



BESIKTNINGSBEVIS

Fastighetsbeteckning

Borrby, Hejdan 15

Den byggandes namn och postadress

Centrala Byggnadskommittén

Box 54

27201 SIMRISHAMN

SIMRISHAMNS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

Kopia till:

Byggnadsnämnden

Fastighetskontoret

Byggnadskontoret

Ansvarig arbetsledares namn och postadress

Arbetet omfattar: (Samma rubrik som för byggnadslovet)

Tommy Hadrys

Om och tillbyggnad av vårdcentral

Almvägen 33

27022 KÖPINGEBRO

Beviljat den 86-01-13 § 2009

Utlåtande:

Efter företagen slut besiktning av byggnadsprojektet meddelas härmed att — såvitt byggnadsnämndens besiktningsman kunnat iakttaga — arbetena har utförts efter av byggnadsnämnden fastställda handlingar samt i övrigt gällande bestämmelser med undantag för följande:

Plank mot fastigheten Hejdan 14 ej färdigställt.

Dörrar till elcentraler skall försees med skyltar enligt starkströmsföreskrifterna .

Kryprum under bottenbjälklag rensas från kvarlämnat byggnadsmaterial.

Drift- och skötselinstruktioner skall finnas tillgänglig.

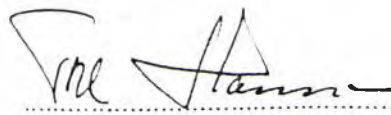
Till byggnadsnämnden skall snarast inlämnas arkivbeständiga ritningar samt intyg att ventilationen injusterats.

Brandsyneprotokoll upprättas av brandmyndigheten.

Besiktning av	Va-installationer	har utförts:	☐ utan anmärkning	☐ med anmärkning enl. särskilt bevis
"	" luftbehandlingsinstallationer	"	☐	☐
"	" uppvärmningsinstallationer	"	☐	☐
"	" rökrör, vent.kanaler m.m.	"	☐	☐

Simrishamn

86-08-28



Byggnadsinspektör

Postadress

Telefon

Postgiro

Bankgiro

Fack

0414/118 70

11 16 20-1

991-1819

272 01 SIMRISHAMN 1

Stadsarkitekten

1986-01-13

10

Delgivning till

Sökande

Centrala Byggnadskommittén

Box 54

272 01 SIMRISHAMN

Sökandens telefon

Byggnadslov

Ärende och beslut

§ 2009

Dnr 1985.328

Borrby, Højden 15, om- och tillbyggnad för vårdcentral.

Brandchefens, yrkesinspektionens och handikapprådets yttrande föreligger.

Berörda grannar har beretts tillfälle till yttrande. Skrivelse föreligger från Ingeborg Nilsson (Højden 14).

Byggnadslov beviljas varvid föreskrives, att brandchefens anvisningar skall beaktas och att hägnad (plank) skall anordnas i enlighet med Ingeborg Nilssens villkor.

Ärendet skall kompletteras med konstruktionsritningar innan företaget påbörjas, samt med arkivvärldiga ritningar före slutbesiktning.

Sökanden erinras om skyldigheten att söka byggnadslov för vassinstallation samt om bestämmelserna i Svensk Byggnorm 1980 kap. 31:14 (radon).

Allmänna föreskrifter

☐ Kompletterande handlingar☐ Särskilda föreskrifter

Inkom den

Anm

Besvär och anmaning

Se besvärshänvisning (blankett 21 332 101)

Anmälningar

☐ 1. Påbörjande☒ 2. Grundbottenbesiktning☒ 3. Lägesbesiktning☒ 4. Stombesiktning☒ 6. Slutbesiktning

Anmälan den

Besiktning den

Anm

Granskning och besiktning, kr

Nybyggnadskarta, kr

Summa avg. kr

Avgifter

2.385:--

Underskrift

γ insp. 85-11-25 11-4421 U.a

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

ANSÖKAN

Datum

1985 09 27

Byggnadsnämnden

55. 09. 30

1985.328

Glasriplanbeteckning

Byggnadsnämnden

i Simrishamns Kommun

Box 54, 272 01 Simrishamn 1

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning

Hejdan 15

Församling

Borrby

Fastighetens adress

Kyrkostigen, Borrby

Sökandens namn

CBK, Simrishamns Kommun

Personnr/Företagsnr

Telefon: arbetet

0414-118 70

Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)

Box 54 272 01 Simrishamn 1

Telefon: bostaden

Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)

Ansökan

Ansökan avser

☒

nytt byggnadslov

☐

ändring av byggnadslov

☐

förlängning av byggnadslov

Datum för beviljat byggnadslov

Omfattning

☐

Helt ny byggnad

☒

Till-/Påbyggnad

☒

Ombyggnad/Ändring

☐

Ändrad användning av byggnad

☐

Fasadändring

☐

VVS-installation

☐

Skylt/Ljusanordning

☐

Plank, mur o d

☐

Fast cistern o d

☐

Inrättande av upplag

☐

Rivning

Annan ötgärd

Hustyp

☐

En-/Tvåbostadshus

☐

Gruppshus

☐

Flerbostadshus

☐

Affärs-/Kontorshus

☐

Industribyggnad

☐

Fritidshus

☐

Garage

Annan husbyggnad

Vårdbyggnad -vårdcentral

Upplysningar

Statligt bostadslån

☐

sökts samtidigt

☒

sökts ej

☐

har sökts/beviljats

☐

kommer att sökas

Produktionskostnaden beräknas

☒

överstiga 25 000 kronor

☐

understiga 25 000 kronor

Övrigt

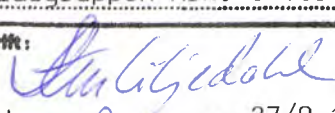
Sökandens underskrift

e u UULASGRUPPEN ARKITEKTKONTOR AB



prot. § bil.

Anvisningar Ifyller i 3 ex och bifogas ansökan om byggnadslov. Avses ej som detaljbekrivning och underlag för entreprenadsavtal. Blanketten erfordras ej om ansökan endast avser sanitära eller elektriska installationer. Beträffande grund, väggar, bjälklag och tak skall fullständiga uppgifter lämnas om konstruktionsätt, material, fabrikat, ytbehandling, dimensioner, volymvikt, betongkvalitet, värme, ljud- och vattenisolering. I fråga om betonghålbäck angives antal hål-rader. ☐ m = monteringsfärdigt ☒ p = platebyggt		Stadsark. kontoret Inkom den / 19 D. nr 1985.328 Kommun Simrishamns Fastighetsbeteckning Kv. Hejdan 15, Borrby STG.																											
Beskrivningen avser ☐ småhus ☒ annan byggnad Hustyp om- och tillbyggnad av vårdcentral (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus) antal hus antal lägenheter antal hela vån.plan		Gatuadress Kyrkostigen, Borrby Sökandens namn CBK, Simrishamns kommun Sökandens adress och telefon Box 54, 272 01 Simrishamn, 0414/118 70																											
GRUND Grundlagt på: ☐ 1Berg ☐ 2Grus ☒ 3Sand ☐ 4Lera ☐ 5Morän Grundläggningsdjup c:a 1,5 m Grundläggningsätt Pålning, hel platta, utbredda plattor med dim. och betongkvalitet. Utbredda plattor 600x300, K 250 Dränering 1 str ø 100 tegelrör		Yttervägg, gavelspets ☐ m ☒ p Utifrån räknat 120 fasadtegel+120x45 regelstomme c 1200 Lägenhetskiljande vägg ☐ m ☐ p Innervägg trappomlutande ☐ m ☐ p																											
<table border="1"><thead><tr><th>Källarväggar</th><th>Material</th><th>Tjocklek</th></tr></thead><tbody><tr><td>Källaryttervägg</td><td></td><td>cm</td></tr><tr><td>Husskiljande källarvägg</td><td></td><td>cm</td></tr><tr><td>Bärande källarinnavägg</td><td></td><td>cm</td></tr><tr><td>icke bärande källarinnavägg</td><td></td><td>cm</td></tr><tr><td>Annan</td><td>Lättklinkerblock</td><td>25 19 cm</td></tr><tr><td colspan="3">Värmeisol. i källaryttervägg k-värde.....</td></tr><tr><td colspan="3">Vattenisol. i källaryttervägg</td></tr><tr><td colspan="3">Sockelbeklädnad</td></tr></tbody></table>		Källarväggar	Material	Tjocklek	Källaryttervägg		cm	Husskiljande källarvägg		cm	Bärande källarinnavägg		cm	icke bärande källarinnavägg		cm	Annan	Lättklinkerblock	25 19 cm	Värmeisol. i källaryttervägg k-värde.....			Vattenisol. i källaryttervägg			Sockelbeklädnad			Innervägg bärande ☐ m ☒ p 2x13 gips+95x45 regler c 600+ 2x13 gips Övriga innerväggar 2x13 gips+95x45 ☐ m ☒ p reglar c 600 resp 70x45 regler c 300+2x13 gips Bjälklag Bottenbjälklag ☒ m ☐ p ☐ 1över källare ☒ 2över kryputrymme ☐ 3dir. på mark 250 lbtgelement+10 avjämn.mass k-värde 0,47 Mellanbjälklag ☐ m ☐ p
Källarväggar	Material	Tjocklek																											
Källaryttervägg		cm																											
Husskiljande källarvägg		cm																											
Bärande källarinnavägg		cm																											
icke bärande källarinnavägg		cm																											
Annan	Lättklinkerblock	25 19 cm																											
Värmeisol. i källaryttervägg k-värde.....																													
Vattenisol. i källaryttervägg																													
Sockelbeklädnad																													
Slätputs, brädriven Bärande del ☒ yttervägg ☒ innervägg Våningsväggar Yttervägg långsida ☐ m ☒ p Utifrån räknat 120 fasadt+24 luftsp+ 50 minull(västskustsk)+120x45 regler c 600+120 minull+0,2 PE+2x13 gipsskivor k-värde 0,26 Yttervägg kortsida ☐ m ☒ p Utifrån räknat Lika yttervägg långsida ovan k-värde 0,26		Översta bjälklaget 13 gips+28x70 panel ☐ m ☒ p c 300+säkerhetsfolie+170x45 underram +(170+50) minull k-värde 0,22 Badrumsbjälklag ☐ m ☐ p Värmeisolering k-värde..... Vattenisolering Golvbeläggning Altanbjälklag ☐ m ☐ p Värmeisolering k-värde..... Vattenisolering Golvbeläggning																											

