

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt PBF kap 5.
BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar

Kund
Osbybostäder AB
Östra Järnvägsgatan 5
28341 OSBY

Projekt nr	Bilaga, nr
TQ103186-001	TQ103186-001/FDB0C7E0

Arbetsorder nr

Fastighetsbeteckning
Killeberg 3:8
Förvaltare
Stina Liljekrantz
Fastighetsägare
Osby Bostäder AB
Internt byggnadsnamn
Killeberg 3:8

Byggnadsadress
Storgatan 67 A-B
Företag
Osby Bostäder AB
Adress
Ö.Järnväggsgatan 5
Internt nummer

Postnummer
283 76
Telefon
0479-417 445
Postnummer
283 41
Verksamhet
Bostäder

Ort
Killeberg
E-post
stina.liljekrantz@osbybostader.se
Ort
Osby
Bruksarea

Besiktningsutlåtande (sammanställning)

[illegible]

Allmänna omdömen och kommentarer

--

Kiwa Sweden AB Tel 010-479 3000 www.kiwa.se

Ort	Datum	Behörighet	Cert nr	Cert org	Giltighetstid
Malmö	2025-08-22	K	1908	Kiwa	2026-07-08
Telefon arbete	Mobil	E-post			
010-479 35 43		per.olof.spangberg@kiwa.com			
Sakkunnig					
Per-Olof Spångberg					

Besiktningens resultat

Bilaga, nr TQ103186-001/FDB0C7E0

Besiktningdatum 2025-08-21	Besiktningsintervall 3 år	Senaste besiktning 2022-09-13	Ombesiktningdatum		Nästa ordinarie besiktning 2028-09-13	Besiktningresultat G
Systemtyp FTX	Besiktningstyp Återkommande		Byggår	Ombyggnadsår 2019	Gällande byggnorm	

Besiktning systemdelar

Aggregat/Fläkt FTX 1	Typ	Projekterat flöde	Mått flöde	El effekt	Drifttid	Drift tryck
		30/30 l/s	se delluftflöde	0,25 kW	24/7	
	Placering	Betjäna			Verksamhet	
	Badrum lgh 15	lgh 15				

Aggregat/Fläkt FTX 2	Typ	Projekterat flöde	Mätt flöde	El effekt	Drifttid	Drift tryck
		34/34 l/s	se delluftflöde	0,25 kW	24/7	
	Placering	Betjäna		Verksamhet		
	Badrum lgh 16	lgh 16				

Aggregat/Fläkt	Typ	Projekterat flöde	Mätt flöde	El effekt	Drifttid	Drift tryck
	Placering		Betjäna		Verksamhet	

Aggregat/Fläkt	Typ	Projekterat flöde	Mätt flöde	El effekt	Drifttid	Drift tryck
	Placering		Bedömda		Verksamhet	

Aggregat/Fläkt	Typ	Projekterat flöde	Mätt flöde	El effekt	Drifttid	Drift tryck
	Placering		Betjäna		Verksamhet	

Anmärkningar

[illegible]

0 = Notering

1 = Bör åtgärdas innan nästa besiktning

2 = Ombesiktning krävs

Energieeffektiviseringsåtgärder

[illegible]

[illegible]

Mätmetod: ID=Kanal ET=Frånluft ST=Tilluft SS-EN 16211:2015 SV	Mätenhet= ☒ l/s ☐ m³/s ☐ m³/h
ID1, Punktvis hastighetsmätning med prandtlrör.	ET1, Tryckfallsmätning
ID2, Punktvis hastighetsmätning med varmstrådsanemometer.	ET2, Mätning med stofsörsedd anemometer.
ID3, Fasta flödesmätdon.	B1, Punktvis mätning med varmtrådsanemo rektangulärt galler.
ID4, Spärgasmätning.	Enligt T221998
ST1, Mätning av referenstryck	
ST3, Mätning med stos, direkt metod.	



OVK INTYG

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
Enligt BFS 2011:16 OVK1), har utförts i denna byggnad.

Intyget ska anslås på väl synlig plats i byggnaden
enligt SFS 2001:338 kap 5, 6.
OVK-protokollet finns hos byggnadsägaren och kommunen.
Bilaga, nr TQ103186-001/FDB0C7E0

Fastighetsbeteckning	Killeberg 3:8
Adress	Storgatan 67 A-B
Internt byggnadsnamn	Killeberg 3:8
Sakkunnig	Per-Olof Spångberg
Behörighet	K
Företag	Kiwa Sweden AB

Systemnamn	Besiktningsdatum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bes Resultat
FTX 1-2	2025-08-21	2028-09-13	G