

**Besiktningssprotokoll**Funktionskontroll av ventilationssystem enligt  
BFS 2011:16 OVK1**A1 - Byggnad**

Fastighetsbeteckning Kv. HEJDAN 15		Byggnadens adress Kyrkostigen 2		Postnr 276 30	Ort Borrby
Byggnadsägaren Simrishamns kommun		Postadress Storgatan 22		Postnr 272 31	Ort Simrishamn
Faktureringsadress Simrishamns kommun		Postadress Storgatan 22		Postnr 272 31	Ort Simrishamn
Fastighetsansvarig/Förvaltare Ulf Widemark			Telefonnr 0414-81 82 14	Fax / e-post <a href="mailto:ulf.widemark@simrishamn.se">ulf.widemark@simrishamn.se</a>	
Internt byggnadsnamn Läkarstation Borrby	Internt byggnadsnr	Verksamhet Capio Vårdcentral		BRA i m <sup>2</sup>	Ant. Lgh Ant. lokaler

**A2 - Besiktningssutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)**

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningssdatum	Besiktningssresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningssdatum	Bilaga (B) sida)	Notering
VA1	1	2024-03-26	G		2027-03-26	B1	Vårdcentral
TF	1	2024-03-26	G		2027-03-26	B1	Hjälpläkt

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

 JA Nej**A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningssman.**

Anmärkningstolk:

0 = Information

1 = Bör åtgärdas

2 = Åtgärdas snarast

Besiktningssman Jesper Harnesk		Telefon nr 0763258098		Fax / e-post <a href="mailto:info@ventechsyd.se">info@ventechsyd.se</a>	
Företag VENTECH SYD AB		Postadress Snarringevägen 251-21		Postnr 231 94	Ort Trelleborg
Certifieringsorgan KIWA	Cert.nummer OVK09403	Giltighetstid 2026-11-07		Behörighetsnivå K	
Ort, Datum för underskrift Trelleborg, 2024-03-26		Namnteckning 			

# Besiktningsprotokoll

Referensnummer <b>30391211</b>	Systemnummer <b>VÅ1 &amp; TF</b>	<b>B1</b>
-----------------------------------	-------------------------------------	-----------

Obligatorisk Ventilationskontroll

<b>B1</b>	Fastighetsbeteckning <b>Kv. HEJDAN 15</b>	Internt byggnadsnr	Systemtyp FTX	Bes kat(0-2) 1	Resultat G
-----------	--	--------------------	------------------	-------------------	---------------

## Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

<b>B2</b>	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäнар
1	TA	T		Vind		ca. 924 l/s	Vårdcentral
2	FA	F		Vind		ca. 726 l/s	Vårdcentral
3	TF	T		Vind		Samma som TA	Vårdcentral
4							
5							

<b>B3</b>	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall	
	1.1	<input checked="" type="checkbox"/> Ritningar		Saknar DU-pärm, uppdaterade vent.ritningar med projekterade flöden.  TA & TF måste vara igång samtidigt för att klara min-krav. VÅ1 har två uteluftskanaler samt TF monterad på tilluftskanal som hjälpfläkt. Styrpanel till VÅ1 finns i elcentral i korridor 1112, bottenplan vårdcentral.	1	
	1.2	<input checked="" type="checkbox"/> DU-instruktioner	1.1			
	1.3	<input type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll				
	1.4	<input checked="" type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll				
	1.5	<input type="checkbox"/> Övrigt				
	2	<b>Föreningar</b>	3.6		0	
	2.1	<input type="checkbox"/> Uteluftskanal	3.10	Dåligt med plats på vind för att kunna inspektera aggregat och dess funktioner fullständigt.	0	
	2.2	<input type="checkbox"/> Filterdel				
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier	3.10	Vind och aggregat går att nås utvändigt via taklucka.	0	
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX				
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel	2.7	Vid driftsatt TF, kommer det smuts kommer ut från tilluftsdon. Om fortsatt problem skall tilluftskanaler samt don rengöras.  Obalans och ojämna flöden, men klarar min-krav. Rekommenderar att anpassa ventilationen efter verksamhet samt injustering.	1	
	2.6	<input checked="" type="checkbox"/> Kanaler				
	2.7	<input checked="" type="checkbox"/> Don				
	2.8	<input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter				
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum				
	2.10	<input type="checkbox"/> Övrigt				
	3	<b>Funktioner</b>	3.7		0	
	3.1	<input type="checkbox"/> Filterdel		<b>Möjliga energibesparande åtgärder i systemet</b>		
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier				
	3.3	<input type="checkbox"/> VVX				
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll				
	3.5	<input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning				
	3.6	<input checked="" type="checkbox"/> Fläktar				
	3.7	<input checked="" type="checkbox"/> Luftflöden				
	3.8	<input type="checkbox"/> Kanaler				
	3.9	<input type="checkbox"/> Don				
	3.10	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt				
	4	<b>Klimat</b>				
	4.1	<input type="checkbox"/> Temperatur				
	4.2	<input type="checkbox"/> Odör				
	4.3	<input type="checkbox"/> Drag				
	4.4	<input type="checkbox"/> Ljud				
	4.5	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkter				
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt				
		<b>Uppdragstyp</b>	<b>Bilagor</b>	<b>Bil. Beteckn.</b>	<b>Besiktning</b>	<b>Datum</b>
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		Förra besiktn	-
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		Denna besiktn	2024-03-26
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/> L: Flöde/Driftid/Effekt	L1	Nästa besiktn	2027-03-26
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/> E: Aggregatprot		Ombesiktn	
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/> Intyg	Intyg	Underskrift	



