18205 Djursholm		2018-08-02	D-2018-00386073:1
	Köp 2018-07-30, Andel: 1/1 Köpeskilling 200 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1		2018-08-02	D-2018-00386073:1
	Lagfaren ägare 556851-5000 Framfast Sverige Ab Box 90 18205 Djursholm		2018-08-02	D-2018-00386072:1
	Köp 2018-05-02, Andel: 1/1 Köpeskilling 200 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1		2018-08-02	D-2018-00386072:1

Lagfaren ägare
212000-0365
Strängnäs Kommun

1981-11-25 81/4195

Köp 1980-12-19, Andel: 1/1
Överlåten andel: 1/1

1981-11-25 81/4195

Inteckningar

Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
1	4 000 000 SEK	2020-05-13		D-2020-00189943:1
2	11 000 000 SEK	2021-12-10		D-2021-00563588:1
3	10 000 000 SEK	2022-07-07		D-2022-00288290:1
4	15 000 000 SEK	2022-09-02		D-2022-00361072:1
5	1 000 000 SEK	2023-07-19		D-2023-00228472:1
Antal sökta inteckningar: 5		Summa: 41 000 000 SEK		

Anteckningar

Typ	Inskr.dag	Akt
Övrigt Bostäder i fastigheten har anordnats med stöd enligt förordning (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande	2023-04-24	D-2023-00126998:1

Byggnad

Husnummer:	1	Nybyggnadsår:	2023
Ofri grund:	Nej	Finns byggnadsservitut:	Nej
Husnummer:	2	Nybyggnadsår:	2023
Ofri grund:	Nej	Finns byggnadsservitut:	Nej

Taxering

Taxeringsenhet: 310 - Hyreshusenhet, tomtmark			
Id för tax.enhet:	759001-4	Markvärde:	2 223 tkr
Taxering genomförd:	2022	Byggnadsvärde:	- tkr
		Summa taxvärde:	2 223 tkr
		Areal:	3 893 kvm
Hel registerfastighet			

Värderingsenheter

Hyrehusmark bostäder			
Tax.värde:	2 223 tkr		
Byggrätt ovan mark:	1 170 kvm	Riktvärdeområde:	486 028
Riktvärde:	1 900	Id.nr:	301 501 978

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl. Socken: Aspö