

Datum 2024-11-20

Total area:	708 m ²	Total intäkt:	648 440 SEK/år	Totalt antal hyresgäster:	3
Uthyrd total area:	708 m ²	Summa hyresintäkter:	648 440 SEK/år	Totalt antal bostäder:	0
Vakant total area:	0 m ²	Summa vakantintäkter:	0 SEK/år	Totalt antal lokaler:	3
Reserverad total area:	0 m ²	Summa reserverad intäkter:	0 SEK/år	Totalt antal parkeringar:	0
				Kostnad per m2, värderingsenheter:	185 SEK

Uthyrda

Industri/verkstad

Hyresgäst:	AB El och säkerhet Sörmland	Area:	252 m ²
Kontraktet gäller till datum:	2024-12-31	Intäkt:	234 364 SEK/år
Förlängningsperiod:	1 år	Intäkt per m2:	931 SEK
Uppsägningstid:	9 månader	Moms:	Tillkommer
Index:	kpi		

Elektricitet 26 793 SEK/år Preliminär intäkt 2024

Kommentar

Hyresgästen står för alla driftkostnader som egen elförbrukning, värme, renhållning, v/a osv. Fastighetsägaren står för försäkring , fastighetsskatt samt snöröjning.

Industri/verkstad

Hyresgäst:	AB El och Säkerhet Sörmland	Area:	315 m ²
Kontraktet gäller till datum:	2024-12-31	Intäkt:	305 606 SEK/år
Förlängningsperiod:	1 år	Intäkt per m2:	971 SEK
Uppsägningstid:	9 månader	Moms:	Tillkommer
Index:	kpi		

Elektricitet 39 533 SEK/år Preliminär intäkt 2024

Industri/verkstad

Hyresgäst:	Nyköpings Bygg och Kakel AB	Area:	141 m ²
Kontraktet gäller till datum:	2025-04-30	Intäkt:	108 470 SEK/år
Förlängningsperiod:	2 år	Intäkt per m2:	770 SEK
Uppsägningstid:	9 månader	Moms:	Tillkommer
Index:	kpi		

Elektricitet	6 072 SEK/år	Preliminär intäkt 2024
--------------	--------------	------------------------