Trappor Invändiga ☐ m ☐ p Utvändiga ☐ m ☐ p Yttertak takstol 23 ☐ m ☒ p taklutning grader typ material dim.: Trä enligt K-ritn Underlagstak (papptyp anges) ☐ m ☒ p 23 råspont+ YAM 2000+tegelläkt Takbeläggning (papptyp anges) Taktegel enkupigt Yttertak över uppvärmt utrymme k-värde Fönster ☐ 2 glas ☐ 3 glas Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m.m. Övriga upplysningar som ej kan inrymmas under ovanstående rubriker t.ex. speciell grundläggning, källargolv o.d.	VARMEINSTALLATION Pannkorsten Befintlig ☐ m ☐ p ☐ tegel ☐ gjutjärn ☐ stål ☐ annat Röckkanal area: Värmeisol. utförande i övrigt: ☒ 1 panna i huset ☐ 2 gemensam värmecentral ☐ 1 fjärrvärmeverk ☐ 4 annat panna typ Befintlig antal st effekt eldyta ☐ 1 koks ☐ 2 olja ☐ 3 gas ☐ 4 el annat: Oljeeldningsaggregat ☐ 1 högtryck ☐ 2 lågtryck ☐ 3 annat Värmedmedium ☒ 1 varmvatten ☐ 2 varmluft Värmefördelning ☐ 2 fläktcirkulation ☐ 1 självcirkulation ☐ 3 pumpcirkulation Värmetillförsel ☒ 1 radiatorer ☐ 2 varma golv ☒ 2 varmluftsinsblåsning ☐ 4 annat Värmemätare typ Varmvattenmätare typ Material i varmvattenledning Koppar Material i kallvattenledning Koppar Material i serviceledning Stål Ventilation ☐ 1 utsugning självdrag ☒ 2 mekanisk ventilation Ersättningsluft ☐ 1 vädr. fönster ☐ 4 fönster med beslag ☐ 2 springventil ☐ 1 ventilerade fönster ☒ 3 vent. (förvärmad luft) ☐ 4 annat ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR Huvudentreprenör Ej antagen Ansvarig arbetsledare Ej utsedd Arkitekt Uulasgruppen Ark.kontor AB Kristianstad Byggnadskonstruktör AB Jacobson & Widmark, -"- Vvs-konstruktör VTB, Kristianstad Beskr. utförd av Uulasgruppen Ark.kontor AB/K Persson Sökandens underskrift:  Kristianstad den 27/9 1985 Enligt uppdrag Uulasgruppen Arkitektkontor AB/ Teknisk beskrivning granskad för statligt lån ☐ utan erinringar ☐ med erinr. anl. bif. yttrande den den
---	--



1985-10-02

SIMRISHAMNS KOMMUN
Fastighetskontoret/
Harold Strömgren, GN

Byggnadsnämnden

Om- och tillbyggnad av fastigheten Hejdan 15,
Borrby

Utöver de P-platser som kan ordnas på tomten,
kan om så erfordras ytterligare P-platser an-
skaffas på fastigheten Borrby 42:1.

FASTIGHETSKONTORET

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Harold Strömgren".

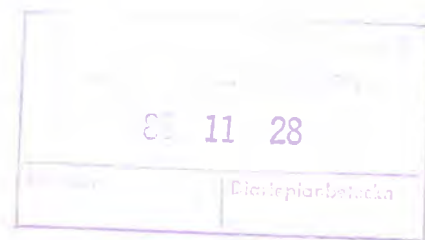
Harold Strömgren



SIMRISHAMNS KOMMUN

12-05: KW

CBK



-15

Händikapprådets granskningsgrupp får som yttrande ang. om-
och tillbyggnad av vårdcentral i Borrby meddela:

Ramp saknas till distriktssköterskemottagningen

Entredörrar bör vara självöppnande med 90 cm bredd

Handikappanpassade toaletter med med mått som gäller enligt
byggnadslagstiftningen

Speglar på toaletter och kapprum placeras i lämplig höjd för
handikappade.

Större utrymme för distriktssjuksköterskorna. Två rum.

Simrishamn 1985-11-15

Ella Sjölén Hans Persson Lars Christiansson
Ella Sjölén, Hans Persson, Lars Christiansson

2009
Lm

Postadress

Box 54
272 01 Simrishamn 1

Telefon

0414/118 70

Postgiro

11 16 20-1

Bankgiro

991-1819

12-05: RW

Juk... till bor 2

Simrishamns kommun
Fastighetskontoret
Att: Harold Strömgren
Box 54

272 01 SIMRISHAMN 1

-09 -06

Läkarstationen, Borrby.

Undertecknad, ägare till kv. Hejdan 14, Borrby, godkänner placeringen av tillbyggnaden av läkarstationen enligt ritning trots att den ligger närmare tomtgräns än 4,5 m under förutsättning att kommunen sätter upp och bekostar ett träplank med 2 m höjd fram till befintlig häck därefter ca 1,20 m plank fram till kastanjen enl. ritning. Dessutom skall kommunen bekosta borttagandet av befintlig häck och lösa sophanteringen för båda fastigheterna.

Förslag på träplankets placering och utseende och lösningen av sophanteringen skall godkännas av undertecknad före arbetets påbörjande.

All kontakt i ärendet skötes med min son Ingemar Nilsson.

