

SERVITUT

Förmånsfastighet: Södertälje Ytterjärna-Nibble 1:6

Belastade fastigheter: Södertälje Ytterjärna-Nibble 1:7, 1:8 och 1:9

Fastighetsägare: Bostadsrättsföreningen Nibble Skogsbrynsby, c/o Spångberg,
Yttereneby 2, 153 91 Järna, ägare av samtliga berörda fastigheter

Bakgrund: För de berörda fastigheterna gäller en byggnadsplan för Nibble Skogsbrynsby fastställd den 10 september 1987. Enligt planen får det markområde som omfattas av fastigheterna Södertälje Ytterjärna-Nibble 1:6, 1:7, 1:8 och 1:9 bebyggas med högst 40 bostadshus med en sammanlagd byggnadsarea av högst 7200 kvm. För att säkerställa, att den byggrätt, som ännu inte är utnyttjad i området, ska kunna till fullo disponeras för nybebyggelse på Ytterjärna-Nibble 1:6, ska servitut bildas enligt nedan. Servitutet ska skrivas in på belastade fastigheter.

Servitut: Till förmån för Södertälje Ytterjärna-Nibble 1:6 gäller, att Södertälje Ytterjärna-Nibble 1:7, 1:8 och 1:9 inte får ta i anspråk större del av byggrätten för Nibble Skogsbrynsby än vad som redan är gjort.

Ytterjärna den 2 april..... 2012

För Bostadsrättsföreningen Nibble Skogsbrynsby:

Spångberg Anders Kivlander
Underskrift

SPÅNGBERG Anders Kivlander
Namnförtydligande

LANTMÄTERIET
För Skogsbrynsby
X. 2012-04-05
Uuo