

Näringsvägen 2, Tierp 1:125

Fakta

Byggår: 2021

Tomtareal: 6 472

Typkod: 824

Yta: 1950 kvm (75m*26m)

Bottenplatta. Övervåning ca
182 kvm (26*7)

Takhöjd: 10- 11m

Fjärrvärme

Fiber

Vattenburen takvärme

Ledbelysning

Betongplatta

En port

Larm

Teknikrum, ventilationsrum, städskrudd

Energianvändning: 78,3 kWh/kvMAtemp år

Energiprestanda primärenergital: 68,6 kWh/kvMAtemp år

Plåttak

Fasad: Plåt

Stomme: Stål

Bjälklag: Stål/Betong

Hårdgjord yta med ca 30
parkeringsplatser

Elbilsladdare till fyra bilar

Betongplattor ute med ca mått,
11*21, 11*21, 7*21

Plattformshiss

Omklädningsrum med tre duschar
samt en wc. Herr samt Dam.

HCP WC

Mekanisk ventilation

Övrigt:

<https://youtu.be/WSb35nZAvP4?si=RwzFLlw8lwhP1dgs>

www.tierpsportcenter.se

Utebanor är sålda

Fastigheten kan tomställas samt iordningsställas efter ert behov.

Fastigheten ligger ett stenkast från E4:an samt tågstationen. Endast en kort promenad från tåget. Buss stannar mycket nära lokalen.





Tåg/Busstation

Skola

~~Handelsområde~~