



presenterat av

FöretagsFörmedlingen AB
– företag och näringsfastigheter –

Introduktion

Österns Stjärna är en asiatisk restaurang med huvudfokus på kinesisk mat, men erbjuder även diverse köträtter. Vid Rådhusorget i Söderköping har man funnits sedan 1998 och erbjuder där à la carte och dagens lunch.

Under åren 2014/15 genomförde man en total renovering av lokalerna med helt nya ytskikt och klinkergolv. Även köket renoverades med nya maskiner och ny ventilation med UV-filter. Man investerade även i nya möbler till både restauranglokalen och till de båda uteserveringarna. Total kostnad för denna investering uppgick till > 1 000 000:-.

FÖRETAGSINFORMATION

Datum: 2026-10-13

Objekt nr: S 8052/RP

Företag: Österns Stjärna i Söderköping
Org.nr 559223-7761
Ågatan 21, 614 34 Söderköping
Tel: 0121-134 44

Ägare: You Chun Wu 50 % och Yan Ling Li 50 %

Revisor: Especto AB
Ola Jacobsson Auktoriserad revisor
Zinkgatan 2
Box 3047, 600 03 Norrköping
Tel: 011-12 66 21

Bokföring: Ekonomipartner i Söderköping AB
Hilda Axén
Slussportsvägen 1, 614 92 Söderköping
Tel: 0703-30 24 00

Bank: Handelsbanken
Olai Kyrkogata 40
602 32 Norrköping
Tel: 011-23 37 00

Verksamhet: Österns Stjärna är en asiatisk restaurang med huvudfokus på kinesisk mat, men erbjuder även diverse köträtter.
Se även Introduktionen ovan!



Lokaler: Hyrda lokaler om 150 kvm i markplan samt uteservering mot gatan med ca 16 platser och en uteservering på gården med ca 50 platser, varav ca 30 under tak.

Grundhyra utgår med 30 400-/månad + moms.

Se även bifogade hyresavtal, bilaga 1.

Öppettider:	Måndag	Stängt
	Tisdag - fredag	11.00 – 21.00 (stängt 15–17)
	Lördag	12.00 – 21.00
	Söndag	13.00 – 20.00

Omsättning:	2024	3 755 tkr
	2025	3 712 ”
	2026 (preliminärt)	4 MSEK

Inventarier: Enligt bifogade inventarieförteckning, bilaga 2

Personal:	Fyra fast anställda inklusive ägarna + timanställda vid behov. Se även personalförteckning bilaga 3.
Kunder:	Framför allt utgörs kunderna av privatpersoner. Söderköping är ett mycket omtyckt turistmål med Göta kanal som det stora dragplåstret. Närheten till kanalen gör att restaurangen är mycket välbesökt under sommaren.
Leverantörer:	Carlsbergs bryggeri, Mårdskog & Lindqvist, Arno Holm Matgrossisten Stockholm
Utvecklings- möjligheter:	Man skulle enkelt kunna öka omsättningen och lönsamheten genom att hålla öppet även på måndagar.
Säljarengagemang:	Säljarna är beredda att arbeta kvar under en övergångstid enligt särskild överenskommelse.
Säljobjekt:	I första hand önskar säljarna avyttra samtliga aktier i ägarbolaget, men även en försäljning av det s.k. inkråmet dvs. samtliga tillgångar såsom rörelsen, inventarier, firmanamn, goodwill med mera kan diskuteras.
Begärt pris:	Begärt pris för inkråmet enligt ovan är 1,1 MSEK eller högstbjudande.
Bilagor:	1. Hyresavtal 2. Inventarieförteckning 3. Personalförteckning 4. Årsredovisning 2025 5. Periodrapport

Kontaktman: Rolf Pettersson tel: 011-23 88 50, mobil: 0705-22 69 49

Försäljningen av alla företag omgärdas av stor sekretess, som innebär att Du ombeds att ej kontakta ägaren, företagsledningen, de anställda, revisor, bank eller andra personer utan vårt medgivande.

Alla kontakter ska tas med Rolf Pettersson.

Denna beskrivning och värdering är utarbetad på basis av information från säljaren samt officiella och övriga tillgängliga handlingar. För ev. felaktigheter ansvaras ej. Köparen uppmanas därför att själv kontrollera uppgifterna innan bindande avtal ingås med säljaren.



FöretagsFörmedlingen AB
-företag och näringsfastigheter-

Garvaregatan 4B, 602 21 Norrköping

Telefon: 011-23 88 50, Mobil: 0705-22 69 49

E-post: rolf@foretagsformedlingen.se

www.foretagsformedlingen.se

Några fotografier:











