



RÄTTAREN 7



Växjö, Västra Industriområdet

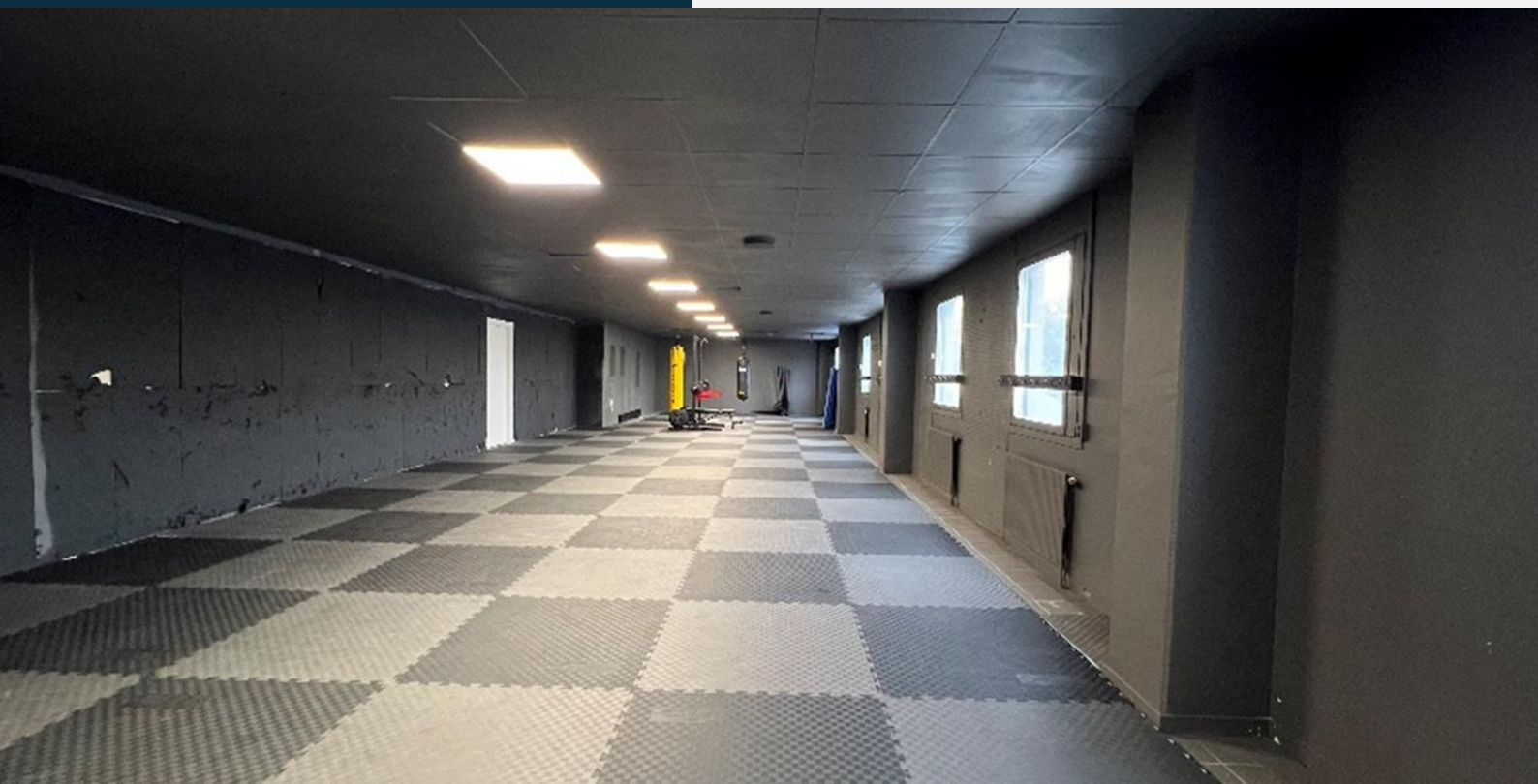
Hjalmar Petris väg 48

Lager/logistik

Yta	160 kvm
-----	---------

Hiss	Ja
------	----

Tillträdesdatum	Enl. ök.
-----------------	----------



Fakta

Yta

160 kvm

Lokaltyp

Lager/logistik

Adress

Hjalmar Petris väg 48

Stad och område

Växjö, Väster

Fastighet

Rättaren 7

Tillträde

Enligt överenskommelse

Service & bekvämligheter

Parkering | Buss 200 m | Sopsortering |

Handelsområde 1 km |

Restaurang 1 km |

Lokal med bra läge, nära handelsområde och city!

Lokal som ligger nära service och handelsområden på Väster

- ✓ Stor lokal
- ✓ Nära till handelsområdet
- ✓ Hiss

PLANLÖSNING: Stor öppen yta med bra ljusinsläpp, och nära till hiss precis utanför dörren i trapphuset.

OMRÅDET: 15-20 minuters promenad till handelsområdet Grand Samarkand. I området kring fastigheten finns flera service-/handelsföretag. Nära till trafiklederna 23/25/27.

