DENSIFY

RITNINGSFÖRTECKNING
BYGGLOVSHANDLING

BLAD NR

Densify
Järnvågsgatan 3
413 27 Göteborg
E-post: info@densify.se

UPPDRAG

Spinnaren 1, Strömstad

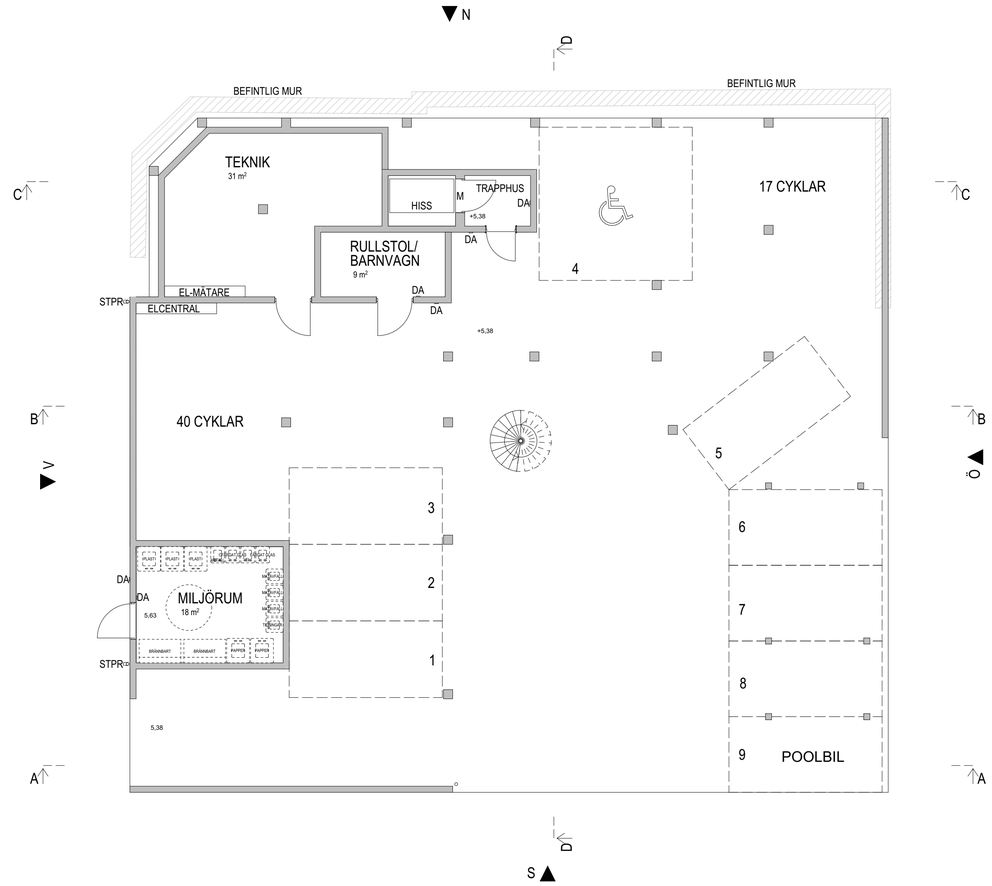
UPPDRAG NR

Sign.

DATUM
2025-12-17

SENASTE ÄNDRING

Ritningsnummer	Ritningens innehåll	Skala	Status	Datum
A	RITNINGSFÖRTECKNING			
A-40-1-109	PLAN 09	1:100	BL	2025-12-15
A-40-1-110	PLAN 10	1:100	BL	2025-12-15
A-40-1-111	PLAN 11	1:100	BL	2025-12-15
A-40-1-112	PLAN 12	1:100	BL	2025-12-15
A-40-1-113	PLAN 13	1:100	BL	2025-12-15
A-40-1-114	PLAN 14	1:100	BL	2025-12-15
A-40-2-101	SEKTIONER	1:100	BL	2025-12-15
A-40-3-101	FASADER	1:100	BL	2025-12-15
A-49-8-100	YTSAMMANSTÄLLNING	1:1	BL	2025-12-15
A-49-8-101	UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING		BL	2025-12-15
A-49-8-102	UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING		BL	2025-12-15
NBK	NYBYGGNADSKARTA	1:200	BL	2025-12-15



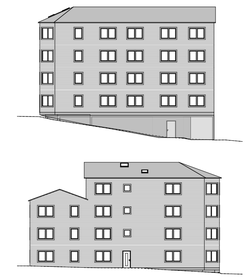
PLAN 09
1:100

SKALA 1:100

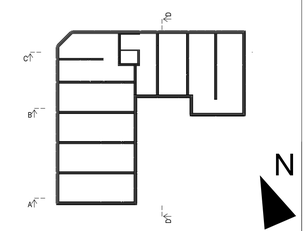
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