Borrby 1985-09-04

Ingeborg Nilsson
.....
Ingeborg Nilsson

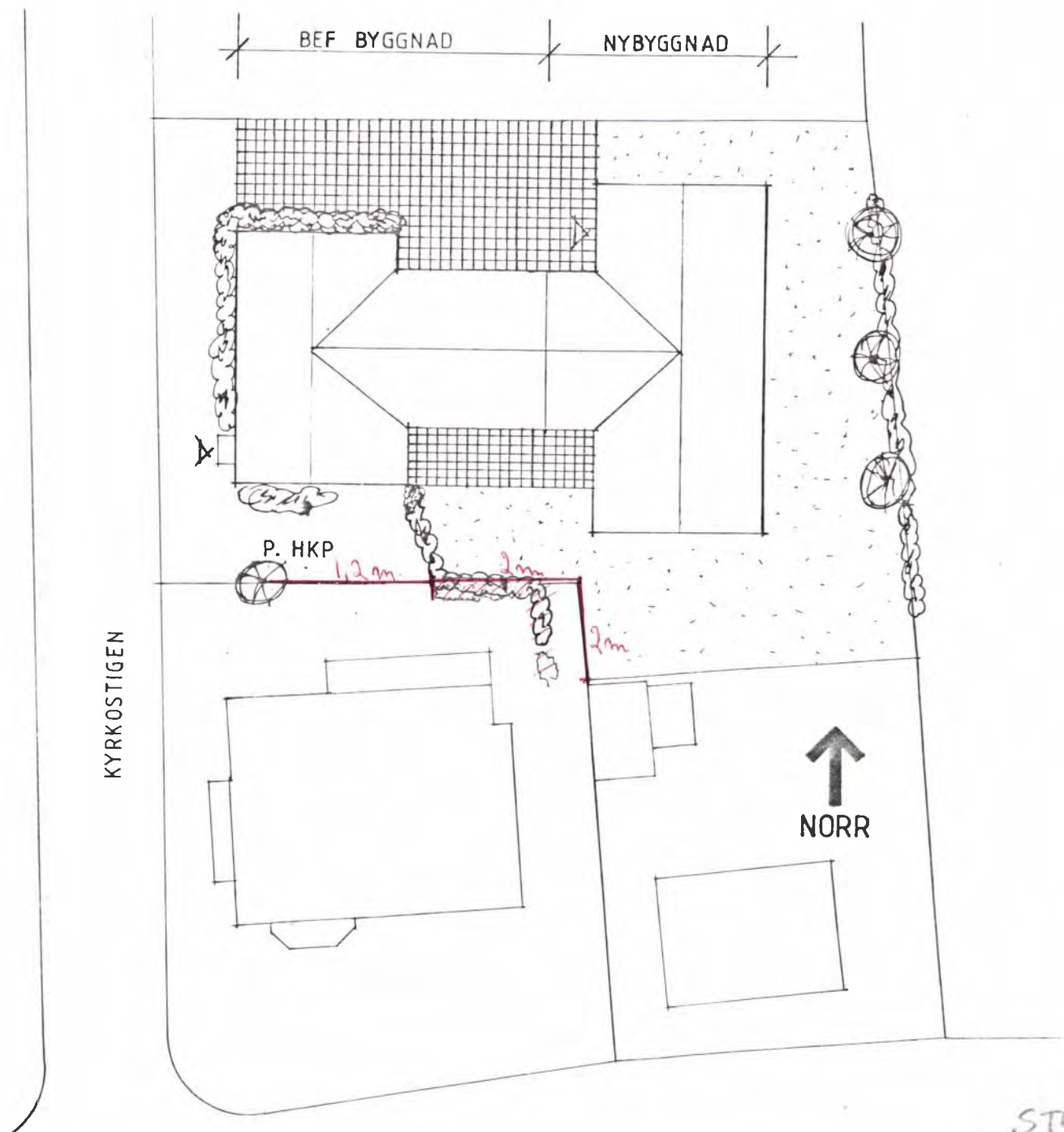
Adr: Ingemar Nilsson
Onsjövägen 8
232 02 ÅKarp
040- 460945 bostaden
040- 249280 arbetet

Kopia till Uulasgruppen, Sten Liljedahl.

STADSARKITEKTENS
SIMRISHAMN BESLUT
ENLIGT PROTOKOLL AV

2009.01.13 § 2009

BETYGAR: *Lm*



SITUATIONSPLAN

ST
MÅ

FOR

BILAGSGRUPP



SIMRISHAMNS BRANDFÖRSVAR

BRANDCHEFEN

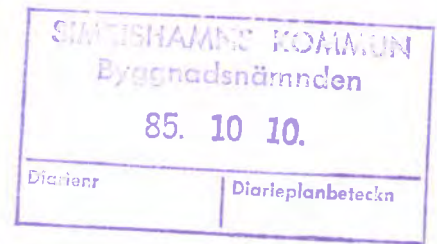
TEL. vx 0414/118 70 ankn. 225

POSTNR. 272 01

116/85

12-05:14

18



Byggnadsnämnden

Simrishamn

Ang om- och tillbyggnad av Borrby vårdcentral, Kv Hejdan, Borrby.

- 1 Tillbyggnaden avskiljes från befintlig byggnad enligt ritning. Dörrar i skiljevägg utföres i lägst brandklass B 30.
- 2 Utgångar resp nödutgångar skyltas med belysta eller genomlysta skyltar enligt svensk standard för varselmärkning.
- 3 Uppsättes en inomhusbrandpost i resp korrådorer enligt markering på ritning. Rek skåp med formstyv gummislang 1/2" på centrumrulle typ junior.
- 4 Fönster som äro öppningsbara bör finnas för ev nödutrymning i rum 005, 006, 007 och 008.

