

OVK-besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem
enligt BFS 2011 16:OVK 1

A

sid 1 av 1

Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr Kv Linden 9	Byggnad adress Sturegatan 26 a-b	Postnummer	Ort Sundbyberg
---	--	------------	--------------------------

Byggnadsägaren Arne Simonsson	Postadress	Postnummer	Ort
---	------------	------------	-----

Fastighetsansvarig/Förvall.	Telefonnr 070-768 50 55	Fax	e-post
-----------------------------	-----------------------------------	-----	--------

Internt byggnadsnamn	Verksamhet Lgh o butik	BRA i m2	Ant. Lägenheter	Ant. lokaler
----------------------	----------------------------------	----------	-----------------	--------------

Se blankett	System nr	Fläkt bet	Besik.kategori	Besik.datum	Besikt, resultat	Ombes.-datum	Till nästa besikt.	Nästa ordinarie besikt. datum	Gällande norm m.m.	Flödesprotokoll ...	Energspår-åtgärder
B	1		2	2017-11-09	EG		6 år	2023-11-09			

G= godkänd
EG= ej godkänd

Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning	JA	x	NEJ
--	----	---	-----

OVK på fastighet med självdrag.

Femton lägenheter och en butikslokal i bottenvåning

Övre våningen har bytta fönster

Kalkskaferi i vissa lägenheter

Några lgh har öppen spis

Anm: Inga synpunkter på energisparande åtgärder

Sakkunnig: Lars Åberg	Mobil 070-266 38 00	Tel +Fax	e-post 2bc@telia.com
Företag 2B Consult	Adress Uppåkravägen 42	Post nr Ort 646 34 Gnesta	
Certifikat org RISE	Cert nr 0906/05	Behörighet K	Giltighetstid 2022-07-26
			Datum o sign. 2017-11-09

Protokoll OVK

Obligatorisk Ventilationskontroll

System nr

1

B

Fastighetsbeteckning/Byggnadsnr

Kv Linden 9

Internt byggnadsnr

Lgh och butik

Systemtyp (S, F, FI, FTX)

S

Bes kat 1-2

2

Systemtillhörighet

Systemat benämning	Fläktyp	Inst. år	Placering	Proj. Flöde	Uppmätt flöde	Se öfvar
Självdrag						lägenheter
Självdrag						butik
					se protokoll	

Systemat	Utförda	Pos	Anmärkning	Utval
1.1 Ritningar	<input type="checkbox"/>			
1.2 Driftsinstruktioner	<input type="checkbox"/>			
1.3 Föregående OVK-protokoll	<input type="checkbox"/>			
1.4 Proj. värden/luftflödesprotokoll	<input type="checkbox"/>	3.70	Uteluftsdon saknas	2
1.5 Övrigt	<input type="checkbox"/>			
Förordningar				
2.1 Uteluftskanal	<input type="checkbox"/>			
2.2 Filterdel	<input type="checkbox"/>	3.71	26b lgh 1103: Baksug i båda donen	2
2.3 Batterier	<input type="checkbox"/>			
2.4 VVX	<input type="checkbox"/>			
2.5 Fläktdel	<input type="checkbox"/>			
1.3 Kanaler	<input type="checkbox"/>	3.72	Kallare: wc saknar ventilation	2
Don	<input type="checkbox"/>			
Rensningsmöjligheter	<input type="checkbox"/>			
Fläktrum	<input type="checkbox"/>			
2.6 Övrigt	<input type="checkbox"/>	3.73	Butik: kontors wc, baksug	2
Funktioner				
3.1 Filterdel	<input type="checkbox"/>			
3.2 Batterier	<input type="checkbox"/>			
3.3 vvX	<input type="checkbox"/>			
3.4 Spjäll	<input type="checkbox"/>			
3.5 Styr/Regler/Övervakning	<input type="checkbox"/>	3.9	Frånluftsdon i badrum har högt tryckfall som påverkar	2
3.6 Fläktar	<input type="checkbox"/>			
3.7 Luftflöden	<input type="checkbox"/>		luftflödet. Byt vid behov till tallriksventiler. Se protokoll,	
3.8 Kanaler	<input type="checkbox"/>			
Don	<input type="checkbox"/>			
3.9 Övrigt	<input type="checkbox"/>			
Klimat				
4.1 Temperatur	<input type="checkbox"/>	3.6	Spisfläktdirektanslutna till frånluft. Se proto.	2
4.2 Ljud	<input type="checkbox"/>		Hindrar grundflöde i kök. Okänt om kanalens täthet är	
4.3 Drag	<input type="checkbox"/>		kontrollerad. Fläkt ger övertryck i kanal.	
4.4 Ljud	<input type="checkbox"/>			
4.5 Brukarsynpunkter	<input type="checkbox"/>			
4.6 Övrigt	<input type="checkbox"/>			
Uppdragsupp				
Nya installationer	<input type="checkbox"/>		Anmärkningbilaga	Besiktningens datum 2017-11-09
Befintliga installationer	<input type="checkbox"/>		Luftflödesprotokoll	
Ombesiktning	<input type="checkbox"/>		Ritningar	
Utökad kontroll	<input type="checkbox"/>		Åtgärdsförslag	
Egenkontroll	<input type="checkbox"/>		Utökad checklista	
				Signatur

Luftprotokoll
 för självdug
Linden 9
 Sundbybergs Kommun
 Ute temp +8 C

sid 1 (2)

		bad	kök	vardagsrum sov	sov	sov
26a						
3tr	Äppelbom/ Eklind Cruz De Leon	1301 1302	FD lågt flöde FD	kåpa(2) öppen spis ok	ok	ok
2tr	Nord Mattson Sandberg	1201 1202 1203	ok ok ok	kåpa(2) lågt flöde kåpa(2) ok	lågt flöde ok	
26b						
3tr	Aral/ Solomon Scarista Bäckvall	1301 1302 1303	ok ok ok	kåpa(2) ok ok källskafferi	ok ok ok	
2tr	Simonsson Thörning Andersson	1201 1202 1203	lågt flöde ok lågt flöde FD	kåpa(2) källskafferi kåpa(2) ok	smutsigt don öppen spis öppen spis ok	
1tr	 Rune	1101 1102 1103	ok ok uteluft(2)	kåpa(2) kåpa(2) källskafferi kåpa(2)	ok ok uteluft(2)	ok
	Mustafa	1101 ?	ok	kåpa(2)	ok	ok ok

sid

2017-11-09
 Gnesta
 2B-Consult

Lars Åberg
 070-266 38 00

VVS-konsult och OVK-besiktningsman

Linden 9

Sundbybergs Kommun

Ute temp +8 C

Tvättatuga Torktumlare, skåp	uteluft ansl mot fasad		
wc	saknar ventilation	2	
pannrum:	ute-/ avluft		
cykelrum:	frånluft		
förråd	ute-/ avluft		
Butik			
kontor:	ute-/ frånluft		
wc	baksug via kontor	2	
säljyta	frånluft		
kostym	frånluft		
wc städ	frånluft		
förråd byxor o jackor	frånluft		
matrum	frånluft		
2017-11-09 Gnesta 2B-Consult			
Lars Åberg 070-266 38 00	VVS-konsult och OVK-besiktningsman		