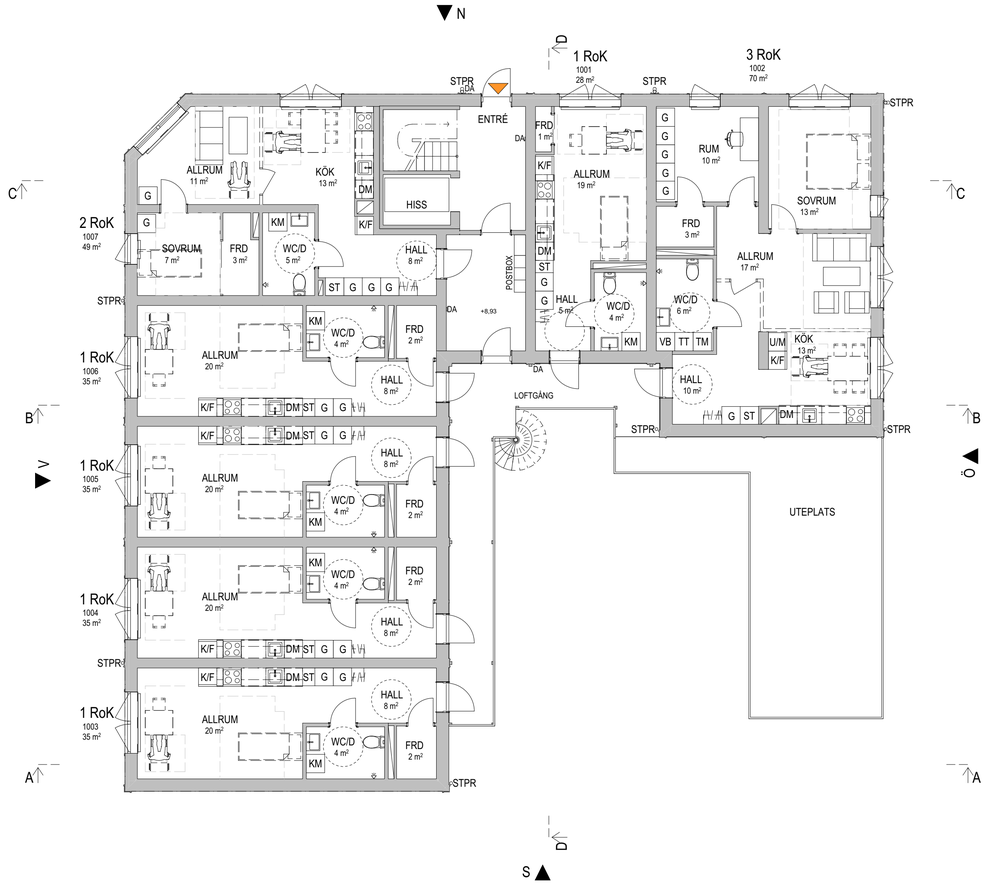
DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
PLAN 09

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-1-109	



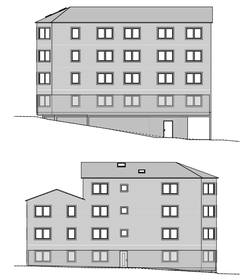
PLAN 10
1:100

SKALA 1:100

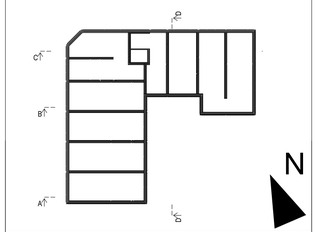
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

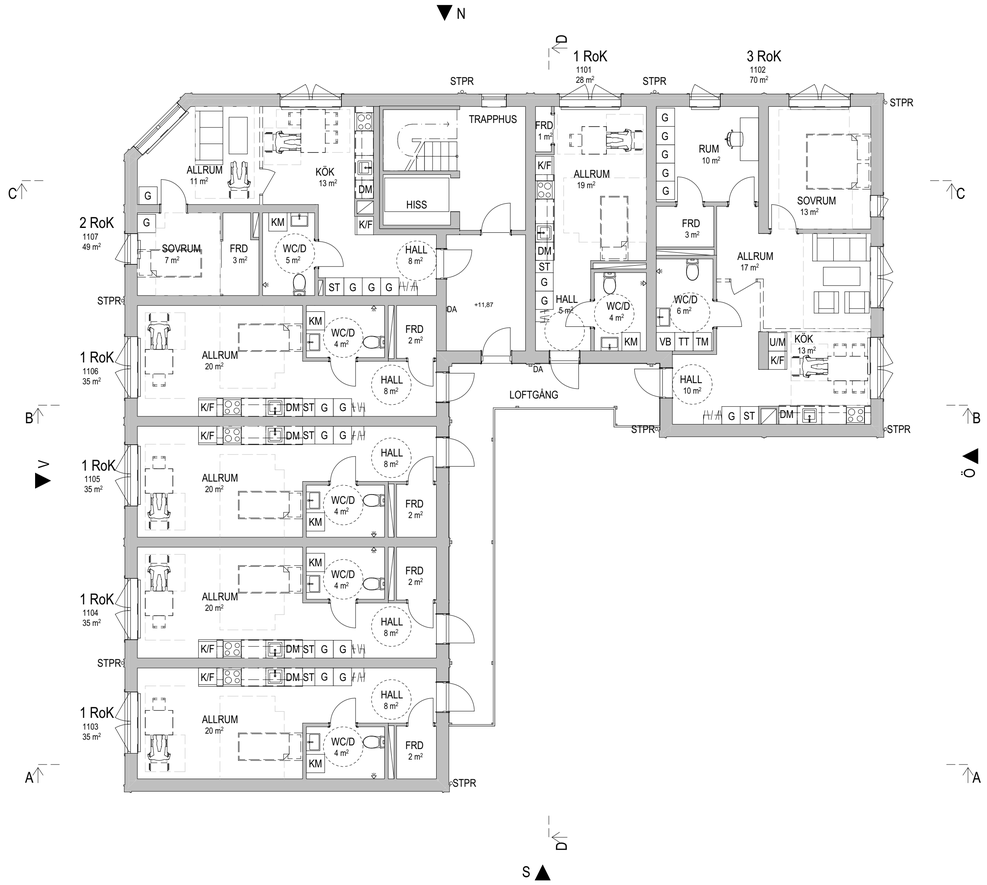
DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
PLAN 10