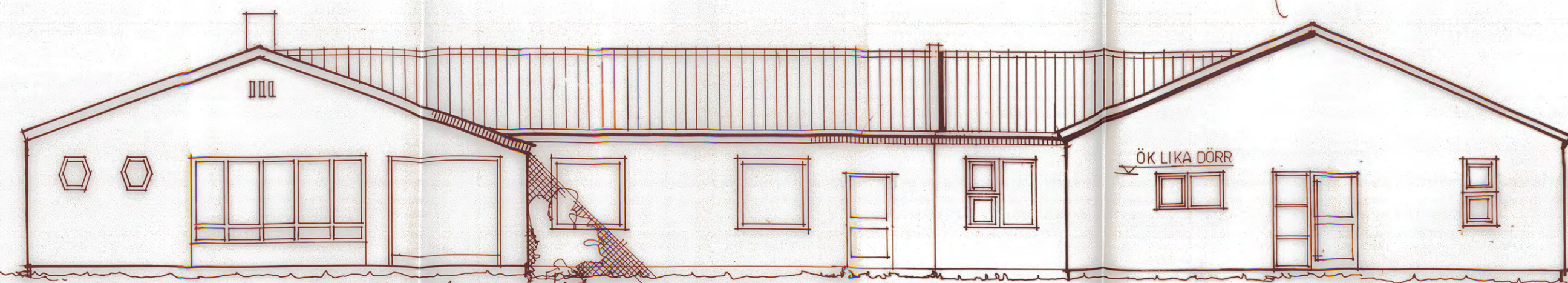
Simrishamn 1985-10-10

Brandchef

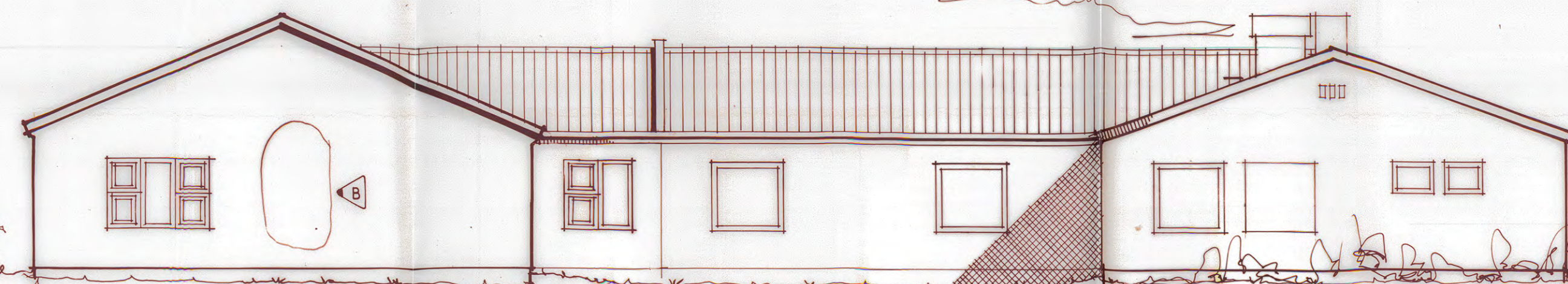
STADSBARKHUS
SIMRISHAMN BESLUT
STADT PROTOKOLL AV

85. 01. 13

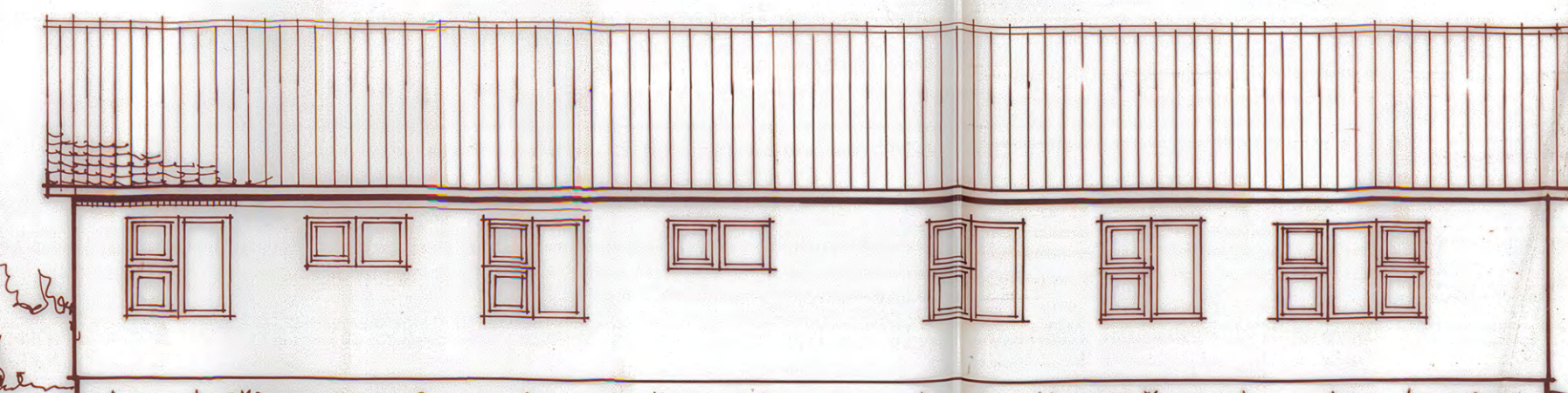
2079
Linn



FASAD MOT SÖDER



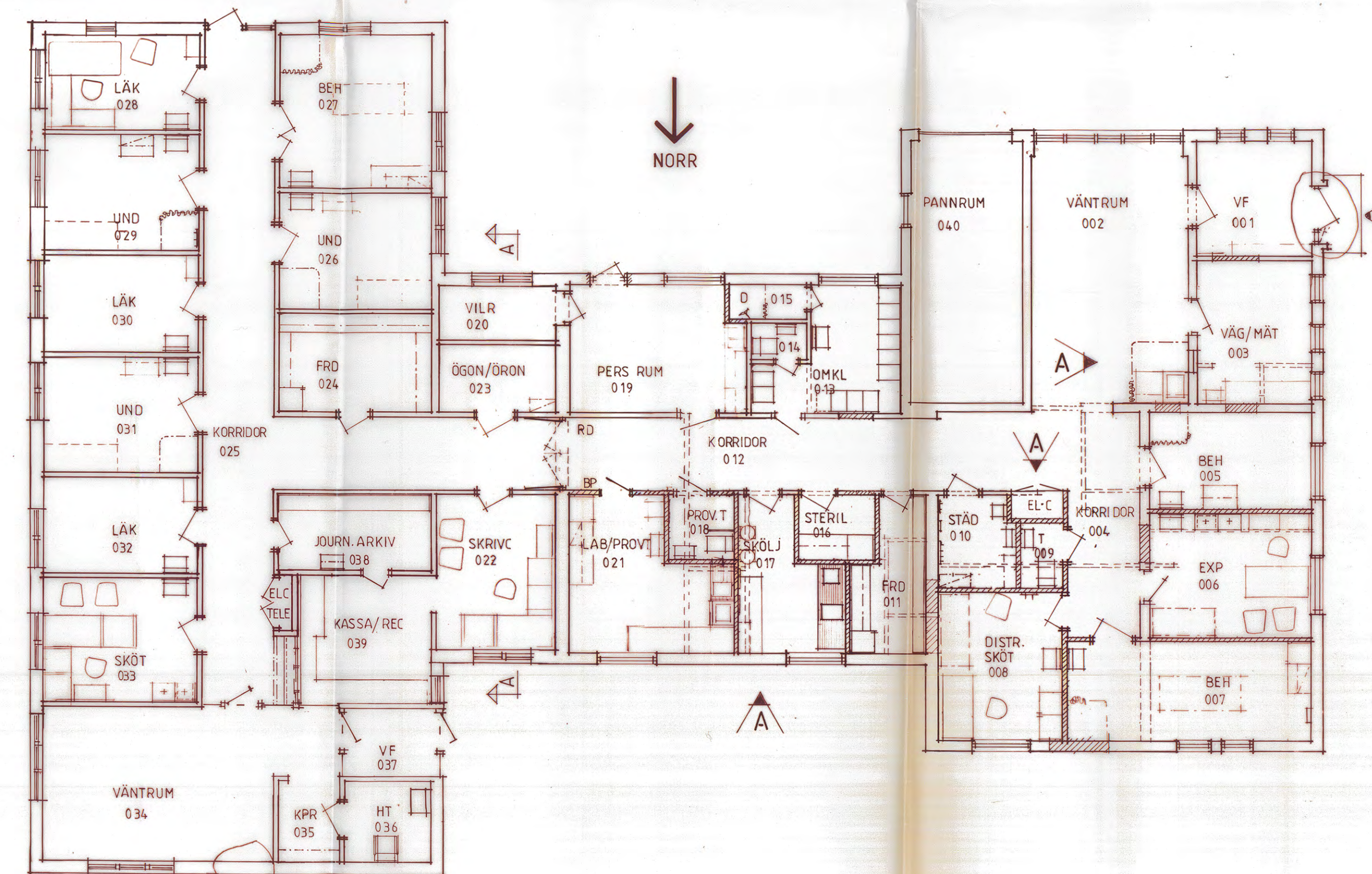
FASAD MOT NORR



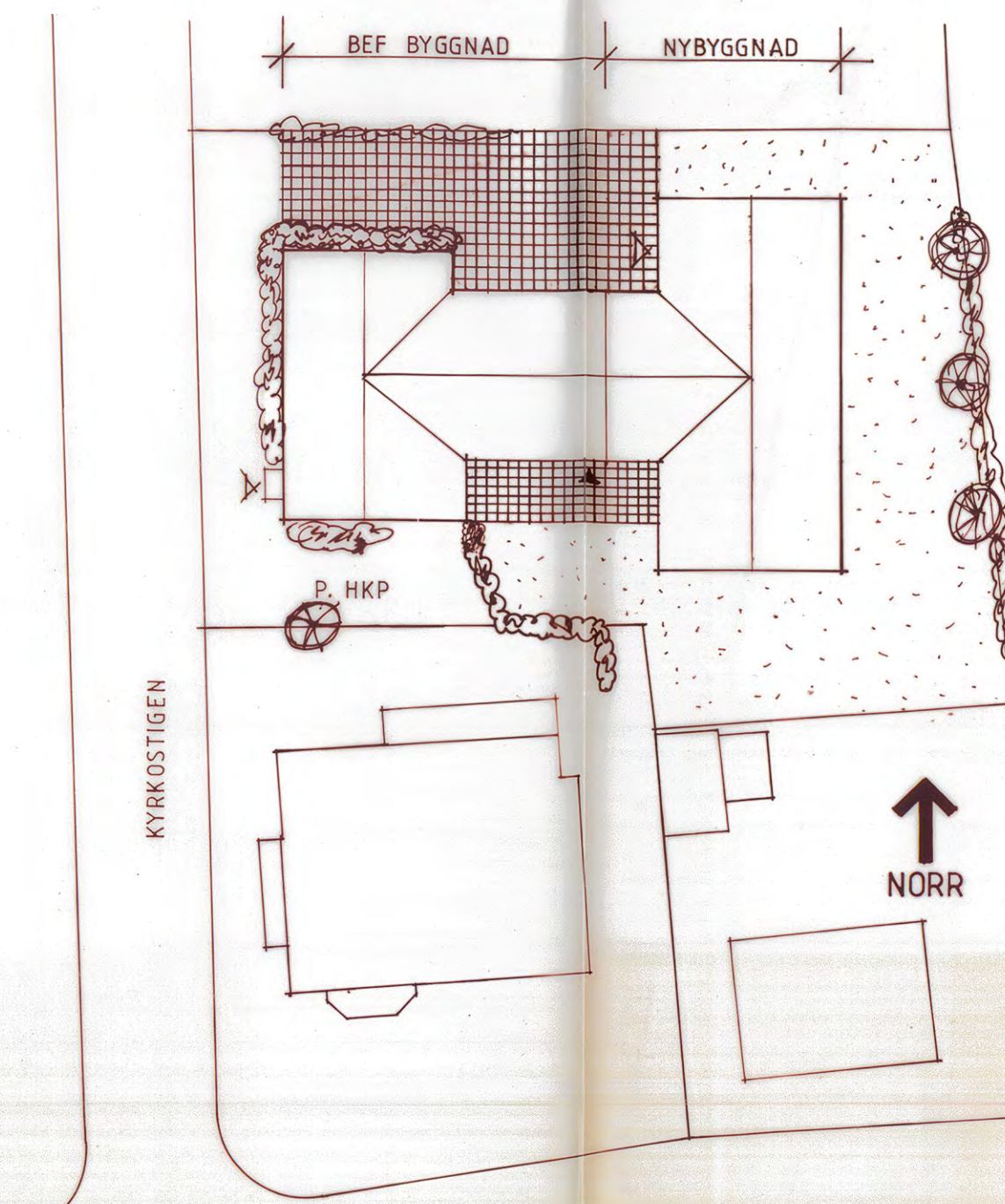
FASAD MOT ÖSTER



FASAD/SEKTION A-A



PLAN



SITUATIONSPLAN

1:400

TILHÖR STADSARKITEKTENS
I SIMRISHAMN BESLUT
ENLIST PROTOKOLL AV
DEN 13/1 1986 82009
BETYGAR: J.W.

B	ENL. PM NR 2-B	1986-02-12
A	ENL. PM NR 1-B	1985-11-12
REG. ANT.	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN. DATUM

UULASGRUPPEN
ARKITEKTKONTOR AB
ÖSTRA STORGATAN 32, 291 31 KRISTIANSTAD
TEL. 044 - 12 32 50

SIMRISHAMNS KOMMUN
KV. HEJDAN BORRBY
VÄRDCENTRAL OM- OCH TILLBYGGNAD
PLAN, FASADER, SITUATIONSPLAN

ITAD KONSTRUERAD AV GRANSKAD AV ARBETSNUMMER
19850909 85100

SKALA 1:100, 1:400
REG. TYP POS. RITNINGNUMMER
A 00:1 B

KRISTIANSTAD
19850909
Sten. Håkell

BESIKTNINGSBEVIS

Besiktningsdatum

86-03-14

Besiktningsman Tore Hansson	Fastighetsbeteckning Borrby Hejdan 15
Besiktning Stombesiktning.	Byggande Simrishamns kommun

Avvikelse från allm. föreskrifter (ritu k1):

Spik som använts i träkonstruktionen inte varm-
förzinkade.

1 Övrigt utan anm.

Kopia till

Tommy Hadrys

Älmvägen 33

270 22 Köpingsbro

Besiktningsmannens underskrift



Delgivet erkänns

Byggnadslov

ARBETSBLAD

Tilläyn

Handläggande byggnadsinspektör

Datum

1985-09-30

328/1985

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning

Dorby, Håden 15

Församling

Fastighetens adress

Sökandens namn

CBK, Sierishöns Kommun

Telefon: arbetet

Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn)

Box 54, 272 01 SIMRISHÄMN

Telefon: bostaden

Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)

Produktionskostnaden beräknas av sökanden

Byggnadsföretag

☒ överstiga 25 000 kronor☐ understiga 25 000 kronor

Om- och tillbyggnad av vårdcentral

Statligt bostadslån

☐ söks
samtidigt☐ söks ej☐ har sökts/
beviljats☐ kommer
att sökas

Inkomna handlingar

Utöver ansökan

Datum anges ej för handling som inkommit
