

SÖDERTÄLJE BJÖRKEN 5

Utdragsdatum	2026-03-24		
Fastighet	SÖDERTÄLJE BJÖRKEN 5 Godkänd FR: 1984-07-12 Godkänd IR: 2025-11-14 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-03-23 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.		
Distrikt	Södertälje		
Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	A-SÖDERTÄLJE BJÖRKEN 5	1983-06-15	0181K-48/1983
Adress	Övre Torekällgatan 27 15133 Södertälje Kommundel: Södertälje		
Areal	Land: 982 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 982 kvm
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord
	1	6564563.5	649717.6
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Av ålder bestående		
	Tomtmätning	1934-09-10	0181K-118/1934
Rättigheter grunduppgifter	Inga rättigheter kunde hittas.		
Planer och bestämmelser	Planer	Datum	Aktbeteckning
	Stadsplan	1936-10-02	0181K-P46A
	Björken och hasseln		
	Senast ändrad: 2011-06-16		
	Anmärkning: Genomförandetiden har utgått		
Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	802004-5814 logt-Nto Öst Galléengatan 28 63351 Eskilstuna Andel: 1/1	1999-03-19	99/1137
	Köp 1998-12-02, Andel: 1/1 Köpeskilling 1 800 000 SEK Avser även annan fastighet	1999-03-19	99/1137

Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare Logen 45 Södertälje Av logt	-	71/51
	Köp 1970-08-12, Andel: 1/1 Överlåten andel: 1/1		71/51

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	1 800 000 SEK	1999-03-19	99/1143	Skriftligt pantbrev
		Gäller även: SÖDERTÄLJE BJÖRKEN 3			
		Anm: Ansökan om dödning av inteckningen utan handlingens företeende			
	Antal sökta inteckningar: 1		Summa: 1 800 000 SEK		

Taxering	Taxeringsenhet: 381 - Hyreshusenhet, skatte-/avgiftsfri (3 kap. 4 § FTL)				
	Id för tax.enhet:	296963-9	Markvärde:	- kr	
	Taxering genomförd:	2025	Byggnadsvärde:	- kr	
	Areal:	1 994 kvm	Summa taxvärde:	- kr	

Samtaxering	SÖDERTÄLJE BJÖRKEN 3 (Fastighet (Hel/del av))
	Taxerad ägare
	168020045814
	IOGT-NTÖ ÖST
	GALLÉENGATAN 28
	63351 ESKILSTUNA
	Juridisk form: Ideell förening (61)
	Andel: 1/1

SÖDERTÄLJE BJÖRKEN 5 (Fastighet (Hel/del av))
Taxerad ägare
168020045814
IOGT-NTÖ ÖST
GALLÉENGATAN 28
63351 ESKILSTUNA
Juridisk form: Ideell förening (61)
Andel: 1/1