



Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning GERTRUD 23		Byggnadens adress GUSTAV ARNOLDS GATA 1		Postnr 371 37	Ort RONNEBY	
Byggnadsägaren TINGLÖF FASTIGEHTER AB		Postadress LABBVÄGEN 2		Postnr 294 39	Ort SÖLVERGSBORG	
Faktureringsadress PH KONSULT & FÖRVALTNING AB		Postadress SUNNAVÄGEN 119		Postnr 371 41	Ort KARLSKRONA	
Fastighetsansvarig/Förvaltare			Telefonnr	Fax / e-post INFO@PHFORVALTNING.SE		
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet FLERFAMILJSHUS		BRA i m²	Ant. Lgh 11	Ant. lokaler

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
FA-1	1	2026-04-07	G		2029-04-07		

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

F-SYSTEM

BETJÄNAR:LÄGENHETER,TVÄTTSTUGA OCH ÖVRIGA UTRYMMEN.

DRIFTTIDER:00.00-24.00

MÄRKEFFEKT:FA-1=1,65kw

Besiktningsman JESPER HÖGSTRÖM		Telefon nr 0455-311788		Fax / e-post JESPER@LARSJENSEN.SE	
Företag LARS JENSEN VENTILATIONSSERVICE AB		Postadress LYCKEBYVÄGEN 2		Postnr 371 46	Ort LYCKEBY
Certifieringsorgan KIWA	Cert.nummer 11026	Giltighetstid 2029-04-16		Behörighetsnivå K	
Ort, Datum för underskrift KARLSKRONA 2026-04-07		Namnteckning			

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Intert byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	GERTRUD 23		FX	1	

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	FA-1	F		FLÄKTRUM	150pa	150pa	LGH, TVÄTT, MM
2							
3							
4							
5							

Funkis

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

L1	Fastighetsbeteckning		Byggnadsnamn		Byggnadsnr		Sidnr.
	GERTRUD 23						
L2	Aggregatbenämning		Ritning		Flödesenhet		Datum
	LA2				m³/h l/s		
L3					☐ ☒		

Driftstider	Märkeffekter
-------------	--------------

L2	Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mät-metod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mät-metod	Anm.
1	LGH 1301	KÖK (FLÄKT)					0/35	0/35	####		
2		WC/DUSCH					15	16	107		
3		TVÄTTSTUGA					10	12	120		
4	LGH 1201	KÖK (KÅPA)					10/30	8/25	100		
5		WC/DUSCH					15	13	87		
6		SOVRUM					10	10	100		
7	LGH 1202	KÖK (KÅPA)					10/30	10/26	100		
8		WC/DUSCH					15	14	93		
9		KLK					5	6	120		
10	LGH 1203	KÖK (KÅPA)					10/30	9/36	####		
11		WC/DUSCH					15	14	93		
12	LGH 1101	KÖK (KÅPA)					10/30				EJ MÄTBAR
13		WC/DUSCH					15	15	100		
14		SOVRUM					10	9	90		
15	LGH 1102	KÖK (KÅPA)					10/30	8/25	100		
16		WC/DUSCH					15	14	93		
17		KLK					5	5	100		
18	LGH 1103	KÖK (KÅPA)					10/30	10/24	100		
19		WC/DUSCH					15	15	100		
20											

Anm.
LGH 1301 FINNE EJ NÅGON TILLUFT
LGH 1101 EJ MÄTBAR, VRED SÖNDER TILL SPJÄLL, GÅR EJ ATT ÖPPNA.

Mättekniker

JESPER HÖGSTRÖM

Namnteckning

.....

