

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Fastighet
5015 Herden 4

Objektsantecknin

Hyrsgäst
Miriam Örn

Inflytt/Avflytt
2026-04-01/

Adress
St Rådmansgatan 20 A

Postadress
272 31 Simrishamn

Pris
2026-05-18

Utskriftsdat
2026-05-18

Telefon
-

0722139607

-

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,0	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2005	2025					
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2005	2025					
		Plastgolv med uppviktt sockel byte	2005	2025					
		Våtrum 3-5 m2 byte elinställ.	2005	2030			176		
		Tvättställ, 560 x 435, komplett med	2009	2039			1 631		
		WC, komplett	2009	2039			1 967		
		Badrumsskåp, komplett	2026	2046			4 299		
Hall	4,3	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2026	2039			670		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2026	2046			410		
Kök - Matplats	9,6	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2026	2039			670		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2026	2046			410		
		Köksluckor Byte Komplett	2026	2056			9 907		
		Kyl - och frysskåp, fristående	2023	2038			6 061		
		Elspis 60cm	2000	2018					
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Vardagsrum	16,3	Parquetgolv byte lamell	2026	2071			710		
		Helmålning Vardagsrum 14-20 m²	2026	2039			8 555		
Total						0	35 466	0	0

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Hysesgäst
Frida Håkansson

Telefon
0700646213

Adress
St Rådmanngatan 20 A

Pris
2026-05-18

Fastighet
5015 Herden 4

Objekt
5015-0002

Inflytt/Avflytt
2025-08-16/

Postadress
272 31 Simrishamn

Utskriftsdat
2026-05-18

Objektsantecknin

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,1	Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning Klinkerplattor på golv (VT) byte Kakelväggar VT byte Våtrum 3-5 m2 byte elinställ. Tvättställ, 560 x 435, komplett med WC, komplett Badrumsskåp, komplett	2005 2024 2024 2024 2024 2024 2026	2025 2054 2054 2049 2054 2054 2046			1 923 1 195 1 012 3 513 4 236 4 299		
Hall	4,3	Tapetsering rum h < 2.75 m Plastgolv byte 1.5 mm	2024 2024	2037 2044			650 369		
Klädkammare	1,8	Enkla utrymmen < 10 m2 helmålning Plastgolv byte 1.5 mm	2024 2024	2037 2044			406 369		
Kök - Matplats	7,9	Tapetsering rum h < 2.75 m Plastgolv byte 1.5 mm Köksinredning, sprutmålning modell Kyl - och frysskåp, fristående Elspis 60cm	2024 2024 2006 2023 2006	2037 2044 2021 2038 2024			650 369 6 061		
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Sovrum	9,7	Tapetsering rum h < 2.75 m Laminatgolv byte	2024 2024	2037 2044			650 801		
Vardagsrum	15,6	Tapetsering rum h < 2.75 m Parkettgolv byte lamell Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2024 2024 2024	2037 2039 2039			650 615 179		
Total							27 947	0	0

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Fastighet
5015 Herden 4

Objekt
5015-0003

Objektsantecknin

Hyrsgäst
Johannes Lundgren

Inflytt/Avflytt
2025-10-01/

Telefon
0708249476

Postadress
272 31 Simrishamn

Adress
St Rådmanngatan 20 A

Pris
2026-05-18

Utskriftsdat
2026-05-18

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,0	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2016	2036			1 283		
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2016	2036			257		
		Plastgolv med uppviktt sockel byte	2016	2036			210		
		Våtrum 3-5 m2 byte elinställ.	2016	2041			660		
		Tvättställ, 560 x 435, komplett med WC, komplett	2005	2035			2 509		
		Badrumsskåp, komplett	2026	2046			1 362		
							4 299		
Hall	4,3	Plastgolv byte 1.5 mm	2016	2033			144		
		Laminatgolv byte	2016	2038			485		
Kök - Matplats	9,6	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2016	2029			155		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2016	2033			144		
		Köksinredning, sprutmålning modell	2002	2017					
		Elspisar Keramikhäll	2016	2034			1 562		
		Kyl - och frysskåp, fristående	2016	2031			2 525		
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Vardagsrum	16,3	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2016	2029			155		
		Parkettgolv byte lamell	2016	2061			552		
		Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2016	2031			69		
Total						0	16 371	0	