KOMMUNIKATIONER: Goda kommunikationer. Flera av länstrafikens bussar, bl. a en av stomlinjerna stannar i närheten av fastigheten.

PARKERING: Ett antal parkeringar finns inom fastigheten.

FASTIGHETEN: Rättaren 7 är en fastighet som byggdes på slutet av 70-talet, som har genomgått olika förändringar och renoveringar genom åren.

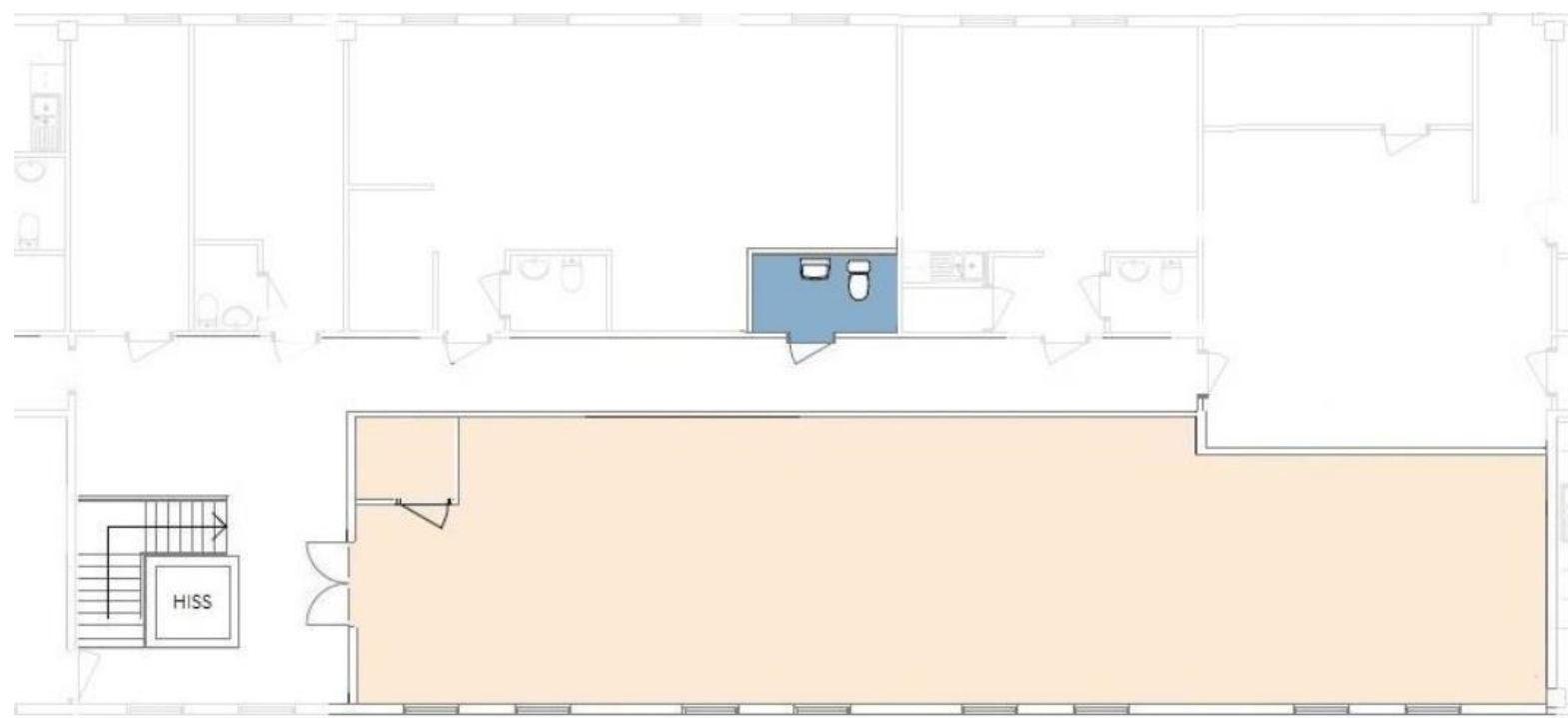


Fastighetsförvaltare

Karin Johansson

@ karin@johanssonsfastigheter.se

+4673 386 79 09



Lager/logistik på våning 1 som nås med hiss.

Reservation för faktafel och fel på ritningar.





Ingång till lokalen via trapphusentré.



Inhägnad bakgård.