Mätmetod: A=Kanal, B=Frånluft, C=Tilluft

- | | |
|---|--|
| 1 = A1, Punktvist hast.mätn.m prandtlrör | 7 = B22, Tryckfallsmätning med fast mätuttag |
| 2 = A2, Fasta flödesmätton | 8 = B3, Mätn. m stofsörsedd anemometer |
| 3 = A3, Punktvist hastmätn m varmtrådsanemometer | 9 = C1, Mätning av referenstryck |
| 4 = A4, Spärgasmätning | 10 = C21, Mätning m stos, direkt metod |
| 5 = B1, Punktvist mätn m varmtrådsanemo rekt galler | 11 = C22, Mätning m stos, indirekt metod |
| 6 = B21, Tryckfallsmätning med sond | 12 = Övrigt |

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

Referensnummer	Systemnummer	L1	
Fastighetsbeteckning	Byggnadsnamn	Byggnadsnr	Sidnr.
GERTRUD 23			
Aggregatbenämning		Ritning	Flödesenhet m³/h l/s Datum
			☐ ☒

Driftstider	Märkeffekter

L2	Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mät-metod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mät-metod	Anm.
1	LGH 1001	KÖK (KÅPA)					10/30	8/31	100		
2		WC/DUSCH					15	14	93		
3		SOVRUM					10	8	80		
4	LGH 1002	KÖK (KÅPA)					10/30	10/29	100		
5		WC/DUSCH					15	16	107		
6		KLK					5	6	120		
7	LGH 1003	KÖK (KÅPA)					10/30	10/33	#####		
8		WC/DUSCH					15	15	100		
9	LGH 0901	KÖK (KÅPA)					10/30	7/28	100		
10		WC/DUSCH					15	15	100		
11		KLK					5	4	80		
12		SOVRUM					10	7	70		
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											

Anm.

Mättekniker

JESPER HÖGSTRÖM

Namnteckning

--

Mätmetod: A=Kanal, B=Frånluft, C=Tilluft

- | | |
|--|--|
| 1 = A1, Punktvís hast.mätn.m prandtlrör | 7 = B22, Tryckfallsmätning med fast mätuttag |
| 2 = A2, Fasta flödesmätdon | 8 = B3, Mätn. m stofsörsedd anemometer |
| 3 = A3, Punktvís hastmätn m varmträdsanemometer | 9 = C1, Mätning av referenstryck |
| 4 = A4, Spärgasmätning | 10 = C21, Mätning m stos, direkt metod |
| 5 = B1, Punktvís mätn m varmträdsanemo rekt galler | 11 = C22, Mätning m stos, indirekt metod |
| 6 = B21, Tryckfallsmätning med sond | 12 = Övrigt |

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

Referensnummer	Systemnummer	L1	
Fastighetsbeteckning	Byggnadsnamn	Byggnadsnr	Sidnr.
GERTRUD 23			
Aggregatbenämning		Ritning	Flödesenhet m ³ /h l/s Datum

Driftstider	Märkeffekter

L2	Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mät-metod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mät-metod	Anm.
1		ÖVRIHA UTRYM.									
2		TVÄTTSTUGA					25	27	108		
3		WC					10	9	90		
4		STÄD					10	8	80		
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											

Anm.

Mättekniker

JESPER HÖGSTRÖM

Namnteckning

--

Mätmetod: A=Kanal, B=Frånluft, C=Tilluft

- | | |
|--|--|
| 1 = A1, Punktvís hast.mätn.m prandtlrör | 7 = B22, Tryckfallsmätning med fast mätuttag |
| 2 = A2, Fasta flödesmätdon | 8 = B3, Mätn. m stofsörsedd anemometer |
| 3 = A3, Punktvís hastmätn m varmtrådsanemometer | 9 = C1, Mätning av referenstryck |
| 4 = A4, Spärgasmätning | 10 = C21, Mätning m stofs, direkt metod |
| 5 = B1, Punktvís mätn m varmtrådsanemo rekt galler | 11 = C22, Mätning m stofs, indirekt metod |
| 6 = B21, Tryckfallsmätning med sond | 12 = Övrigt |

INTYG

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad



Fastighetsbeteckning		Adress	
GERTRUD 23		GUSTAV ARNOLDS GATA 10	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
FA-1			
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift	
JESPER HÖGSTRÖM	2026-04-07	KARLSKRONA 2026-04-07	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2029-04-07		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
LARS JENSEN VENTILATION	K	KIWA	11026

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden