

Masterplanen

Topmodern logistik invid Göta älv och i utmärkt last-mile-läge

Lokaler från 6 800 - 17 100 kvm

BREEAM Outstanding

För uthyrning

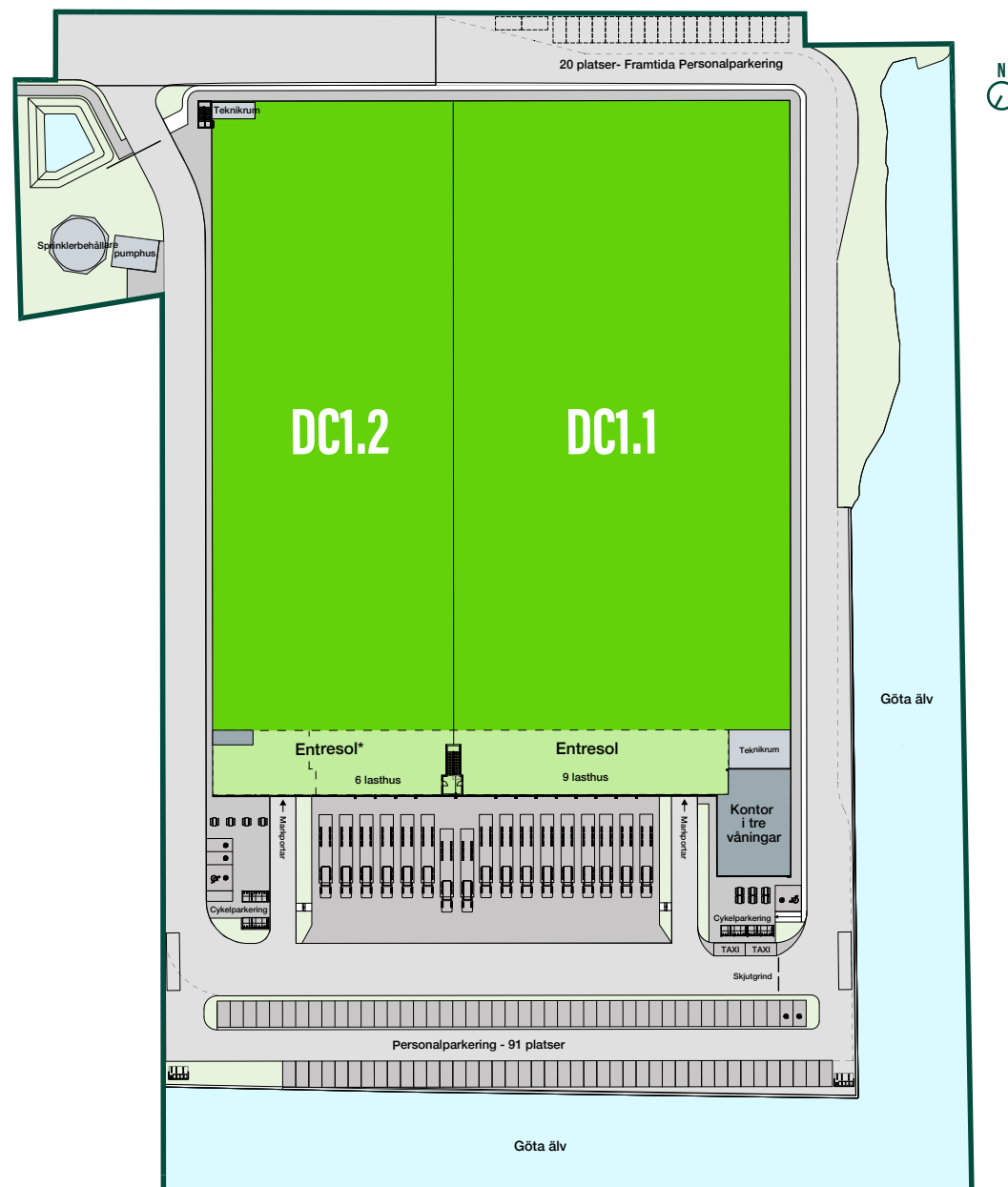
Tillgänglig från Q2 2026

	DC1.1	DC1.2	Total
Lager inklusive tekniska utrymmen (kvm)	8 433	6 003	14 436
Kontor & sociala ytor (kvm)	933	151*	1 084
Entresolyta (kvm)	928	649*	1 577
Totalt (kvm)	10 294	6 803	17 097
Lasthus	9	6	15
Markportar	1	1	2
Cykelparkering under tak	20	20	40
Bilparkering	-	-	91
inklusive:			
Tillgänglighetsparkering	-	-	2
Utrymmen för elfordon	-	-	4

*209 kvm kan omvandlas från entresol till kontor om så önskas

■ Lager
 ■ Entresol
 ■ Kontor
 ■ Teknikrum

Masterplanen är inte skalenlig. Endast för vägledande ändamål.



För alla förfrågningar, vänligen kontakta:



Gustaf Damberg
T. +46 765-21 69 21
E. gustaf.damberg@savills.se

Jonas Bodwall
T. +46 707-60 84 04
E. jonas.bodwall@savills.se



Fredrik Salman
T. +46 73 071 79 74
E. salman@verdion.com

www.verdion-backa.se