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-1-110	



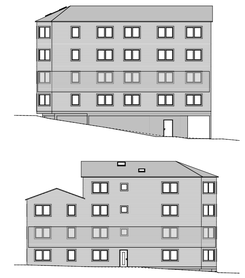
PLAN 11
1:100

SKALA 1:100

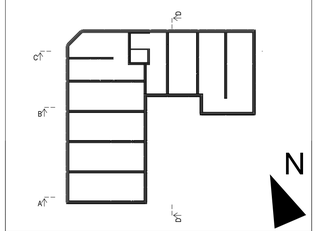
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

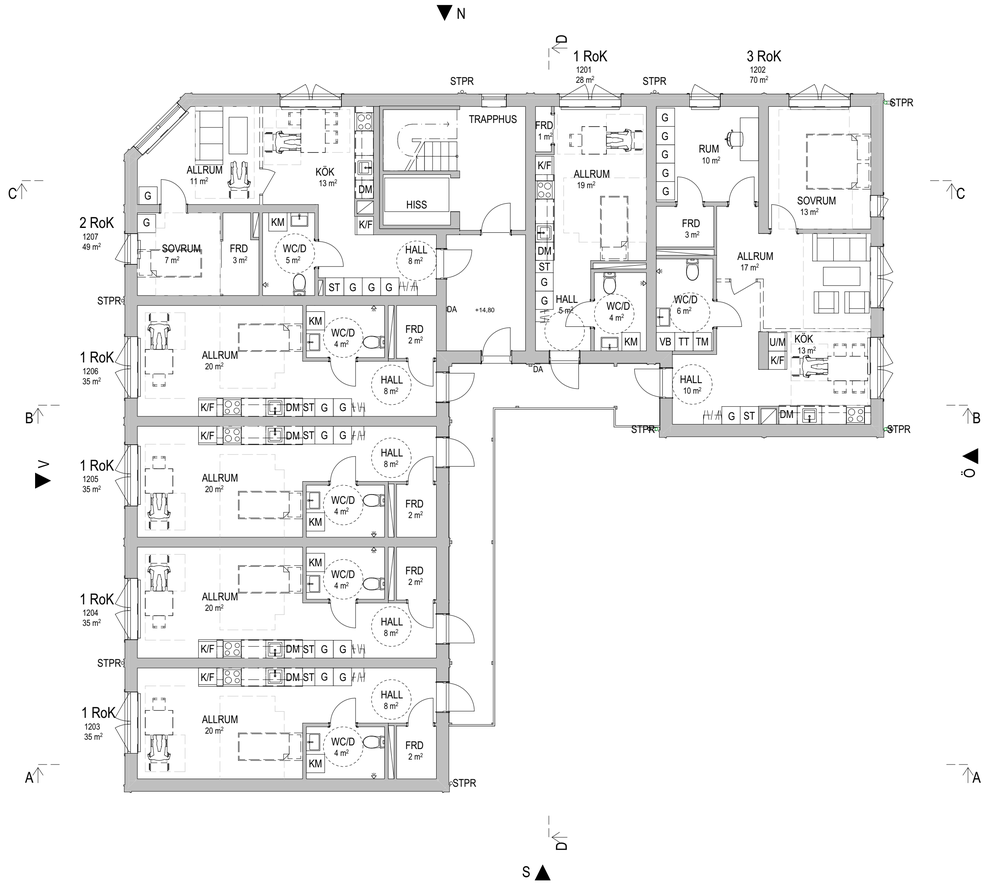
DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
PLAN 11

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-1-111	



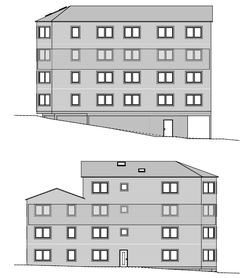
PLAN 12
1:100

SKALA 1:100

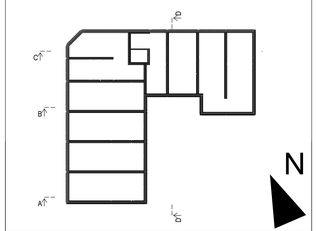
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

