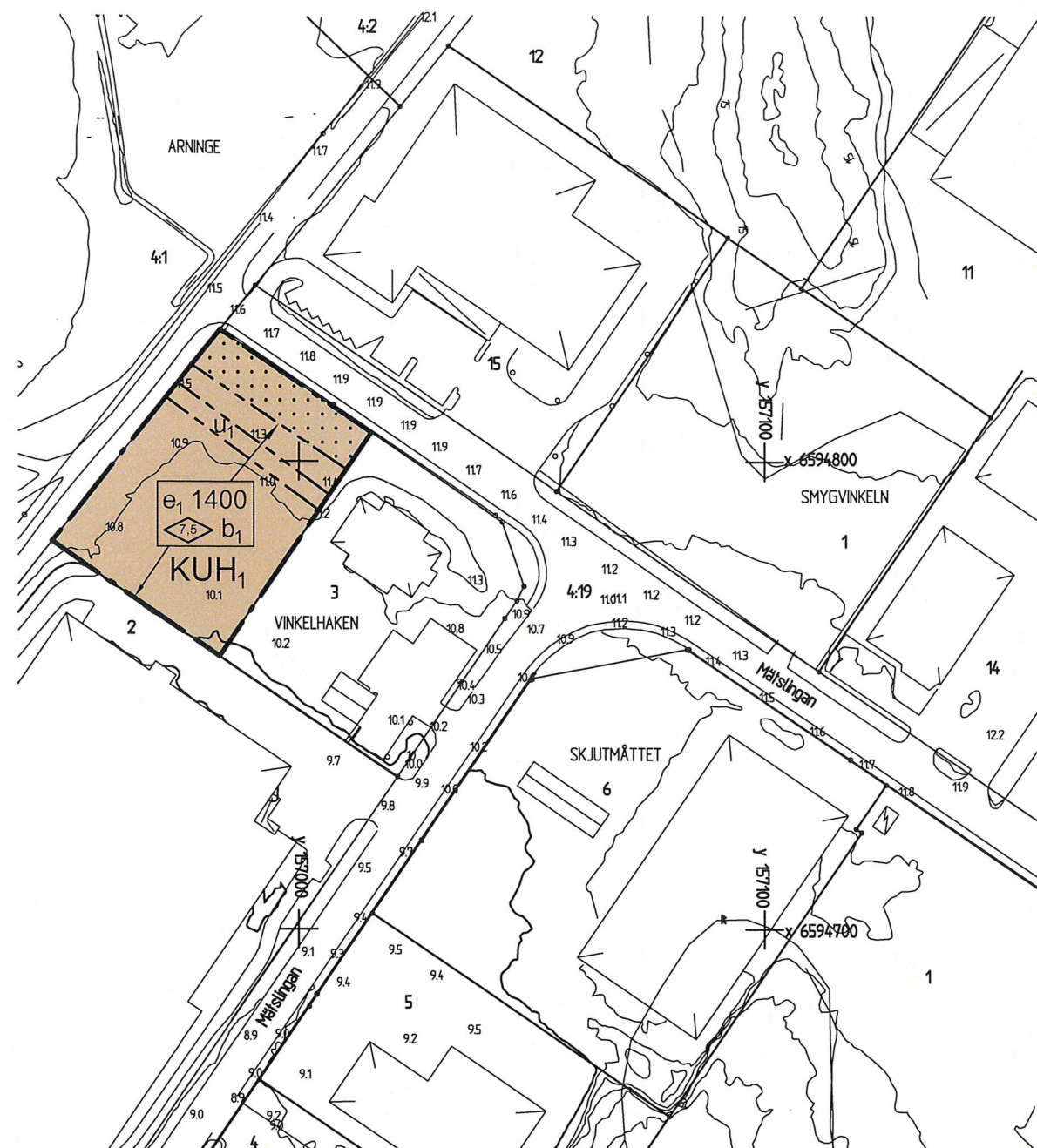
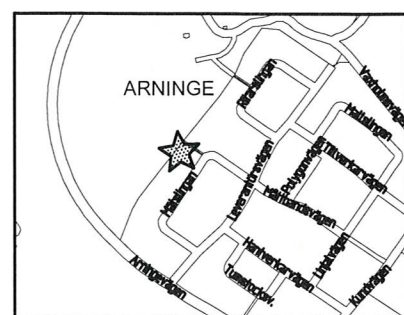




