



MG Park Eskilstuna

Holmenleden 100, Folkesta – Eskilstuna
SVERIGE



UNIK MULTIMODAL LOGISTIKFASTIGHET

MG Park Eskilstuna erbjuder framtidssäkrade logistik- och industrilokaler av högsta kvalitet. Här finns möjlighet till specialanpassade lösningar – från temperaturstyrda lager till zoner för farligt gods – helt enligt era specifika verksamhetskrav och regelverk. Med generös takhöjd, hög bärighet, flexibla ytor och effektiv varuhantering är fastigheten skräddarsydd för att stötta tillväxt och högpresterande logistik, produktion & lagerverksamhet.

FLEXIBLA ETABLERINGSMÖJLIGHETER

Tillgängliga ytor från 11,000 till 56,000 kvm – skräddarsytt enligt önskemål.



PRIME LÄGE

Direkt access till E20 - möjliggör smidig förbindelse till Stockholm, Oslo & Sveriges viktigaste städer.



JÄRNVÄGS- ANSLUTNING

Järnvägsanslutning in till fastigheten - granne med en av landets största kombiterminaler.



HÅLLBARA TRANSPORTER

Optimerad distribution via väg och järnväg – för smartare, grönare flöden.

SPECIFIKATIONER

- BREEAM certifiering – Excellent
- Fri takhöjd – 11.7 m
- Hög golvbärighet – 5 ton/kvm
- 61 vädertätade lasthus
- 4 markportar för effektiv godshantering
- BREEAM certifiering – Excellent

Intresserad av ett annat läge?
Vi är specialister på skräddarsydda lösningar och diskuterar gärna dina behov.



Robert Jones
Commercial Manager
Sweden

rj@mgrealestate.eu
+46 722 06 47 56

