



# Högbergsgatan 26 B

*Trevlig hörnlokal nära Mosebacke*

YTA

**94 m<sup>2</sup>**

TYP

**Kontor**

VÅNING

**Plan 1/2 tr**

TILLTRÄDE

**Omgående**

## Om lokalen

Lokalen är belägen en halv trappa upp i fastigheten på Högbergsgatan 26 och präglas av fina renoverade kontorsytor. Denna lokal har ett hörnläge med trevlig utsikt mot både Högbergsgatan och Östgötagatan. Fint ljusinsläpp skapar en trivsam arbetsmiljö. Passande för upp till tio stadigvarande arbetsplatser och flertalet olika kontorsverksamheter.

Yteffektiv och flexibel planlösning med öppet kontorslandskap, rymligt mötesrum för cirka åtta personer samt telefonrum. Lokalen har även pentry med trevlig matplatsdel vid fönster, samt WC med dusch – allt samlat på välplanerade 94 kvm.

Kvarteren kring Mosebacke Torg erbjuder ett attraktivt läge med historisk charm, restauranger, caféer och kultur runt hörnet. Slussen och Götgatan nås på kort promenadavstånd, med smidiga kommunikationer till hela Stockholm. En representativ adress i en kreativ och karaktärsfull del av Södermalm.

## LÄGE

3 min till Slussen tunnelbana · Mosebacke och Södra Teatern runt hörnet · Fastighet: Häckelfjäll 30



KONTAKT

**Cecilia Hultberg**

*Leasing Manager · Newsec*

Telefon

**0768 715 007**

E-post

**cecilia.hultberg@newsec.se**

**newsec**