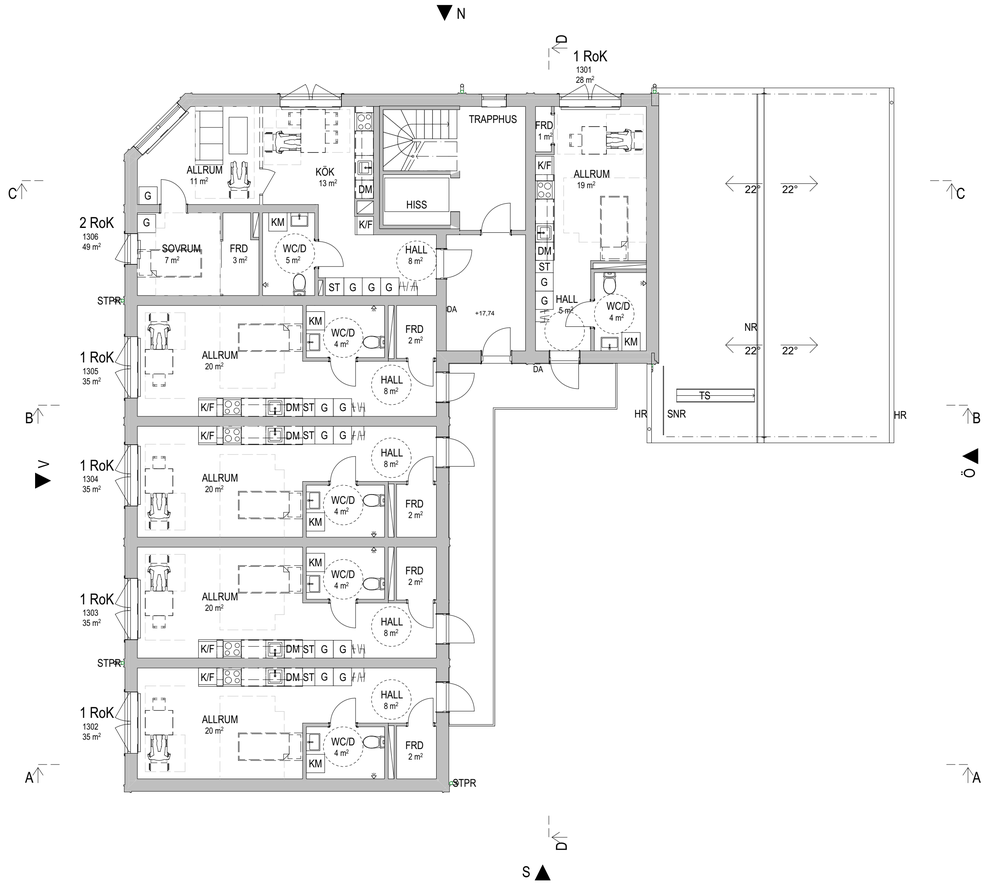
DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
PLAN 12

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-1-112	



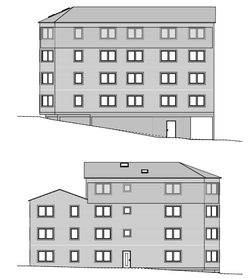
PLAN 13
1:100

SKALA 1:100

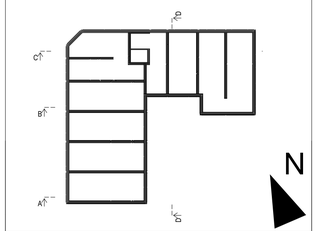
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

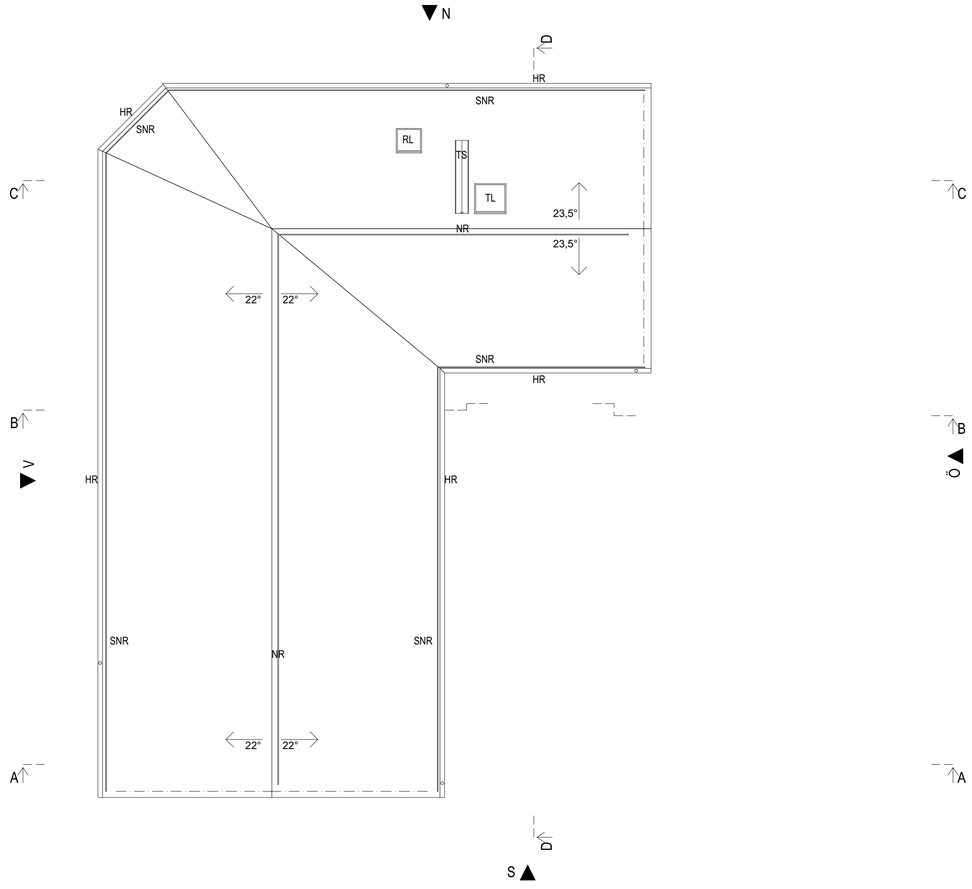
DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
PLAN 13

