

Norrköping RR Bil AB

presenterat av

FöretagsFörmedlingen AB

– företag och näringsfastigheter –



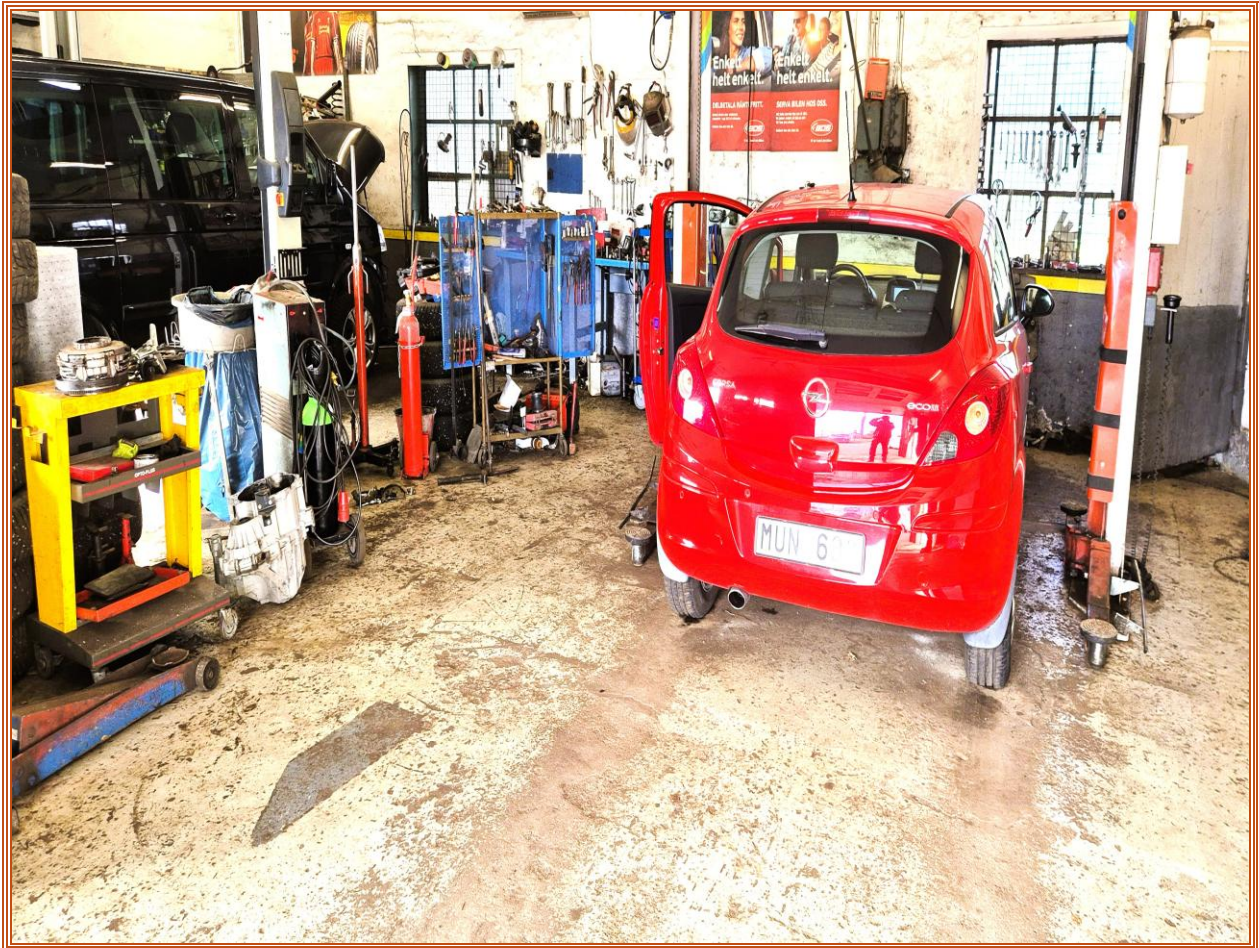
Introduktion

RR Bil har funnits i mer än 30 år i de nuvarande lokalerna och har under dessa år byggt upp en stark relation med sina kunder och ett rykte om att leverera förstklassig service, oavsett om det handlar om en oljeservice, en omfattande motorreparation eller en komplett bilgenomgång.