PLANKARTA
Skala 1:1000 i originalformat A2



ORIENTERINGSBILD

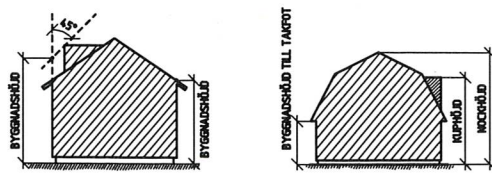


ILLUSTRATION
Nockhöjd, byggnadshöjd, kuphöjd

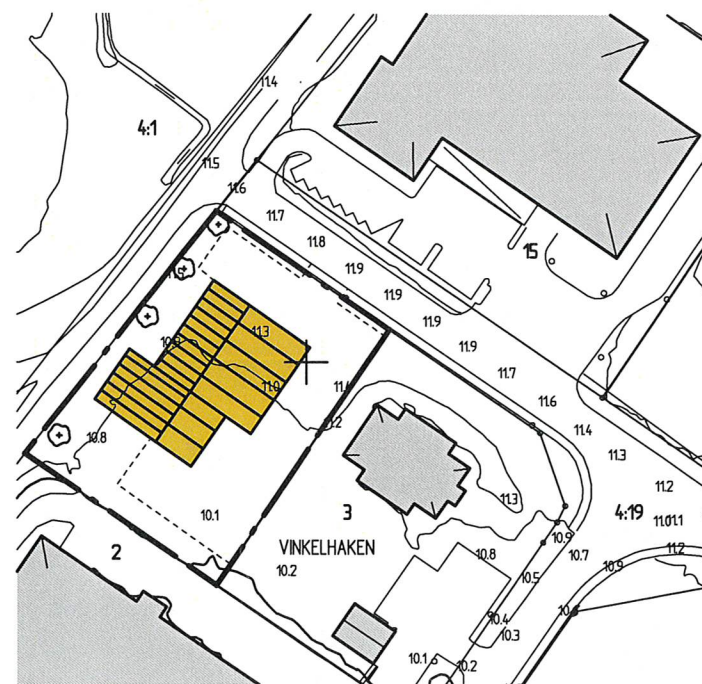


ILLUSTRATION
EJ BINDANDE

GRUNDKARTA
Upprättad enligt fotogrammetrisk metod inom
TEKNISKA KONTORET i oktober 2009

Jonas Nelson
Teknisk lantmätare

Grundkartebeteckningar upprättade enligt
Lantmäteriverkets föreskrifter, HMK

Viktigare grundkartebeteckningar

- Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- == Väg
- Staket
- Mur
- ☒ Bef byggnader, husliv inmätt
- ☒ Bef byggnader, takkant inmätt
- ~ Nivåkurvor i meter över havets my
- + Rumslpunkt
- Trakt- eller kvartersnamn, och registernummer
- Fornlämning
- Fornlämningsområde
- Avvägd gatuhöjd

Måtklass II
Koordinatsystem: Plan=SWEREF 99 18 00
Höjd=Rh 00



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- KUH1** Kontor och lager. Handel kan inrymmas i bottenvåning.

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e: 0000 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- u1** Marken får inte bebyggas
- u1** Dagvattenledning skall, under och fem meter intill byggnad, förläggas i skyddsror Ø400 Btg

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 0.0** Högsta byggnadshöjd i meter

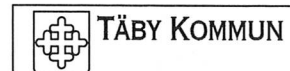
Byggnadsteknik

- b1** Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag beslut om antagande av planen vinner laga kraft



Detaljplan för del av fastigheten
VINKELHAKEN 2
inom kommundelen Arninge

Upprättad januari 2010 på Tekniska kontoret av

Ludvig Lundgren
planarkitekt

Genomförandetiden börjar 2010-03-16 och slutar 2020-03-15

Dnr SBN 12/2007-20

Enkelt planförfarande

Reviderad	
Antagande	2010-02-09
Laga kraft	2010-03-16

D 251