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Hyrsgäst
Tamas Zsolt

Telefon
0700933960

Adress
St Rådmanngatan 20 A

Pris
2026-05-18

Fastighet
5015 Herden 4

Objekt
5015-0004

Inflytt/Avflytt
2017-07-01/

Postadress
272 31 Simrishamn

Utskriftsdat
2026-05-18

Objektsantecknin

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,2	Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning Klinkerplattor på golv (VT) byte Kakelväggar VT byte Våtrum 3-5 m2 byte elinställ. Tvättställ, 560 x 435, komplett med WC, komplett Badrumsskåp, komplett	2016 2016 2016 2016 2016 2016 2026	2036 2036 2036 2041 2046 2046 2046			257 687 427 660 2 509 3 026 4 299		
Hall	4,3	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2 Plastgolv byte 1.5 mm	2013 2008	2026 2025					
Klädkammare	1,8	Enkla utrymmen < 10 m2 helmålning Plastgolv byte 1.5 mm	1980 1980	1993 1997					
Kök - Matplats	7,9	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2 Plastgolv byte 1.5 mm Köksinredning, sprutmålning modell Kyl - och frysskåp, fristående Elspis 60cm	2013 2008 2008 2015 2012	2026 2025 2023 2030 2030			2 020 1 565		
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Sovrum	9,7	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2 Laminatgolv byte	2013 2013	2026 2030			162		
Vardagsrum	15,6	Rum h < 2.75 m yta 14-20 m2 Parkettgolv byte lamell Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2013 2013 2013	2026 2058 2028			505 27		
Total						0	16 144	0	0

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Fastighet
5015 Herden 4

Objektsantecknin

Hyresgäst
Katarina Widén

Inflytt/Avflytt
2024-07-01/

Adress
St Rådmanngatan 20 B

Postadress
272 31 Simrishamn

Pris
2026-05-18

Utskriftsdat
2026-05-18

Telefon
0723129020

Rabatt
0723129020

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,0	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2005	2025					
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2005	2025					
		Plastgolv med uppviktt sockel byte	2005	2025					
		Våtrum 3-5 m2 byte elinfall.	2005	2030			176		
		Tvättstall, 560 x 435, komplett med WC, komplett	1980	2010			1 362		
		Badrumsskåp, komplett	2005	2035			4 299		
Hall	4,3	Tapetsering rum h < 2.75 m	2020	2033			414		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2020	2040			287		
Kök - Matplats	9,6	Tapetsering rum h < 2.75 m	2020	2033			414		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2020	2040			287		
		Köksinredning, sprutmålning modell	1980	1995					
		Kyl - och frysskåp, fristående	2026	2041			7 576		
		Elspis 60cm	2008	2026					
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Vardagsrum	16,1	Tapetsering rum h < 2.75 m	2020	2033			414		
		Parkettgolv byte lamell	2020	2065			615		
		Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2020	2035			124		
Total							0	15 968	0

