



Gamla Nissastigen 53

Fastigheten Hylte Örnabäckshult 1:57 har en taxerad area om 1 797 kvm.

Fastigheten försäljes av konkursförvaltare advokat Erik M Gabrielsson, Maze Advokater genom anbudsförfarande

Tomt i centrala Hyltebruk

Fastigheten är belägen i Hyltebruk på adressen Gamla Nissastigen 53.

Byggnadens totala taxerade tomtarea uppgår till 1 797 kvm.

Fastigheten försäljes av konkursförvaltare advokat Erik M Gabrielsson, Maze Advokater genom anbudsförfarande.

Skriftligt anbud ska vara advokatbyrån tillhanda senast 261030, kl 10:00.

En potentiell köpare skall vara redo att tillträda omgående.

För upplysningar, skriftlig information samt bokning av visning, var vänlig kontakta administrativ konkurshandläggare Eric Dernegård via e-post till: ed@mazeadvokater.se

Samtliga villkor gällande försäljningen återfinns i bilagan "Anbudsunderlag".

Fri prövningsrätt förbehålles liksom rätten att sälja fastigheten innan anbudstidens slut.

Fastigheten kommer att försäljas med full friskrivning.

Snabbfakta

Tomtareal/mark	1 797m ²	Pristyp	Säljs via anbudsförfarande
----------------	---------------------	---------	----------------------------

Om bostaden

Bostadstyp	Mark
Fastighetsbeteckning	HYLTE ÖRNABÄCKSHULT 1:57
Typkod	210 - Småhusenhet, tomtmark
Gatuadress	Gamla Nissastigen 53
Postnummer	314 32
Ort	Hyltebruk
Tomtarealuppgifter enligt	Lantmäteriet
Tomtareal/mark	1 797 m ²
Totalareal	1 797 m ²
Taxeringsår	2024
Taxeringsvärdet är	Fastställt
Taxeringsvärde mark	80 000 SEK
Summa taxeringsvärde	80 000 SEK

Tillträde	Omgående
Försäljningssätt beskrivning	Fastigheten försäljes av konkursförvaltare advokat Erik M Gabrielsson, Maze Advokater genom anbudsförfarande.
Anbudsdatum	2026-10-30
Anbudskommentar	Skriftliga anbud skall vara advokatbyrån tillhanda senast 2026-10-30 kl. 10:00.

Inteckningar

Inteckningar	2
Totalt belopp	50 000 SEK

Kostnader

Fastighetsskatt/-avgift	600 SEK/år
--------------------------------	------------

Övriga rättigheter och belastningar

Planer och bestämmelser	Hyltebruks stationssamhälle, Byggnadsplan (Beslutsdatum: 1960-09-12, Senast ändrad: 2025-11-21)
--------------------------------	---



Kontakter

Ansvarig mäklare

Jacob Einar-Sjö

Reg. Fastighetsmäklare, Skogsmästare

jacob@maklarkollegiet.se

076-763 79 59