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-1-113	



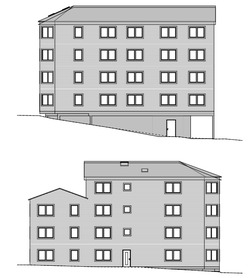
TAKPLAN
1:100

SKALA 1:100

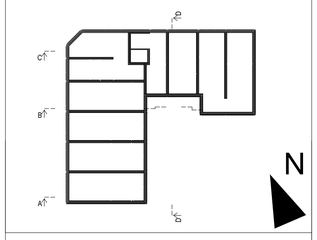
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

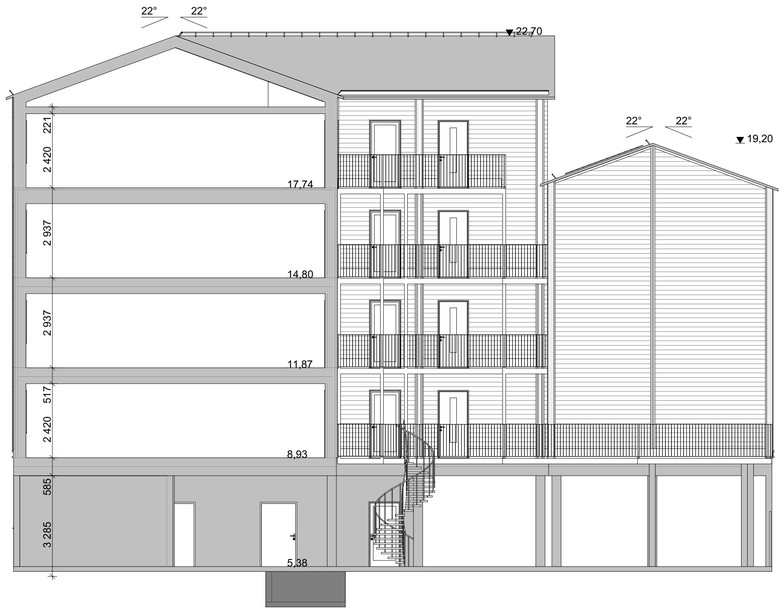
DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

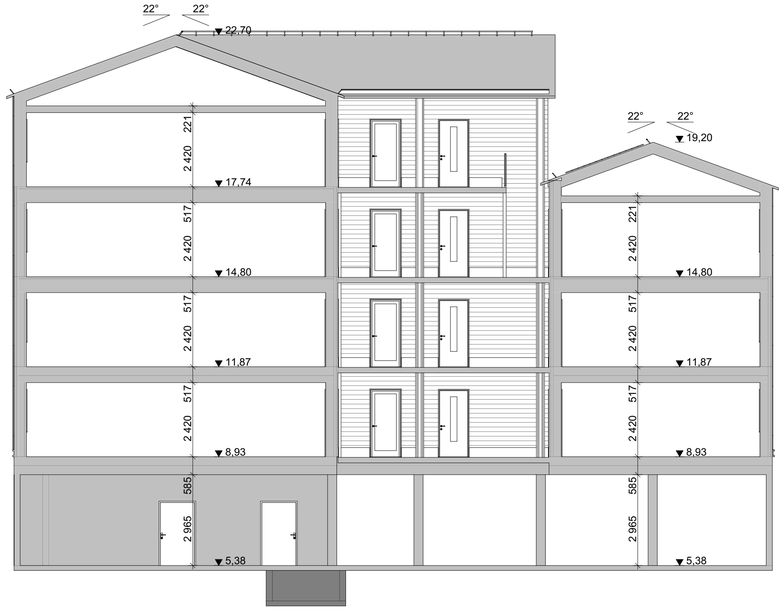
UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-15	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
PLAN 14

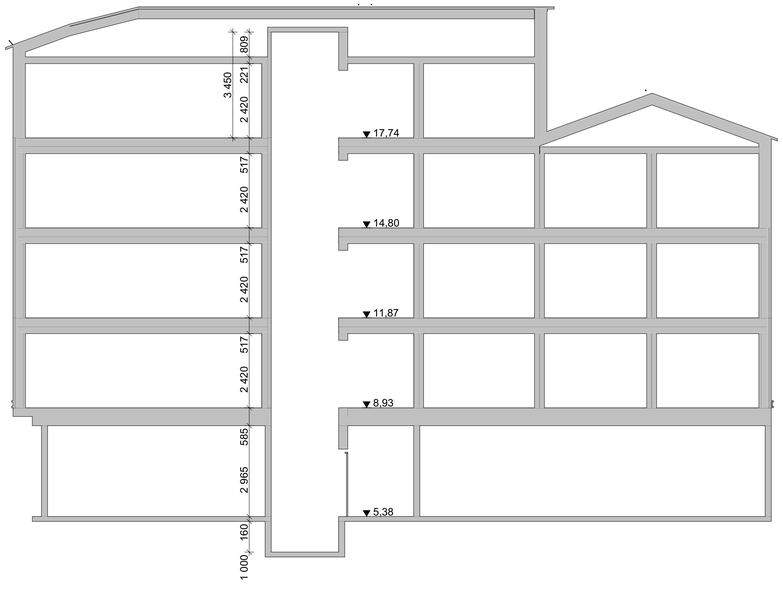
SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-1-114	



