



 **LIVI FASTIGHETER**

VÄDUREN 6, SÖDERKÖPING

TILLGÄNLIGHETSANPASSAD BYGGNAD MED CENTRALT LÄGE

På Albogaleden 2 i centrala Söderköping finns en byggnad ämnad för vård- och omsorgsverksamhet tillgänglig fr.o.m 2026.

Söderköping är en charmig småstadsideyll med Göta kanal som går genom staden, omgiven av en levande landsbygd och vackra Sankt Anna skärgård. Orten har goda kommunikationer och bra pendlingsavstånd till Norrköping, Linköping och Valdemarsvik.

Byggnaden på Albogaleden används idag som LSS-boende och är klassad som vårdbyggnad. Den inrymmer 20 rum, gemensamhetsutrymmen med välutrustade kök samt ytor för mat- och soffgrupper. I byggnaden inryms även dusch/wc, tvättstuga, personalutrymmen, förråd samt kontor/reception.

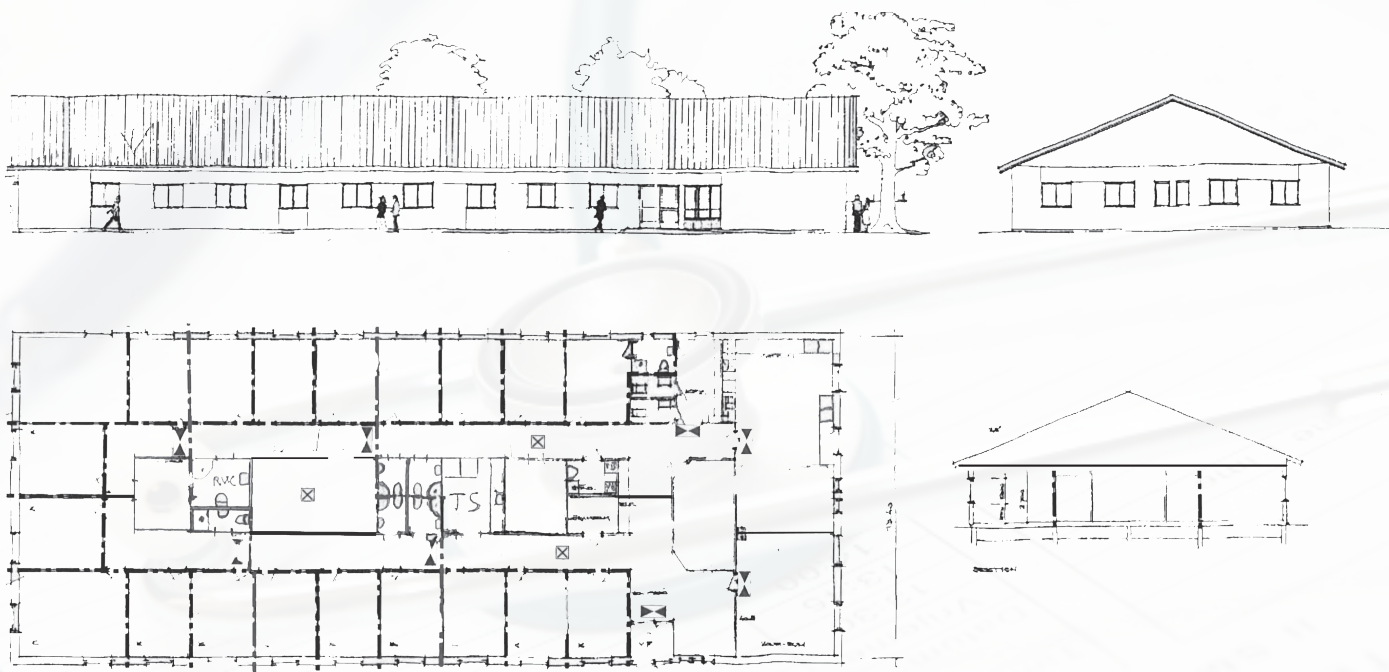
Till byggnaden hör även en mindre tomt samt parkering.

TOTAL YTA: 561 m²
TOMTAREAL: 1630 m²
BYGGÅR: 1993

TYPKOD: 823, specialenhet,
vårdbyggnad
FASTIGHETSBETECKNING: Väduren 6



PLANLÖSNING



 LIVI FASTIGHETER

LIVI FASTIGHETER AB
EVENEMANGSGATAN 17
169 79 SOLNA

WWW.LIVIFASTIGHETER.SE