Av åldersskäl önskar nuvarande ägare överlåta företaget.

FÖRETAGSINFORMATION

Datum:	2026-09-29	
Objekt nr:	S 8062/RP	
Företag:	Norrköping RR Bil AB Tryffelgatan 9 603 70 Norrköping Org.nr: 559131-2169 Tel: 011-14 65 8 0	
Ägare:	Roland Eliasson	
Revisor:	Termlunds Bokföringsbyrå HB Trädgårdsgatan 2 602 24 Norrköping Tel: 011-12 35 00	
Bank:	Handelsbanken Ingela Andersson Drottninggatan 24 602 24 Norrköping Tel: 077-136 53 65	
Verksamhet:	Reparation och service av motorfordon samt försäljning av tillbehör och reservdelar.	
Öppettider:	Måndag – fredag Lördag - söndag	07.00 – 16.30 stängt
Omsättning:	2024 2025 2026 (budget)	3 989 tkr 3 839 ” 4 000 ”



Lokaler:

Företaget hyr en fastighet med en instängslad och asfalterad tomt på 1508 kvm. Huvudbyggnaden omfattar ca 230 kvm och består av verkstad med två billyftar, kontorsutrymme samt ytterligare två verkstadsytor.

De två övriga verkstadsytorna har separata portar, där den ena är anpassad för lackeringsarbeten. Den andra lämpar sig väl som lager, förråd eller för annan kompletterande verksamhet.

Därutöver disponerar företaget en separat byggnad om ca 120 kvm, ursprungligen uppförd som skyddsrum. Byggnaden är helt fristående från huvudbyggnaden och har egen entré, vilket gör att den kan användas som en separat verksamhetsyta.

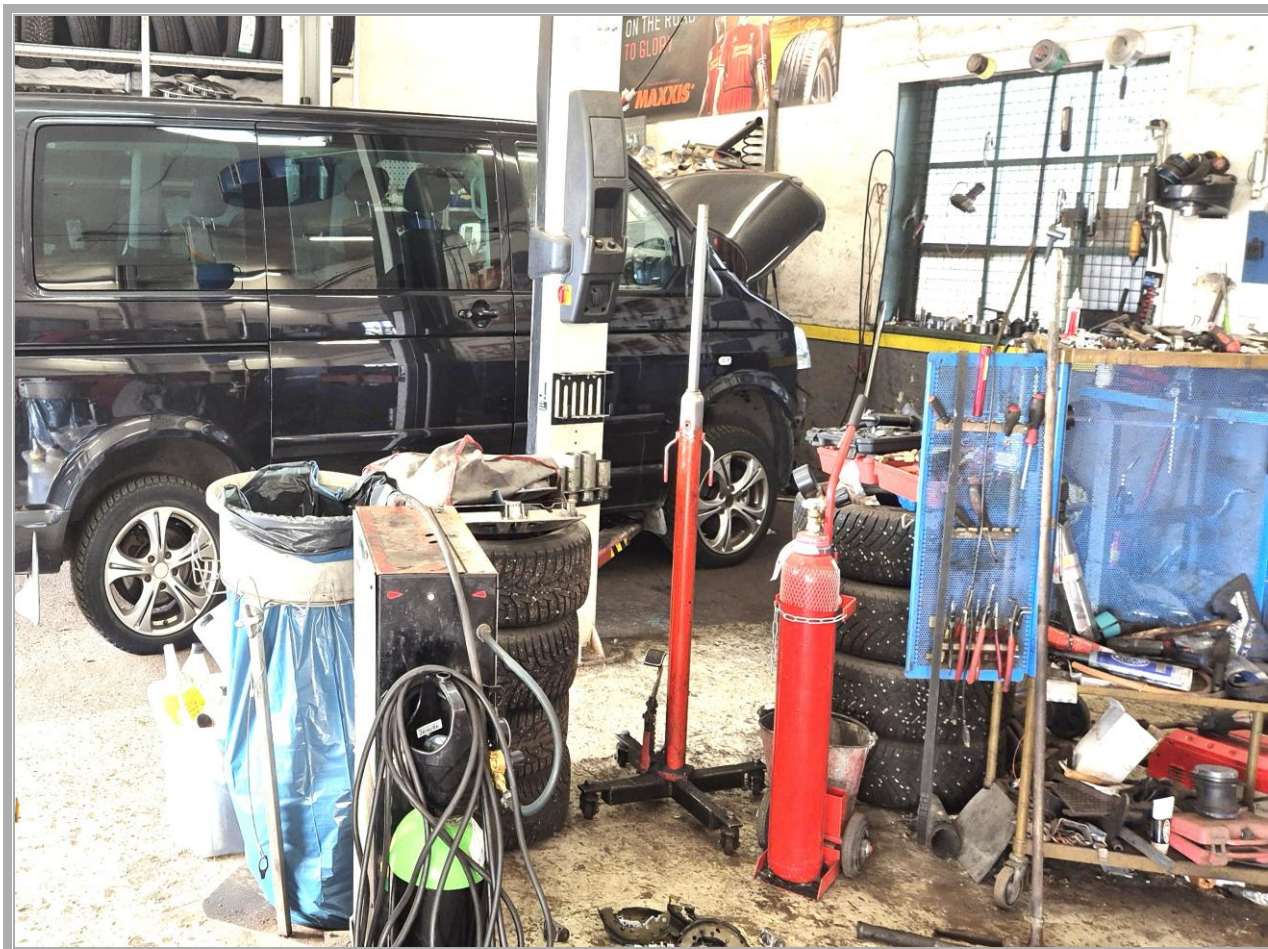
Lokalen lämpar sig exempelvis för rekonditionering, bilvård eller annan kompletterande verksamhet. Den är utrustad med epoxigolv, uppvärmning via luftvärmepump samt ett mindre separat kontor.

