

Hyresgästlista, VÄSTERVIK STORA GUNNEBO 2:56

Datum 2026-09-25

Total area:	774 m ²	Total intäkt:	671 256 SEK/år	Totalt antal hyresgäster:	12
Uthyrd total area:	703 m ²	Summa hyresintäkter:	671 256 SEK/år	Totalt antal bostäder:	11
Vakant total area:	71 m ²	Summa vakantintäkter:	0 SEK/år	Totalt antal lokaler:	0
Reserverad total area:	0 m ²	Summa reserverad intäkter:	0 SEK/år	Totalt antal parkeringar:	1
				Kostnad per m2, värderingsenheter:	13 SEK

Uthyrda

Bostad

Hyresgäst:	1/1001	Area:	122 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	74 424 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	611 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Kommentar

Garage ingår i hyran. Nuvarande hyresgäst har f.n en reduktion med xx kr/månad avseende gräsklippning/snöskottning
Hyresästerna har eget elabonnemang och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	1/1101	Area:	62 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	61 500 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	992 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Kommentar

Hyresästerna har eget elabonnemang och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	1/1102	Area:	62 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	56 112 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	906 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Kommentar

Garage debiteras 600 kr/mån = 7200 kr.
Hyresästerna har eget elabonnemang och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	4/1001	Area:	71 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	66 120 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	932 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Kommentar

Garage ingår. Hyresästerne har eget elabonnemang och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	4/1002	Area:	71 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	66 120 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	932 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Vatten		

Kommentar

Vatten ingår i hyran. Hyresästen betalar för uppvärmning och hushållsel och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	4/1102	Area:	71 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	58 680 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	827 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Vatten		

Kommentar

I hyran ingår vatten. Hyresgästen betalar för uppvärmning och hushållsel och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	8/1001	Area:	61 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	59 592 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	977 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Vatten		

Kommentar

Hyresästerna betalar själva för värme och hushållselhar eget elabonnemang och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	8/1002	Area:	61 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	56 880 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	933 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Vatten		

Kommentar

Hyresästerna betalar själva för värme och hushållselhar eget elabonnemang och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	8/1101	Area:	61 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	60 804 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	997 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Vatten		

Kommentar

Hyresästerna betalar själva för värme och hushållselhar eget elabonnemang och svarar själva för trappstädning och fiberkostnad.

Bostad

Hyresgäst:	8/1102	Area:	61 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	60 804 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	997 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Vatten		

Kommentar

Hyresästen betalar själv för värme och hushållsel och svarar själv för trappstädning och fiberkostnad.
Hyresgästen har garage och betalar 604 kr/mån.

Garage

Hyresgäst:	Garage	Area:	- m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	50 220 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	0 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	-
Index:	-		

Kommentar

4 st platser uthyrt externt, 2 hyresgäster betalar för garage samt 2 ingår i hyran

Vakanser**Bostad**

Hyresgäst:	4/1101	Area:	71 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	- SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	0 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Vatten		

Kommentar

Trappstädning sköts av hyresgästerna