

UNDERGÅNGEN 5

TAXERAD AREA
400 m²
100 % Bostäder

TAXERINGSVÄRDE
2 583 kSEK
Värdeår: 1950

TYPKODER
321
100 % - 321

Välj leverantör

Newsec

 MARKNADSVÄRDE
5,4 MSEK

VÄRDE/M²
13 513 SEK

TOTAL AREA
400 m²

LOKALSLAG	AREA (m ²)		HYRA (SEK/m ² /år)		VAKANS (%)		DRIFT (SEK/m ² /år)		UNDERHÅLL (SEK/m ² /år)
	Schablon*	Eget värde	Schablon*	Eget värde	Schablon*	Eget värde	Schablon*	Eget värde	Schablon*
Bostäder	400		965	1 108	1,00		365	267	90
Kontor	0		575		10,00		260		85
Butiker	0		625		12,00		245		85
Industrier	0		330		10,00		90		40

Visa sekundära lokalslag

*) Schablonvärde: Area (Källa: Lantmäteriet), Hyresutveckling (Källa: Datscha AB), Hyra, Vakans, Direktavkastningskrav för restvärdesberäkning samt Drift och underhåll (Källa marknadsinformation: Newsec).

För mer information om beräkningsförutsättningarna Klicka här