På fastigheten finns även en lastcontainer om ca 15 kvm, som idag används som däckhotell. Med effektiv planering och lämpliga däckställ bedöms containern kunna rymma upp till cirka 60 kompletta uppsättningar om fyra däck.

I samband med kommande överlåtelse genomförs en omfattande upprustning av fastigheten. Åtgärderna omfattar bland annat nya ytskikt, nytt stängsel samt anslutning till kommunalt vatten och avlopp med ny toalett och dusch.

Efter genomförda förbättringar beräknas hyran uppgå till cirka 30 000 kr per månad exklusive moms.

Fastigheten är belägen i Brännestad, cirka 3 km från centrala Norrköping, med ett mycket bra exponeringsläge mot E22 samt god tillgänglighet för både kunder och transporter.



**Utvecklings-
möjligheter:**

De två hallar som för närvarande saknar billyftar, kan användas för en expansion av verksamheten. Genom att utrusta dem med lyftar, skapas möjligheter att utöka personalstyrkan med ytterligare två medarbetare och på så sätt öka omsättningen väsentligt.

Inventarier: Enligt separat förteckning, bilaga 1.

Personal: Endast ägaren är verksam i rörelsen.

Avtal: E-on, Lantz m.fl.

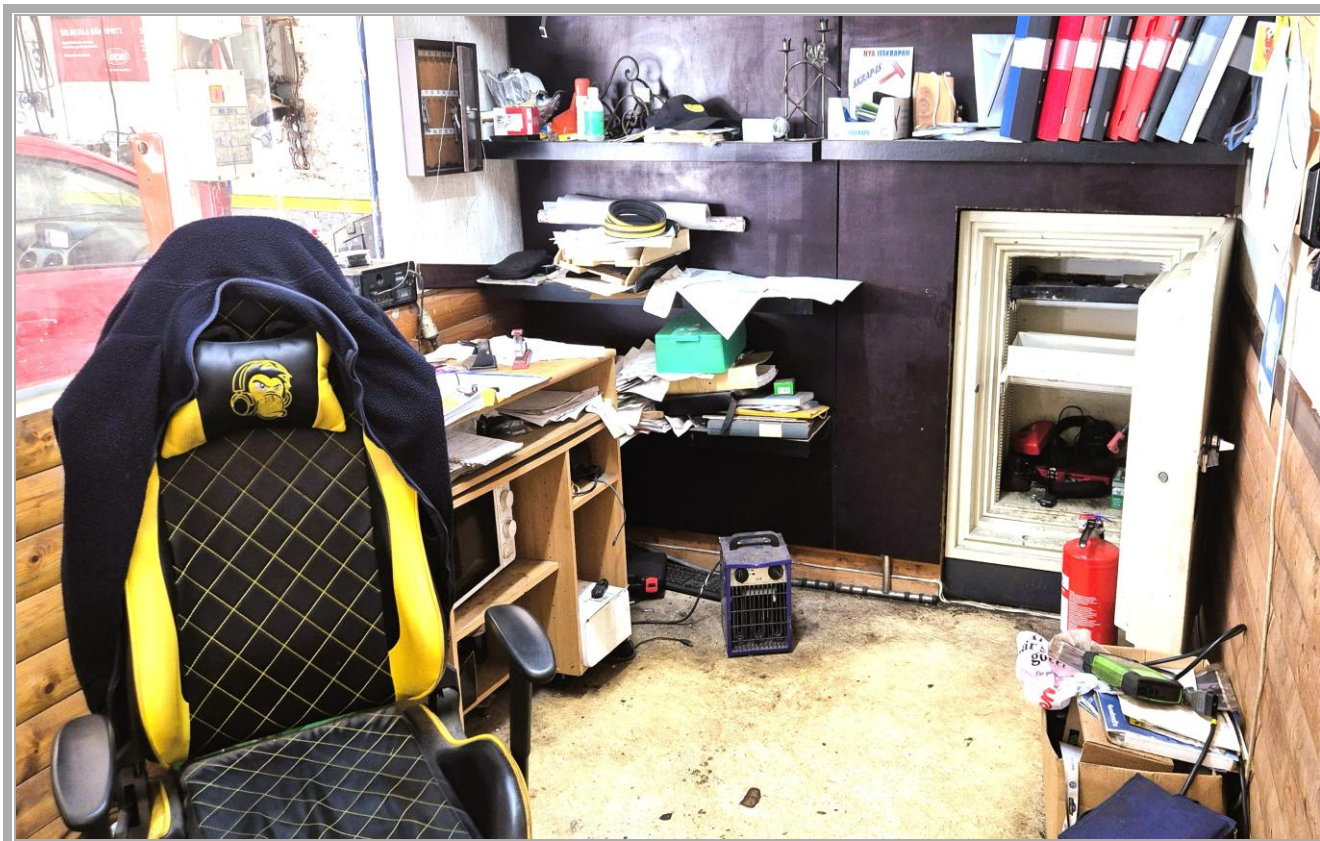
Leverantörer: Åby Biltillbehör, AD Bildelar m.fl.

Kunder: Framförallt privatpersoner samt ett antal lokala företag.