# Luftflöde

## Driftstider/Märkeffekt

L1	Referensnummer	Systemnummer	L1
	30391211	VÅ1 & TF	
	Fastighetsbeteckning	Byggnadsnamn	Byggnadsnr
Kv. HEJDAN 15	Läkarstation Borrby		1/2
Aggregatbenämning	Ritning	Flödesenhet	Datum
VÅ1 & TF	A00:1	m <sup>3</sup> /h l/s <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	2024-03-26

Driftstider	Märkeffekter
Måndag-Fredag (högfart): 06:00-18:00 (låg fart till 23:00)	Fläkteffekt TA/FA: Ej lästbart
Lördag-Söndag (låg fart): 06:00-23:00	Fläkteffekt TF: Ej lästbart

L2	Rum nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mätmetod	Anm.
1	1102	Väntrum		27		ST3		24		ET2	
2	1103	Kontor		32		ST3		30		ET2	
3	1105	Behandlingsrum		55		ST3					FD ej mätbar
4	1106	Behandlingsrum		17		ST2		17		ET2	
5	1107	Behandlingsrum		80		ID2		80		ET2	
6	1108	Behandlingsrum		17		ST3		17		ET2	
7	1109	WC						18		ET2	
8	1110	Städ						9		ET2	
9	1111	Förråd		79		ST1		9		ET2	
10	1111	Förråd						63		ET1	
11	1112	Korridor		27		ST3					
12	1113	Omkl. Personal		50		ST3					
13	1114	WC - pers.						14		ET2	
14	1115	Dusch - pers.						17		ET2	
15	1116										
16	1117 & 1121	Provtagning		55		ST3		77		ET2	
17	1117 & 1121	Provtagning		67		ST3		15		ET2	
18	1118	HWC						18		ET2	
19	1119	Personalrum		35		ST3		20		ET2	
20	1120	Förråd		5		ST3		7		ET2	

Anm.

### Mättekniker

Jesper Harnesk

### Mätmetoder enligt Svensk Standard SS-EN 16211:2015

Metod för mätning: ST = Tilluft, ET = Frånluft, ID = Kanal

ST1: Mätning av referenstryck

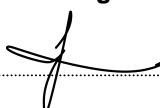
ET1: Mätning av referenstryck över frånluftsdon

ST3: Mätning med stos

ET2: Mätning med stos

ID2: Punktvisa hastighetsmätningar med prandtlrör/anemometer i kanaler.

### Namnteckning



# Luftflöde

## Driftstider/Märkeffekt

L1	Fastighetsbeteckning	Byggnadsnamn	Byggnadsnr	Sidnr.
	Kv. HEJDAN 15	Läkarstation Borrby		2/2
	Aggregatbenämning	Ritning	Flödesenhet	Datum
VÅ1 & TF	A00:1	m <sup>3</sup> /h l/s	2024-03-26	
		<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		

Referensnummer	Systemnummer	L1
30391211	VÅ1 & TF	

Driftstider	Märkeffekter
Måndag-Fredag (högfart): 06:00-18:00 (låg fart till 23:00)	Fläkteffekt TA/FA: Ej lästbart
Lördag-Söndag (låg fart): 06:00-23:00	Fläkteffekt TF: Ej lästbart

L2	Rum nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mätmetod	Anm.
1	1122	Kontor		20		ST3					
2	1123	Förråd						18		ET2	TD ej mätbart
3	1124	Förråd						7		ET2	
4	1125	Korridor		16		ST3					
5	1126	Behandling		26		ST3		22		ET2	
6	1127	Akutrum		55		ST3		22		ET2	
7	1128	Behandling		18		ST3		18		ET2	
8	1129	Behandling		65		ST3		43		ET2	
9	1130	Behandling		20		ST3		14		ET2	
10	1131	Behandling		50		ST3		47		ET2	
11	1132	Behandling		19		ST3		15		ET2	
12	1133	Behandling		26		ST3		19		ET2	
13	1134	Väntrum		43		ST3					
14	1135	Kaprum						11		ET2	
15	1136	HWC						18		ET2	
16	1138	Arkiv						7		ET2	
17	1139	Reception		20		ST3		30		ET2	
18											
19											
20											

Anm.

### Mättekniker

Jesper Harnesk

### Mätmetoder enligt Svensk Standard SS-EN 16211:2015

Metod för mätning: ST = Tilluft, ET = Frånluft, ID = Kanal

ST1: Mätning av referenstryck

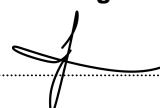
ET1: Mätning av referenstryck över frånluftsdon

ST3: Mätning med stos

ET2: Mätning med stos

ID2: Punktvisa hastighetsmätningar med prandtlrör/anemometer i kanaler.


### Namnteckning



# INTYG

VENTECH SYD

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)  
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Kv. HEJDAN 15		Kyrkostigen 2	
Internt byggnadsnamn			
Läkarstation Borrby			
Systemnr			
VÅ1 & TF			
Besiktningssman	Besiktningdatum	Ort, Datum för underskrift	
Jesper Harnesk	2024-03-26	Trelleborg, 2024-03-26	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2027-03-26		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
VENTECH SYD AB	K	KIWA	OVK09403

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

*Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden*