

Energideklaration

Sammanfattning

Brogatan 1

431 30 Mölndal

Mölndals stad

Nybyggnadsår 1963

Energideklarations-ID 139255

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 116 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 80 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Johan Larsson, HJ Energi AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-07-07

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Västra Götaland

Kommun

Mölndal

Information om fastighet Kungsfisken 5

Egen beteckning Mölndals Centrum

Huvudadress för denna deklaration

Brogatan 1, 431 30 Mölndal

Adresser på byggnad med husnummer 1

Brogatan 1, 431 30 Mölndal

Brogatan 3, 431 30 Mölndal

Broplatsen 2, 431 31 Mölndal

Broplatsen 4, 431 31 Mölndal

Gamla Kungsbackavägen 2, 431 61 Mölndal

Prefix och byggnadsid

1 - 2236157

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 325 - Hyreshusenhet, lokaler

Byggnadskategori Lokal- och specialbyggnader

Byggnadstyp Gavel

Nybyggnadsår 1963

Byggnadens komplexitet Komplex

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 3780 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 2

Antal bostadslägenheter 0

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Kontor och förvaltning 90 procent

Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 10 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Göteborg A

Energi-index för ort

Göteborg

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 347000 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

347000 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

86750 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 50112 kilowattimmar - mätt värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

50112 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

397112 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

50112 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

444163 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

439494 kilowattimmar

Energiprestanda

116 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

13 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

80 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

100 till 147 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare och Från- och tilluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Ja

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Nej

Kommentar

Komplex byggnad

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig**Ackrediterat företag**

HJ Energi AB

Organisationsnummer

556633-2317

Ackrediteringsnummer

7215:01

Tekniskt ansvarig

Hans Gustafsson

E-postadress

hans@hjenergi.se

Uppgifter om energiexpert**För- och efternamn**

Johan Larsson

E-postadress

johan@hjenergi.se

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2009-07-07

Version av energideklaration

1.5

Deklarations-ID

139255