



Gransholms Företagsby



Lokaler för
kontor, lager
logistik och
tillverkning

Upplev en kreativ och flexibel entreprenörmiljö
endast 15 minuter från Växjö!

HYR DIN LOKAL HOS OSS!

Vi erbjuder anpassade industri och kontorslokaler för ditt företag.
Från 8 kvm med gemensamma utrymmen som kök & konferensrum.



10 minuter från Alvesta
15 minuter från Växjö
15 minuter från flygplats

A

KONTORSBYGGNAD I TRE VÅNINGAR MED HISS

VÅNING 1 / KÄLLARE:

A1: 245 kvm, takhöjd 4 m. **LEDIG**
A2: 30 kvm lokal. **UTHYRD**
A3: "Lerkällaren" / Representationslokal /
Konferensrum: 150 kvm **LEDIG**

VÅNING 2

A4: Kontor 15 rum, storlek 12 - 25 kvm **LEDIG**
A5: Kontorslokal 100 kvm **LEDIG**

VÅNING 3

A6: Gemensam matsal 74 kvm **LEDIG**
A7: Kontorslokal 120 kvm **UTHYRD**
+ 2 st kontorsrum 10 kvm
A8: Kontorslokal 112 kvm **LEDIG**



A 3



A 4



A 8

B



FRISTÅENDE BYGGNAD PÅ 1625 KVM I TVÅ PLAN MED HISS.

Fristående byggnad i två plan med hiss 1625 kvm **UTHYRD**

Lager 525 kvm

Produktion: 850 kvm takhöjd 4,2-5,2 m

Kontor & personalutrymmen 250 kvm

C

LOKALER 89 - 667 KVM

C1: Lokal 522 kvm, takhöjd 5,0 m inkl. 19 kvm kontor **LEDIG**

C2: Lagerlokal: 164 kvm, takhöjd 2,5 m **UTHYRD**

C3: Gemensam matsal: 155 kvm **UTHYRD**

C4: Lokal 667 kvm, takhöjd 5,0 m inkl.

personalutrymme/kontor 89 kvm **UTHYRD**

C5: Lokal 332 kvm, takhöjd 5,0 m **UTHYRD**

C6: Utlastning & lastbrygga/kallförråd 124 kvm **UTHYRD**

C7: Kallager 2:a våning 290 kvm **UTHYRD**



D



LOKALER 96 - 680 KVM MED PERSONALUTRYMME / KONTOR

D1: Lokal: 293 kvm, takhöjd 5,0 m, inkl. 32 kvm kontor **UTHYRD**

D2: Lokal 168 kvm, takhöjd 3,3 m **UTHYRD**

D3: Lokal 96 kvm, takhöjd 4 m **UTHYRD**

D4: Lokal 680 kvm takhöjd 5,0 m, inkl. personalutrymme/kontor 71 kvm **UTHYRD**

E



KALLAGER: 55 - 390 KVM MED TAKHÖJD UPP TILL 5,8M

E1: Kallager: 390 kvm, takhöjd 3,4-5,8 m. **LEDIG**

E2: Kallager: 55 kvm, takhöjd 2,5 m. **UTHYRD**

E3: Lagerlokal: 140 kvm, takhöjd 2,5 m. **UTHYRD**

F



LOKAL: 100 KVM MED STORA LJUSINSLÄPP **LEDIG**



GRANSHOLMS BRUK - MED ANOR FRÅN 1500-TALET



Gransholms bruk vilar på historisk mark med näringslivsanor från 1500-talet.

Under 200 år, fram till 1977, tillverkades papper på Gransholms bruk.

År 1790 anlades ett finpappersbruk, senare även en papperförädlingsverk.

1930 hade pappersbruket 165 anställda.

Idag rymmer området 8000 kvm med lokaler för industri och tillverkning med kontor, gemensamhetsytor, konferenslokal och representationslokalen Lerkällaren.

VARMT VÄLKOMMEN ATT LÅTA DITT FÖRETAG VÄXA HOS OSS!

KONTAKTA OSS FÖR MER INFORMATION

patrik@gransholmsbruk.se Tel. +46 705 22 88 11

peter@gransholmsbruk.se Tel. +46 705 81 81 25



GRANSHOLMS BRUKS
FASTIGHETER AB