Säljarengagemang: Säljaren är beredd att arbeta kvar under en övergångstid enligt särskilt avtal.

Säljobjekt: Överlåtelsen avser det s.k. inkråmet dvs samtliga tillgångar såsom rörelsen, inventarier, firmanamn, goodwill m.m.

Begärt pris: För det så kallade inkråmet enligt ovan är den begärda köpeskillingen 1 650 000:- eller högstbjudande. Ersättning för varulagret tillkommer med på tillträdesdagen inventerat värde.



Bilagor:

1. Inventarieförteckning
2. Årsredovisning 2025
3. Periodrapporter

Kontaktman:

Rolf Pettersson tel: 011-23 88 50, mobil: 0705-22 69 49

Försäljningen av alla företag omgärdas av stor sekretess, som innebär att Du ombeds att **ej** kontakta ägaren, företagsledningen, de anställda, revisor, bank eller andra personer utan vårt medgivande.

Alla kontakter ska tas med Rolf Pettersson.

Denna beskrivning och värdering är utarbetad på basis av information från säljaren samt officiella och övriga tillgängliga handlingar. För ev. felaktigheter ansvaras ej. Köparen uppmanas därför att själv kontrollera uppgifterna innan bindande avtal ingås med säljaren.



FöretagsFörmedlingen AB
-företag och näringsfastigheter-

Garvaregatan 4B, 602 21 Norrköping

Telefon: 011-23 88 50, Mobil: 0705-22 69 49

E-post: rolf@foretagsformedlingen.se

www.foretagsformedlingen.se

Några fotografier från RR Bil.