samtidigt med ansökan

	Antal	Datum	Anteckn		Antal	Datum	Anteckn
Situationsplan				Installationsritning			
Byggnad				Ventilation			
Vatten, avlopp				Vatten, avlopp			
Lekutr, parkering etc	3			Konstruktionsberäkningar			
Planlösningar, fasader etc	3			Konstr-tekn huvudritning			
Teknisk beskrivning				Konstr-tekn byggritning			
Anmälan ansv arbetsledare				Grund			
Byggnad				Bjälklag			
Vatten, avlopp				Taklag			

Byggnadslov

Beslutsfattare

44

Datum

13/1-86

Paragraf

2009

Datum för slutbesiktning/ärendets avskrivning

2385/-

Föreskrifter (besiktningar på omstående sida)

Konsulter m fl

Namn och telefon

Arkitekt

Byggnadskonstruktör

VA

Ventilation

Ansvarig arbetsledare

Namn och telefon

Allmänt

VA

Besiktningar

Föreskrift	Begärd den	Utförd den	Anteckningar (besiktningsbevis m m)
Påbörjande.			
Grundbottenbesiktning	26-01-17	86-01-17	U.A. RA
Lägesbesiktning			
Stombesiktning			
VA-besiktning			
Slutbesiktning			

Anteckningar

Datera och signera varje anteckning

86-01-17. Skriftligt yttrande beträffande godkänd undersökning inkommet enligt
Roland. RA

Episk

KV. HEJDAN, BORRBY

SIMRISHAMN

GEOTEKNISK UNDERSÖKNING

FÄLT- OCH LABORATORIERESULTAT

SIMRISHAMNS KOMMUN
Fastighetskontoret

1986 -03 -10

Dnr.....

MALMÖ 1986 02 13

AB JACOBSON & WIDMARK

MÄSTER JOHANSGATAN 8

21121 MALMÖ

TEL. 040-76880

HANDLÄGGARE: GÖSTA ERICSON

KV. HEJDAN, BORRBY

SIMRISHAMN

GEOTEKNISK UNDERSÖKNING
FÄLT- OCH LABORATORIERESULTAT

Bakgrund

På uppdrag av Simrishamns Fastighetskontor har J&W utfört geoteknisk undersökning för en planerad tillbyggnad av vårdcentral i Borrby.

Undersökningen gjordes från den färdiga schaktbotten med anledning av att lös jord påträffats i samband med schaktbottenbesiktning.

Utförda undersökningar

Fältundersökningen utfördes i december 1985 av AB Svensk Grundundersökning och omfattade;

- * Maskinell viktsondering
- * Provtagning med skruvprovtagare
- * Vingsondering

Laboratorieundersökningen omfattade jordartsklassificering av de upptagna jordproverna.

Utsättning, avvägning

Borrpunkterna sattes ut och avvägdes i förhållande till den befintliga byggnaden.