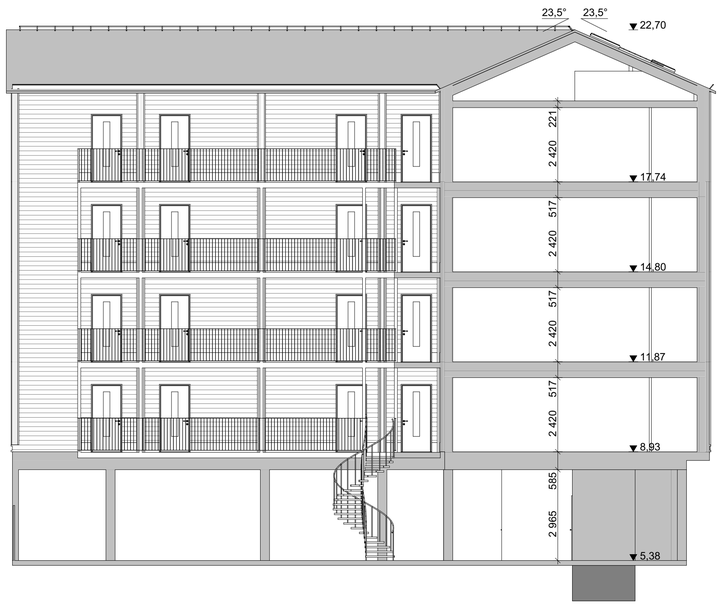
Sektion A-A
1:100



Sektion B-B
1:100



Sektion C-C
1:100



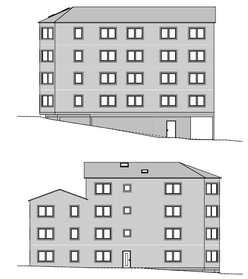
Sektion D-D
1:100

SKALA 1:100

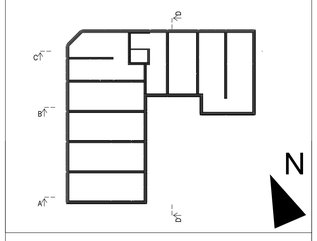
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

DENSIFY

A	Densify		0709 38 74 80
I			
L			
K			
KP			
E			
VVS			
VA			
BR			
C	WAADE		0768 87 00 87

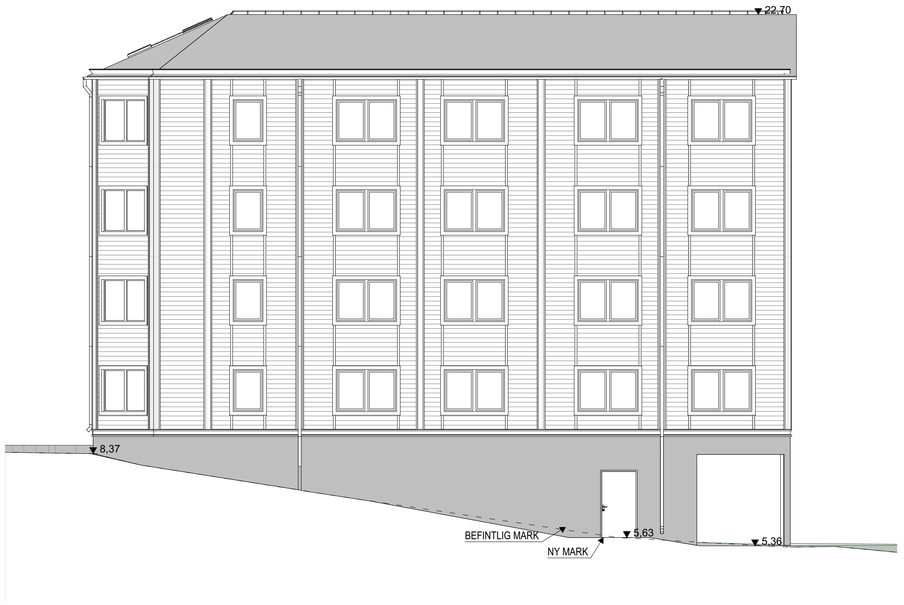
UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
SEKTIONER

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-2-101	



FASAD MOT NORR
1:100



FASAD MOT VÄSTER
1:100



FASAD MOT SÖDER
1:100



FASAD MOT ÖSTER
1:100

SKALA 1:100

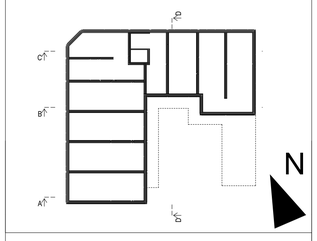
0 1 2 5 10
METER

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	
MÄTTSÄTTNING BYGGNADSHÖRN	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2026-01-28	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
FASADER

