

Aveki

myCarta Fastighetsinformation

FASTIGHETSRAPPORT

19 oktober, 2026 12:50:02

UPPVIDINGE LENHOVDA 5:27

FASTIGHET

BETECKNING: **UPPVIDINGE LENHOVDA 5:27** Status: levande
MARKOMRÅDEN: 1

Senast ändrad i allmänna delen 2025-04-14
Senast ändrad i inskrivningsdelen 2025-04-14
Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2026-10-16

OBJEKTIDENTITET: 909a6a52-1c7d-90ec-e040-ed8f66444c3f
LÄN: Kronobergs län, G, 07 KOMMUNKOD: 60

ADRESS

Adress
Storgatan 30, 364 42 Lenhovda

AREAL

TOTAL AREA:	LANDAREA:	VATTENAREA:	
4177,0 kvm	4177,0 kvm	0,0 kvm	
OMRÅDE	TOTALAREAL	Därav landareal	Därav vattenareal
1	-	-	-

LÄGE (centrumpunkt)

OMRÅDE	N, E (SWEREF 99 TM)	N, E (SWEREF 99 15 00)
1	N 6 316 968,7 E 517 371,1	N 6 319 496,5 E 167 378,1

LAGFART

ÄGARE	ANDEL	INSKRIVNINGSDAG
UPPVIDINGE KOMMUN 212000-0605 BOX 59 360 70 ÅSEDA	1/1	2018-11-16

SENASTE ÄGANDEFÖRÄNDRING

FÅNGESART: Köp	FÅNG ÄGDE RUM:	2006-09-16
KÖPESKILLING: 11378000 SEK		
FÅNGESART: Exekutiv försäljning	FÅNG ÄGDE RUM:	2011-11-02
KÖPESKILLING: 650000 SEK		
FÅNGESART: Köp	FÅNG ÄGDE RUM:	2006-11-01
KÖPESKILLING: 295000 SEK		
FÅNGESART: Köp	FÅNG ÄGDE RUM:	1998-06-30
KÖPESKILLING: 334000 SEK		
FÅNGESART: Köp	FÅNG ÄGDE RUM:	2006-10-01
KÖPESKILLING: 11378000 SEK		
FÅNGESART: Fusion	FÅNG ÄGDE RUM:	1992-06-29
KÖPESKILLING:		

FÅNGESART: Köp
KÖPESKILLING: 1100000 SEK

UPPVIDINGE LENHOVDA 5:27
FÅNG ÄGDE RUM: 2018-08-15

HISTORISKT ÄGANDE

ÄGARE	ANDEL	INSKRIVNINGSDAG
Furuhem Estate AB 556687-2478 STORGATAN 1 342 50 VISLANDA	-	2011-11-11
Kefren Properties IX Öst AB 556704-1263 c/o ROLAND SUNDQVIST BOX 7418 103 91 STOCKHOLM	-	2006-11-28
Västra ÅÄ fastighetshandelsbolaget Tre 969717-3814 c/o KEOPS ASSET MANAGEMENT AB KLARABERGSVIADUKTEN 33 111 21 STOCKHOLM	-	2006-11-27
KUNGSLEDEN PROPERTY B.V.	-	2006-11-24
Kungsleden Lummer AB 556473-6386 BOX 70414 107 25 STOCKHOLM	-	1998-09-22
Swedbank AB 502017-7753 SWEDBANK AB 105 34 STOCKHOLM	-	0001-01-01

ANTECKNINGAR OCH AVTALS RÄTTIGHETER

AVTALS RÄTTIGHET	DAGBOKSNR/AKT	DATUM
Avtalsservitut: Elanläggning	D-2025- 00116161:1	2025-04-03

INTECKNINGAR

TOTALT ANTAL INTECKNINGAR: 2
TOTALT BELOPP: 1 580 446 SEK

BELOPP	PANTBREVSTYP	INSKRIVNINGSDAG	AKT-/DAGBOKSNUMMER
230 446 SEK	Datapantbrev	2006-11-09	06/18677
1 350 000 SEK	Datapantbrev	2006-11-06	06/18304

PLANER, BESTÄMMELSER OCH FORNLÄMNINGAR

PLANER		DATUM	AKT
Detaljplan: Detaljplan för Lenhovda 5:27			0760-P2022/1
Gällande	Genomf. start	2022-01-12	
	Genomf. slut	2027-01-11	
	Senast ajourf.	-	
Bildandebeslut	Beslutsdatum	2021-12-16	
	Laga kraft	2022-01-12	

SKATTETAL

TAXERING

TAXERINGSENHET: 262019-5 TAXERINGSÅR: 2025
 TYPKOD: Hyreshusenhet, lokaler (325)
 TAXERINGSVÄRDE: därav byggnadsvärde: därav markvärde:
 565000 kr 443000 kr 122000 kr

TAXERAD ÄGARE ANDEL JURIDISK FORM SKV FASTIGHETSID
 162120000605 1/1 Kommuner 38592149
 UPPVIDINGE KOMMUN
 BOX 59
 36070 ÅSEDA

BYGGNAD

HUSNR.	BYGGNADSÄNDAMÅL	STATUS	NYBYGGNADSÅR	TILLBYGGNADSÅR
1	Verksamhet	Gällande	1973	

RÄTTIGHETER

ÄNDAMÅL	RÄTTSFÖRHÅLLANDE	RÄTTIGHETSTYP	DATUM	AKT
se beskrivning	Last	avtalsservitut	2025-04-03 D202500116161:1.	1

Bildningsåtgärd: avtal

Rättighetsbeskrivning: Elanläggning

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR OCH SAMFÄLLIGHETER

ÅTGÄRD

FASTIGHETSÄTTSLIGA ÅTGÄRDER	LITTERA	DATUM	AKT
avstyckning		1942-09-04	07-LEJ-291
fastighetsreglering		1973-12-07	07-LEJ-621
fastighetsreglering		1993-04-30	0760-93/25

HISTORIK

URSPRUNG
 UPPVIDINGE LENHOVDA 5:1

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
G-LENHOVDA LENHOVDA PRÄSTGÅRD 5:27	1994-11-30	0780-94/64