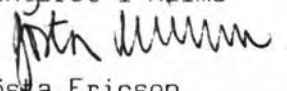
Redovisning

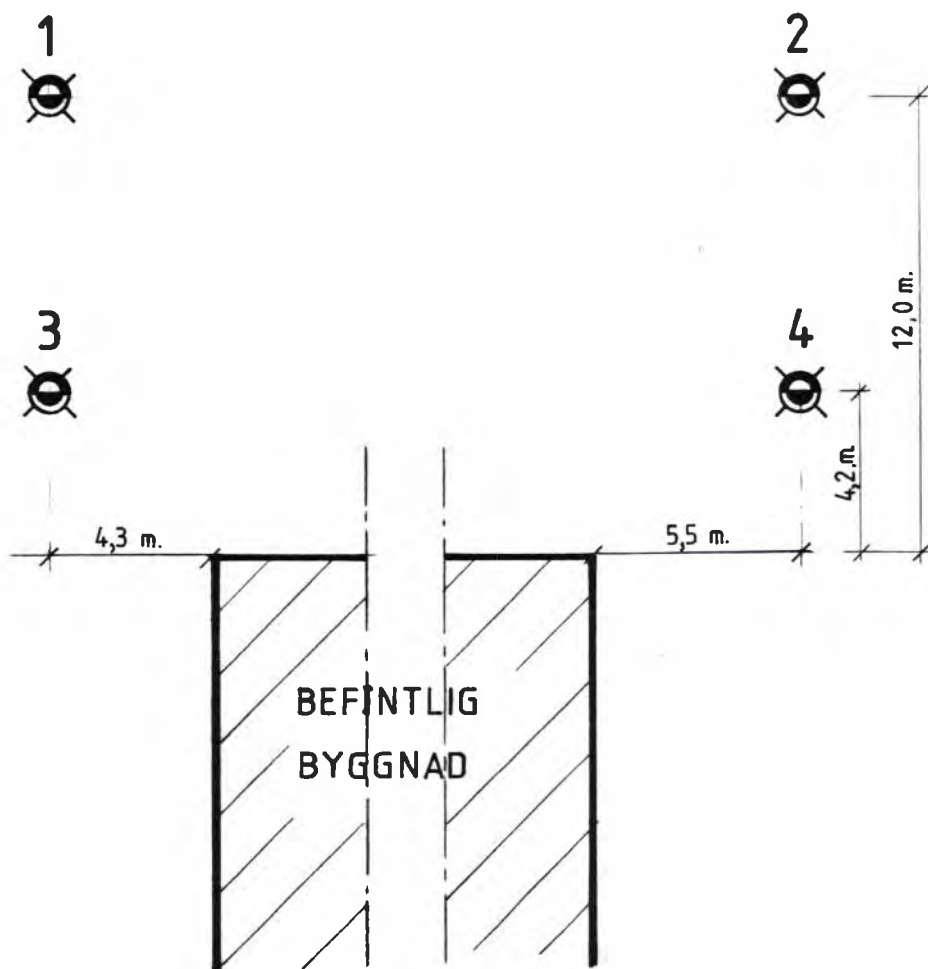
Ritning G 1
Bilaga 1-2

Borrplan
Sektioner

Malmö 1985 02 13

AB Jacobson & Widmark
Kontoret i Malmö


Gösta Ericson



J&W

AB Jacobson & Widmark
Mäster Johansgatan 8
211 21 Malmö
Telefon 040-766 80

Ritad konstruerad av

Handläggs av
G. ERICSON

Granskad godkänd av

Datum **86-02-13**

KV. HEJDAN, BORRBY.
GEOTEKNISK UNDERSÖKNING.

BORRPLAN

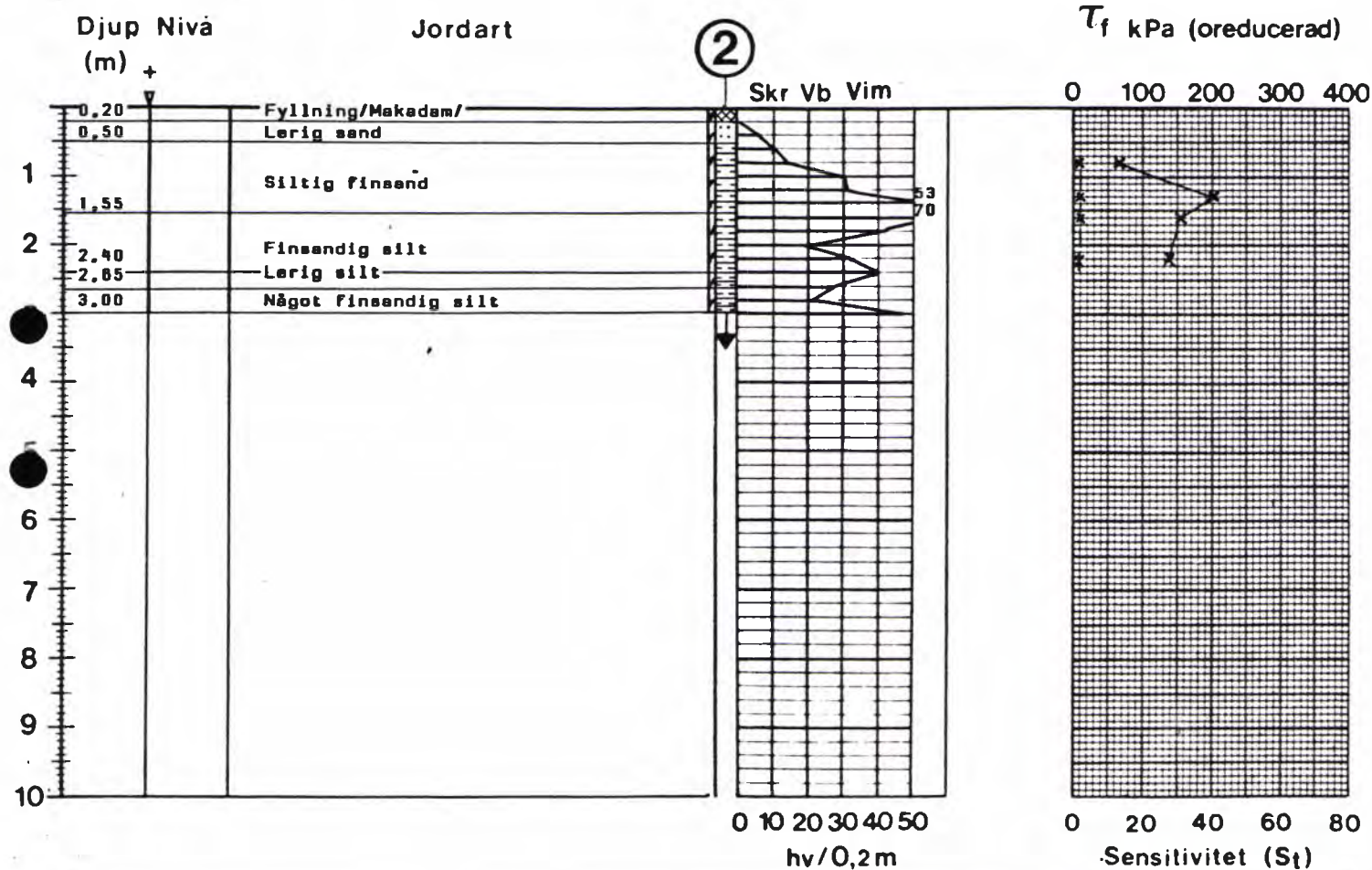
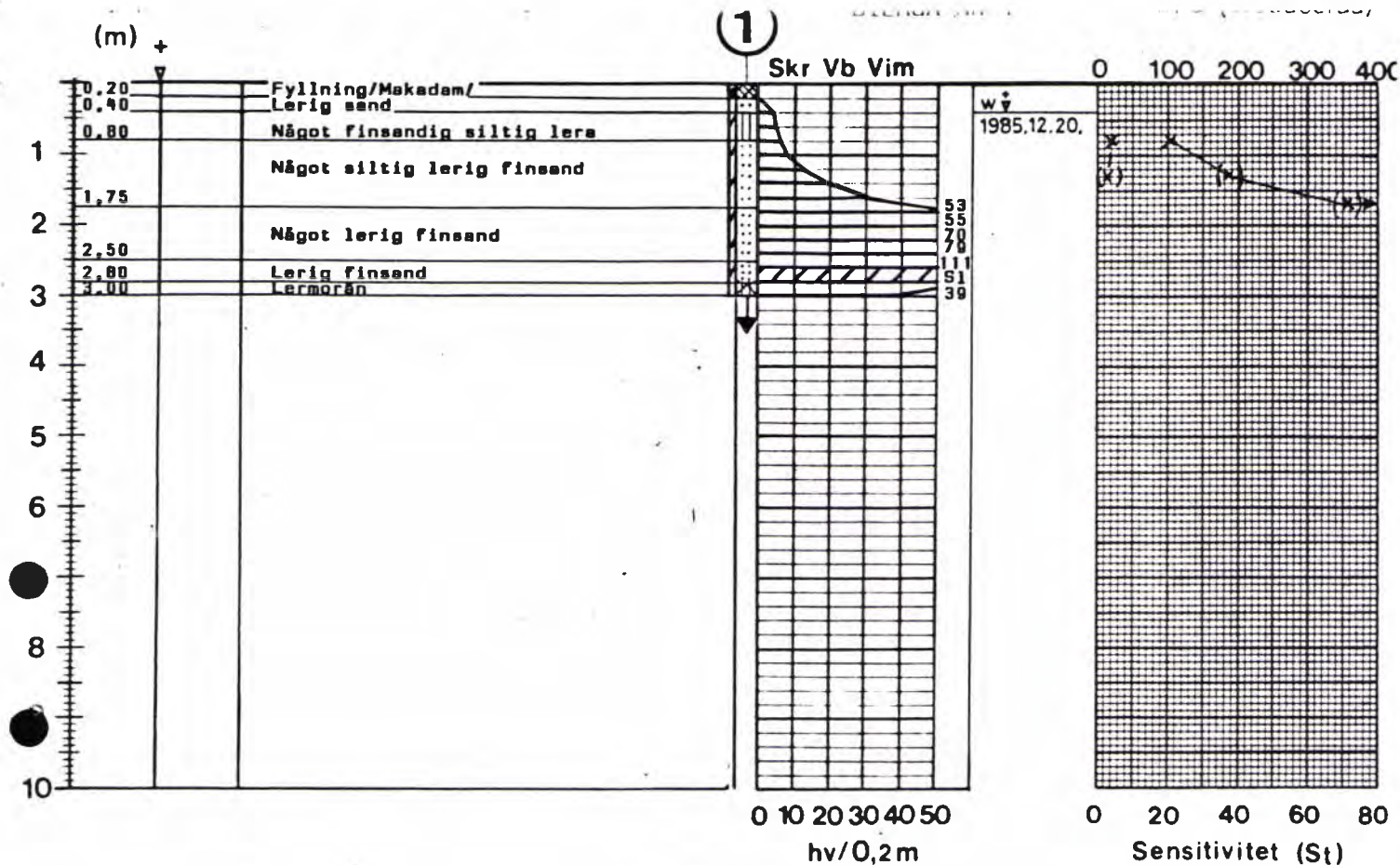
SKALA 1: 200