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-40-3-101	

YTSAMMANSTÄLLNING

YTSAMMANSTÄLLNING BOA

Våning	LGH-nr	LGH-Typ	BOA	Antal
PLAN 10				
	1001	1 RoK	28	1
	1002	3 RoK	70	1
	1003	1 RoK	35	1
	1004	1 RoK	35	1
	1005	1 RoK	35	1
	1006	1 RoK	35	1
	1007	2 RoK	49	1
PLAN 11				
	1101	1 RoK	28	1
	1102	3 RoK	70	1
	1103	1 RoK	35	1
	1104	1 RoK	35	1
	1105	1 RoK	35	1
	1106	1 RoK	35	1
	1107	2 RoK	49	1
PLAN 12				
	1201	1 RoK	28	1
	1202	3 RoK	70	1
	1203	1 RoK	35	1
	1204	1 RoK	35	1
	1205	1 RoK	35	1
	1206	1 RoK	35	1
	1207	2 RoK	49	1
PLAN 13				
	1301	1 RoK	28	1
	1302	1 RoK	35	1
	1303	1 RoK	35	1
	1304	1 RoK	35	1
	1305	1 RoK	35	1
	1306	2 RoK	49	1
			1 075 m²	**27**

YTSAMMANSTÄLLNING BTA

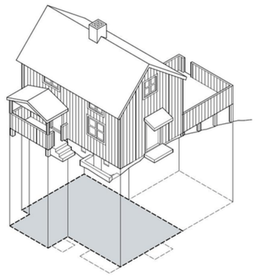
Våning	Area
PLAN 09	
	78
PLAN 10	
	381
PLAN 11	
	381
PLAN 12	
	381
PLAN 13	
	299

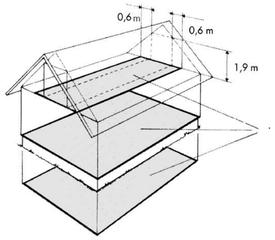
TOTAL BTA = 1 548 m²

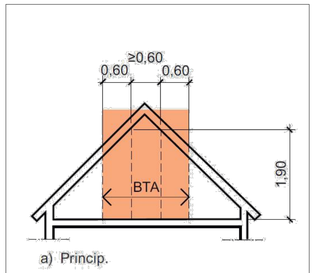
YTSAMMANSTÄLLNING BYA

TOTAL BYA = 540

LOA, BTA, BYA ENLIGT SS 02 10 52







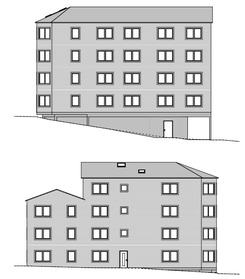
a) Princip.

PARKERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

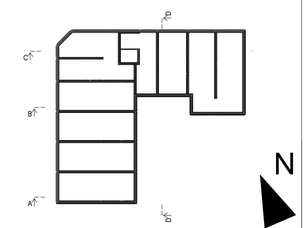
Lgh.Fördelning	Antal	Bil	Cykel
1 RoK	20	10	40
2 RoK	4	2,4	8
3 RoK	3	2,7	9
TOTALT	27	15,1	57
Poolbilar	1	-6	0
Parkeringar		9	57

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
YTSAMMANSTÄLLNING

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-49-8-100	

YTSAMMANSTÄLLNING

UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING





TAKBELÄGGNING:
Sopralene MF 5500.



PLÅTARBETE:
(TAKAVATTNING,
FASADSTEGE,
SNÖRASSKYDD MM)
RAL 9006



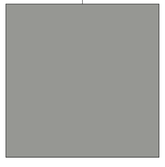
PROFILER, DETALJER,
FÖNSTERFODER:
THERMOWOOD,
KULÖROLJA PATINAGRÅ



FASAD:
THERMOWOOD, F481,
SLÄT LIGGANDE PANEL.
KULÖROLJA PATINAGRÅ



ENTRÉDÖRR:
OXIDRÖD, RAL 3009,



FÖNSTERKARM & BÅGE:
RAL 7037

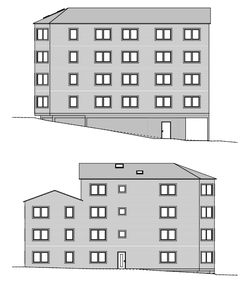


KNUTBRÄDOR:
THERMOWOOD,
KULÖROLJA PATINAGRÅ

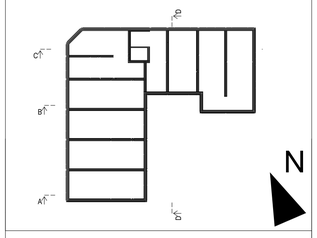
HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	

ral 9006



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

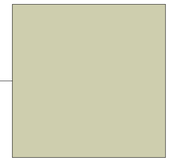
FLERBOSTADSHUS
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-49-8-101	

YTSAMMANSTÄLLNING

UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING





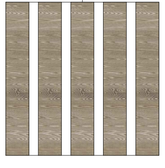
LÄGENHETSDÖRRAR,
LOFTGÅNGSDÖRRAR:
RAL 7044



LOFTGÅNGSRÄCKEN:
VARMFÖRZINKAD



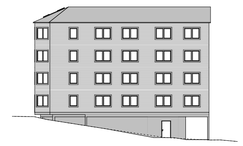
PELARE, VÄGGAR PLAN
09: PREFABRICERAD
BETONG

