

BIRGER JARLSGATAN 61

13 722 kvm tillgängligt



BJG 61

BJG 61 är en del av fastigheten Provisorn 4, belägen i östra delarna av Norrmalm/Vasastan, och byggdes mellan åren 1973 och 1974. Byggnaden genomgick omfattande renoveringar från 2019 till 2021. Idag står den som en toppmodern och flexibel kontorsbyggnad med en spektakulär glasfasad mot innergården, medan den yttre fasaden fortfarande hyllar byggmetoderna från 70-talet.

I samma kvarter där BJG 61 är belägen hittar du Hotell Birger Jarl. Den omgivande stadsdelen ger närhet till ett brett utbud av service och bekvämligheter, inklusive gym, närbutiker och restauranger.

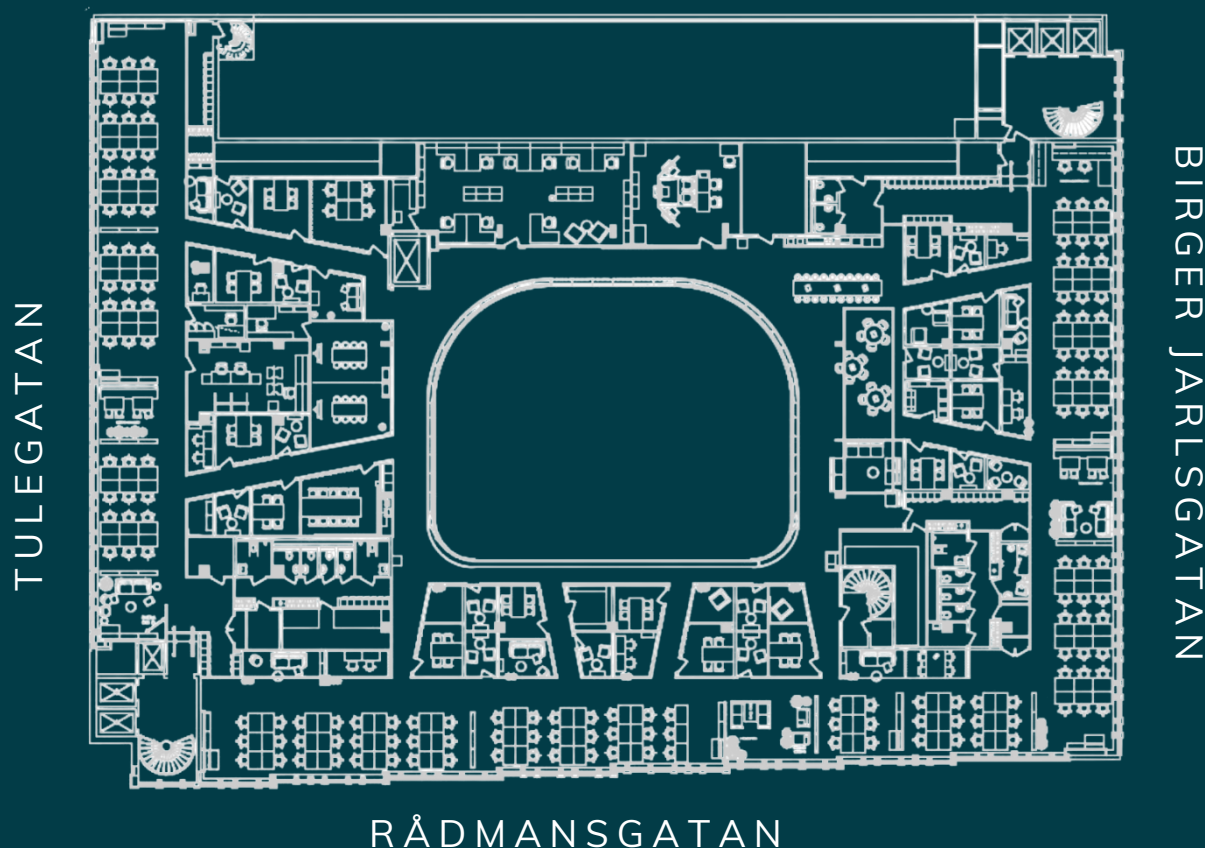


TILLGÄNGLIGA YTOR I BJG 61

BJG 61 erbjuder totalt 13 722 kvadratmeter uthyrningsbar yta fördelat på elva våningar. Den tillgängliga kontorsytan har en mångsidig layout som ger gott om plats för olika affärsbehov. Den kan rymma upp till 200 arbetsstationer på en hel våning, vilket främjar en samarbetsvillig och dynamisk arbetsmiljö.

Ytan inkluderar en välutformad blandning av mötes- och konferensrum som riktar sig till olika teamstorlekar och aktiviteter.

HELT VÅNINGSPLAN





OMGIVNINGEN

Då fastigheten ligger i centrala delarna av Stockholm finns flera bekvämligheter och services tillgängligt inom gångavstånd.



Kollektivtrafik

Inom tre minuters promenadavstånd nås tunnelbanan vid stationen Rådmansgatan (Gröna linjen). Busslinje 2 avgår från hållplatsen Tegnérgatan, belägen bredvid huvudentrén.



Services

Området erbjuder närhet till olika services och bekvämligheter. Dagligvarubutiken Hemköp finns på bottenvåningen i byggnaden. SATS Spårvagnshallarna är beläget i byggnaden bredvid. Närliggande barer och restauranger erbjuder en mångfald av smaker och upplevelser från hela världen.



Hyresgäster



Några exempel på företag och hyresgäster i området inkluderar Avanza, Deloitte, Accenture och Trustly.

OMGIVNINGEN



Jarlahuset



Hotel Hellsten



Hotel Birger Jarl



Farang - Restaurant



SATS Spårvagnshallarna



Noema - Restaurant



Mr Cake - Café



Un Poco - Restaurant



Stureplan



