

KappAhl

KICKS

KICKS

Välkommen till Småstaden

I Centrum på Sveriges första bilfria gågata
med bästa A-handelsläge





En mötesplats i hjärtat av staden.

Här finns verksamheter och kända varumärken inom mode, hälsa, skönhet, inredning och litteratur blandat med restauranger cafeér och även Piteås enda biograf.



Service

Gratis toaletter
Amningsrum & skötrum
Lekrum för barn
Utagsautomat
Gratis Wifi
Hjärtstartare
Hiss





Läget - vår största tillgång!

- 10 500 kvm kommersiella ytor
- Butiksytor i två plan
- Stort utbud av parkeringar
- Nyrenoverat

I nära anslutning till shoppinggallerian hittar du utöver mötesplatser som restauranger och cafeer bland annat Sveriges nya designhotell KUST Hotell & Spa, samt Skoogs BnB



Handelsstaden Piteå

Piteå är en högtintressant aktör ur etableringssynpunkt.
Vår norra landsände står idag inför stora förändringar i och med
den gröna omställningen inom industrin.

Regionen har just nu den starkaste tillväxten i landet och förväntas öka med
uppåt 100 000 nya invånare inom en överskådlig framtid.

Befolkningen inom regionen förväntas öka dramatiskt under kommande år och
Piteå ligger på en strategiskt viktig plats rent geografiskt, mitt mellan de stora
industrisatsningarna i grannkommunerna.

Inom en timmes bilresa hittar man idag drygt 225 000 människor
och tusentals företag.

Här finns idag Norrlands största arbetsmarknadsområde, med närhet till
universitet både i norr och i söder, en stark industritradition
och goda kommunikationer.



Vår historia

Småstaden invigdes 1989 och var Piteås första galleria, på Sveriges första bilfria gågata.

När dörrarna slogs upp 1989 blev detta Piteås största samlade shoppingupplevelse. En populär mötesplats, en plats för handel, arbete och bostäder.

Det var stort för alla Pitebor och många var nyfikna på interiörfasaderna som utformats med inspiration från gamla byggnadstraditionen med trähus i Piteå.

I Småstadens galleria hittade man också Piteås första rulltrappa, en attraktion i sig där många kom och köade för att få provåka.

Under de senaste åren har Småstaden byggts om och renoverats och erbjuder idag moderna och tillgängliga lokaler för att även i framtiden vara en viktig del av Pitebornas vardag.

Du hittar oss i Småstaden!



INDISKA



Kappahl



Vill du också etablera hos oss?

Är du nyfiken på oss och vill veta mer?

Kontakta Christina Skoog

0911-745 15

christina.skoog@skoogs.se

Lediga lokaler:

93,8 kvm - butikslokal 58026010

105 kvm - butikslokal 16360160

108,5 kvm -butikslokal 16360060

142 kvm - butikslokal 16360030

349 kvm - butikslokal 16360100

160 kvm - butikslokal 17160060

173 kvm - butikslokal 17160050

235 kvm - restauranglokal 16360070