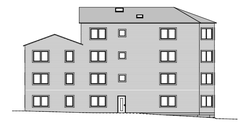


STÅENDE TRÄRIBBOR

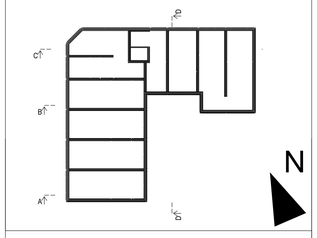
HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	





ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1
452 35, Strömstad

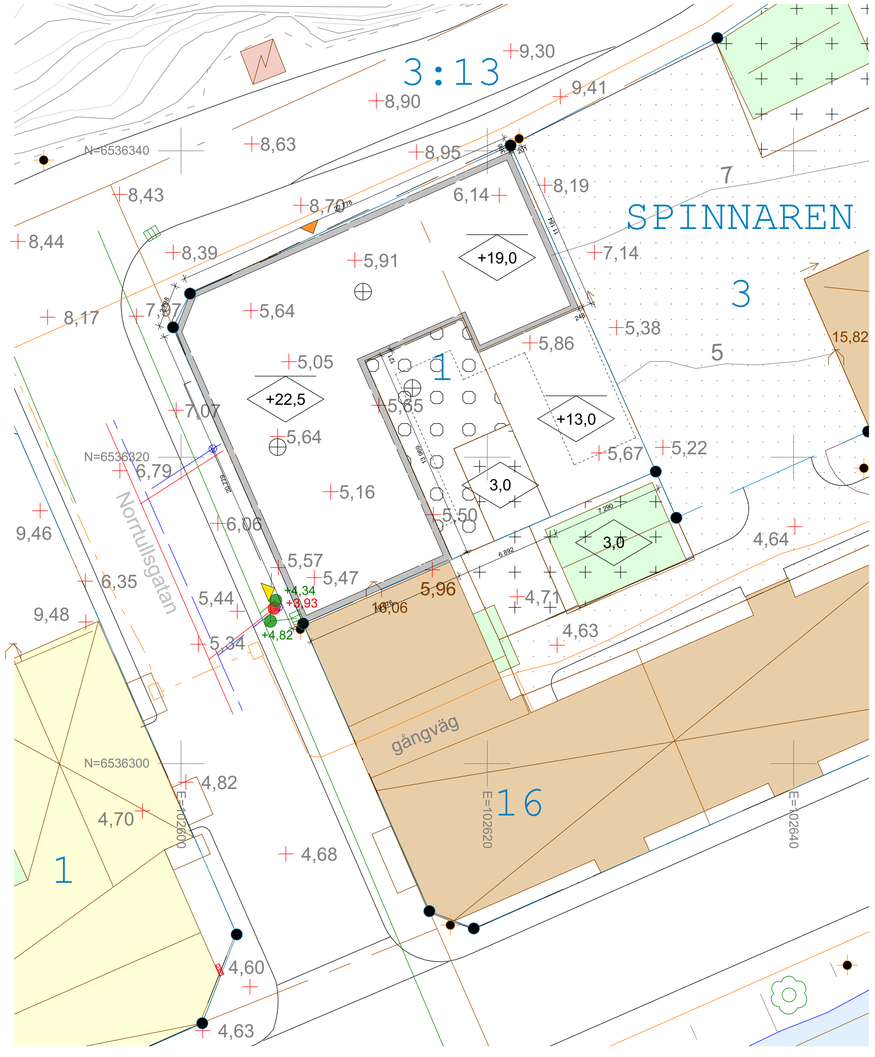
DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2025-12-17	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	A-49-8-102	



SKALA 1:200

0 1 2 5 10 15 20

METER

ENTRÉ

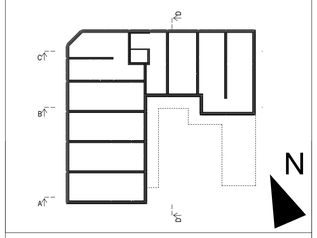
INFART

HÄNVISNINGAR

PLAN 09	A-40-1-109
PLAN 10	A-40-1-110
PLAN 11	A-40-1-111
PLAN 12	A-40-1-112
PLAN 13	A-40-1-113
PLAN 14	A-40-1-114
SEKTIONER	A-40-2-101
FASADER	A-40-3-101
YTSAMMANSTÄLLNING	A-49-8-100
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-101
UTVÄNDIG MATERIAL- OCH FÄRGSÄTTNING	A-49-8-102
RITNINGSFÖRTECKNING	
NYBYGGNADSKARTA	
MÄTTSÄTTNING BYGGNADSHÖRN	



ORIENTERINGSFIGUR



BYGGLOVSHANDLING

SPINNAREN 1

452 35, Strömstad

DENSIFY

	A	Densify	0709 38 74 80
	I		
	L		
	K		
	KP		
	E		
	VVS		
	VA		
	BR		
	C	WAADE	0768 87 00 87

UPPDRAGSNUMMER	RITAD AV	HANDLÄGGARE
190347	C. Jansson	Markus Tunlid
DATUM	ANSVARIG	
2026-01-28	Markus Tunlid	

FLERBOSTADSHUS

NYBYGGNADSKARTA

SKALA	NUMMER	BET
A1 = 1:100 A3 = 1:200	NBK	