



Bestämmelser till förslag till
ändrad och utvidgad stadsplan för del av stadsdelen
Staden Mellan Broarna
i Stockholm,
Pl 7800

§ 1

Skyddsområde

Allmän plats och byggnadskvarter

K

Se regerin-
gens beslut
den 23.12.
1980

Med K betecknat område skall utgöra reservat för befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Åtgärd får inte vidtas som minskar bebyggelsens eller markens kulturhistoriska värde. Befintlig byggnad får utnyttjas endast för ändamål som byggnadsnämnden prövar vara förenligt med byggnadens bevarande. Ny byggnad får uppföras med i huvudsak samma omfattning som den befintliga byggnaden och en utformning som ansluter till den kulturhistoriska miljön endast då befintlig byggnad till väsentlig del skadats av våda eller genom förändring i undergrunden som skäligen inte kunnat förutses.

§ 2

Områdes användning

Byggnadskvarter

Områdes användning hänför sig till befintliga förhållanden eller till sådan användning som byggnadsnämnden prövar vara förenlig med byggnadens bevarande. Som underlag för byggnadsnämndens prövning gäller följande detaljbestämmelser.

A

A betecknar område för allmänt ändamål. Befintliga bostäder får dock endast användas för bostadsändamål.

B

Se regerin-
gens beslut
23.12.1980

B betecknar område för bostadsändamål. I byggnad eller del därav som uppförts för - eller efter byggnadslov inretts till - annat än bostadsändamål får dock vidtas mindre ändringsåtgärder för att byggnaden skall kunna utnyttjas på ändamålsenligt, tidigare godkänt sätt. I bottenvåningen får lokaler nyttjas som förråd och gemensamhetslokaler för i fastigheten boende samt som butikslokaler, lager eller kontor.

Ky

Ky betecknar område för kyrkligt ändamål.

R

R betecknar område för kontors- och handelsändamål samt lager. Befintliga bostäder får dock endast användas för bostadsändamål.

S

S betecknar område för samlingslokaler och därmed sammanhängande verksamhet. Befintliga bostäder får dock endast användas för bostadsändamål.



Snedstreckning betecknar zon där byggnads bottenvåning mot gata - förutom för entré - endast får användas för butik eller restaurant (butiksgata).

q

q betecknar överbyggd gata med samma användning som angränsande kvartersmark.

§ 3

Särskilt område för allmän trafik

x

x betecknar område tillgängligt för allmän gångtrafik.

§ 4

Byggnads djup

Dränerande ingrepp får inte göras djupare än 4,0 m under vidliggande gata.

§ 5

Byggnads utformning

vind

Vind får inredas endast efter byggnadsnämndens prövning.

garage

Garage får inte anordnas.

§ 6

Markanläggning

gård

Biluppställningsplats får inte anläggas på gård. Anordningar för lastning och lossning på gård får inte vidtas.

Stockholm den 26 juli 1978

STOCKHOLMS STADSBYGGNADSKONTOR

Stadsplaneavdelningen

Hans Wohlin

Bengt Lindblad