

Datum 2024-10-09

Total area:	744 m ²	Total intäkt:	980 787 SEK/år	Totalt antal hyresgäster:	11
Uthyrd total area:	564 m ²	Summa hyresintäkter:	743 547 SEK/år	Totalt antal bostäder:	7
Vakant total area:	180 m ²	Summa vakantintäkter:	237 240 SEK/år	Totalt antal lokaler:	4
Reserverad total area:	0 m ²	Summa reserverad intäkter:	0 SEK/år	Totalt antal parkeringar:	0
				Kostnad per m2, värderingsenheter:	433 SEK

Uthyrda

Affär/butik

Hyresgäst:	Lokal-restaurang	Area:	100 m ²
Kontraktet gäller till datum:	2027-10-30	Intäkt:	141 240 SEK/år
Förlängningsperiod:	36 månader	Intäkt per m2:	1 413 SEK
Uppsägningstid:	9 månader	Moms:	Utgår ej
Index:	Indexeras i oktober.		

Kommentar

Värme & vatten ingår i hyran.

Industri/verkstad

Hyresgäst:	Garage/lokal	Area:	80 m ²
Kontraktet gäller till datum:	2027-01-31	Intäkt:	53 775 SEK/år
Förlängningsperiod:	36 månader.	Intäkt per m2:	673 SEK
Uppsägningstid:	9 månader	Moms:	-
Index:	Oktober.		

Kommentar

Ej uppvärmt utrymme. Vatten ingår i hyran.

Bostad

Hyresgäst:	Lägenhet Vån 1, 2a	Area:	56 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	91 356 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 632 SEK
Uppsägningstid:	3 månader	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Förråd		

Kommentar

Värme, vatten & förråd ingår i hyran.

Bostad

Hyresgäst:	Lägenhet Vån 1, 3a	Area:	64 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	96 276 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 505 SEK
Uppsägningstid:	3 månader	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Förråd		

Kommentar

Värme, vatten & förråd ingår i hyran.

Bostad

Hyresgäst:	Lägenhet Vån 2, 1a	Area:	30 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	44 376 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 480 SEK
Uppsägningstid:	3 månader	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Förråd		

Kommentar

Värme, vatten & förråd ingår i hyran.

Bostad

Hyresgäst:	Lägenhet Vån 2, 2,5a	Area:	64 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	83 532 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 306 SEK
Uppsägningstid:	3 månader	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Förråd		

Kommentar

Värme, vatten & förråd ingår i hyran.

Bostad

Hyresgäst:	Lägenhet Vån 2, 5a	Area:	105 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	153 552 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 463 SEK
Uppsägningstid:	3 månader	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Förråd		

Kommentar

Värme, vatten & förråd ingår i hyran.

Bostad

Hyresgäst:	Lägenhet Vån 3, 2a	Area:	65 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	79 440 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 223 SEK
Uppsägningstid:	3 månader	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Förråd		

Kommentar

Värme, vatten & förråd ingår i hyran.

Vakanser

Affär/butik

Hyresgäst:	Lokal/solarium	Area:	100 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	141 240 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 413 SEK
Uppsägningstid:	9 månader	Moms:	-
Index:	-		

Kommentar

Värme & vatten ingår i hyran.

Bostad

Hyresgäst:	Lägenhet Vån 1, 1a	Area:	30 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt, uppskattad:	60 000 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	2 000 SEK
Uppsägningstid:	3 månader	Moms:	-
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Förråd		

Kommentar

Behov av renovering. Värme, vatten & förråd ingår i hyran.

Varmlager

Hyresgäst:	Källarlokal	Area:	50 m ²
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt, uppskattad:	36 000 SEK/år
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	720 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	-
Index:	-		

Kommentar

Värme & vatten ingår.