Arbetsnummer
5 015 087

Ritningsnummer

G 1

Reg



Borrhålsprofiler för borrhål nr **1-2**

Dat. 1986.01.07.

Littera nr:

Sign. *[Signature]*

86 1 0136



SVENSK GRUNDUNDERSÖKNING AB

Företagsvägen 26. 232 00 ARLÖV, Tel. 040/434040

Höjdskala

1:100

Blad nr.

5

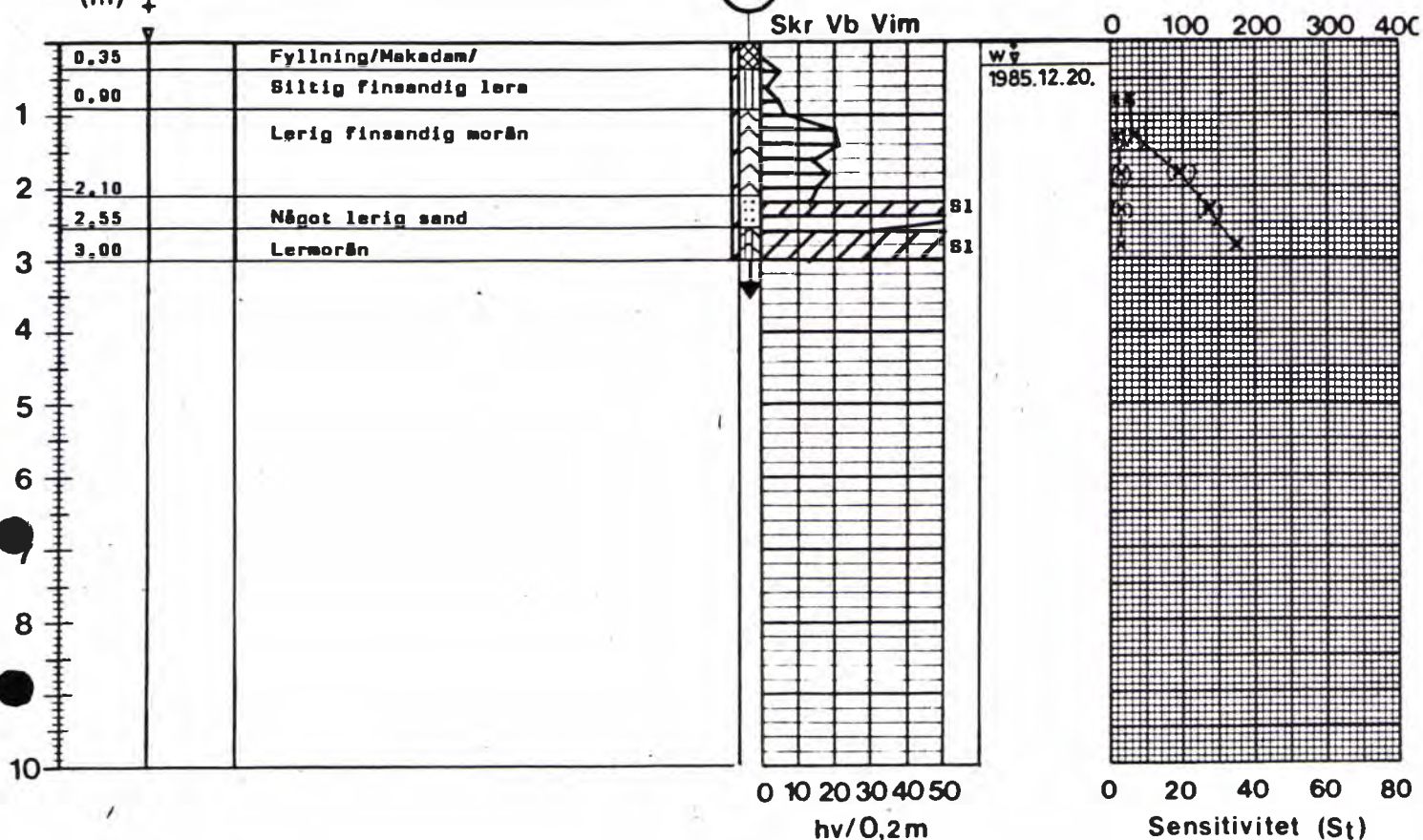
Djup Nivå
(m) +

Jordart

(3)

BILAGA NR 2

kPa (oreducerad)

