

LINGMERTH LOKALER

din lokal- och fastighetskonsult



Planlösning

Lokalen som är belägen en våning ner från gatuplan nås via fastighetens huvudentré och har sin lokalentré en trappa ner. Den nyrenoverade lokalen har en mörk sober heltäckningsmatta och består dels av en öppen yta med plats för 4-6 arbetsplatser och av två inglasade kontors- och konferens/mötesrum med plats för 2-4 arbetsplatser respektive 8-10 i mötesform. Här finns förutom ett välutrustat pentry och d/wc även två mindre förråd.

Kommunikationer

Fastigheten har ett mycket bra kommunikativt läge med 4:ans busshållplats runt om hörnet och med kort promenadavstånd till t-banestationerna Mariatorget och Zinkensdamm. Endast 5 min promenad till pendeltågstation Stockholm Södra.

Service

I närområdet finns all tänkbar service med ett stort utbud av restauranger, caféer, pubar och affärer för shopping.

Omgivning

Lokalens läge är perfekt för den som älskar pulsen och den urbana miljön på Södermalm.

Lokalfakta

Lokaltyp – Kontors- och lagerlokal

Lokalarea – 117 m²

Våningsplan – KV

Hyra – 2.800,-/m² inkluderar värme

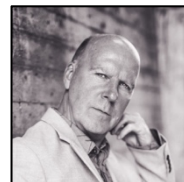
Område – Södermalm

Adress – Krukmakargatan 28

Tillträde – Enligt överenskommelse

Övrigt - Fastighetsskatt fn. 438,-/m² samt moms tillkommer

Kontakt



Lars Lingmerth

0709-521726

lars@lingmerthlokaler.se