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Fastighet
5015 Herden 4

Objekt
5015-0006

Objektsantecknin

Hysesgäst
Kristoffer Wendel

Inflytt/Avflytt
2013-09-01/

Adress
St Rådmansgatan 20 B

Postadress
272 31 Simrishamn

Pris
2026-05-18

Utskriftsdat
2026-05-18

Telefon
0706701809

0706-701809

0706701809

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,2	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2005	2035			1 155		
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2005	2035			231		
		Plastgolv med uppvikt sockel byte	2005	2035			189		
		Våtrum 3-5 m2 byte elinfall.	2005	2030			176		
		Tvättställ, 560 x 435, komplett med	2005	2035			1 129		
		WC, komplett	2005	2035			1 362		
		Badrumsskåp, komplett	2026	2046			4 299		
Hall	4,3	Tapetsering rum h < 2.75 m	2023	2036			591		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2023	2043			349		
Klädkammare	1,8	Enkla utrymmen < 10 m2 helmålning	2023	2036			369		
		Laminatgolv byte	2023	2043			757		
Kök - Matplats	7,9	Tapetsering rum h < 2.75 m	2023	2036			591		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2023	2043			349		
		Köksinredning, sprutmålning modell	1980	1995					
		Kyl - och frysskåp, fristående	2020	2035			4 546		
		Eispis 60cm	2000	2018					
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Sovrum	9,7	Tapetsering rum h < 2.75 m	2023	2036			591		
		Laminatgolv byte	2023	2043			757		
Vardagsrum	15,6	Tapetsering rum h < 2.75 m	2023	2036			591		
		Parkettgolv byte lamell	2023	2038			568		
		Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2023	2038			165		
Total							0	18 765	0

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Fastighet
5015 Herden 4

Objektsantecknin

Hyrsgäst
Elisabeth Ahlgren

Inflytt/Avflytt
2023-12-01/2026-07-31

Telefon
08-6539713
0733120777

Adress
St Rådmansgatan 20 B

Postadress
272 31 Simrishamn

Pris
2026-05-18

Utskriftsdat
2026-05-18

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,0	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2004	2024					
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2004	2024					
		Plastgolv med uppvikt sockel byte	2004	2024					
		Våtrum 3-5 m2 byte elinfall.	2004	2029			132		
		Tvättställ, 560 x 435, komplett med	2004	2034			1 004		
		WC, komplett	2004	2034			1 210		
		Badrumsskåp, komplett	2026	2046			4 299		
Hall	4,3	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2019	2032			309		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2019	2039			267		
Kök - Matplats	9,6	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2019	2032			309		
		Plastgolv byte 1.5 mm	2019	2039			267		
		Byte köksinredning lgh	2019	2034			8 000		
		Elspisar Keramikhall	2019	2037			1 432		
		Kyl - och frysskåp, fristående	2015	2030			2 020		
		Diskmaskin	2019	2031			3 341		
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Vardagsrum	16,1	Rum h < 2.75 m yta 14-20 m2	2013	2026					
		Plastgolv byte 1.5 mm	2004	2021					
Total							0	22 590	0

Lägenhetsstatus

Ägare 4 Simrishamns Bostäder AB **Förvaltare** 4 Simrishamns Bostäder AB **Hyresgäst** Joakim Emilsson **Pris** 2026-05-18
Fastighet 5015 Herden 4 **Objekt** 5015-0008 **Inflytt/Avflytt** 2015-09-01/
Objektsantecknin **Telefon** - **0720-870908** **Postadress** 272 31 Simrishamn **Utskriftsdat** 2026-05-18
Adress St Rådmansgatan 20 B

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	2,2	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2003	2023					
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2003	2023					
		Plastgolv med uppviktt sockel byte	2003	2023					
		Våtrum 3-5 m2 byte elinställ.	2003	2028			88		
		Tvättställ, 560 x 435, komplett med	2003	2033			878		
		WC, komplett	2014	2044			2 723		
		Badrumsskåp, komplett	2026	2046			4 299		
Hall	4,3	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2014	2027			52		
		Laminatgolv byte	2014	2036			405		
Klädkammare	1,8	Enkla utrymmen < 10 m2 helmålning	1980	1993					
		Plastgolv byte 1.5 mm	1980	1997					
Kök - Matplats	7,9	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2014	2027			52		
		Laminatgolv byte	2014	2036			405		
		Köksinredning, sprutmålning modell	1980	1995					
		Kyl - och frysskåp, fristående	1997	2012					
		Eispsis 60cm	2000	2018					
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Sovrum	9,7	Tapetsering rum h < 2.75 m	2011	2024					
		Laminatgolv byte	2014	2036			405		
Vardagsrum	15,6	Tapetsering rum h < 2.75 m	2011	2024					
		Parkettgolv byte lamell	2014	2059			521		
		Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2014	2029			41		
Total							9 869		0

