

Hyresgästlista, VÄSTERVIK ALFEN 2-6

Datum 2024-10-17

Total area:	1 122 m ²	Total intäkt:	1 051 780 SEK/år	Totalt antal hyresgäster:	13
Uthyrd total area:	1 022 m ²	Summa hyresintäkter:	991 780 SEK/år	Totalt antal bostäder:	9
Vakant total area:	100 m ²	Summa vakantintäkter:	60 000 SEK/år	Totalt antal lokaler:	4
Reserverad total area:	0 m ²	Summa reserverad intäkter:	0 SEK/år	Totalt antal parkeringar:	0
				Kostnad per m2, värderingsenheter:	637 SEK

Uthyrda

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 2 - Broga- tan 1-1102	Area:	80 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	87 235 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 091 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 2, Broga- tan 1-1101	Area:	67 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	76 864 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 148 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 2-Torget 9-1101	Area:	108 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	114 823 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 064 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 3-4-Torget 8-1101	Area:	70 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	84 791 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 212 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Affär/butik

Hyresgäst:	Lokal Mon- tecristo	Area:	97 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	85 708 SEK/år
Förlängningsperiod:	löpande	Intäkt per m2:	884 SEK
Uppsägningstid:	9 mån	Moms:	Tillkommer
Index:	-		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 5-6 - Tor- get 7A-1102	Area:	106 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	103 303 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	975 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 5-6-Torget 7B-1101	Area:	78 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	84 531 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 084 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 5-6-Torget 7B-1201	Area:	75 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	92 714 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 237 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 5-6-Torget 7B-1301	Area:	73 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	79 783 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 093 SEK
Uppsägningstid:	3 måån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Bostad

Hyresgäst:	Alfen 5-6-Torget 7B-1401	Area:	82 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	97 968 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 195 SEK
Uppsägningstid:	3 mån	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

Affär/butik

Hyresgäst:	Alfen 5-6, lokal Frisör-Torget 7	Area:	56 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	42 060 SEK/år
Förlängningsperiod:	löpande	Intäkt per m2:	751 SEK
Uppsägningstid:	9 mån	Moms:	Tillkommer
Index:	-		

Affär/butik

Hyresgäst:	Alfen 5-6, lokal 130 m2	Area:	130 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	42 000 SEK/år
Förlängningsperiod:	löpande	Intäkt per m2:	324 SEK
Uppsägningstid:	6 mån	Moms:	Tillkommer
Index:	-		

Kommentar

Hyresgästen disponerar 65 m2 av den totala arean på 130 m2

Vakanser

Affär/butik

Hyresgäst:	Alfen 5-6, lokal 100 m2 Vakant	Area:	100 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	60 000 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	600 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	Tillkommer
Index:	-		