

 installationskonsult		Obligatorisk VentilationsKontroll enl BFS 2011:16 OVK 1				
☒ Godkänd ☐ Ej godkänd		Nästa ordinarie bes 2032-09-25 Ombesiktning senast _____				
Fastighetsbeteckning Kalix Brage 14	Behörighet K	Sakkunnig Lasse Bergwall				
Adress Valhallavägen 39	Certifikat nr 1150	Företag LB Installationskonsult AB				
Byggår 1945		Adress Västeråkersvägen 7 955 32 Råneå Tel. nr 070-582 18 08				
Ombyggnadsår		Underskrift sakkunnig Lasse Bergwall Besiktningsdatum 2026-09-25				
Byggnadens ägare Östlings Fastighetsbolag AB		Adress Tel.nr				
Driftansvarig Martin Östling		Adress Tel.nr 070-175 28 14				
Tidigare besiktning 2016-07-06	Ventilationssystem (S,F,FT,FTX) S	Byggnad	Systembeteckning Lgh 1-4			
Verksamhet Lägenheter	Antal lägenheter 4	Drifttider	Nyttjandetid			
Pos.	System/komponent	Pos.	System/komponent	Pos.	1=bör åtgärdas 2=Skall åtgärdas	åtg
1,0	Dokumentation	5,0	Styr och Regler			
1,1	Ritningar	5,1	Manöver			
1,2	Driftinstruktioner	5,2	Styrning			
1,3		5,3	Brand			
1,4		5,4	Reglering			
2,0	Kanalsystem	5,5	Larm			
2,1	Luftintag	5,6	Indikering			
2,2	Aggregatanslutningar	5,7	Inställningsvärden			
2,3	Otätthet i kanalsystem	5,8				
2,4	Smuts i kanalsystem	5,9				
2,5	Kortslutning ute-/avlufts kanal	6,0	Lägenhet/Lokaler			
2,6	Avluftöppning	6,1	Uteluftdon			
2,7		6,2	Ersättningsluft			
3,0	Fläktrum/vind	6,3	Överluft			
3,1	Åtkomlighet	6,4	Tilluftdon			
3,2	Belysning	6,5	Frånluftdon			
3,3	Avlopp	6,6	Spiskåpa			
3,4		6,7	Spisfläkt			
3,5		6,8	Verksamhet			
4,0	Fläktaggregat	6,9				
4,1	Ljud/Vibrationer	6,10				
4,2	Frontlucka	7,0	Provning			
4,3	Filter	7,1	Totalluftflöde			
4,4	Fläktar	7,2	Delluftflöde			
4,5	Fläktremmar	7,3	Tilluftstemperatur			
4,6	Aterluft	7,4	nt vvx:			
4,7	VVX-funktion	7,5	vid t ute:			
4,8	Försmutsning	7,6	Relativ fuktighet			
4,9	Spjällfunktion	7,7	Ljudnivå			
4,10	Dränering	7,8				
		8,0	Övrigt			
		8,1	Fuktskador			
		8,2	Övriga iakttagelser			
		8,3	Brukarsynpunkt			
		8,4				
		8,5				

INTYG - OVK

Intyg över genomförd funktionskontroll av
ventilationssystem enligt förordningen BFS 2011:16 OVK 1

Fastighetsbet: Kalix Brage 14

Besiktningsdatum:

Adress: Valhallavägen 39

2026-09-25

Systemnr	Betjäna		Nästa ordinarie bes
Lgh 1-4	Lägenheter	☒ Godkänd ☐ Ej godkänd	2032-09-25

Kontrollant Lasse Bergwall
Behörighet Riks K, Kiwa AB
Företag LBIK AB
Adress Västeråkersvägen 7
Ort 955 32 Råneå
Telefon 070-582 18 08



Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd

Lasse Bergwall

Underskrift