Lager/logistik lokal på Västra mark

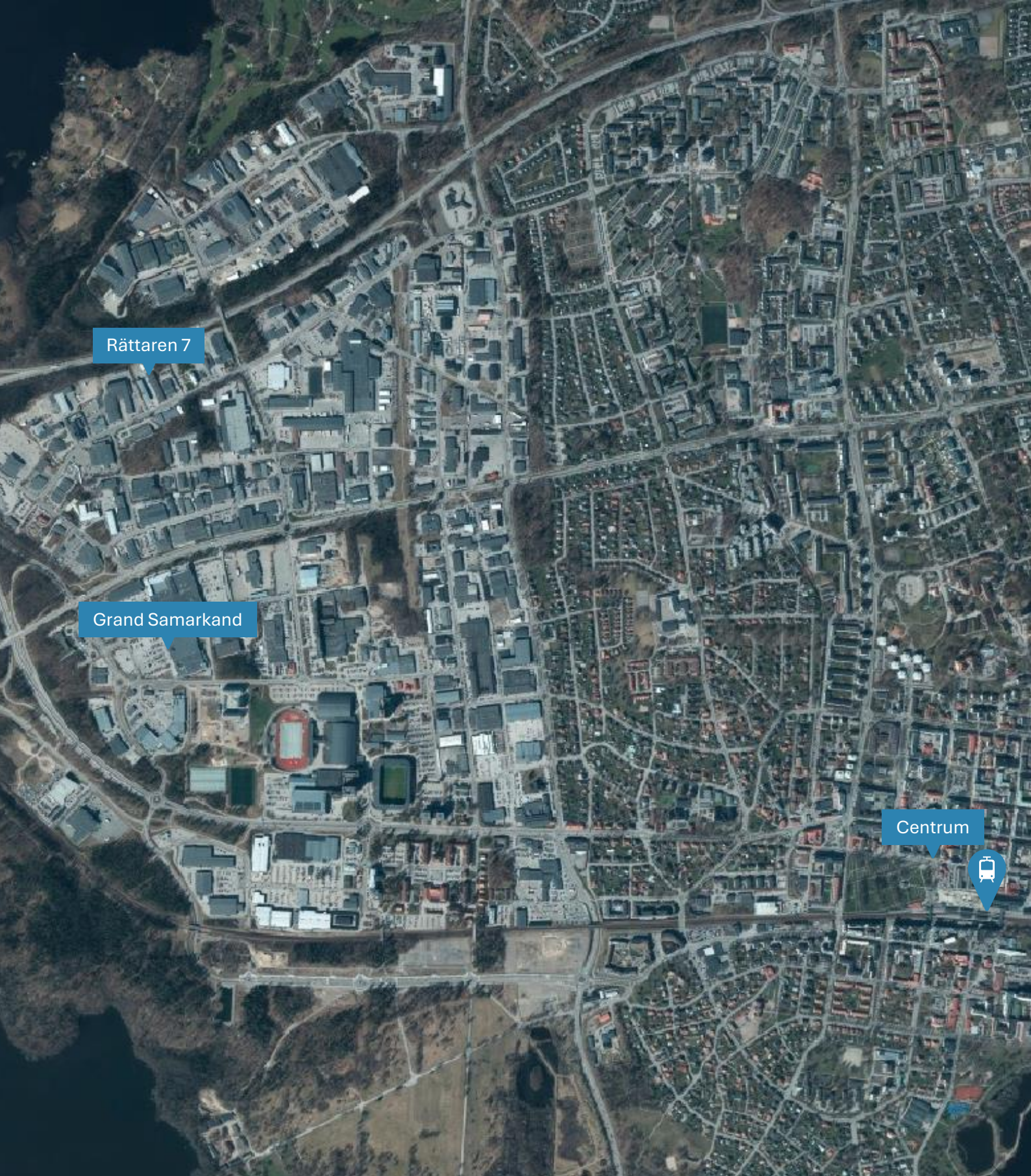
Entré genom trapphus och lokalen kan nås med hiss.

Del av fastighetsområdet är inhägnad med låsbargrind.



Framsida av RÄTTAREN 7





Kontaktuppgifter



Fastighetsförvaltare

Karin Johansson

@ karin@johanssonsfastigheter.se

+46 73 386 79 09



Tekniskförvaltare

Lars Källsand

@ lars@johanssonsfastigheter.se

+46 73 407 33 25

Fråga oss!

Är du intresserad av den här lokalen?
Eller har du andra frågor och önskar få hjälp att
hitta rätt lokal till din verksamhet?

Kontakta oss – vi finns här och hjälper gärna till.



Anpassar och skapar arbetsplatser att trivas på

Johanssons Fastigheter är ett familjedrivet fastighetsbolag i Växjö. Vi satsar på långsiktighet, trygghet och god service. En lyhörd hyresvärd som är bra på att arbeta fram flexibla lösningar.

Tillsammans med hyresgästen skapar vi trivsamma arbetsplatser där medarbetare trivs, och verksamheten kan blomstra.



Trivsel på våra fastighetsområden

Det är viktigt att våra hyresgäster trivs på våra fastighetsområden. Vi finns tillgängliga att hjälpa med från parkering, fastighetsskötsel, energieffektiva lösningar till skyltning. Om era lokalbehov förändras är ni välkomna att höra av er till oss – så försöker vi titta på en lösning tillsammans.

Lokala och nära

Vi sköter våra egna fastigheter och erbjuder personlig kontakt med god lokalkännedom.

Lyhörd och flexibel

Att vara lyhörd och flexibel är vår styrka. Om verksamheten växer eller krymper – vi kan nästan alltid hitta en lösning på era lokalbehov.

Önskar ni bygga nytt eller bygga om, så löser vi även det.

Vi kan fastigheter

Vi kan fastigheter och lokaler, du som hyresgäst driver din verksamhet och vi sköter om fastigheten.