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Hyresgäst
Karin Månham

Telefon
0769411149

Adress
St Rådmanngatan 20 C

Pris
2026-05-18

Fastighet
5015 Herden 4

Objekt
5015-0009

Inflytt/Avflytt
2019-03-01/

Postadress
272 31 Simrishamn

Utskriftsdat
2026-05-18

Objektsantecknin

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Besjält	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	4,8	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2009	2029			385		
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2009	2029			77		
		Plastgolv med uppvikt sockel byte	2009	2029			63		
		Våtrum 3-5 m2 byte elinställ.	2009	2034			352		
		Tvättställ, 560 x 435, komplett med	2009	2039			1 631		
		WC, komplett	2009	2039			1 967		
		Tvättmaskin	2009	2021					
		Badrumsskåp, komplett	2026	2046			4 299		
Hall	3,8	Rum h < 2.75 m yta < 10 m2	2013	2026					
		Plastgolv byte 1.5 mm	2013	2030			82		
Kök	11,0	Rum h < 2.75 m yta 14-20 m2	2013	2026					
		Plastgolv byte 1.5 mm	2013	2030			82		
		Byte köksinredning lgh	2013	2053			27 000		
		Kyl - och frysskåp, fristående	2021	2036			5 051		
		Elspis 60cm	2013	2031			1 956		
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Sovrum	13,3	Rum h < 2.75 m yta 14-20 m2	2013	2026					
		Laminatgolv byte	2013	2030			162		
Vardagsrum	23,3	Rum h < 2.75 m yta 20-40 m2	2013	2026					
		Parkettgolv byte lamell	2013	2028			32		
		Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2013	2028			27		
Total						0	43 166	0	

Lägenhetsstatus

Ägare
4 Simrishamns Bostäder AB

Förvaltare
4 Simrishamns Bostäder AB

Hyresgäst
Britt Larsson

Telefon
-

Adress
St Rådmanngatan 20 D

Pris
2026-05-18

Fastighet
5015 Herden 4

Objekt
5015-0010

Inflytt/Avflytt
1996-10-01/

Postadress
272 31 Simrishamn

Utskriftsdat
2026-05-18

Objektsantecknin

Enhet	Area	Atgård	Utf. senast	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning
Badrum	4,8	Våtrum yta 3-5 m2 byte väggmatta	2007	2027			128		
		Våtrum yta 3-5 m2 kompl. målning	2007	2027			26		
		Plastgolv med uppvikt sockel byte	2007	2027			21		
		Våtrum 3-5 m2 byte elinställ.	2002	2027			44		
		Tvättställ, 560 x 435, komplett med WC, komplett	1980	2010			908		
		Badrumsskåp, komplett	2002	2032			4 299		
Hall	3,8	Tapetsering rum h < 2.75 m	2007	2020					
		Plastgolv byte 1.5 mm	2007	2024					
Kök	11,0	Tapetsering rum h < 2.75 m	2007	2020					
		Plastgolv byte 1.5 mm	2007	2024					
		Köksinredning, sprutmålning modell	2007	2022					
		Elspisar byte inbyggnadshäll	2007	2025					
		Ugnar byte inbyggnadsugn	2007	2019					
		Kyl - och frysskåp, fristående	2007	2022					
Lägenheten		Fiber / adapter		2025					
Sovrum	13,3	Tapetsering rum h < 2.75 m	2007	2020					
		Plastgolv byte 1.5 mm	2007	2024					
Vardagsrum	23,3	Tapetsering rum h < 2.75 m	2007	2020					
		Parkettgolv slipning, 2 ggr lackning	2007	2022					
Total							0	5 426	0