

Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), BFS 2011:16 OVK 1 - BFS 2023:4 OVK 4.

Fastighet/Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadsnamn	Byggnadsnr	BRA	Antal LGH	Antal LOK
Tvetaberg 12:5	Tvetagården			13	
Adress					
Tvetaberg 35, 151 66 Södertälje					
Byggnadsägare		Adress			
Kaj Elmell C/O Tvetagården		Tvetaberg 35, 151 66 Södertälje			
OVK-ansvarig		Telefonnr	E-post		
Mikael Möller			mikael.moller@tlmvent.se		


Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning: Ja

Allmänt omdöme/Kommentarer - AFS 2020:1 och FoHMFS 2014:18 bör uppfyllas

Byggnaderna har kompletterats med pax fläktar 2013 och stora huset har självdrag och en kanal fläkt i tvättstugan

Besiktningens utlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Besiktningsskategorikategori	Besiktningssdatum	Besiktningssresultat	Nästa ordinarie bes. datum	Verksamhet	Byggnorm
FF 1-5 -S	2	2024-08-23	Godkänd	2030-08-23	Vandrarhem	BABS 46

Funktionskontrollant	Telefonnummer	E-post
Mikael Möller	0736-329523	mikael.moller@tlmvent.se
Företag	Postadress	Postnummer Postort
TLM Ventilation AB	Harvstigen 5	64541 Strängnäs
Behörighet	Giltighetstid	Datum och signatur
k	2025-10-01	2024-08-27 
Certifikatnummer	Certifikatorganisation	
08309	kiwa	

Protokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr FF 1-5 -S		Besiktningsskat. 2	Uppdragstyp Återkommande	Föregående bes. datum 2018-09-24	Besiktningdatum 2024-08-23
Fastighetsbeteckning Tvetaberg 12:5	Byggnadsnamn Tvetagården	Byggnadsnr	Signatur <i>Mikael M.</i>		
Verksamhet Vandrarhem	Adress Tvetaberg 35 151 66 Södertälje				

Referensnr: OVK-2024-Tvetagården	B
Notering Byggnaderna har kompletterats med pax fläktar 2013 och stora huset har självdrag och en kanal fläkt i tvättstugan .	

Systemtillhörighet

Anmärkningar (Utfall: 0 = Kommentar, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.)

Position	Anmärkning	Utfall
----------	------------	--------

INTYG

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), BFS OVK 1 2011:16 OVK 1 - BFS 2023:4 OVK 4 har utförts i denna byggnad.

Fastighetsbeteckning Tvetaberg 12:5		Adress Tvetaberg 35			
Byggnadsnamn Tvetagården		Byggnadsnr	Referensnr OVK-2024-Tvetagården		
Funktionskontrollant Mikael Möller		Företag TLM Ventilation AB			
Behörighet k		Övrigt			
Systemnr	Besiktning- resultat	Besiktning- datum	Nästa ordinarie besiktningdatum	Verksamhet	Byggnorm
FF 1-5 -S	Godkänd	2024-08-23	2030-08-23	Vandrarhem	BABS 46

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

Södertälje kommun
15189, SÖDERTÄLJE

Signatur