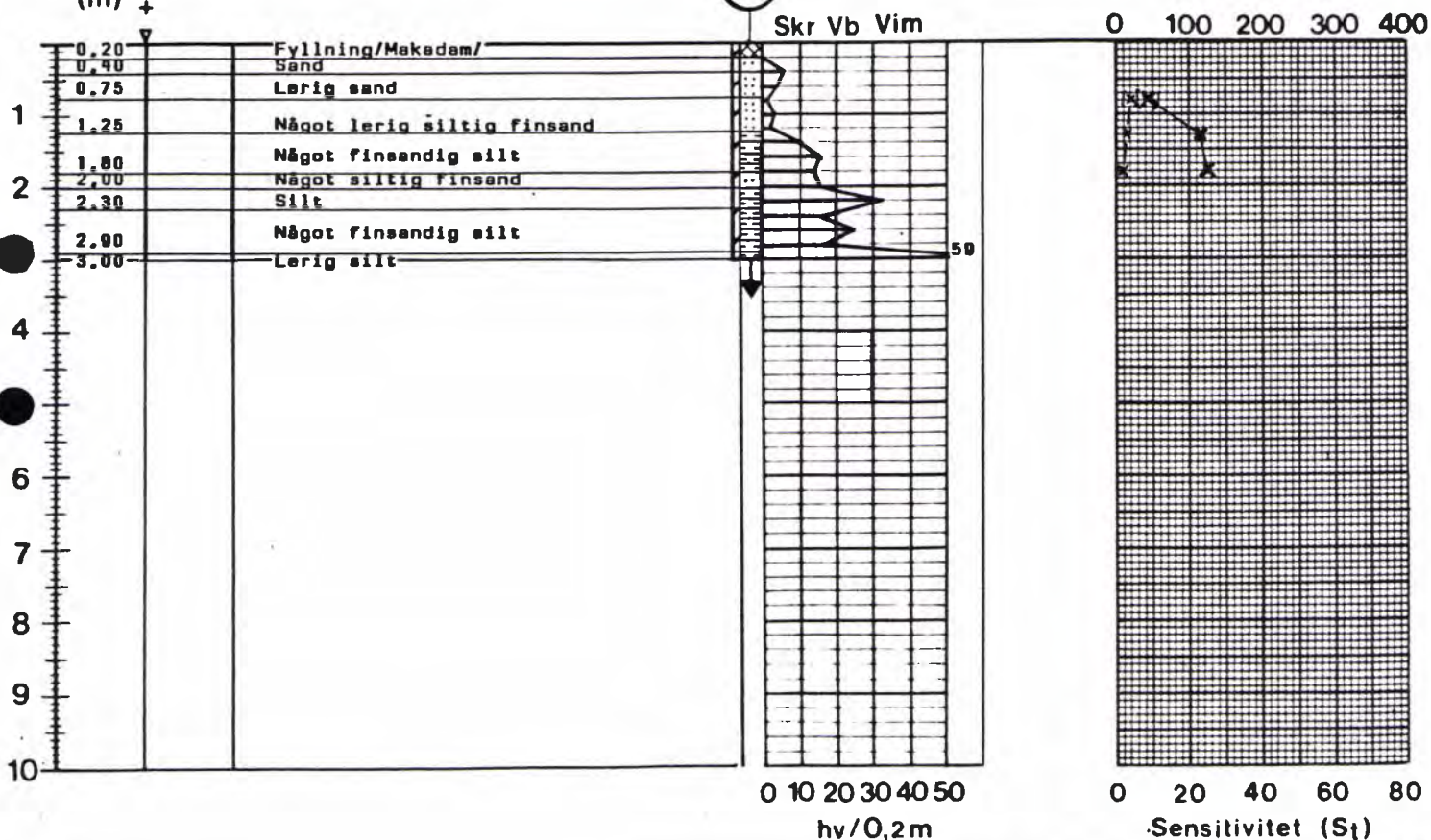


Djup Nivå
(m) +

Jordart

(4)

T_f kPa (oreducerad)



Borrhälsprofiler för borrhål nr 3-4

Dat. 1986.01.07.

Littera nr:

Sign. J.Y.

86 1 0136



SVENSK GRUNDUNDERSÖKNING AB

Företagsvägen 26. 232 00 ARLÖV.

Tel. 040/43 40 40

Höjdskala

1:100

Blad nr.

6

Datum
1986 03 05

Beteckning
5 015 087

KV. HEJDAN, BORRBY
SIMRISHAMN

GEOTEKNISK UTREDNING PM

MALMÖ 1986 03 05

AB JACOBSON & WIDMARK
MÄSTER JOHANSGATAN 8
211 21 MALMÖ
TEL. 040-76880

HANDLÄGGARE: GÖSTA ERICSON

KV. HEJDAN, BORRBY
SIMRISHAMN

GEOTEKNISK UTREDNING PM

Allmänt

J&W utförde i januari 1986, på uppdrag av Simrishamns Fastighetskontor, en geoteknisk undersökning för en planerad tillbyggnad av vårdcentralen i Borrby. Undersökningen föranleddes av att oväntat lös jord påträffats vid grundläggningsnivån i samband med schaktningen.

Schakten inspekterades av undertecknad G. Ericson 1985 12 17.

Resultaten av de utförda undersökningarna redovisas separat i "Fält- och laboratorieresultat" daterad 1986 02 13.

Jordlager

Jordlagren är starkt skiftande närmast under grundläggningsnivån både avseende sammansättning och fasthet.

Jorden består överst (ner till mellan 0,5 och 1,2 m under grundläggningsnivån) av omväxlande lager av medelfast till fast lera och medelfast lagrad sand. Jorden är under denna nivå fast och utgörs av växlande lager av finsand och silt som sträcker sig till c:a 3 m djup under grundläggningsnivån. Under detta djup består jorden av fast morän. Sanden är oftast lerig eller siltig, medan silten är sandig och lerig.

Skjuvhållfastheten bestämdes med vingsondering till mellan 30 och 100 kPa i leran och till mellan 60 och 200 kPa i silten.

Fritt vatten observerades 0,3 - 0,4 m under schaktbotten.

Planerad byggnad

Den planerade byggnaden skall uppföras i ett plan och grundläggas på separata grundsulor av platsgjuten betong. Bottenbjälklaget är fribärande över ett kryputrymme. Tillåten grundpåkänning har beräknats som för friktionsjord enligt SBN 80 kap. 23:2332 med användande av n-värdet 0,08 MPa/m (medelfast lagrad finsand). Utnyttjad grundpåkänning är 50 kPa och grundsulornas bredd är 0,6 m.

Slutsatser

Grundläggningen är utformad under antagande om att jorden utgörs av friktionsjord, varvid en grundpåkänning av 50 kPa tillåts. Den nu utförda undersökningen påvisar att jorden närmast under grundläggningsnivån till väsentlig del utgörs av kohesionsjord. För sådan jord kan tillåten grundpåkänning beräknas enligt SBN 80 kap. 23:2333. Med användande av den lägsta uppmätta skjuvhållfastheten (30 kPa) erhålls då en ur bärighetssynpunkt tillåten medeltryckpåkänning av 60 kPa.

De sättningar som utbildas i det översta lösa lagret på grund av belastningen från tillbyggnaden bedöms bli mindre än 1 cm. Eftersom sättningsbidraget från de underliggande, fasta jordlagren är försumbart bedöms den ovannämnda sättningen inte medföra olägenheter, särskilt som huvuddelen av sättningen förväntas utbildas under byggnadstiden.

Någon ändring av de föreslagna grundkonstruktionerna behöver således inte göras med hänsyn till den påträffade silten och leran.

På grund av de stora variationerna i jordlagerföljd inom området kan dock vissa smärre sättningsdifferenser utbildas som möjligen kan orsaka fina sprickor främst i grundmuren. Putsskikt bör därför påföras så sent som möjligt.

AB Jacobson & Widmark
Kontoret i Malmö


Gösta Ericson

Brandsynemyndighet Brandchefen Simrishamn	BRANDSYNEPROTOKOLL		Brandstadgan (1962:91) 13 §	
	Brandsynedatum 1986-08-28		Protokollsnummer 103/86	Antal blad
	Protokollsexpediering: datum 1986-09-09		Sätt (rek, mottagn-bevis etc)	
Innehavare av brandsyneobjekt (om annan än ägaren)			Ägare av brandsyneobjekt (namn och adress)	

För kännedom
Tore Hansson
Stadsarkitektkontoret

Simrishamns kommun
Fastighetskontoret
Roland Wollberg

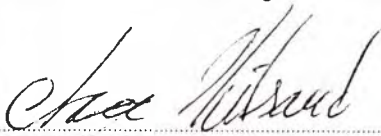
Brandsyn			
☐ Regelbunden	☐ Särskild	☐ Eldstads	
Fastighetsbeteckning Kv Hejdan, Borrby vårdcentral			Objektsnummer 5:C2 - 4897
Adress Kyrkostigen, 270 52 Borrby			
Närvarande ombud			
☐ Samråd med byggnadsnämnd (Bn) har skett *		Sign Bn	
☐ Samråd med byggnadsnämnd (Bn) har skett *		☐ Kommunikation enligt 15 § förvaltningslagen *	

Föreläggande gäller ☒ ägare ☐ innehavare

Nedan förelagda numrerade åtgärder skall vidtagas snarast och senast före dag, som anges i kolumn 4, efter vilken dag efterbesiktning kommer att ske. Ägare åläggs att vid ev överlåtelse meddela brandsyneförrättaren om nye ägaren.

Detta beslut kan överklagas genom besvär hos länsstyrelsen inom 3 veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. I besvärshandlingen skall anges det beslut som överklagas.

Utnyttjar brandsyneförrättaren denna blankett för rekommendationer skall dessa anges särskilt efter ev förelagda åtgärder. Sådan rekommendation anges utan tidsangivelse i kolumn 4.

 (Brandsyneförrettarens underskrift) Åge Kilsand (Namnförtydligande)		Tf brandchef (Tjänstetitel) 0414/118 70 ank 226 (Telefon)	
1 Nr	2 Brist/Motiv	3 Åtgärd	4 Rättelse senast den
1.	Utgångs- och nödutgångsskyltar felmonterade.	Rum 034 Dörr utmärkes med skylt "UT".	Omg
2.		Korridor 025 "kassan" Dörr utmärkes med skylt "UT".	Omg
3.		Korridor 025 söder Dörr utmärkes med skylt "Nöd-utgång"	Omg
		Nödutgång skall kunna öppnas vid nödläge eller hållas öppet under tid personal är i huset.	Omg
5.		Rum 002 Dörr utmärkes med skylt "UT". Samtliga skyltar skall vara be-lysta eller genomlysta.	Omg